



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

EXPEDIENT X2026000250

PLE20260000007

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 8 DE JULIOL DE 2026

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT:

Núm. PLE2026000007
Caràcter: ordinari
Data: 8 de juliol de 2026
Hora d'inici: 18:30 h
Hora de fi: 19:20 h
Lloc: Sala de Plens

HI ASSISTEIXEN:

Maria Dolors Pons Sais, Alcaldessa
Josep Maria Gasull Perpiña, Regidor
Montserrat Nadal Feixas, Regidora
Jordi MasPOCH Comamala, Regidor
Daniel Hernández Mayor, Regidor
Gemma Llanes Turias, Regidora
Albert Garangou Pascual, Regidor

Marta Claret Ramirez, Secretària

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

Un cop la secretària ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

- 1.- Aprovació de l'acta anterior PLE20260000006 (Expedient X2026000210) -2-
- 2.- Acord de nomenament de la Jutgessa de Pau Substituta (Expedient X2026000119) -2-
- 3.- Acord d'adjudicació de l'obra d'ampliació de la deixalleria municipal, 3a fase (Expedient X2026000126) -4-
- 4.- Acord d'aprovació del Plec de Clàusules Administratives Particulars de la licitació de les obres de Rehabilitació del Local Social (Expedient X2026000251) -7-
- 5.- Assumptes urgents:
 - 5.1.- Aprovació inicial de la Modificació de crèdit 03/26 del pressupost de l'exercici 2026 (Expedient X2026000260) -18-

Codi Segur de Verificació:
74e2c392-1676-4454-9e5f-24f77b69fe8a
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172174_2026_36414167
Data d'impressió: 15/09/2026 11:24:06
Pàgina 2 de 35

SIGNATURES
1.- DOLORS PONS SAIS (TCAT) (Alcaldeessa), 10/08/2026 10:41
2.- MARTA CLARET RAMIREZ (TCAT) (Secretària - Interventora), 10/08/2026 11:45



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

5.2.- Aprovació provisional del Projecte d'Actuació Específica per a la construcció d'una piscina a Sant Feliu de la Garriga (Expedient X2025000338) -20-

5.3.- Aprovació de la Moció "defensem el territori, cuidem l'escola rural" -28-

5.4.- Acord de sol·licitud de la subvenció RAM de centres educatius (Expedient X2026000223) -30-

6.- Donar compte dels decrets d'alcaldia i informacions de l'equip de govern -31-

7.- Precs i preguntes -35-

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR PLE2026000006 (EXPEDIENT X2026000210):

D'acord amb el què disposa el Reial Decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, es proposa l'aprovació de l'acta corresponent al Ple ordinari número PLE2026000006, de data 3 de juny de 2026, expedient X2026000210.

Vista l'acta provisional, els Regidors presents acorden per unanimitat la seva aprovació, així com la seva remissió al Ministeri d'Administracions Públiques, a través del Portal de Entidades Locales, i al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, a través de la plataforma Eecat, així com la seva publicació a la pàgina web de l'ajuntament.

Aprovat per 7 vots a favor (Maria Dolors Pons Sais, Josep Maria Gasull Perpiña, Montserrat Nadal Feixas, Jordi MasPOCH Comamala, Daniel Hernández Mayor, Gemma Llanes Turias i Albert Garangou Pascual).

2.- ACORD DE NOMENAMENT DE LA JUTGESSA DE PAU SUBSTITUTA (EXPEDIENT X2026000119):

La Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en Comissió de data 24 de febrer de 2026, va acordar requerir al Jutjat de Pau de Viladamat, partit judicial de Figueres, província de Girona, l'inici dels tràmits per a la proposta de nomenament de Jutge/essa de Pau Substitut, atès que han transcorregut quatre anys des del darrer nomenament, d'acord amb el què determina el Reglament 3/1995, de 7 de juny, dels Jutges de Pau, així com la Llei Orgànica 6/1985, d'1 de juliol, del Poder Judicial.

La convocatòria pública per a l'elecció del càrrec de Jutge/essa de Pau substitut de Viladamat es va publicar en el BOP de Girona núm. 66, de 8 d'abril de 2026, i a la pàgina web de l'ajuntament, www.viladamat.cat, obrint-se el termini de presentació de sol·licituds de vint dies hàbils.

Dins el termini d'exposició pública es van presentar les sol·licituds que segueixen:



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

NOM I COGNOMS	DNI	REGISTRE ENTRADA	DATA
MARIA PLA COLL	40251323N	E2026000599	07/05/2026

Vista la sol·licitud formulada, s'ha verificat que la candidata és hàbil per al desenvolupament del càrrec de Jutgessa de Pau Substituta de Viladamat, en tant que compleix amb el que disposa l'article 303 de la Llei Orgànica del Poder Judicial, segons el qual *están incapacitados para el ingreso en la carrera judicial los impedidos física o psíquicamente para la función judicial; los condenados por delito doloso mientras no hayan obtenido rehabilitación; los procesados o inculcados por delito doloso en tanto no sean absueltos o se dicte auto de sobreseimiento; y los que no estén en pleno ejercicio de sus derechos civiles.*

D'acord amb el que determina l'article 6 del Reglament 3/1995, de 7 de juny, dels Jutges de Pau, i l'article 101.2 de la Llei Orgànica del Poder Judicial, l'elecció de Jutge/essa de Pau substitut s'efectuarà pel Ple de l'ajuntament, amb el vot favorable de la majoria absoluta dels seus membres, entre les persones que, reunint les condicions legals, així ho sol·licitin.

A l'efecte, vista la sol·licitud de la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya i revisada la proposta formulada per la candidata sol·licitant, específicament el compliment del que estableix l'article 303 de la LOPJ i el marc legal vigent, els Regidors presents al Ple de l'Ajuntament l'aprovació dels següents acords:

Primer.- aprovar el nomenament com a Jutgessa de Pau Substituta de Viladamat, per als propers quatre anys, a la Sra. Maria Pla Coll.

Segon.- notificar el nomenament acordat a la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya per a la seva aprovació, remetent a l'efecte, a la Secretaria de Govern del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, certificat del present acord, juntament amb còpia del currículum vitae de la candidata proposada, còpia del seu DNI i fotocòpia del BOP en el que s'ha publicat l'edicta de convocatòria de la plaça.

Tercer.- notificar el present acord a la participant en el present expedient per al seu coneixement i als efectes oportuns.

(Aprovat per 7 vots a favor Maria Dolors Pons Sais, Josep Maria Gasull Perpiña, Montserrat Nadal Feixas, Jordi MasPOCH Comamala, Daniel Hernández Mayor, Gemma Llanes Turias, Albert Garangou Pascual)

3.- ACORD D'ADJUDICACIÓ DE L'OBRA D'AMPLIACIÓ DE LA DEIXALLERIA MUNICIPAL, 3A FASE (EXPEDIENT X2026000126):

El ple de l'Ajuntament, en sessió de data 08 d'abril de 2026, va aprovar el plec de clàusules administratives particulars per la contractació de les obres d'ampliació de la deixalleria municipal, tercera fase.



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

L'anunci de licitació es va publicar a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

En data de 4 de juny de 2026 es va constituir la Mesa de Contractació per a l'obertura del sobre únic, la qualificació de les declaracions i l'avaluació de les ofertes.

De la sessió en va resultar l'acta que segueix:

Desenvolupament de la sessió:

L'objecte de la sessió és la constitució de la mesa de contractació i l'obertura del sobre únic per optar al procediment obert simplificat per a l'execució de les obres d'ampliació de la deixalleria municipal de Viladamat, 3a fase, seguint el procediment establert a la vinent Llei de Contractes del Sector Públic i dins la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

La Presidència declara constituïda la Mesa i la secretària llegeix les disposicions legals aplicables a l'acte administratiu a què es refereix aquest document, especialment l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

Han participat a la licitació, al haver presentat la seva oferta dins els terminis fixats i en la forma pertinent:

REGISTRE ENTRADA	EMPRESA	CIF
E2026000690	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL	B67560029
E2026000703	ECOSTA CONSTRUCCIONS, SL	B67706275
E2026000705	E. FABREGA GESTIONA OBRES, SL	B55264899

Tot seguit, es procedeix a l'obertura del sobre únic formulat per les empreses licitadores i es procedeix a la revisió de la documentació aportada.

