AJUNTAMENT DE
VILADAMAT

PLÀNOLS D'INFORMACIÓ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM) DE VILADAMAT

T.M. DE VILADAMAT (ALT EMPORDÀ)

Juliol 2016



ARQUITECTURA
URBANISME
DISSENY

PLÀNOLS D'INFORMACIÓ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM) DE VILADAMAT

T.M. DE VILADAMAT (ALT EMPORDÀ)

Juliol de 2016

EQUIP REDACTOR DEL POUM DE VILADAMAT		
Director dels treballs de redacció del POUM de Viladamat:		
Joaquim Bover i Busquet Arquitecte i Urbanista (ETSAB-UPC) Cofundador de KGB Arquitectura, Urbanisme i Disseny, SL		
Documentació urbanística del POUM de Viladamat:	*Documentació ambiental del POUM de Viladamat:*	*Assessorament legal del POUM de Viladamat:*
Joaquim Bover i Busquet Redactor del projecte Arquitecte i Urbanista (ETSAB-UPC) Cofundador de KGB Arquitectura, Urbanisme i Disseny, SL Carles Garrido i Llopis Seguiment i estructura del projecte Cofundador de KGB Arquitectura, Urbanisme i Disseny, SL Mariona Llenas i Font Coordinadora Arquitecta (ETSAB-UPC) Postgrau en Gestió de la Ciutat i Urbanisme (UOC) Cristina Espígol i Massó Col·laboradora Arquitecta (ETSAV-UPC)	Joan Solà i Subiranas Geòleg (UAB) Màster Enginyeria i Gestió Ambiental (UPC) Jordi Montaner i Roviras Geòleg (UAB) Màster en Hidrologia subterrània (UPC) Anna Pibernat i Reixach Llicenciada en Ciències Ambientals (UdG) Màster en Gestió i Certificació Ambiental (UdG)	Josep Pi i marquès Llicenciat en Dret (UB) Advocat Col. 346 Fundador de Despatx Pi i Marquès advocats Josep Pi i Renart Llicenciat en Dret (UdG) Advocat Col. 2.192

ÍNDEX

PLÀNOLS INFORMACIÓ:

01- Situació
02- Ortofotomapa
03- Cadastral
04- Planejament vigent
05- Pla territorial
06- Sistema mobilitat
07- Grau urbanització
08- Sistema hidrogràfic
09- Proteccions
10- AT – MT
11- BT
12- Aigua
13- Sanejament
14- Antenes
15- Enllumenat
16- Gestió de residus
17- Aparcaments públics
18- Matriu Biofísica

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM
Viladamat

11

INFORMACIÓ
SITUACIÓ

e. 1:40.000 (DIN A1)
e. 1:80.000 (DIN A3)

0 1000 2000 3000

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

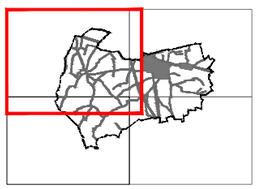
Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM
Viladamat

I 2.1

INFORMACIÓ
ORTOFOTOMAPA



e. 1:5.000 (DIN A1)
e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

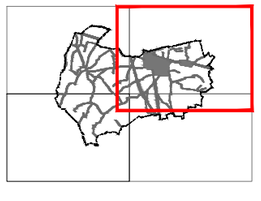
Gener 2015

POUM Viladamat

I 2.2

INFORMACIÓ

ORTOFOTOMAPA



e. 1:5.000 (DIN A1)

e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I 2.3

INFORMACIÓ

ORTOFOTOMAPA



e. 1:5.000 (DIN A1)

