



Aprovació definitiva de les ordenances fiscals per a l'exercici 2026

No havent-se presentat al·legacions contra l'acord d'aprovació provisional de la modificació i aprovació d'ordenances fiscals per al proper exercici 2026, aquest queda aprovat definitivament, publicant-se el text de les ordenances modificades i aprovades, d'acord amb el que estableix l'article 17.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

· ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2.- REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES DE NATURALESA RÚSTICA I URBANA:

Article 5.- Tipus de gravamen i quota:

De conformitat amb el que disposa l'article 72 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, es fixa el tipus de gravamen aplicable en aquest municipi:

- Béns de naturalesa urbana.— El tipus de gravamen de l'Impost sobre els Béns Immobles de Naturalesa Urbana es fixa en:
 - Únic. Tipus de gravamen general: **0,78%**
- Béns de naturalesa rústica.— El tipus de gravamen de l'Impost sobre els Béns Immobles de Naturalesa Rústica es fixa en:
 - Únic. Tipus de gravamen general: **0,64%**
- Autopistes, carreteres, túnels i Béns de característiques especials es fixa en:
 - Únic. Tipus de gravamen general: **1,34%**

Bonificacions

1.- S'aplicarà una bonificació del 10% als habitatges amb famílies nombroses amb tots els membres de la família empadronats. L'aplicació d'aquesta bonificació haurà de ser sol·licitada a l'Ajuntament pel titular de l'habitatge prèviament a l'emissió del rebut de l'exercici en curs i s'acreditarà mitjançant el Padró Municipal d'Habitants.

2.- Gaudiran d'una bonificació del 10% de la quota íntegra de l'impost els béns immobles, amb ús exclusiu d'habitatge, en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinents del sol, durant els cinc períodes impositius següents a la instal·lació, segons les condicions següents:

- Que les instal·lacions no vinguin imposades per les ordenances municipals o altra normativa sectorial aplicable
- Que els col·lectors estiguin homologats per l'Administració competent



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 ajuntament@viladamat.cat

- Que l'habitatge no estigui fora d'ordenació urbana o situat en zones no legalitzades
- Que s'hagi obtingut la llicència d'obres per la seva instal·lació
- Que la instal·lació tingui una potència igual o superior a 2,25 kw

La bonificació haurà de ser sol·licitada per l'interessat abans del 31 de desembre de l'exercici anterior, aportant el certificat d'homologació de la instal·lació. Cada any caldrà renovar aquesta sol·licitud.

No es bonificaran les ampliacions de les instal·lacions existents.

3.- Gaudiran d'una bonificació del 95% per cent de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles els locals en els que es desenvolupin activitats econòmiques declarades, per acord del Ple de l'ajuntament, d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històrico-artístiques o de foment de l'ocupació.

4.- Els edificis que es construeixin a l'empara de la legislació sobre habitatges de protecció oficial tindran una bonificació del 50% sobre l'IBI durant el termini de tres anys comptats des de l'acabament de les obres. Aquestes bonificacions hauran de ser sol·licitades pel subjecte passiu de l'impost i tindran efecte a partir de l'exercici següent a la data de la sol·licitud, sense que tinguin efecte retroactiu.

· ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4.- REGULADORA DE L'IMPOST DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA:

Article 7.- Quota tributària:

D'acord amb el que determina l'article 95 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, la quota tributària es determinarà d'acord amb les següents tarifes anuals:

Potència i classe de vehicle	Quota
A) Turismes:	
De menys de 8 cavalls fiscals	19,80 €
De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	53,50 €
De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	124,00 €
De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	154,40 €
De més de 20 cavalls fiscals	193,00 €
B) Autobusos:	
De menys de 21 places	130,50 €
De 21 a 50 places	185,90 €
De més de 50 places	232,40 €



C) Camions:

De menys de 1.000 kg de càrrega útil	66,50 €
De 1.000 a 2.999 kg de càrrega útil	130,50 €
De 3.000 a 9.999 kg de càrrega útil	185,90 €
De més de 9.999 kg de càrrega útil	232,40 €