1.- OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL aporta:

- *Declaració responsable d'acord amb el model Annex I del Plec de Clàusules Administratives Particulars*
- *Clàusula de protecció de dades i deure de confidencialitat d'acord amb el model Annex II del Plec de Clàusules Administratives Particulars*
- *Proposició econòmica d'acord amb el model Annex II del Plec de Clàusules Administratives Particulars*
- *Anys addicionals del termini de garantia obligatòria de les obres*
- *Document europeu únic de contractació*

DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026000250
Codi Segur de Verificació: 74e2c392-1676-4454-9e5f-24f77b69fe8a Origen: Administració Identificador document: ES_L01172174_2026_36414167 Data d'impressió: 15/09/2026 11:24:06 Pàgina 5 de 35		SIGNATURES 1.- DOLORS PONS SAIS (TCAT) (Alcaldeessa), 10/08/2026 10:41 2.- MARTA CLARET RAMIREZ (TCAT) (Secretària - Interventora), 10/08/2026 11:45



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

2.- ECOSTA CONSTRUCCIONS, SL aporta:

- *Declaració responsable d'acord amb el model Annex I del Plec de Clàusules Administratives Particulars*
- *Clàusula de protecció de dades i deure de confidencialitat d'acord amb el model Annex II del Plec de Clàusules Administratives Particulars*
- *Proposició econòmica d'acord amb el model Annex II del Plec de Clàusules Administratives Particulars*
- *Anys addicionals del termini de garantia obligatòria de les obres*
- *Actes de recepció d'obres executades en els municipis d'Agullana, Cervià de Ter, Espolla, Flaçà, Llers i Peralada*
- *Declaració de dades dels comptes anuals de l'empresa*
- *Certificat del Registre d'Empreses licitadores i classificades de Catalunya emès per la Junta Consultiva de Contractació Pública*

3.- E. FÀBREGA GESTIONA OBRES, SL aporta:

- *Declaració responsable d'acord amb el model Annex I del Plec de Clàusules Administratives Particulars*
- *Clàusula de protecció de dades i deure de confidencialitat d'acord amb el model Annex II del Plec de Clàusules Administratives Particulars*
- *Proposició econòmica d'acord amb el model Annex II del Plec de Clàusules Administratives Particulars*
- *Anys addicionals del termini de garantia obligatòria de les obres*

Revisada la documentació, la Mesa acorda declarar admeses les següents empreses:

- 1.- OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL – B67560029
- 2.- ECOSTA CONSTRUCCIONS, SL – B67706275
- 3.- E. FÀBREGA GESTIONA OBRES, SL – B55264899

No hi ha empreses excloses.

Seguidament es procedeix a l'avaluació de les ofertes econòmiques i de les millores proposades:

- 1.- OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL:



Codi Segur de Verificació:
74e2c392-1676-4454-9e5f-24f77b69fe8a
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172174_2026_36414167
Data d'impressió: 15/09/2026 11:24:06
Pàgina 6 de 35

SIGNATURES
1.- DOLORS PONS SAIS (TCAT) (Alcaldeessa), 10/08/2026 10:41
2.- MARTA CLARET RAMIREZ (TCAT) (Secretària - Interventora), 10/08/2026 11:45



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

- *Proposició econòmica de 99.128,19€ mes 20.816,92€ en concepte d'IVA, en total 119.945,11€*

- *Anys addicionals del termini de garantia obligatòria de les obres: 4 anys*

2.- ECOSTA CONSTRUCCIONS, SL – B67706275

- *Proposició econòmica de 90.280,47€ mes 18.958,90€ en concepte d'IVA, en total 109.239,37€*

- *Anys addicionals del termini de garantia obligatòria de les obres: 4 anys*

3.- E. FÀBREGA GESTIONA OBRES, SL – B55264899

- *Proposició econòmica de 99.978,37€ mes 20.995,46€ en concepte d'IVA, en total 120.973,83€*

- *Anys addicionals del termini de garantia obligatòria de les obres: 0 anys*

Finalitzada la lectura de proposicions, la Mesa procedeix a la valoració tècnica de cadascuna de les ofertes, per tal de poder formular la seva proposta d'adjudicació, de conformitat amb allò que s'estableix a l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Valorades les ofertes atenent al que recull el Plec de Clàusules Administratives Particulars regulador del procediment, la Mesa formula la seva proposta d'adjudicació a favor de l'empresa licitadora següent:

ENTRADA	EMPRESA LICITADORA	CIF	IMPORT:
E2026000703	ECOSTA CONSTRUCCIONS, SL	B67706275	IMPORT 90.280,47€ IVA 18.958,90€ TOTAL 109.239,37€

Es comprova que l'empresa està inscrita en el RELI, que la persona signatària te la representació deguda, que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i que no està incursa en prohibició per contractar. La solvència tècnica queda acreditada amb les actes de recepció d'obra aportades.

La present proposta es sotmetrà a l'aprovació de l'òrgan de contractació competent, d'acord amb la normativa vigent, per tal que acordi el que consideri més adient.

La Sra. Presidenta dona per finalitzada la sessió a les 12:25 hores, de la qual es lliura la present acta que es sotmet a la signatura dels membres de la Mesa de Contractació, i de mi, com a secretària, que en dono fe.

Vista l'acta de la Mesa de Contractació, els Regidors presents acorden:



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

Primer.- Adjudicar les obres d'ampliació de la deixalleria municipal, tercera fase, a l'empresa ECosta Construccions SL, amb NIF B67706275, per import de 90280,47€ mes 18958,90€ d'IVA, d'acord amb la proposta de la Mesa de Contractació.

Segon.- Requerir a l'empresa adjudicatària la formalització de la garantia definitiva per l'execució de les obres, corresponent, d'acord amb l'apartat L del Quadre de Característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars reguladores de la licitació, al 5% de l'import adjudicació, IVA exclòs, per import de QUATRE MIL CINCENTS CATORZE EUROS I DOS CENTIMS (4.514,02€).

Tercer.- Formalitzar el contracte d'obres.

Quart.- Notificar el present acord a l'empresa ECosta Construccions SL per al seu coneixement i als efectes oportuns.

Cinquè.- Notificar el present acord a les altres empreses que han participat a la licitació.

(Aprovat per 7 vots a favor Maria Dolors Pons Sais, Josep Maria Gasull Perpiña, Montserrat Nadal Feixas, Jordi Maspoch Comamala, Daniel Hernández Mayor, Gemma Llanes Turias, Albert Garangou Pascual).

4.- ACORD D'APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE LA LICITACIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ LOCAL SOCIAL (EXPEDIENT X2026000251):

En data 05 de juny de 2026 va quedar definitivament aprovat el Projecte de rehabilitació i adequació del local social. L'acord d'aprovació definitiva es va publicar en el BOP de Girona número 113, de 15 de juny de 2026, i en el DOGC número 9.685, de data 12 de juny de 2026.

El pressupost d'execució del projecte és de CENT CINQUANTA-CINC MIL NOU-CENTS SETANTA-UN EUROS I CINQUANTA-CINC CÈNTIMS (155.971,55€), més TRENTA-DOS MIL SET-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS I TRES CÈNTIMS (32.754,03€) corresponents al 21 % d'IVA, en total CENT VUITANTA-VUIT MIL SET-CENTS VINT-I-CINC EUROS I CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS (188.725,58€).

D'acord amb el que determina la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el procediment per a la licitació de les obres es el procediment obert simplificat.

La disposició addicional segona de la mateixa Llei de contractes del sector públic, que regula la competència en matèria de contractació en les entitats locals, determina que:



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

1.- *Corresponen als alcaldes i als presidents de les entitats locals les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, els contractes de concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el seu valor estimat no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en tot cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, incloses les eventuals pròrroques, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.*

2.- *Corresponen al Ple les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes esmentats en l'apartat anterior que subscrigui l'entitat local, quan pel seu valor o durada no corresponguin a l'alcalde o president de l'entitat local, d'acord amb l'apartat anterior. Així mateix, correspon al Ple aprovar els plecs de clàusules administratives generals als quals es refereix l'article 121 d'aquesta Llei.*

A l'efecte, es proposa al Ple l'aprovació del Plec de Clàusules Administratives Particulars que han de regir la licitació, mitjançant procediment obert simplificat, de les obres de rehabilitació i adequació del local social, d'acord amb el quadre de característiques següent:

A. OBJECTE I CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A.1 Descripció:

L'objecte del contracte són les obres per la rehabilitació i adequació del local social de Viladamat, amb la finalitat de millorar les prestacions de l'edifici, d'acord amb el Projecte, redactat per l'arquitecte tècnic Robert Vidal Pou.

El projecte es troba cofinançat en el marc del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029, regulat pel decret 1/2025, de 7 de gener, i convocat mitjançant la Resolució PRE/381/2025, de 6 de febrer, per la qual s'obre la convocatòria única per a la concessió de subvencions del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029 (ref. BDNS 813736), d'acord amb la resolució de concessió corresponent.

A.2 Divisió en lots:

No procedeix, per raons d'idoneïtat en l'execució global de tota l'obra, d'acord amb les especificacions del Projecte. En cas de dividir en lots, l'execució del contracte a través de diferents adjudicataris esdevindria en excés complexa i incidiria en la pèrdua d'efectivitat així com en la òptima forma d'execució de les obres l'execució de les quals es contracta.

La possibilitat d'excepcionar la divisió en lots consta expressament prevista en l'article 99.3 LCSP, d'acord amb el qual:

"Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient”.

En el cas de les obres que es lliciten cal que es gestionin de forma unificada i sota una mateixa coordinació i supervisió, raó per la qual s'ha acordat la no divisió en lots.

A.3 Codificació del contracte CPV: Segons el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV:

45453100-8 Treballs de recondicionament

B. DADES ECONÒMIQUES

B.1 Determinació del preu:

D'acord amb les especificacions del projecte executiu.

B.2 Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de CENT CINQUANTA-CINC MIL NOU-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS (155.971,55 €), IVA exclòs.

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte: 155.971,55 €

Import possibles pròrroques: - €

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): - €

Total valor estimat del contracte: 155.971,55 €

B.3 Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació total és de CENT CINQUANTA-CINC MIL NOU-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS (155.971,55 €), IVA exclòs, més 32.754,03 € corresponents a 21 % d'IVA, essent una despesa total de CENT VUITANTA-VIT MIL SET-CENTS VINT-I-CINC EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS (188.725,58 €), IVA inclòs.

