

DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026000346
Codi Segur de Verificació: e96d8031-c778-44d3-a655-1bbaf62f9521 Origen: Administració Identificador document: ES_L01172174_2026_37140703 Data d'impressió: 16/10/2026 13:14:08 Pàgina 1 de 5		SIGNATURES 1.- DOLORS PONS SAIS (TCAT) (Alcaldeessa), 15/10/2026 10:57 2.- MARTA CLARET RAMÍREZ (TCAT) (Secretària - Interventora), 15/10/2026 11:02



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
 Plaça de l'1 d'Octubre, 1 17137 VILADAMAT
 Tel. 972788082 ajuntament@viladamat.cat

EXPEDIENT X2026000346

PLE2026000010 EXTRAORDINARI URGENT 23/09/2026

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 23 DE SETEMBRE DE 2026

Identificació de la sessió:

Núm. PLE2026000010
 Caràcter: EXTRAORDINARI URGENT
 Data: 23 de setembre de 2026
 Hora d'inici: 19:15h.
 Hora de fi: 19:40h.
 Lloc: Sala de Plens

Hi assisteixen:

Maria Dolors Pons Sais, Alcaldessa
 Josep Maria Gasull Perpiña, Regidor
 Montserrat Nadal Feixas, Regidora
 Jordi MasPOCH Comamala, Regidor
 Daniel Hernández Mayor, Regidor
 Gemma Llanes Turias, Regidora
 Albert Garangou Pascual, Regidor

Marta Claret Ramírez, Secretària accidental

Desenvolupament de la sessió:

Un cop la secretària ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia

- 1.- Aprovació del caràcter d'urgència d'aquest Ple -2-
- 2.- Acord sobre l'adjudicació de les obres de rehabilitació i adequació del Local Social de Viladamat (Expedient X2026000251) -2-

1.- APROVACIÓ DEL CARÀCTER D'URGÈNCIA D'AQUEST PLE:

Es proposa l'aprovació del caràcter d'urgència d'aquest Ple per la necessitat de resoldre l'adjudicació de les obres de rehabilitació i adequació del Local Social de Viladamat, tant per la urgència d'ús del local per diferents actes socials i festius (actes de festa major d'hivern i quina) com per la previsió pressupostària de despeses (partida consignada en l'exercici 2026) i d'ingressos (PUOSC anualitat 2026).





AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 ajuntament@viladamat.cat

Els Regidors presents, per unanimitat, acorden aprovar el caràcter d'urgència d'aquest Ple.

Aprovat per 7 vots a favor (Maria Dolors Pons Sais, Josep Maria Gasull Perpiña, Montserrat Nadal Feixas, Jordi MasPOCH Comamala, Daniel Hernández Mayor, Gemma Llanes Turias i Albert Garangou Pascual).

2.- ACORD SOBRE L'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ I ADEQUACIÓ DEL LOCAL SOCIAL DE VILADAMAT (EXPEDIENT X2026000251):

ANTECEDENTS:

El Ple de l'ajuntament, en sessió de data 8 de juliol de 2026, sessió número PLE2026000007, va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a la contractació, mitjançant procediment simplificat obert, de les obres de Rehabilitació i adequació del Local Social de Viladamat, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Robert Vidal Pou.

D'acord amb el procediment establert a la vigent Llei de Contractes del Sector Públic, la licitació es va publicar a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya. Durant el termini legalment establert, es van presentar tres ofertes d'empreses licitadores.

En data 18 d'agost de 2026, es va constituir la Mesa de contractació que, un cop avaluades les ofertes econòmiques i les millores proposades per les empreses participants, va proposar l'adjudicació de les obres a l'empresa Reformas Integrales Vopas, SL, amb CIF B65319840. Atès que la solvència tècnica no quedava acreditada amb la documentació aportada, la Mesa de contractació establí que, prèviament a l'aprovació de la contractació, l'òrgan de contractació hauria de requerir a l'empresa proposada l'aportació de la documentació establerta en el Plec de Clàusules Administratives reguladores del procediment de contractació per tal d'acreditar la capacitat tècnica per a l'execució de les actuacions recollides en el Projecte.