D) Tractors:

De menys de 16 cavalls fiscals	28,30 €
De 15 a 25 cavalls fiscals	44,40 €
De més de 25 cavalls fiscals	133,60 €

E) Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica:

De menys de 1.000 kg i més de 750 kg de càrrega útil	28,30 €
De 1.000 a 2.999 kg de càrrega útil	44,40 €
De més de 2.999 kg de càrrega útil	133,60 €

F) Altres vehicles:

Ciclomotors	7,70 €
Motocicletes fins a 125 cc	7,70 €
Motocicletes de més de 125 cc fins a 250 cc	12,10 €
Motocicletes de més de 250 cc fins a 500 cc	26,70 €
Motocicletes de més de 500 cc fins a 1.000 cc	53,30 €
Motocicletes de més de 1.000 cc	106,50 €

Bonificacions

1.- Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de l'import els vehicles bimodals (híbrids).

2.- Gaudiran d'una bonificació del 75% de la quota de l'import els vehicles que reuneixin qualsevol de les següents característiques:

- Que es tracti de vehicles elèctrics
- Que es tracti de vehicles que utilitzin com a combustible biogàs, gas natural comprimit, metà, metanol, hidrogen o derivats d'olis vegetals i acreditin d'acord amb les característiques del motor que no poden utilitzar un carburant contaminant

3.- Gaudiran d'una bonificació del 100% de la quota de l'import els vehicles amb antiguitat igual o superior a 25 anys des del moment de l'aplicació d'aquesta ordenança. Aquestes bonificacions són de naturalesa reglada i hauran de sol·licitar-se abans de la fermesa del tribut. En cas de presentar-se amb posterioritat a aquesta data es tindrà en compte per a l'exercici següent.

Per gaudir d'aquesta bonificació, els interessats hauran de demanar la seva concessió i



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 ajuntament@viladamat.cat

presentar, juntament amb la sol·licitud, la fitxa de característiques del vehicle on quedi constància de tals extrems.

· ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5.- REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES:

Article 7.- Base imposable:

La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, de la instal·lació o de l'obra prevista, entenent-se com a tal el seu cost d'execució material, que haurà d'incloure: materials, ma d'obra i mitjans auxiliars, si s'escauen.

A l'efecte de practicar la liquidació prevista en aquesta ordenança, es prendrà com a pressupost d'execució material, el d'import superior resultant entre el pressupost declarat/aportat a la sol·licitud i el que derivi de l'aplicació dels mòduls previstos en aquesta ordenança.

El pressupost de les construccions, obres o instal·lacions, que s'haurà d'aportar juntament amb la resta de documentació, estarà elaborat i signat per tècnic competent, empresa constructora o industrials, d'acord amb les característiques i l'abast dels treballs a executar.

No formen part de la base imposable:

- l'IVA i demés impostos anàlegs, propis de règims especials, ni tampoc les taxes, preus públics i demés prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades amb aquestes construccions, instal·lacions o obres.
- els honoraris de professionals corresponents a la redacció del projecte o a la documentació tècnica i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.
- el benefici empresarial del contractista ni qualsevol altre concepte que no integri, estrictament, el cost d'execució material, sempre que l'existència i quantia d'aquests conceptes resultin dels respectius contractes, pressupostos o documents suficientment acreditatius.

La base de càlcul de referència per l'ICIO de les comunicacions prèvies i llicències urbanístiques es la que segueix:

1.- Habitatges Unifamiliars i Bifamiliars	Coeficient	€/m ²
En filera	1,500	961,50
Aïllats	1,800	1.153,80
2.- Habitatges Plurifamiliars	Coeficient	€/m ²
Entre mitgeres	1,600	1.025,60
Aïllats	1,800	1.153,80
3.- Espais complementaris de l'habitatge	Coeficient	€/m ²
Golfes (trasters) en edifici plurifamiliar (altura >1,50m)	1,200	769,20