Codi Segur de Verificació:
74e2c392-1676-4454-9e5f-24f77b69fe8a
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172174_2026_36414167
Data d'impressió: 15/09/2026 11:24:06
Pàgina 10 de 35

SIGNATURES
1.- DOLORS PONS SAIS (TCAT) (Alcaldeessa), 10/08/2026 10:41
2.- MARTA CLARET RAMIREZ (TCAT) (Secretària - Interventora), 10/08/2026 11:45



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

El pressupost base de licitació, per a tota la durada del contracte, es desglossa d'acord amb els costos directes i indirectes següents:

Concepte	Import
Costos directes:	
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ	
MATERIAL	131.068,53 €
Total costos directes	131.068,53 €
Costos indirectes:	
Despeses generals (13%)	17.038,91 €
Benefici industrial (6%)	7.864,11 €
PRESSUPOST BASE (sense IVA)	155.971,55 €
IVA	32.754,03 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	188.725,58 €

En qualsevol cas, cal tenir en compte que el conveni sectorial és el Conveni Col·lectiu de Construcció i obres públiques de la província de la província de Girona, codi 17000055011994 vigent.

Per altra banda, la referida estimació s'ha calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores amb les categories professionals i nombre, segons s'especifica en el Projecte (preus ITEC).

C. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

C.1 Aplicació pressupostària: 3370.62210 del pressupost de l'exercici 2026.

C.2 Expedient d'abast plurianual: No.

D. DURADA DEL CONTRACTE

D.1 Termini de durada del contracte:

El termini d'execució del contracte es preveu en un total de: 3 mesos, a comptar des de l'acte de comprovació del replanteig.

- Terminis parcials: No
- Recepcions parcials: No

D.2 Possibilitat i durada de les pròrrogues: No

E. ADMISSIÓ DE VARIANTS

E.1 Admissió de variants: No.

F. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT



AJUNTAMENT DE VILADAMUNT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMUNT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamunt.cat

Forma de tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert simplificat (art. 159 de la LCSP).

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Sí.

G. CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES

G.1 Classificació empresarial:

Classificacions admeses per la licitació: No s'exigeix d'acord amb l'article 77 LCSP per ser el VEC inferior als 500.000 €. Per tant, les empreses licitadores podran acreditar la seva solvència, *indistintament*, mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits mínims de solvència econòmica i financera, i de solvència tècnica detallats en l'apartat G.2, o bé mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació corresponent a l'objecte del contracte, detallat, si s'escau, en el present punt G.1.

A aquests efectes, la classificació que correspon a l'obra, de conformitat amb el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, modificat pel RD 773/2015, de 28 d'agost és:

- Grup C
- Subgrup 4
- Categoria 2

G.2 Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera, i tècnica.

a) Solvència econòmica financera:

Per tal d'acreditar la solvència econòmica-financera, les empreses hauran d'acreditar:

- Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior al valor estimat del contracte, multiplicat per 1,5, es a dir, 233.957,33 €.

Forma d'acreditació de la solvència econòmica:

S'acreditarà amb l'aportació de certificats i documents com ara: certificacions bancàries, comptes anuals i declaracions de l'empresari indicant el volum anual de negocis global de l'empresa. En tot cas, la inscripció al ROLECE també pot acreditar les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

Pel que fa els comptes anuals, han d'estar aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

b) Solvència tècnica i/o professional

D'acord amb l'article 88 de la LCSP els licitadors, en relació a l'acreditació de la seva solvència tècnica i professional:

DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026000250
Codi Segur de Verificació: 74e2c392-1676-4454-9e5f-24f77b69fe8a Origen: Administració Identificador document: ES_L01172174_2026_36414167 Data d'impressió: 15/09/2026 11:24:06 Pàgina 12 de 35		SIGNATURES 1.- DOLORS PONS SAIS (TCAT) (Alcaldeessa), 10/08/2026 10:41 2.- MARTA CLARET RAMIREZ (TCAT) (Secretària - Interventora), 10/08/2026 11:45



AJUNTAMENT DE VILADAMUNT
 Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMUNT
 Tel. 972788082 - ajuntament@viladamunt.cat

Caldrà acreditar experiència suficient en la realització de feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, executades en el curs dels darrers cinc (5) anys.

Igualment, l'import mínim anual acumulat referit a l'any de major execució dels cinc indicats, haurà de ser igual o superior al 70% de l'annualitat mitjana del contracte.

Per altra banda, no es considerarà que l'empresa té suficient solvència tècnica, si no pot acreditar haver executat com a mínim tres (3) projectes/contractes de tipologia anàloga o similar a la que constitueix l'objecte del contracte, d'acord amb la definició continguda en els punts anteriors.

- Determinació de feines anàlogues o similars:

S'entendran per feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, les feines definides al Projecte/Memòria.

Igualment, per tal de determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, s'estarà al codi CPV consignat en l'apartat A.3 del present quadre de característiques.

- Forma d'acreditació de la solvència tècnica:

S'acreditarà mitjançant aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació.

En qualsevol cas, els certificats o documents corresponents comprendran els treballs realitzats, tal com s'ha indicat, en el curs dels darrers cinc (5) anys, i caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització)
- Import del projecte executat.
- Especificar si es dur a bon terme i segons les regles que regeixen la professió.

En cas que la licitador no acrediti la solvència tècnica mínima exigida, serà exclusa de la licitació.

- **Empreses de nova creació:** Quan el licitador sigui una empresa de nova creació (això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys), podrà acreditar la seva solvència tècnica, de conformitat amb allò establert a l'art. 88.2 LCSP, mitjançant l'acreditació de la concurrència d'algun dels mitjans contemplats als apartats b) a f) de l'article 88.1 LCSP.

G.3 Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

L'empresa s'ha de comprometre, mitjançant declaració responsable, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials suficients per a satisfer-lo correctament. Aquesta compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

En quant als mitjans materials, cal tenir en compte, d'acord amb el Projecte, que els desplaçaments necessaris per l'execució de les obres, són a càrrec de l'adjudicatari.

Codi Segur de Verificació:
74e2c392-1676-4454-9e5f-24f77b69fe8a
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172174_2026_36414167
Data d'impressió: 15/09/2026 11:24:06
Pàgina 13 de 35

SIGNATURES
1.- DOLORS PONS SAIS (TCAT) (Alcalde/a), 10/08/2026 10:41
2.- MARTA CLARET RAMIREZ (TCAT) (Secretària - Interventora), 10/08/2026 11:45



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

En qualsevol cas, l'empresa que no pugui acreditar la suficient solvència econòmica i tècnica, no es considerarà empresa apta per a continuar en el procediment de licitació i serà exclosa.

G.4 Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental

No s'exigeix

H. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

H.1 Criteris i ponderació:

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris en base a la millor relació qualitat-preu, als efectes del que disposa l'art. 145 de la LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte.

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició econòmicament més avantatjosa, són els següents, amb un màxim total per a tots ells de 100 punts:

RESUM PUNTUACIÓ	
Criteris de valoració automàtica	100 punts
Oferta econòmica	80 punts
Ampliació del termini de garantia	20 punts

La valoració es farà d'acord amb la documentació aportada pel licitador, segons el contingut i requeriments dels presents plecs.

En cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

H.2 Descripció dels criteris de valoració automàtica

H.2.1 Oferta econòmica

Es valorarà amb un màxim de 80 punts l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

- Obtindrà la màxima puntuació (80 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.
- Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

On:

$P = \text{Puntuació màxima del criteri de preu} = 80$

$P_v = \text{Puntuació de l'oferta a valorar}$

$O_m = \text{Millor oferta}$

$O_v = \text{Oferta a valorar}$

$IL = \text{Pressupost de licitació}$

$M = \text{Factor de Modulació} = 1,80$

**Fórmula segons "INFORME SOBRE L'ANÀLISI DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ PROPORCIONALS PER A LES OFERTES ECONÒMIQUES I LES PROPOSTES TÈCNIQUES", de 23 de juny de 2017, redactat per Albert Olives Estruch, responsable d'anàlisi econòmica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.*

- Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloues.

H.2.2 Ampliació del termini de garantia

Es valorarà amb un màxim de 20 punts, la proposta de la licitadora que amplii el termini de garantia mínim exigint en els present plecs. S'atorgaran 5 punts per cada any complet, addicional, fins a un màxim de 20 punts. Només comptaran els anys complets; els períodes inferiors a dotze mesos no compten:

- 0 anys addicionals: 0 punts
- 1 any addicional: 5 punts
- 2 anys addicionals: 10 punts
- 3 anys addicionals: 15 punts
- 4 anys addicionals: 20 punts

L'ampliació del termini de garantia oferta per l'empresa adjudicatària tindrà caràcter contractual i s'afegirà al termini mínim previst a l'apartat R d'aquest Quadre de característiques.

I. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE PROPOSTES PRESUMPTAMENT EN SITUACIÓ DE BAIXA ANORMAL

En cas que l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la facin anormalment baixa, només podrà excloure-la del procediment prèvia tramitació del procediment establert a l'article 149 LCSP.

Per ser considerada una oferta anormal o desproporcionada, caldrà complir una de les següents condicions d'acord amb l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques:

Primera.- En cas que només hi hagi una oferta, es considerarà oferta anormalment baixa si la proposta econòmica és un 25% inferior al pressupost de licitació.

Segona.- Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

Tercera.- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

Quarta.- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

En cas que es presentessin dues o més empreses d'un mateix grup d'empreses (d'acord amb l'article 42.1 del Codi de Comerç), es prendrà únicament, per tal d'aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre/s empresa/es alienes al grup i amb les quals concorri en unió temporal.

Procediment en cas de propostes en baixa anormal:

Tal com disposa l'art. 149 de la LCSP quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada anormalment baixa, haurà de donar-se audiència al licitador que l'hagi presentat, per termini suficient, perquè justifiqui i desglossin raonadament i detalladament la valoració de l'oferta, precisant les condicions de la mateixa, en particular en allò que es refereix al baix nivell de preus, o de costos o de qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat. Lògicament, caldrà que justifiqui especialment aquells capítols que a efectes d'aquests càlculs han portat a que l'oferta de l'empresa sigui considerada anormalment baixa.