En la mateixa data es va requerir a Reformas Integrales Vopas, SL, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació, l'aportació de document acreditatiu de la classificació de la seva empresa (Grup C, Subgrup 4, Categoria 2) o la documentació acreditativa de la solvència tècnica de l'empresa establerta al Ple de Clàusules.

En data 20 d'agost, la Senyora Ariadna Holdyshchuk, amb NIE Y7893475G, actuant en representació de l'empresa Reformas Integrales Vopas, SL, va aportar una Declaració responsable de solvència tècnica d'acord amb la qual *Reformas integrales vopas, SL, es una EMPRESA DE NOVA CREACIO, d'acord amb l'escriptura pública, amb número de protocol 2973, atorgada en data 31/12/2021, a BARCELONA, davant del Notari de l'Il·lustre Col·legi de BARCELONA, senyor/a Juan Ignacio Castro-Girona Martínez, vigent en data d'avui. I per acreditar la seva solvència tècnica, segons l'article 86 de la llei contractació Pública, s'acredita mitjançant l'incorporació*



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 ajuntament@viladamat.cat

d' un tècnic titulat integrat o no a l' empresa que farà les funcions de CAP D' OBRA i que estarà a l' obra per la supervisió dels treballs el Sr. David Vidal. Amb n° de col·legiat 10.075 del CATEB. (Adjuntem la seva titulació), tanmateix amb el Sr. Josep M^a Cruxens que forma part del seu equip.

Revisada la documentació aportada, s'estima que no queda acreditat que es tracti d'una empresa de nova creació atès que l'escriptura pública que s'acompanya es de nomenament d'una nova administradora única de la societat Reformas Integrales Vopas, SL, no la creació d'una nova societat. El nomenament d'un nou administrador no comporta l'extinció de la societat prèvia i la creació d'una nova societat. Així queda palès quan els titulars de l'escriptura manifiestan expresamente que no han variado dichas circunstancias (de denominación, forma, objeto y domicilio) respecto de los indicados i quan la Sra. Ariadna Holdyshchuk asevera la subsistencia de la personalidad jurídica de la sociedad que representa (...). La societat preexistent, Reformas Integrales Vopas, SL, creada en data 30 de març de 2010, manté la seva personalitat jurídica i CIF B65319840. Prèviament a la formalització de l'escriptura el Notari consulta la plataforma notarial SIGNO la possible revocació del CIF de la societat, no resultando de la consulta que el CIF de la sociedad interveniente se halle revocado.

Atès que no es tracta d'una empresa de nova creació, l'empresa no es pot acollir a l'excepció recollida en el Plec de Clàusules per a les empreses de nova creació, amb una antiguitat inferior a cinc anys, pel que no s'admet com a suficient la documentació aportada per acreditar la solvència tècnica.

A l'efecte, en data 1 de setembre de 2026, es notifica a l'empresa Reformas Integrales Vopas, SL que no s'accepta la seva consideració d'empresa de nova creació i no s'admet com a justificativa de la seva solvència tècnica la documentació aportada. Igualment, se la requereix per tal de que aportï la documentació justificativa fixada pel Plec de Clàusules. El requeriment tramitat a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya es acceptat per l'empresa en data 8 de setembre de 2026.

Consultat el Registre d'Empreses Licitadores i Classificades de Catalunya, RELIC, l'empresa Reformas Integrales Vopas, SL consta inscrita però no consta classificació d'empresa ni hi ha elements referents a la seva experiència, certificacions acreditatives, contractes executats, maquinària i equipament, documents habilitadors o documentació relacionada.