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 ajuntament@viladamat.cat

Aparcaments en edificis plurifamiliars	1,000	641,00
Garatges en habitatges plurifamiliars	1,000	641,00
Locals comercials en plantes baixes	1,200	769,20
4.- Edificis industrials, comercials, magatzems i similars	Coeficient	€/m ²
Coberts (llums menor o igual de 10m i planta)	0,400	256,40
Sense distribuir i amb coberta senzilla – llums menor o igual de 10m	0,600	384,60
Sense distribuir i amb coberta senzilla – llums major de 10m	0,700	448,70
Amb superfície distribuïda i/o estructura singular – llums menor o igual de 10m	1,200	769,20
Amb superfície distribuïda i/o estructura singular – llums major de 10m	1,300	833,30
5.- Edificis de serveis	Coeficient	€/m ²
Hotels	2,200	1.410,20
6.- Obres d'urbanització	Coeficient	€/m ²
Vials fins a 8 metres	1,000	641,00
Vials fins a 12 metres	1,410	903,81
Vials de mes de 12 metres	1,840	1.179,44
Pavimentació de vies	0,490	314,09
Espai lliure enjardinat	0,100	64,10
7.- Reposició de voreres o pavimentació de la via pública	Coeficient	€/m ²
Amb formigó	0,070	44,87
Amb panot	0,160	102,56
Amb asfalt	0,088	56,41
8.- Construcció de piscina	Coeficient	€/m ²
9.- Paret de tanca de solars i finques	Coeficient	€/m ²
Massissa	0,370	237,17
De reixat metàl·lic	0,370	237,17
Mixta obra – reixat	0,640	410,24
Filat	0,060	38,43
10.- Revestiments i tractament de façanes	Coeficient	€/m ²
Sense modificar l'estructura, la composició ni les fusteries	0,250	160,25
Revestiments especials: estucs, esgrafiats, etc.	0,350	224,35
Substitució de fusteries	0,500	320,50
Restauració de cornises, dentells, brancals (ml)	0,250	160,25
11.- Arranjament o substitució de cobertes sense modificació d'estructura	Coeficient	€/m ²
Plana transitable	0,230	147,43
Plana no transitable	0,055	35,26
Inclinada de teula	0,180	115,38
12.- Col·locació de canaló o baixant de recollida d'aigües pluvials	Coeficient	€/m ²
De PVC	0,100	64,10
Metàl·lics	0,250	160,25
13.- Xemeneies de tipus domèstic, col·lectives o de restauració	Coeficient	€/m ²
Xemeneies de tipus domèstic, col·lectives o de restauració	0,250	160,25
14.- Pavimentació de patis, voreres i similars en interiors de finques	Coeficient	€/m ²
Pavimentació de patis, voreres i similars en interiors de finques	0,111	71,15
15.- Treballs de reforma amb canvis de distribució i/o modificació d'estructura	Coeficient	€/m ²
En habitatges	1,150	737,15



En locals de menys de 100m ²	1,000	641,00
En locals de 100 a 400m ²	0,525	336,53
En locals de mes de 400m ²	0,200	128,20
16.- Treballs de reforma sense canvis de distribució i/o modificació d'estructura	Coeficient	€/m ²
En habitatges	0,850	544,85
En locals de menys de 100m ²	0,750	480,75
En locals de 100 a 400m ²	0,350	224,35
En locals de mes de 400m ²	0,150	96,15
17.- Reformes en cuines i/o banys (paviments, instal·lacions, parets, sanitaris)	Coeficient	€/m ²
Fins a 5m ²	2,000	1.282,00
Per m ² d'excés	1,100	705,10
18.- Paviments interiors, reparacions o substitucions	Coeficient	€/m ²
Paviments interiors, reparacions o substitucions	0,150	96,15
19.- Col·locació de cel ras	Coeficient	€/m ²
Col·locació de cel ras	0,090	57,69
20.- Revestiments de rajola o acabats de paraments interiors	Coeficient	€/m ²
Revestiments de rajola o acabats de paraments interiors	0,111	71,5
21.- Enderroc d'edificis	Coeficient	€/m ²
Edificació aïllada	0,010	6,41
Edificació entre mitgeres	0,021	13,46

Bonificacions:

1.- Gaudiran d'una bonificació de fins al 90% les construccions, instal·lacions i obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històriques, artístiques o de foment de l'ocupació. Aquesta declaració correspondrà al Ple de l'ajuntament i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

2.- Gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota les construccions, instal·lacions i obres que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, amb una potència igual o superior a 2,25 kw. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'administració competent.