La justificació es portarà a terme mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents als efectes indicats.

En qualsevol cas, s'estarà a allò que disposa la clàusula 14.5 del present PCAP.

J. ALTRA DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER LES LICITADORES

J.1. Característiques formals de la documentació: No s'exigeix.

J.2. Altre documentació a presentar: No.

K. GARANTIA PROVISIONAL

K.1 No s'exigeix la constitució de garantia provisional (art.106 del LCSP) i art.159.4 b), respecte del procediment obert simplificat.

L. GARANTIA DEFINITIVA

L.1 Sí, s'exigeix la constitució de garantia definitiva (art. 107 de la LCSP) i art.159.4.f), respecte del procediment obert simplificat.

L.2 Import: 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA).



AJUNTAMENT DE VILADAMUNT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMUNT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamunt.cat

L.3 Forma de constitució:

- En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció a les condicions establertes a la LCSP i en la normativa de desenvolupament. L'efectiu o els valors s'han de dipositar a la tresoreria general de l'ens contractant.
- Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, en la forma i condicions establertes reglamentàriament. L'aval s'ha de dipositar a la tresoreria general de l'ens contractant.
- Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de dipositar a la tresoreria general de l'ens contractant.

L'acreditació de la constitució de la garantia definitiva podrà fer-se mitjançant medis electrònics.

M. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

S'estableixen les següents condicions especials d'execució:

M.1 Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP) - Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació si bé, en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions laborals conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació en cada moment de la vigència del contracte.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

El responsable del contracte (director facultatiu de l'obra) podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

M.2 Cal aportar justificació de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil (per import mínim de 150.000,00€ per sinistre i any), acreditada a través de certificat emès per l'asseguradora on es faci constar el capital assegurat, el seu període de vigència i prestacions assegurades, així com a través de rebut conforme s'està al corrent de pagament.

Igualment, caldrà assumir el compromís de mantenir la vigència de la pòlissa durant tot el període de durada del contracte. L'òrgan de contractació, durant aquest període podrà demanar en qualsevol moment la justificació de la vigència i de les condicions contractades referents a l'esmentada pòlissa.



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

L'incompliment d'aquesta condició tindrà la consideració d'infracció o falta greu amb els efectes previstos a l'article 202.3 de la LCSP en relació a l'incompliment de les condicions especials d'execució, responnent de les mateixes a través de la garantia definitiva.

M.3 Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

N. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVISTA

No, no es preveu modificació del contracte d'acord amb l'article 204 de la LCSP, en cas de requerir modificació, aquesta es tramitarà a partir de l'article 205 de la LCSP.

O. CESSIÓ DEL CONTRACTE

No es preveu.

P. SUBCONTRACTACIÓ

Sí, d'acord amb els criteris i límits definits a l'article 215 de la LCSP, sempre i quan afecti a unitats completes d'obres.

Q. REVISIÓ DE PREUS

Q.1 El preu d'aquest contracte no estarà subjecte a revisió de preus de conformitat amb el que disposa l'art. 103 i concordants de la LCSP i d'acord amb les previsions de la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

R. TERMINI DE GARANTIA

D'acord amb l'article 243.3 de la LCSP, es fixa un termini de garantia d'un (1) any, a comptar des de l'acte de recepció de les obres.

S. IMPORT MÀXIM DE LES DESPESES DE PUBLICITAT EN ANUNCIS OFICIALS

No aplica en la present contractació.

T. PROGRAMA DE TREBALL

No procedeix.

U. MEMÒRIA FINAL

No procedeix.

V. MESA DE CONTRACTACIÓ

La mesa de contractació estarà formada pels següents membres:

Presidenta: Sra. Dolors Pons Sais, alcaldessa

Vocals:

DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026000250
Codi Segur de Verificació: 74e2c392-1676-4454-9e5f-24f77b69fe8a Origen: Administració Identificador document: ES_L01172174_2026_36414167 Data d'impressió: 15/09/2026 11:24:06 Pàgina 18 de 35		SIGNATURES 1.- DOLORS PONS SAIS (TCAT) (Alcalde/ssa), 10/08/2026 10:41 2.- MARTA CLARET RAMÍREZ (TCAT) (Secretària - Interventora), 10/08/2026 11:45



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

Sra. Marta Claret Ramírez, Secretària de la Corporació.
Dos vocals del Servei d'Assistència Tècnica del Consell Comarcal de l'Alt Empordà

Secretària: Marta Claret Ramírez.

W. UNITAT DE SEGUIMENT D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

No procedeix.

A l'efecte, vist el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a la licitació del Projecte de rehabilitació i adequació del local social, juntament amb el quadre de característiques detallat, els regidors presents, unànimement adopten els següents acords:

Primer.- aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que han de regir la contractació de les obres per procediment obert simplificat del Projecte de rehabilitació i adequació del local social, d'acord amb el quadre de característiques.

Segon.- iniciar els tràmits per a la contractació de les obres objecte del projecte a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

(Aprobat per 7 vots a favor Maria Dolors Pons Sais, Josep Maria Gasull Perpiña, Montserrat Nadal Feixas, Jordi MasPOCH Comamala, Daniel Hernández Mayor, Gemma Llanes Turias, Albert Garangou Pascual).

5.- ASSUMPTE URGENTS:

5.1.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 03/26 DE L'EXERCICI 2026 (EXPEDIENT X2026000260):

El Ple de l'ajuntament, en sessió de data 3 de juny de 2026, va acordar sol·licitar la subvenció per a inversions financerament sostenibles, convocatòria 2026, de l'àrea d'Assistència i Cooperació als Municipis de la Diputació de Girona, per import de TRENTA-VUIT MIL EUROS (38.000,00€), per al finançament de les obres de supressió del by-pass de la xarxa d'abastament d'aigua potable a la Plaça Tramuntana, per import de VINT-I-TRES MIL CINC-CENTS VINT-I-SET EUROS I NOU CÈNTIMS (23.527,09€) mes l'obra civil de connexió als domicilis, per import de MIL SET-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS I SETANTA-QUATRE CÈNTIMS (1.768,74€) per habitatge, d'acord amb el pressupost aportat per l'empresa Veolia.

Atesa la necessitat d'executar les obres així com la disponibilitat immediata de l'empresa Veolia, que està finalitzant l'execució de les obres de reparació de la xarxa de subministrament d'aigua en diferents carrers del nucli, es proposa la inclusió del present punt a l'ordre del dia per a la seva aprovació, a l'efecte de poder iniciar, en el termini més breu possible, l'expedient de contractació menor de les obres.



AJUNTAMENT DE VILADAMUNT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMUNT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamunt.cat

Per Resolució de l'Alcaldia s'inicia l'expedient X2026000260 per a l'aprovació de la modificació de crèdit 03/2026 en la modalitat de crèdit extraordinari, el finançament del qual que es proposa a través de majors ingressos i romanent de tresoreria per a despeses generals.

Per tal de poder atendre el pagament de les obligacions que es detallen a continuació, per a les quals la consignació és insuficient o no hi ha partida prevista en el pressupost ordinari actual, s'ha de tramitar l'expedient de modificació de crèdit,

El detall és el següent:

CRÈDIT EXTRAORDINARI

Eco.	Descripció	PRESSUPOST INICIAL	MC 03-2026	PRESSUPOST DEFINITIU
1610.61910	Substitució xarxa aigua potable Plaça Tramuntana	0,00	32.818,64	32.818,64
3430.63200	Canvi dues portes d'entrada a L CEIP Puig Segalar	0,00	11.703,97	11.703,97
				44.522,61

FINANÇAMENT

1) MAJORS INGRESSOS

Eco.	Descripció	PRESSUPOST INICIAL	MC 03-2026	PRESSUPOST DEFINITIU
76120	DIPUTACIÓ SUBV. Inversions Financerament Sostenibles	0,00	38.000,00	38.000,00
				38.000,00

2) ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS

Eco.	Descripció	PRESSUPOST INICIAL	Modificacions anteriors	MC 03-2026	PRESSUPOST DEFINITIU
87000	Romanent de tresoreria per a despeses generals	0,00	16.784,91	6.522,61	23.307,52
				6.522,61	

TOTAL FINANÇAMENT	44.522,61
--------------------------	------------------

A l'efecte, vista la proposta de l'alcaldia i estimada la necessitat d'adjudicació i execució de les obres, els Regidors presents, per unanimitat, acorden:

Primer.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdit núm. 03/2026 del pressupost de l'exercici 2026, en la modalitat de crèdit extraordinari, el finançament del qual és a través de majors ingressos i romanent de tresoreria per a despeses generals.

Segon.- Exposar al públic aquest expedient durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci d'aprovació inicial en el Butlletí Oficial de la Província de Girona.



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

Tercer.- En cas que no es presentin reclamacions, l'acord d'aprovació inicial serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

(Aprovat per 7 vots a favor Maria Dolors Pons Sais, Josep Maria Gasull Perpiña, Montserrat Nadal Feixas, Jordi Maspoch Comamala, Daniel Hernández Mayor, Gemma Llanes Turias, Albert Garangou Pascual).

5.2.- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA A SANT FELIU DE LA GARRIGA (EXPEDIENT X20256000338):

La propietària del castell de Sant Feliu de la Garriga ha sol·licitat a l'ajuntament la reactivació de la tramitació de l'expedient per a l'aprovació del Projecte d'actuació específica per a la construcció d'una piscina a Sant Feliu de la Garriga, aturada a sol·licitud igualment seva.