Transcorregut el termini establert de deu dies hàbils, l'empresa no ha aportat la documentació requerida. Per tant, no ha acreditat, en els termes exigits als Plecs i dins del termini concedit, el compliment dels requisits de solvència tècnica necessàries per resultar adjudicatària del contracte.



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 ajuntament@viladamat.cat

Atesa la manca d'acreditació de la solvència requerida per part de l'empresa Reformas Integrales Vopas, SL, es proposa tenir per retirada la seva oferta i requerir a l'empresa Senyalitzacions Vials Cantesa, SL, amb domicili a Vilamalla i CIF número B55167274, que, d'acord amb l'acta emesa, va quedar classificada en segon lloc amb una puntuació de 99,04 punts, amb una proposició econòmica de 143.200,00€ mes 30.072,00€ en concepte d'IVA, en total 173.272,00€, i una garantia addicional de les obres de 4 anys, la tramesa de la documentació acreditativa de la solvència tècnica i econòmica, i la constitució de la garantia definitiva per l'adjudicació de les obres de Rehabilitació i adequació del Local Social.

La clàusula quinzena del Plec de clàusules particulars determina que *en cas que no es completi adequadament el requeriment de documentació dins el termini atorgat, o bé dins el termini d'esmena concedit, s'entendrà retirada l'oferta per part de l'empresa licitadora i es procedirà a requerir la mateixa documentació al licitador següent, segons l'ordre de classificació de les ofertes.*

FONAMENTS JURÍDICS:

- Article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Plec de Clàusules administratives particulars.

A l'efecte, vistos els antecedents exposats i la legislació vigent aplicable, els regidors presents, per unanimitat, acorden:

Primer.- estimar per retirada l'oferta presentada per l'empresa Reformas Integrales Vopas, SL, al no haver aportat la documentació acreditativa de la solvència tècnica de l'empresa requerida mitjançant la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que determina la clàusula 15.3 del Plec de Clàusules Administratives Particulars reguladores del procediment (*En cas que no es completi adequadament el requeriment de documentació dins el termini atorgat, o bé dins el termini d'esmena concedit, s'entendrà retirada l'oferta per part de l'empresa licitadora i es procedirà a requerir la mateixa documentació al licitador següent, segons l'ordre de classificació de les ofertes*).

Segon.- requerir a l'empresa Senyalitzacions Vials Cantesa, SL, amb domicili a Vilamalla i NIF núm. B55167274, per tal de que, en el termini de deu dies hàbils des de la data de la notificació, porti la documentació acreditativa de la solvència econòmica i tècnica que determina la clàusula quinzena del Plec de clàusules administratives que han de regir la contractació de les obres, per procediment obert simplificat, de rehabilitació i adequació del Local Social.

DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026000346
Codi Segur de Verificació: e96d8031-c778-44d3-a655-1bbaf62f9521 Origen: Administració Identificador document: ES_L01172174_2026_37140703 Data d'impressió: 16/10/2026 13:14:08 Pàgina 5 de 5		SIGNATURES 1.- DOLORS PONS SAIS (TCAT) (Alcaldeessa), 15/10/2026 10:57 2.- MARTA CLARET RAMIREZ (TCAT) (Secretària - Interventora), 15/10/2026 11:02



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 ajuntament@viladamat.cat

Tercer.- requerir a l'empresa Senyalitzacions Vials Cantesa, SL l'aportació del document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix la clàusula setzena del Plec de clàusules.

Aprovat per 7 vots a favor (Maria Dolors Pons Sais, Josep Maria Gasull Perpiña, Montserrat Nadal Feixas, Jordi Maspoch Comamala, Daniel Hernández Mayor, Gemma Llanes Turias i Albert Garangou Pascual).

I no havent-i mes assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió a les dinou hores i quaranta minuts, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

A Viladamat, a la data de la signatura electrònica.

L'alcaldeessa,
Dolors Pons Sais

La secretària accidental,
Marta Claret

(Signat electrònicament)