Aquesta bonificació només s'aplicarà a la part del pressupost d'execució de l'obra, a la primera instal·lació i a la instal·lació dels sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

En cas que les obres projectades incloguin altres actuacions, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per les quals es demana el benefici fiscal.

La bonificació prevista en aquest paràgraf s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, la bonificació a la que es refereix el paràgraf anterior.



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 ajuntament@viladamat.cat

3.- S'aplicarà una bonificació del 50% del preu resultant de la liquidació de l'impost en llicències d'obra major sol·licitades per persones menors de 35 anys, amb més de cinc anys d'empadronament en el municipi, a acreditar mitjançant certificat d'empadronament històric del Padró Municipal d'Habitants i Habitatges de Viladamat, en habitatges que constitueixin la primera residència dels sol·licitants.

Totes les bonificacions recollides en aquest article tenen caràcter pregat i han de sol·licitar-se en el moment de sol·licitud de la llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia de la construcció, instal·lació o obra a la qual fan referència, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Article 8.- Tipus de gravamen:

El tipus de gravamen serà el 3,47%.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7.- REGULADORA DE LA TAXA PER LA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES:

Article 7.- Quota tributària:

1.- La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria del lloc, i una quantitat variable en funció de la superfície del local, com a indicador del volum d'escombraries i altres deixalles assimilables generades.

2.- A aquest efecte, s'aplicarà el següent quadre de tarifes anuals:

Tarifa per domicilis i garatges, quota anual irreductible:	
1.- Propietaris o arrendataris d'habitatges, per cada un	172,70€
2.- Propietaris o usuaris de garatges, magatzems o trasters que integren una unitat cadastral independent, per cada un (no afectes a activitat). Exempts els trasters de menys de 4m ² , tot i que formin unitat cadastral independent.	31,40€
3.- Quota bonificada majors de 65 anys que visquin sols	86,70€
Tarifes per activitats econòmiques:	
1) Locals comercials:	
1.1.- Locals comercials i professionals no tarifats específicament	580,40€
1.2.- Locals industrials i magatzems no tarifats específicament	580,40€
1.3.- Establiments de venda d'aliments elaborats, fins a 100m ²	583,40€
1.4.- Establiments de venda d'aliments elaborats, de mes de 101m ²	618,00€
1.5.- Establiments dedicats a la venda de diaris, revistes, productes alimentaris com ara pa, pastisseria, xurreria, xocolateria, gelats o ambdós, queviures, xarcuteria, peixateria, carnisseria, verdures i fruites, ultramarins, conserves i pesca salada, mels i similars	484,55€
2) Indústries i tallers:	
2.1.- Indústries i tallers	605,65€



3) Restaurants i bars:	
3.1.- Restaurants fins a 100m ²	866,25€
3.2.- Restaurants de més de 100m ²	2.111,50€
3.3.- Bars, cafeteries, forns de pa amb servei de bar	598,70€
4) Hotels, residències, pensions, turisme rural, habitatges d'ús turístic i similars:	
4.1.- Hotels, residències i pensions:	
a. Una quota irreductible fins a 10 habitacions	519,15€
b. Una quota complementària per habitació, a partir de l'11a habitació	43,25€
4.2.- Cases rurals, per cada apartament o habitatge, llars compartides	365,90€
4.3.- Habitatge d'ús turístic	581,45€
5) Granges:	
5.1.- Granges de bestiar	360,50€
6) Altres:	
6.1.- Activitats agrícoles i segadores o vinculades	331,75€
6.2.- Constructors, jardineros, fusters col·locadors, lampistes i similars.	331,75€
6.3.- Empreses d'excavacions, tractament àrids o similars	331,75€
7) Aparcaments, garatges i caravànings	
7.1.- Aparcaments, garatges i caravànings	668,10€
8) Estacions de servei, benzineres	
Estacions de servei, benzineres	840,50€

Quan una activitat es desenvolupi en el domicili del subjecte, es pagarà únicament la taxa de recollida d'escombraries corresponent a l'activitat. Si existís més d'una activitat en el mateix domicili, es pagarà la taxa corresponent a cada tipus d'activitat, amb una bonificació de cadascuna d'elles d'un 25%.