A l'efecte, es proposa al ple la inclusió de l'acord d'aprovació provisional del PAE a l'ordre del dia per a la seva aprovació.

Sol·licitud i documentació aportada:

1.- Mitjançant instància de data 23 de setembre de 2025, número de Registre d'Entrada E2025001178, la Sra. Montserrat Busquets Surribas exposa i sol·licita:

«Adjunto documentació PAE pel Projecte arquitecte piscina al Mas de Sant Feliu de la Garriga amb número de registre E2025000553.»

Presenta, amb el text de la sol·licitud, la documentació següent:

- Projecte d'Actuació Específica per a la construcció d'una piscina a l'entorn del Castell de Sant Feliu de la Garriga, signat per Lluís Auquer Framis, arquitecte col·legiat nº13222-5 del COAC.

La sol·licitud no inclou la petició de llicència d'obres, únicament tramet el PAE.

2.- Prèvia notificació d'informe tècnic de l'arquitecta assessora municipal suspent el termini de tramitació i requerint l'aportació de documentació tècnica addicional, mitjançant instància de data 25 de novembre de 2025, número de Registre d'Entrada E2025001452, la Sra. Montserrat Busquets Surribas exposa i sol·licita:

« Documentació sol·licitada a afegir al PAE amb el número de registre E2025001178 per obtenir el permís per la construcció d'una piscina al castell de Sant Feliu de la Garriga al municipi de Viladamat.»

Presenta, amb el text de la sol·licitud, la documentació següent:



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

- Projecte d'Actuació Específica per a la construcció d'una piscina a l'entorn del Castell de Sant Feliu de la Garriga, signat per Lluís Auquer Framis, arquitecte col·legiat nº13222-5 del COAC.

La sol·licitud no inclou el projecte tècnic per a la obtenció de llicència d'obres, únicament tramet el PAE.

Descripció de la proposta presentada:

1.- La piscina proposada té les característiques següents:

- Rectangular, amb vas de 7,40m x 3,40m (17,50m² de làmina d'aigua) i una profunditat màxima d'1,54 m.
- Es planteja que el muret de coronament de la piscina sobresurti 40cm respecte el terreny natural. En un dels costats aquests muret es converteix en una petita terrassa pavimentada.
- Separació a límits: 2,00m a parcel·la no urbana veïna.

2.- La zona on es proposa la construcció de la piscina es situa en una zona extremadament sensible:

- a. Es troba dins l'àmbit del bé catalogat com a Mas Notari – ceràmica romana (número 31 del Catàleg de béns a protegir).
- b. A més, es situa molt propera a l'àmbit del Castell de Sant Feliu de la Garriga, catalogat com a BCIN (número 19 del Catàleg de Béns a protegir).

3.- Un cop revisada la ubicació de la piscina proposada, segons el geoportal de patrimoni cultural, aquesta es situa dins l'àmbit d'un jaciment arqueològic, en concret, el jaciment arqueològic del Castell i l'església de Sant Feliu de la Garriga.

Règim Administratiu:

- L'article 22 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, modifica l'article 187 "actes subjectes a llicència" del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer.
- L'article 187.1.c del TRLU determina que la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial, resta subjecta a llicència urbanística.



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

Compliment de la normativa urbanística aplicable:

1.- D'acord amb el POUM, les obres s'emplanten en terrenys classificats com a sòl no urbanitzable, però per la documentació gràfica aportada es fa impossible saber si la piscina es situa en clau N3a o en clau N3b. Caldrà fer-ne requeriment.

2.- D'acord amb el Catàleg de masies i cases rurals del POUM, la piscina es situa molt a prop del Castell de Sant Feliu de la Garriga (Fitxa nº1). En aquest sentit:

- L'era és inedificable i ha de conservar el seu caràcter d'espai lliure
- L'ampliació es farà sempre tenint en compte les característiques del paisatge
- Cal que aquesta es situï a 6m dels camins existents si són de terra i 3m si són asfaltats
- El projecte ha de respectar la tipologia constructiva tradicional
- En cas que es localitzin restes arqueològiques, caldrà complir el que disposa la normativa sobre patrimoni arqueològic (Llei 9/1993 del Patrimoni Cultural i el Decret 78/2005 de reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic

Compliment d'altres normatives aplicables:

1.- Actes que requereixen l'aprovació d'un pla especial urbanístic o un projecte d'actuació específica prèviament a l'atorgament de la llicència urbanística

- D'acord amb l'article 49.f del TRLUC, per qualsevol actuació que afecti restes arqueològiques d'interès declarat, aqüífers classificats, zones vulnerables o zones sensibles declarades de conformitat amb la legislació vigent, jaciments paleontològics o punts geològics d'interès, s'aplica les mateixes determinacions de l'article 48.
- D'acord amb l'article 47.1 del RPLU, per a qualsevol actuació que afecti restes arqueològiques d'interès declarat, jaciments paleontològics, punts geològics d'interès, aqüífers classificats o zones vulnerables o sensibles declarades de conformitat amb la legislació aplicable és exigible l'aprovació d'un Projecte d'Actuació Específica.

2.- Documentació que ha de contenir un projecte d'actuació específica

El PAE que s'ha de tramitar, ha de contenir la documentació que estableix l'article 50 del RPLU:



AJUNTAMENT DE VILADAMUNT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMUNT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamunt.cat

- Memòria justificativa de l'actuació, la seva finalitat i la seva adequació als requisits exigits per la Llei d'urbanisme i el Reglament que la desplega i a les determinacions del planejament territorial, sectorial i urbanístic aplicables, amb el grau de precisió necessari que permeti apreciar aquesta adequació.
- Quan es tracti d'actuacions en què sigui requisit necessari que estiguin associades directament a una explotació rústica, la memòria ha d'identificar l'explotació i descriure els mitjans materials i humans que la integren, així com el seu procés productiu, i ha de justificar, entre altres requisits exigits, la vinculació necessària de l'actuació projectada amb l'explotació rústica descrita.
- Plànols a escala adequada relatius a l'emplaçament i la situació precisos de la finca o finques on es projecta l'actuació, amb indicació de la seva referència registral i cadastral, la seva extensió i la superfície ocupada per l'activitat i les obres existents i previstes.
- Descripció i representació gràfica dels serveis urbanístics necessaris per dur a terme l'actuació, amb indicació dels existents i dels que calgui implantar, incloses les obres de connexió corresponents.
- Avantprojecte tècnic quan l'actuació comporti l'execució d'obres o, si es tracta d'obres que no requereixen projecte tècnic, descripció i representació gràfica d'aquestes obres.
- Estudi d'impacte i integració paisatgística, elaborat de conformitat amb la legislació sobre protecció, gestió i ordenació del paisatge.

3.- Tramitació del Projecte d'Actuació Específica:

L'expedient del PAE en sol no urbanitzable per a la construcció d'una piscina a Sant Feliu de la Garriga es va sotmetre a informació pública durant el termini d'1 mes a partir de la publicació de l'anunci d'exposició pública al BOP de Girona número 20, de data 30 de gener de 2026, i a l'eTauler. Durant el termini d'exposició pública no es van presentar reclamacions ni al·legacions.

Paral·lelament, es van sol·licitar els informes que estableix l'article 52 del Reglament per a la Protecció de la Legalitat Urbanística, concretament:

- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, sobre l'eventual afectació de jaciments paleontològics o punts geològics d'interès, d'acord amb el qual:

Informe

En virtut de la sol·licitud rebuda, vista la documentació que l'acompanya i tenint en compte la normativa d'aplicació, aquest Institut emet la seva opinió en els termes següents:

Afectació al Patrimoni geològic i paleontològic



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

L'àmbit de l'actuació projectada no s'inclou en cap espai d'interès geològic, segons consten delimitats a l'Inventari d'espais d'interès geològic de Catalunya, consultable en la seva versió vigent a la data d'emissió d'aquest informe a: <https://catalegs.ide.cat/espais-interes-geologic>.

Riscos geològics

La documentació que acompanya a la sol·licitud no inclou informació sobre els riscos geològics.

Això no obstant, i tenint en compte la ubicació del projecte des del punt de vista geològic i geomorfològic, així com les actuacions que es proposen, no considerem necessària l'elaboració d'un estudi complementari en relació als riscos geològics.

Tot i això, com a recomanacions generals cal:

- Prendre les mesures adequades durant i posteriorment a l'execució d'excavacions o talussos per evitar el desenvolupament d'inestabilitats.*
- Evitar les fonamentacions sobre terraplens o rebliments antròpics preexistents. No solen ser aptes per a fonamentar estructures i es poden generar assentaments diferencials importants en ser sotmesos a càrregues.*

Advertiments tècnics

En cas d'efectuar-se excavacions o moviments de terra, si aparegués qualsevol resta paleontològica caldrà atènyer-se al que disposa la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i el Decret 78/2002 de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

Altres consideracions en relació amb l'emissió del present informe

El present informe s'emet en atenció a la petició formulada per l'Ajuntament de Viladamat, dins del termini atorgat, sobre el projecte d'actuació específica en sòl no urbanitzable Projecte d'actuació específica en sòl no urbanitzable per a la construcció d'una piscina al Mas de Sant Feliu de la Garriga al terme municipal de Viladamat.

L'informe s'emet en base a la documentació tècnica i a la informació geològica que actualment disposa l'ICGC, als coneixements tècnics de qui ho subscriu i d'acord amb la documentació que ha estat proporcionada per l'Ajuntament de Viladamat.

Excepte errors o omissions involuntàries aquest Institut emet el present informe havent comprovat que la documentació tècnica que ens ha estat facilitada és la requerida i que en la seva formulació s'ha tingut en compte la normativa aplicable, a la vegada que s'ha seguit la metodologia corresponent a la seva naturalesa.



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

La responsabilitat derivada de la correcta aplicació de la normativa i de la metodologia tècnica correspon a les persones autores de la documentació tècnica aportada, i en cap cas es podrà considerar responsable a l'ICGC ni al seu personal.

L'Institut no respon dels errors o les deficiències que es puguin produir en l'emissió d'informes com a conseqüència de la inexactitud, la insuficiència o la manca de puntualitat en el subministrament de la informació o les actuacions requerides per l'Institut a l'organisme peticionari de l'informe.

L'Institut no assumeix cap responsabilitat pels canvis legals que afectin a l'informe a emetre, i que tinguin lloc després de l'emissió del mateix, o un cop iniciat, en el supòsit que el criteri d'assessorament adoptat no permeti rectificar-los.

Les declaracions anteriors no comporten que s'assumeixi qualsevol obligació o responsabilitat que no hagi estat expressament exclosa, sinó que s'haurà d'estar als termes de l'encàrrec i de la normativa aplicable.

· Departament competent en matèria d'agricultura i ramaderia (quan l'actuació no està compresa en un pla sectorial agrari), sobre els efectes i les repercussions que l'actuació pot ocasionar al funcionament de l'activitat de les explotacions agràries que en puguin resultar afectades i, quan l'actuació hagi d'estar associada directament a una explotació agrària, sobre la necessitat de l'actuació, d'acord amb el qual:

CONCLUSIONS

Examinada la documentació presentada i, d'acord amb les dades de què es disposen, vers les competències del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació – desenvolupament rural -, sobre l'actuació proposada, situada en el terme municipal de Viladamat (Alt Empordà), s'informa del següent:

L'actuació es troba al polígon 3, parcel·la 67, recinte 14 del terme municipal de Viladamat. Segons el SIGPAC 2026 (Sistema d'informació geogràfica de parcel·les agrícoles) l'ús del recinte on es proposa l'actuació és FORESTAL com a conseqüència es considera que no es produeix cap afectació agrícola.

D'acord amb la Disposició addicional 5a de la Llei 18/2001, de 31 de desembre, i amb l'article 61 del Decret 64/2014, de 13 de maig, el DARPA, en l'àmbit de les competències en Desenvolupament rural, emet informe FAVORABLE en relació amb la documentació presentada.

· Departament competent en matèria de medi ambient en les actuacions a què fan referència els apartats 4.b), 4.d) i 6.c) de l'article 47 de la Llei d'urbanisme i altres actuacions que facin referència a l'autorització futura de projectes i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental d'acord amb la legislació aplicable en la matèria, d'acord amb el qual:



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

En relació amb al projecte indicat i amb la vostra sol·licitud d'informe del departament competent en medi ambient rebuda el 19 de gener de 2026 us fem avinent que l'informe d'aquesta Oficina Territorial no és preceptiu per que el projecte no és dels previstos a l'article 52.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, es a dir, no és de cap dels apartats 4.b), 4.d) i 6.c) de l'article 47 de la Llei d'urbanisme.

La zona del projecte (una piscina i edifici annex amb una superfície total de 26,46 m2) no s'ubica dins de cap espai natural protegit ni tampoc afecta cap àrea d'interès faunístic o florístic delimitada per espècies amenaçades.

A criteri d'aquesta Oficina Territorial el projecte pot prosseguir la seva tramitació amb el ben entès que en la seva execució s'observaran bones pràctiques ambientals en quant a les superfícies afectades per les obres i la gestió dels residus de construcció. En aquest sentit es valoren favorablement les mesures correctores que proposa adoptar el promotor al punt 4.4.2 de l'estudi d'impacte i integració paisatgística.

· Departament competent en matèria de cultura, sobre l'eventual afectació de restes arqueològiques d'interès declarat: informe pendent de recepció

· Administració hidràulica, sobre l'eventual afectació d'aqüífers classificats, zones vulnerables o zones sensibles declarades de conformitat amb la legislació aplicable: informe pendent de recepció

Transcorregut el termini d'exposició pública sense que s'hagin presentat al·legacions, i el termini de què disposen les administracions per emetre informe preceptiu, amb el benentès que no s'hagi rebut cap informe desfavorable, l'ajuntament podrà procedir a l'aprovació prèvia del PAE d'acord amb l'article 53 del RPLU i a la tramesa de l'expedient a la CTUG per tal que aquesta emeti la resolució definitiva d'acord amb els articles 54 i 55 del RPLU.

D'acord amb el que determina l'article 53 del RPLU, en el termini de 3 mesos des de la data en què la sol·licitud hagi tingut entrada al registre municipal, atesos el resultat de la informació pública i les conclusions dels informes sol·licitats, l'òrgan municipal competent ha d'aprovar el projecte d'actuació específica amb caràcter previ a la seva tramesa a la Comissió Territorial d'Urbanisme competent per a la seva aprovació definitiva o denegar-ne l'aprovació.

D'acord amb l'article 54 del RPLU, l'administració municipal ha de trametre l'expedient tramitat complet a la Comissió Territorial d'Urbanisme competent per a la seva resolució definitiva en el termini de 10 dies des de l'aprovació prèvia del projecte d'actuació específica corresponent.



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

D'acord amb l'article 55 del RPLU, la Comissió Territorial d'Urbanisme ha d'aprovar definitivament el projecte d'actuació específica, denegar-ne l'aprovació o suspendre-la per incorporar-hi prescripcions tècniques en el termini màxim de 3 mesos des de la data en què l'expedient complet hagi tingut entrada en el registre corresponent.

Quan s'hagin d'incorporar prescripcions tècniques al projecte, la persona interessada disposa d'un termini màxim de 3 mesos, des de la notificació de l'acord corresponent, per presentar el projecte d'actuació específica esmenat.

El termini màxim per verificar el projecte d'actuació específica esmenat és de 2 mesos des de la seva presentació davant la comissió territorial d'urbanisme.

Efectuat l'advertiment pertinent, el finiment del termini fixat per esmenar el projecte sense que la persona interessada l'hagi presentat produeix la caducitat del procediment, que comporta l'arxivament de les actuacions, la qual cosa li han de notificar.

D'acord amb l'article 56 del RPLU, els projectes d'actuació específica són vigents durant el termini d'1 any des de la notificació de la seva aprovació definitiva o, a petició raonada de la persona interessada, del termini superior que fixi la Comissió Territorial d'Urbanisme competent ateses les circumstàncies concurrents.

L'aprovació definitiva d'un projecte d'actuació específica permet sol·licitar a la persona interessada la llicència urbanística corresponent durant el seu termini de vigència, supòsit en el qual l'administració municipal competent l'ha de tramitar sense que pugui denegar-la per haver sobrevingut el finiment del termini de vigència esmentat.

No obstant això, les sol·licituds de llicències urbanístiques es poden presentar i tramitar simultàniament amb les sol·licituds d'aprovació del projecte d'actuació específica corresponent, però el seu atorgament resta condicionat a l'aprovació definitiva del projecte d'actuació específica de què es tracti.

A l'efecte, d'acord amb els informes favorables emesos per l'arquitecta assessora municipal i per la secretària interventora accidental, els regidors presents acorden per unanimitat:

Primer.- incloure el present punt a l'ordre del dia per a la seva revisió i aprovació.

Segon.- aprovar provisionalment el Projecte d'Actuació Específica per a la construcció d'una piscina a l'entorn del Castell de Sant Feliu de la Garriga, d'acord amb el de l'arquitecte Lluís Auquer Framis, a nom de la Sra. Montserrat Busquets Surribes, amb les condicions fixades tant a l'informe emès per l'arquitecta assessora municipal com en els informes emesos pels Departaments de la Generalitat de Catalunya.

DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026000250
Codi Segur de Verificació: 74e2c392-1676-4454-9e5f-24f77b69fe8a Origen: Administració Identificador document: ES_L01172174_2026_36414167 Data d'impressió: 15/09/2026 11:24:06 Pàgina 28 de 35		SIGNATURES 1.- DOLORS PONS SAIS (TCAT) (Alcaldeessa), 10/08/2026 10:41 2.- MARTA CLARET RAMÍREZ (TCAT) (Secretària - Interventora), 10/08/2026 11:45



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

Tercer.- remetre el projecte provisionalment aprovat a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per a la seva aprovació definitiva.

(Aprovat per 7 vots a favor Maria Dolors Pons Sais, Josep Maria Gasull Perpiña, Montserrat Nadal Feixas, Jordi Maspoch Comamala, Daniel Hernández Mayor, Gemma Llanes Turias, Albert Garangou Pascual)

5.3.- APROVACIÓ DE LA MOCIÓ “DEFENSEM EL TERRITORI, CUIDEM L'ESCOLA RURAL”:

A sol·licitud de la Regidora d'Escola i educació, Montse Nadal, es proposa la inclusió a l'ordre del dia de l'aprovació de la moció “Defensem el territori, cuidem l'escola rural” per tal de donar suport al sistema educatiu dels petits municipis com Viladamat. La moció es la que segueix:

El món rural no està en declivi, és un entorn valorat i desitjat per les persones, que busquen -de vegades una idealitzada- qualitat de vida, sobretot quan arriba l'edat de criar. Però la realitat contrasta amb el centralisme de les capitals i les seves institucions, que obliden que els petits tresors també cal cuidar-los.