Quan un local comercial desenvolupi més d'una activitat, es computarà el 100% de la tarifa de taxa a l'activitat principal i les activitats complementàries es comptabilitzaran al 25%.

3.- En tot cas, es repercutirà en la taxa el cost dels contenidors demanats pels particulars per al seu propi ús.

Bonificacions

1.- Es preveuen bonificacions del 100% de la quota tributària de la taxa per la recollida d'escombraries, en el cas d'activitats industrials, agrícoles, segadores o granges de bestiar, si disposen de gestors privats degudament acreditats i aporten declaració responsable i/o el certificat del gestor autoritzat per a la recollida d'alguna o totes les fraccions de residus.

2.- Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que hagin estat declarats pobres per precepte legal, que estiguin inscrits en el Padró de Beneficència com a pobres de solemnitat o que obtinguin uns ingressos anuals inferiors als que corresponguin al salari mínim interprofessional.



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 ajuntament@viladamat.cat

3.- S'aplicarà la quota bonificada als contribuents majors de 65 anys que acreditin que viuen sols, d'acord amb el Padró Municipal d'Habitants de Viladamat. Per a l'aplicació de les exempcions o bonificacions detallades en els punts 1 i 2, els interessats hauran de sol·licitar-ho expressament a l'Ajuntament mitjançant instància.

La bonificació haurà de ser sol·licitada per l'interessat abans del 31 de desembre de l'exercici anterior al que es meriti la quota tributària, juntament amb la declaració responsable o el certificat del gestor de residus autoritzat. No caldrà renovar anualment la bonificació.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 8.- REGULADORA DE LES TAXES PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE COMPETÈNCIA MUNICIPAL:

Article 7.- Quota:

1.- A aquells subjectes passius que obtinguin uns ingressos inferiors al salari mínim interprofessional se'ls aplicarà quota zero.

2.- Les quotes tributàries, determinades individualment, segons les diferents activitats que constitueixen el fet imposable seran les següents:

A.- Expedients relacionats amb activitats classificades, reglamentades o ambientals:

a) Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats:

Annex I.- Autorització	2.164,10€
Annex II.- Llicència ambiental	974,40€
Annex III.- Annex III Règim comunicació	162,10€

b) Expedients administratius instruïts per al canvi d'activitat en un mateix espai o local tributaran d'acord amb allò previst per la lletra a) d'aquest apartat:

Procediment de modificació, revisió derivat de canvis no substancials de les activitats sotmeses a la llicència ambiental municipal (annex II LPCA)	60% lletra a)
Procediment d'atorgament de llicències d'ampliació d'activitats ambientals previstes a la lletra a)	55% lletra a)
Canvi de titularitat i transmissió de llicències ambientals	108,80€

c) Altres serveis i informes tècnics relacionats amb activitats ambientals:

Altres serveis i documents tècnics relacionats amb activitats ambientals	
Informes ambientals annex II	282,30€
Informe ambiental annex III	162,10€



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 ajuntament@viladamat.cat

Informe de canvi no substancial	54,40€
Informe de canvi substancial annex II	282,30€
Sonometries a activitats	52,30€/h.
Controls inicials, periòdics i revisions de la llicència ambiental	173,55€
Llei 3/2010 de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis	
Informes de seguretat en cas d'incendi d'una activitat	108,80€
Decret 112/2010 d'espectacles i activitats recreatives	
Informe ambiental de l'òrgan tècnic comarcal (apartat f. art. 101) i de les activitats temporals desmuntables	162,10€
Informe complet d'activitats (art. 101)	282,30€
Informe de l'actuació de control inicial o periòdic	173,55€