Les escoles dels pobles o escoles rurals són una d'aquestes petites meravelles ignorades: ens regim per la mateixa legislació que la resta d'escoles quan hauríem de tenir una normativa pròpia, llargament reivindicada; tenim plantilles poc estables i massa mobilitat; pressupostos insuficients; patim discriminació en termes de matrícula respecte a l'alumnat de ciutat, entre altres coses.

Un dels aspectes que més crida l'atenció és que si bé les escoles de les ciutats s'han pogut anar diferenciant les unes d'altres per motius de necessitats del seu alumnat, ràtios, línies, titularitat, etc., a les rurals continuen posant-nos a totes dins un mateix sac. Aquest seria el primer entrebanc a revisar: hi ha escoles rurals que tenen dos mestres fixos i comparteixen especialistes amb altres escoles (de vegades entre dos i de vegades entre sis escoles més) i hi ha escoles rurals que són d'una línia sencera, com qualsevol altra escola de ciutat. D'altres, la majoria, amb alumnat amb NESE que no disposa dels recursos perquè des de l'administració no entén que no siguin prou alumnes per dotar de SIEI o més dotacions; escoles rurals en entorns empobrits, amb taxes d'atur molt elevades i on l'escola és el pal de paller del municipi... Però tot plegat sembla que sigui invisible als ulls de l'administració.

Començant per aquí, les necessitats són molt diverses. I es fa imprescindible que es reguli la tipologia d'escoles rurals i es garanteixi la seva supervivència, no només per no discriminar els infants dels pobles i garantir-los una educació de qualitat i en igualtat de condicions i drets que els infants de les ciutats -aspecte que actualment no està garantit- sinó també perquè l'escola és un eix vertebrador de la vida dels pobles. Sense escola el poble defalleix, les famílies estan abocades a marxar, és un servei públic de primera necessitat i cal oferir-lo amb garanties i qualitat.



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

Si mirem el pressupost d'una escola pública rural observem que és totalment insuficient per què el paràmetre del nombre d'alumnes marca greument aquesta aportació, sent, gairebé, l'únic aspecte que es té en compte, cosa que no permet fer despeses importants com jocs i gronxadors als patis, sortides en autocar una mica allunyades, etc. Si la majoria d'escoles públiques estan sostingudes amb les aportacions de les famílies, en les rurals es fa més evident. Més de la meitat del pressupost prové dels Ajuntaments i les famílies. Quan l'escola és petita es pot donar el cas que una desena de famílies hagin de sostenir el pressupost de funcionament!

Ens cal encarar moltes altres mancances com la duplicitat de càrrecs que suposa fer multitud d'hores extraordinàries (prohibides a la funció pública), dèficit d'infraestructures (des de calefacció i aïllament a jocs al pati, gimnàs, aules polivalents, biblioteques, etc), personal d'administració (que, quan n'hi ha, no pot itinerar entre les diferents escoles d'una mateixa ZER, docents (amb l'agreujant que quan hi ha mestres malalts estem per sota dels serveis mínims), serveis i personal professional d'atenció educativa per atendre la diversitat, etc. Volem el mateix sou i categoria per a les TEEIs en escoles rurals que tutoritzen grups d'infants en les llars d'infants de les escoles rurals que les Educadores de llars d'infants de la Generalitat.

Cal abordar totes aquestes mancances que el Departament no atén i que, si bé suposen una inversió econòmica, també repercuteixen directament en la igualtat de drets per l'alumnat de les escoles rurals.

I no podem oblidar que som aquestes petites escoles les que oferim una educació propera i familiar que tot i les mancances ajuda a pujar els nivells educatius de Catalunya, donat que sempre tenim resultats per damunt la mitjana en les proves avaluatives. Aquí, sí que ens compta l'administració!

És per això que les escoles rurals de Catalunya ens unim per enfortir un model educatiu imprescindible per a la cohesió del territori i el desenvolupament de les nostres comunitats. L'escola rural és molt més que un espai d'aprenentatge: és motor social que garanteix la vida i el futur dels nostres pobles.

Sabem que quan aquesta rep els recursos i el reconeixement que mereix, l'escola rural es converteix en un espai d'innovació pedagògica, de vincles humans i de transformació comunitària. Per això, reclamem una aposta decidida que en garanteixi la continuïtat. Apostar per l'escola rural és apostar per la igualtat d'oportunitats, per la inclusió real de tots els infants i per la riquesa cultural del nostre territori.

Demanem a les administracions un compromís ferm que es tradueixi en una dotació suficient i estable de personal docent, educatiu i administratiu, on es pugui atendre bé tot l'alumnat amb les singularitats de cada escola; una inversió econòmica que no faci dependre el funcionament de les escoles dels ingressos de les famílies i els ajuntaments; que permeti impulsar activitats pedagògiques de qualitat; la millora de les infraestructures i la incorporació de professionals especialitzats que assegurin la plena inclusió educativa. Reivindiquem l'estabilitat de les plantilles, el respecte als drets laborals i una flexibilitat real en la matrícula per fer possible la viabilitat dels centres als municipis petits.



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

Com a comunitats educatives, ens comprometem a defensar i projectar l'escola rural com a bé comú, a fer sentir la nostra veu i a teixir xarxes de col·laboració entre pobles, famílies i mestres. Som conscients que aquest model educatiu, arrelat al territori, és sinònim de futur, cohesió i justícia educativa. I treballem amb il·lusió perquè cap poble sigui condemnat a l'oblit, sinó al contrari: a créixer amb vida i oportunitats per a tothom.

Vista la moció, els regidors presents, per unanimitat, acorden:

Primer.- incloure la present moció a l'ordre del dia per a la seva valoració i aprovació.

Segon.- donar suport a la Moció "Defensem el territori, cuidem l'escola rural".

Tercer.- informar de l'adopció del present acord a l'escola CEIP Puig Segalar i a la ZER Tramuntana per al seu coneixement.

(Aprobat per 7 vots a favor Maria Dolors Pons Sais, Josep Maria Gasull Perpiña, Montserrat Nadal Feixas, Jordi MasPOCH Comamala, Daniel Hernández Mayor, Gemma Llanes Turias, Albert Garangou Pascual).

5.4.- ACORD DE SOL·LICITUD DE LA SUBVENCIÓ RAM DE CENTRES EDUCATIUS (EXPEDIENT X2026000223):

Mitjançant Resolució EDF/1425/2026, de 5 de maig, el Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya va aprovar la convocatòria derivada del Programa de cooperació financera específica per a la realització d'obres de reforma, ampliació i millora de centres educatius públics. D'acord amb la resolució aprovada, l'import atorgat a Viladamat es de 61.728,70€ que es destinaran a la millora de la part antiga de l'escola CEIP Puig Segalar.

Les despeses subvencionables son:

- a) la substitució d'elements arquitectònics o d'instal·lacions per obsolescència (cobertes, fusteries, calderes, lavabos, cuines i menjadors o similars)
- b) la millora d'envolupants i tancaments
- c) la instal·lació de sistemes de gestió i control i substitució de lluminàries, o altres actuacions de millora d'eficiència energètica
- d) Actuacions d'accessibilitat
- e) la retirada d'elements de fibrociment
- f) l'execució de l'obra i serveis associats (redacció del projecte, coordinació de seguretat i salut, direcció facultativa i direcció d'execució)



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

El termini d'execució de les actuacions subvencionades va des de la data de concessió definitiva de la subvenció fins el 31 de desembre de 2028.

A l'efecte, vista la convocatòria aprovada, els regidors presents, per unanimitat, acorden:

Primer.- acollir-se al Programa de cooperació financera específica per a la realització d'obres de reforma, ampliació i millora (RAM) de centres educatius públics, d'acord amb la convocatòria aprovada pel Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya mitjançant Resolució EDF/1425/2026, de 5 de maig.

Segon.- sol·licitar la subvenció assignada, per import de 61.728,70€, per al finançament dels treballs de millora i reforma de la part antiga de l'escola CEIP Puig Segalar.

(Aprobat per 7 vots a favor Maria Dolors Pons Sais, Josep Maria Gasull Perpiña, Montserrat Nadal Feixas, Jordi Maspoch Comamala, Daniel Hernández Mayor, Gemma Llanes Turias, Albert Garangou Pascual).

6.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA:

Des de la data del darrer ple s'han aprovat els decrets que segueixen:

· Decret 2026DECR000098, de data 05/06/2026, expedient núm. X2026000215, autoritzant l'ús dels baixos de l'ajuntament, el dia 26/06/2026, per a la campanya de donació de sang, a nom de la Sra. Marta Barretina Ginesta, en representació del Banc de Sang i Teixits.

· Decret 2026DECR000099, de data 09/06/2026, expedient núm. X2024000179, aprovant la llicència d'obres per a la instal·lació d'un porxo desmuntable a l'habitatge del carrer Migdia, 8, a nom de Llúcia Martínez Macard.

· Decret 2026DECR000100, de data 09/06/2026, expedient núm. X2026000218, autoritzant l'ús del local social el dia 12/06/2026, per a la celebració de la festa de final de curs de l'escola CEIP Puig Segalar, a nom de Sandra Garcia Fernández.

· Decret 2026DECR000101, de data 09/06/2026, expedient núm. X2026000219, acordant la delegació de competències per a l'assistència al Consell d'Alcaldies de l'Alt Empordà a favor de la regidora Gemma Llanes Turias.

· Decret 2026DECR000102, de data 09/06/2026, expedient núm. X2025000407, aprovant llicència d'obres per a la reforma de l'habitatge de la Plaça de l'Església, 5 i la divisió en propietat horitzontal, a nom d'Irene Palol Ribas.

· Decret 2026DECR000103, de data 10/06/2026, expedient núm. X2026000218, autoritzant l'ús de material municipal a AFA del CEIP Puig Segalar el dia 12/06/2026 per a la celebració de la festa de final de curs, a nom de Cristina Parellada.

DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026000250
Codi Segur de Verificació: 74e2c392-1676-4454-9e5f-24f77b69fe8a Origen: Administració Identificador document: ES_L01172174_2026_36414167 Data d'impressió: 15/09/2026 11:24:06 Pàgina 32 de 35		SIGNATURES 1.- DOLORS PONS SAIS (TCAT) (Alcaldeessa), 10/08/2026 10:41 2.- MARTA CLARET RAMIREZ (TCAT) (Secretària - Interventora), 10/08/2026 11:45



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

· Decret 2026DECR000104, de data 23/06/2026, expedient núm. X2026000226, autoritzant l'alta en el Padró Municipal d'Habitants del Sr. José Luís Rosillo Cascante.

· Decret 2026DECR000105, de data 23/06/2026, expedient núm. X2026000233, aprovant les retribucions del personal municipal, laboral i funcionari, corresponent a la paga extra del mes de juny, per import de 7.622,04€.

· Decret 2026DECR000106, de data 29/06/2026, expedient núm. X2026000236, aprovant les retribucions del personal municipal, laboral i funcionari, corresponent al mes de juny, per import de 7.008,78€.

· Decret 2026DECR000107, de data 29/06/2026, expedient núm. X2026000211, aprovant les relacions de factures que segueixen:

- O/2026/0018, corresponent a despeses de subministraments, per import de 2.196,96€.
- O/2026/0019, corresponent a despeses de serveis, per import de 9.281,20€.
- O/2026/0020, corresponent a despeses amb expedient propi, per import de 15.831,70€.

· Decret 2026DECR000108, de data 29/06/2026, expedient núm. X2026000237, autoritzant l'ús de material municipal el dia 01/07/2026 per a una celebració familiar a nom de Sònia Oliveras Quintana.

· Decret 2026DECR000109, de data 29/06/2026, expedient núm. X2026000144, aprovant llicència d'obres per a la reparació de l'habitatge del carrer Marinada, 8, a nom de Montse Castaño Olmo.

· Decret 2026DECR000110, de data 30/06/2026, expedient núm. X2026000235, autoritzant l'ús de material i espais municipals per a l'organització del casal d'estiu de juliol i agost, a nom de Goran Mínic.

· Decret 2026DECR000112, de data 03/07/2026, expedient núm. X2026000252, autoritzant l'ús de l'Ateneu Popular Sebastià Salellas el dia 27/09/2026 per a la celebració d'una reunió de l'Assemblea Local de la CUP, a nom de Dolors Pons Sais.

· Decret 2026DECR000113, de data 06/07/2026, expedient núm. X2026000058, denegant la instal·lació d'una parada de Foodtruck de gastronomia argentina durant els dies de la festa major, a nom de Donalisio Nicolás.

· Decret 2026DECR000114, de data 06/07/2026, expedient núm. X2026000058, denegant la instal·lació de la parada de Pizzes Café Races durant els dies de la festa major, a nom de Jean-Michel Gallinardo.



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

· Decret 2026DECR000115, de data 06/07/2026, expedient núm. X2026000058, autoritzant la instal·lació de la parada La Kimeta Foodtruck durant els dies de la festa major, a nom de Alexandre Rodríguez.

· Decret 2026DECR000116, de data 06/07/2026, expedient núm. X2026000058, denegant la instal·lació d'una parada de tir durant els dies de la festa major, a nom de Raul Pereira.

· Decret 2026DECR000117, de data 06/07/2026, expedient núm. X2026000058, autoritzant la instal·lació d'una parada de crepes durant els dies de la festa major, a nom de Laura Garcia Mas.

· Decret 2026DECR000118, de data 06/07/2026, expedient núm. X2026000058, autoritzant la instal·lació de la parada de Foodtruck Volcànic Food durant els dies de la festa major, a nom de Àngel Pérez.

· Decret 2026DECR000119, de data 06/07/2026, expedient núm. X2026000058, denegant la instal·lació d'una parada de xurreria durant els dies de la festa major, a nom de Jesús Jonatan Santos.

· Decret 2026DECR000120, de data 06/07/2026, expedient núm. X2026000058, autoritzant la instal·lació d'una parada de multillocs i una patatera durant els dies de la festa major, a nom d'Alejandro dos Santos.

· Decret 2026DECR000121, de data 06/07/2026, expedient núm. X2026000058, denegant la instal·lació d'una parada de xurreria durant els dies de la festa major, a nom de Jonatan Santos de Jesús.

L'alcaldeessa informa al ple sobre els següents punts:

1.- s'han organitzat tres sessions informatives conjuntes amb els municipis veïns en relació al PLATER, en les que hi ha hagut un gran assistència de persones interessades. Els ajuntaments han decidit que presentaran al·legacions durant el termini d'exposició pública, concretament, al·legacions jurídiques amb l'assessorament de la Xarxa de Transició Energètica de Catalunya, i al·legacions tècniques amb l'assessorament de l'empresa

El Regidor d'Urbanisme i àmbit rural, Mia Gasull, posa en coneixement del ple:

1.- s'han acabat d'executar els treballs de desbrossament de les parcel·les urbanes no edificades i dels camins, inclosos els camins dels horts i el carril bici. D'altra banda, s'ha millorat el punt del carril bici entre el garatge Oliveras i el sector industrial.

2.- actualment està activat el Ple Alfa per risc d'incendis forestals. S'està estudiant i consultant a altres ajuntaments i administracions superiors la possibilitat de posar cartells informatius i d'inclús limitar l'accés als boscos.



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

La Regidora d'Escola i educació, Montse Nadal, informa als assistents dels següents aspectes:

1.- properament la Colla Gegantera presentarà instància a l'ajuntament sol·licitant el tall de carrers per a la cercavila de festa major. Sortiran del Local Social i voltaran pel poble fins a la plaça de l'olivera.

2.- va assistir al Consell escolar tant de l'escola CEIP Puig Segalar com de la ZER Tramuntana. En tots dos casos es va valorar el curs finalitzat i es va fer una previsió de cares al nou curs. A Viladamat, en total, hi haurà 43 alumnes matriculats.

3.- s'ha muntat un tendal en el pati de l'escola. Malauradament, la tramuntana dels darrers dies l'ha malmès. Es revisarà i es procedirà a la seva adequació i reparació.

4.- s'ha canviat el pany de la porta d'entrada de l'escola, que no funcionava, i es repararà la porta d'alumini de la part nova.

5.- encara no s'ha rebut resposta per part del delegat d'Educació a Girona de la Generalitat en relació a les obres de la tercera fase de millora de l'escola. Es seguirà insistint. De moment, es sol·licitarà la subvenció convocada per a la reforma, ampliació i millora de l'escola.

El Regidor de Transició energètica, ecològica i serveis, Jordi Maspoch, exposa:

1.- en breu acabaran les obres de renovació de la xarxa municipal de subministrament d'aigua potable. Únicament falta acabar de tancar forats del carrer L'Escala. S'aprofitarà la cessió del solar del carrer L'Escala per al dipòsit del material necessari per a l'execució de les obres de la Plaça Tramuntana.

2.- com cada any, durant els mesos d'estiu s'incrementarà el número de recollides de les diferents fraccions de residus. Concretament, la recollida de rebuig passarà de dos a tres dies per setmana i la recollida de les altres fraccions (envasos, paper i vidre) passarà d'un a dos dies a la setmana.

El Regidor d'equipaments, cultura, comerç i patrimoni, Dani Hernández, informa al Ple:

1.- està pràcticament enllestida una nova edició de la revista Terra de Lluerts. Per part de l'equip redactor s'està fent una última revisió. Es repartirà, com cada any, uns dies abans de la festa major.

El Regidor de Joves, festes i esports, Berto Garangou, explica al ple:

DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026000250
Codi Segur de Verificació: 74e2c392-1676-4454-9e5f-24f77b69fe8a Origen: Administració Identificador document: ES_L01172174_2026_36414167 Data d'impressió: 15/09/2026 11:24:06 Pàgina 35 de 35		SIGNATURES 1.- DOLORS PONS SAIS (TCAT) (Alcaldeessa), 10/08/2026 10:41 2.- MARTA CLARET RAMIREZ (TCAT) (Secretària - Interventora), 10/08/2026 11:45



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 - 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 - ajuntament@viladamat.cat

1.- pel que fa a la festa major, s'han celebrat diferents reunions amb l'agrupació juvenil Sant Feliu de Viladamat per gestionar la seva organització. Pràcticament està tot a punt. Properament es disposarà del cartell i es farà una cartellada massiva tant a Viladamat com en els pobles veïns. D'altra banda, es tornarà a fer el concurs d'ornament de les cases i els carrers. Per últim, han confirmat la seva assistència aproximadament un total de 20 bascos. Els mes joves s'instal·laran en el local social. Es faran activitats conjuntes.

2.- el Club de Futbol l'Empordanet ha informat que la temporada vinent únicament hi haurà un equip entrenant a Viladamat, segurament el femení.

7.- PRECS I PREGUNTES:

No hi ha precs ni preguntes.

I no havent-hi mes assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió a les 19 hores i 20 minuts, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

A Viladamat, a la data de la signatura electrònica,

L'alcaldeessa,
Dolors Pons Sais

La secretària accidental,
Marta Claret

(Signat electrònicament)