B.- Expedients relacionats amb el planejament urbanístic, gestió urbanística i la intervenció de l'activitat urbanística dels administrats:

- a) Tramitació d'instruments urbanístics i projectes d'urbanització a instància de l'interessat:

a) Plans Generals d'Ordenació Municipal, Normes Subsidiàries de planejament i Plans Parciais	627,30€
b) Altres instruments de planejament derivat i projectes d'urbanització	401,45€
c) Instruments de gestió urbanística	313,65€

- b) Tramitació d'expedients per a l'atorgament de llicències urbanístiques i d'altra documentació administrativa urbanística:

a) Comunicació prèvia d'obres i pròrroques amb pressupost de fins a 5.000,00€	75,30€
b) Comunicació prèvia d'obres i pròrroques amb pressupost superior a 5.001,00€	117,15€
c) Llicència d'obra i pròrroques amb pressupost de fins a 5.000,00€	138,05€
d) Llicència d'obra i pròrroques amb pressupost superior a 5.001,00€	169,45€
e) Llicència d'obra i pròrroques en SNU (art. 48 TRLUC) amb pressupost de fins a 5.000,00€	190,30€
f) Llicència d'obra i pròrroques en SNU (art. 48 TRLUC) amb pressupost superior a 5.001,00€	254,05€
g) Llicència de parcel·lació, segregació i/o divisió horitzontal	126,55€



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 ajuntament@viladamat.cat

h) Moviments de terra i les obres de desmuntatge o esplanació en qualsevol classe de sòl, de l'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres, de l'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge, i de les instal·lacions i les actuacions que afectin el subsol (Per metre cúbic)	0,23€/m ³
i) Certificat d'inexistència de disciplina urbanística	28,30€
j) Certificació de règim urbanístic/compatibilitat urbanística	99,40€
k) Informe urbanístic de compatibilitat del projecte o activitat amb el POUM	78,45€
l) Inspecció final d'obra i certificat de primera ocupació	171,50€
m) Inspecció urbanística	119,25€
n) Legalització d'obres executades sense comunicació o llicència	60% adicional de la quota resultant final

Tots els informes que siguin preceptius seran repercutits a l'interessat en la corresponent liquidació.

C.- Altra documentació administrativa:

Certificat de béns positius i negatius	11,05€
Certificat tributari positiu i/o negatiu	11,05€
Certificat d'exposició pública	11,05€
Certificació cadastral (Gestió documental a través de l'OVC)	3,55€
Certificacions i/o informes cadastrals que requereixen informació i recerca prèvia	23,55€
Preparació i celebració de matrimoni civil	162,40€
Compulsa o autènticament de documents:	
a) Fins a 2 pàgines	2,25€
b) De 3 a 5 pàgines	5,50€
d) A partir de la 6a pàgina (per pàgina)	0,60€
Servei de copisteria	
Fotocòpies en color A3	1,10€
Fotocòpies B/N A3	0,60€
Fotocòpies en color A4	0,60€
Fotocòpies B/N A4	0,30€
Duplicats de targetes	
Targeta deixalleria	27,20€

D.- Servei de recollida i/o identificació d'animals perduts:

Servei de recollida i/o identificació d'animals perduts	preu
1a i 2a recollida i/o identificació d'animals perduts	38,20€



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 ajuntament@viladamat.cat

3a i successives recollides i/o identificacions	75,80€
---	--------

E.- Publicacions municipals:

Publicacions municipals	preu
Publicitat revista Terra de Lluerts	60,00€
Exemplar addicional revista Terra de Lluerts	15,00€

· ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10.- REGULADORA DE LA TAXA PEL SERVEI D'ENTRADA DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL MENA, I LA UTILITZACIÓ DE LA VIA PÚBLICA:

Article 6.- Quota tributària:

La quantia anual de la taxa es determinarà d'acord amb el següent quadre de tarifes:

A.- Entrades de vehicles a través de les voreres, places públiques, zones públiques, i espais públics:

Amb plaça de gual:

1.- per cada concessió de gual d'ús individual	37,70€
2.- per l'adquisició i registre de la placa de gual d'ús individual	13,60€

B.- Reserves d'estacionament per càrrega i descàrrega especials, i ocupació de terrenys d'ús públic:

1.- Ocupació de via pública amb contenidors, bastides i similars, per m ² o fracció i dia (màxim 6 euros dia)	1,35€
2.- Instal·lació a la via pública de rètols publicitaris o indicatius d'establiments o locals comercials	216,40€
3.- Ocupació diària de via pública per parades de festes i fires	54,40€
4.- Ocupació diària de via pública amb taules i/o taulells	6,65€/m ²

Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial porti aparellada la destrucció o deteriorament del domini públic local, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa corresponent, estarà obligat al reintegrament del cost total de les respectives despeses de reconstrucció o reparació i al dipòsit previ del seu import.

Si els danys fossin irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat en quantia igual al valor dels bens destruïts o l'import del deteriorament dels danyats.



No es podran condonar total ni parcialment les indemnitzacions i reintegrament a què es refereix el present apartat.

Bonificacions:

1.- L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta ordenança, sempre que siguin necessaris per als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2.- No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

· ORDENANÇA FISCAL NÚM. 12.- REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN EL CEMENTIRI LOCAL I ALTRES SERVEIS FUNERARIS:

Article 8.- Quota tributària:

Les quotes tributàries es determinen, segons la naturalesa dels serveis a realitzar, d'acord amb les tarifes següents:

Concessió del dret funerari:

Tipus de sepultura	Durada dels drets funeraris	Quota tributària
Nínxol	49 anys	901,30€

Conservació i manteniment anual de sepultures:

Tipus de sepultura	Quota tributària
Nínxol	6,80€

Gestió i documentació:

Tràmits administratius	Quota tributària
Expedició de títol funerari	6,50€
Duplicat de títol funerari	6,50€
Renovació de la concessió de dret funerari	6,50€



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 ajuntament@viladamat.cat

· ORDENANÇA FISCAL NÚM. 13.- REGULADORA DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS MUNICIPALS I DE MATERIAL DE TITULARITAT MUNICIPAL:

Article 3.- Base imposable i quantia:

A.- Espais:

ESPAIS	COST DIARI
Local Social	185,00 €
Local Social activitats continuades regulades amb conveni	105,00 €
Camp de futbol, amb ús de vestidors	515,00 €
Camp de futbol d'entrenament	105,00 €
Pista poliesportiva, amb ús de vestidors	105,00 €
Ateneu Popular Sebastià Salellas, Activitats privades	65,00 €
Espai serveis (Sala de Plens, centre cívic)	25,00 €

L'ús dels espais municipals queda restringit a les entitats municipals i a persones empadronades a Viladamat o amb vincle tributari al municipi.

Per l'ús dels espais municipals caldrà obtenir prèviament autorització expressa de l'ajuntament, presentant a l'efecte instància per seu electrònica (www.viladamat.cat). La reserva de l'espai comporta l'obligació d'abonar la quota, que no es retornarà en el cas de que no s'utilitzi l'espai reservat.

A partir de les 10 de la nit, per evitar molèsties als veïns, està prohibida qualsevol activitat o qualsevol soroll a l'exterior dels locals. Com a molt tard, a l'1 de la matinada, caldrà cessar l'activitat, tancar el local i activar l'alarma, en el cas de l'Ateneu Popular Sebastià Salellas. En el cas de que es rebin queixes a l'ajuntament per molèsties als veïns a partir de les 10:00, s'aplicarà una sanció per import de CENT CINQUANTA EUROS (150,00€) al titular de l'autorització.

B.- Lloguer de material de l'ajuntament:

CONCEPTE	COST HORA
A persones empadronades i/o residents, per cadira i dia	0,45 €
Per cadira perduda o malmesa	13,00 €
A persones empadronades i/o residents, per taula i dia	3,25 €
Per taula perduda o malmesa	136,00 €

Per l'ús del material de titularitat municipal caldrà obtenir prèviament autorització expressa de l'ajuntament, presentant a l'efecte instància per seu electrònica



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 ajuntament@viladamat.cat

(www.viladamat.cat). La recollida i retorn del material la realitzarà el sol·licitant a l'espai indicat per l'ajuntament en horari de dilluns a divendres, de 09:00 a 14:00h.

Article 4.- Fiances:

Prèviament a l'entrega de les claus, l'entitat o persona sol·licitant de l'espai haurà de justificar el pagament de la fiança fixada en el Reglament d'usos i funcionament dels espais i dels recursos materials de l'ajuntament. La fiança serà retornada en el moment de lliurament de les claus de l'espai municipal i prèvia comprovació del seu estat. L'import de la fiança serà:

Espais municipals, activitats diürnes fins les 10 de la nit	150,00 €
Espais municipals, activitats nocturnes fins la 1 de la matinada	400,00 €

Exempcions i bonificacions

Gaudiran d'exempcions d'aquesta taxa:

- les entitats del municipi que sol·licitin la utilització de les instal·lacions, material o estris assenyalats anteriorment
- les persones que sol·licitin l'ús dels locals per a finalitats d'interès social o cultural, quan així ho acordi l'Ajuntament, podran gaudir d'una bonificació d'un 50% o 100%, segons el cas
- els consistoris municipals veïns, amb els que hi hagi tracte de col·laboració

[ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15.- REGULADORA DE LA TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES:](#)

Article 7.- Quota tributària:

La quota tributària és la següent:

- taxa d'obra menor 6,80€
- taxa d'obra major 28,25€
- neteja de finques urbanes per part de l'ajuntament 0,13€/m2
- tala de tanques vegetals per part de l'ajuntament 2,85€/m2

[ORDENANÇA FISCAL NÚM. 16 GENERAL REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS:](#)

Article 6.- Tarifes:



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 ajuntament@viladamat.cat

1.- Quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellin, l'Ajuntament podrà fixar preus públics per sota del límit previst a l'article anterior. En aquests casos s'han de consignar en els pressupostos municipals les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant, si n'hi ha.

2.- Les tarifes es poden graduar per les raons esmentades a l'article anterior, inclosa la falta de capacitat econòmica, a part d'aquelles que es deriven de les conveniències del servei, i es pot arribar, en casos justificats, a la gratuïtat del servei.

3.- Qualsevol proposta d'establiment o modificació de la quantia de preus públics ha d'anar acompanyada d'una memòria econòmico-financera que justifiqui l'import dels que es proposi i el grau de cobertura financera dels costos corresponents.

4.- Les tarifes de preus públics aprovats són:

· Transport adaptat col·lectiu:

Transport a l'hospital públic de Figueres	
Preu per persona	12,00€
Transport a hospitals públics de Girona	
Preu per persona	20,00€

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 18, REGULADORA DE LA TAXA PER LA CESSIÓ TEMPORAL DE QUOTES DE PARTICIPACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS SOLARS FOTOVOLTAIQUES MUNICIPALS:

Article 6.- Quota tributària:

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

Tarifa1.- Cessió de quotes de participació de la instal·lació solar fotovoltaica municipal de l'escola CEIP Puig Segalar, d'acord amb la taula següent:

Tipus de quota	Potència (kWp)	Preu anual
A	1kWp	86,02€/anual
B	0,5 kWp	62,90€/anual

Aquestes Ordenances entraran en vigor a partir de l'1 de gener de 2026 i romandran vigents fins que no s'acordi la seva modificació o derogació.

A Viladamat, a la data de la signatura electrònica.

L'alcaldeessa,
Dolors Pons Sais



AJUNTAMENT DE VILADAMAT
Plaça de l'1 d'Octubre, 1 17137 VILADAMAT
Tel. 972788082 ajuntament@viladamat.cat

(Signat electrònicament)