e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM
Viladamat

I2.4

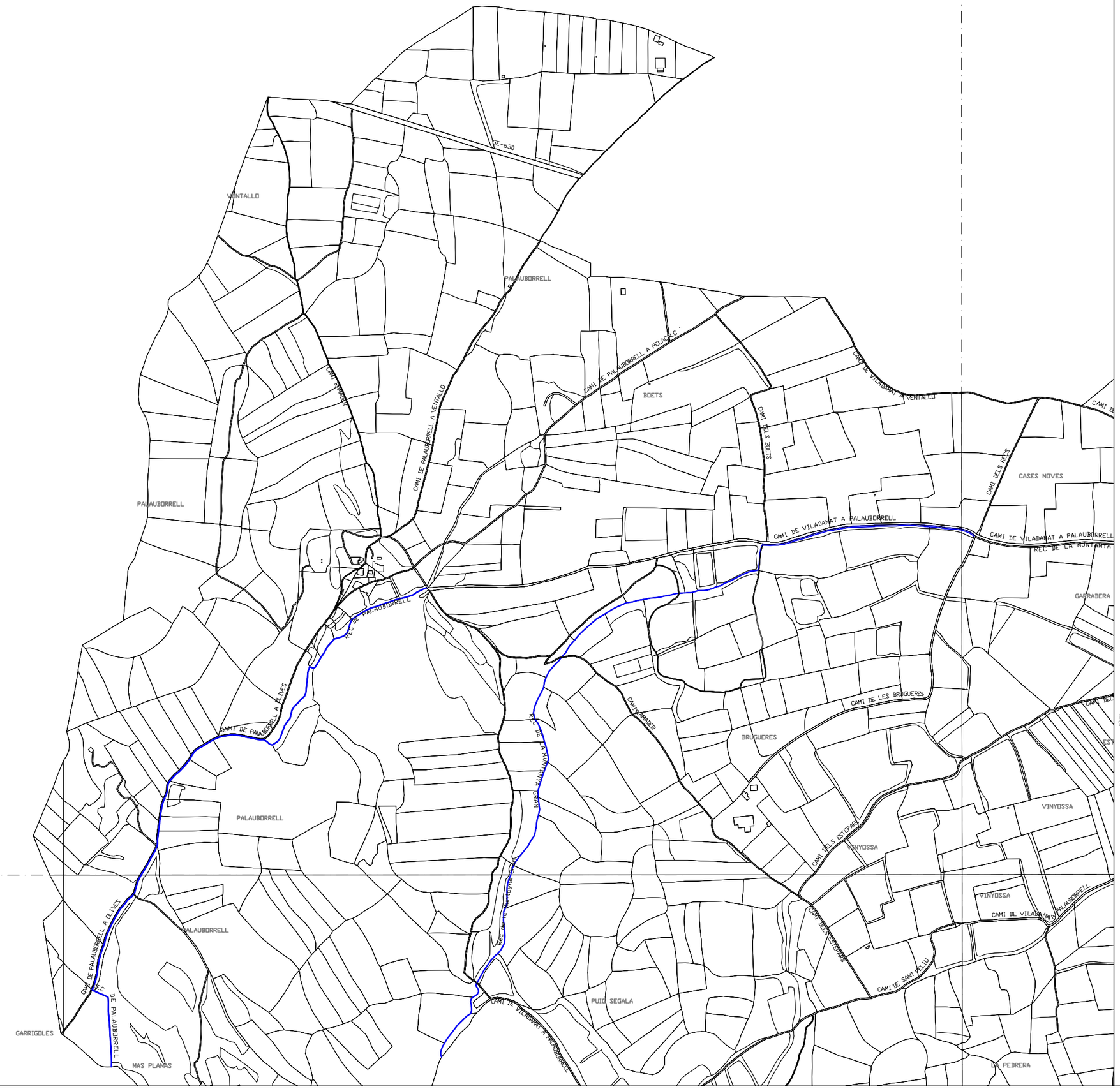
INFORMACIÓ
ORTOFOTOMAPA



e. 1:5.000 (DIN A1)
e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats



Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

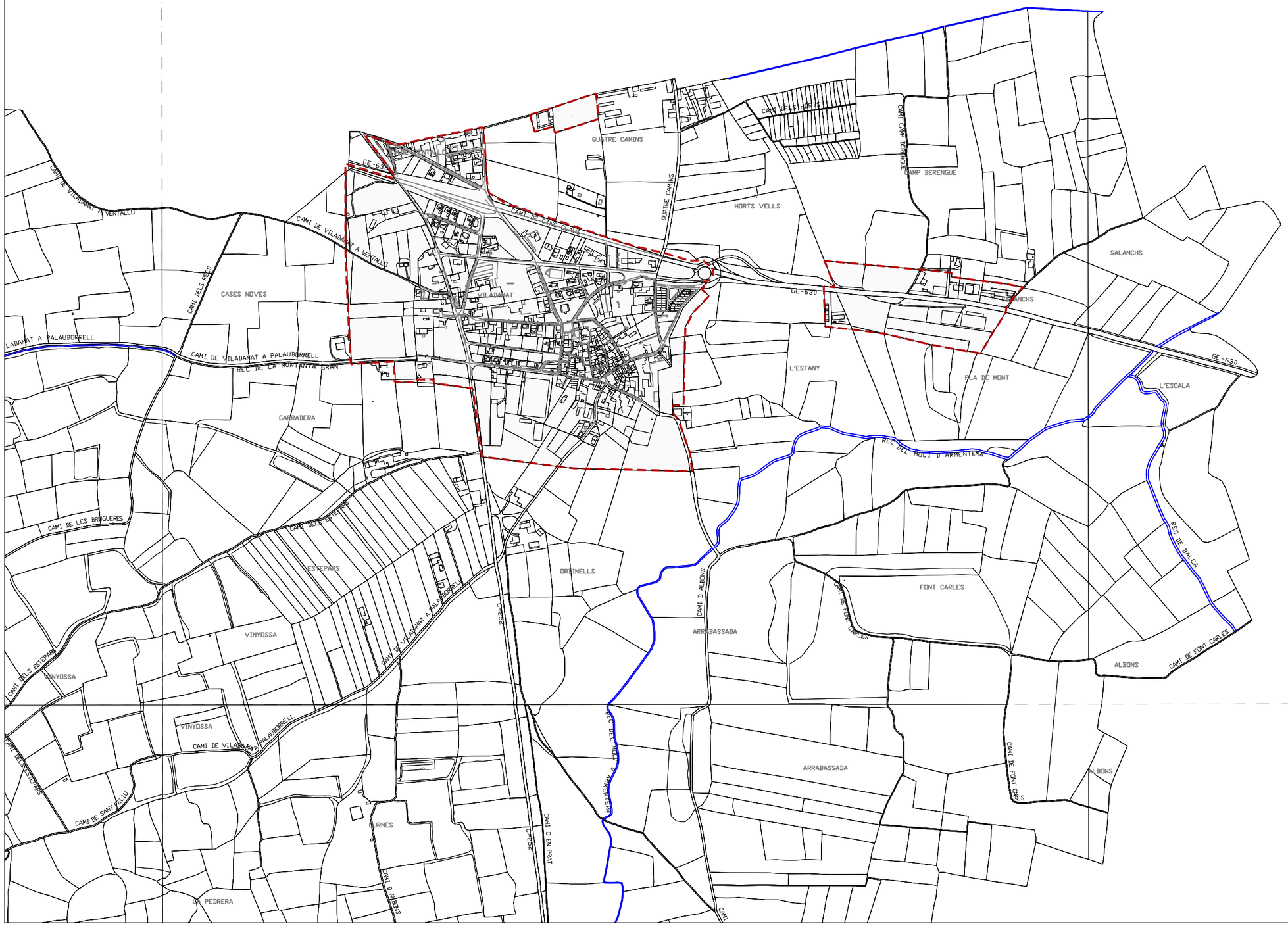
13.1

CADASTRAL

e. 1:5.000 (DIN A1)
e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats



Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

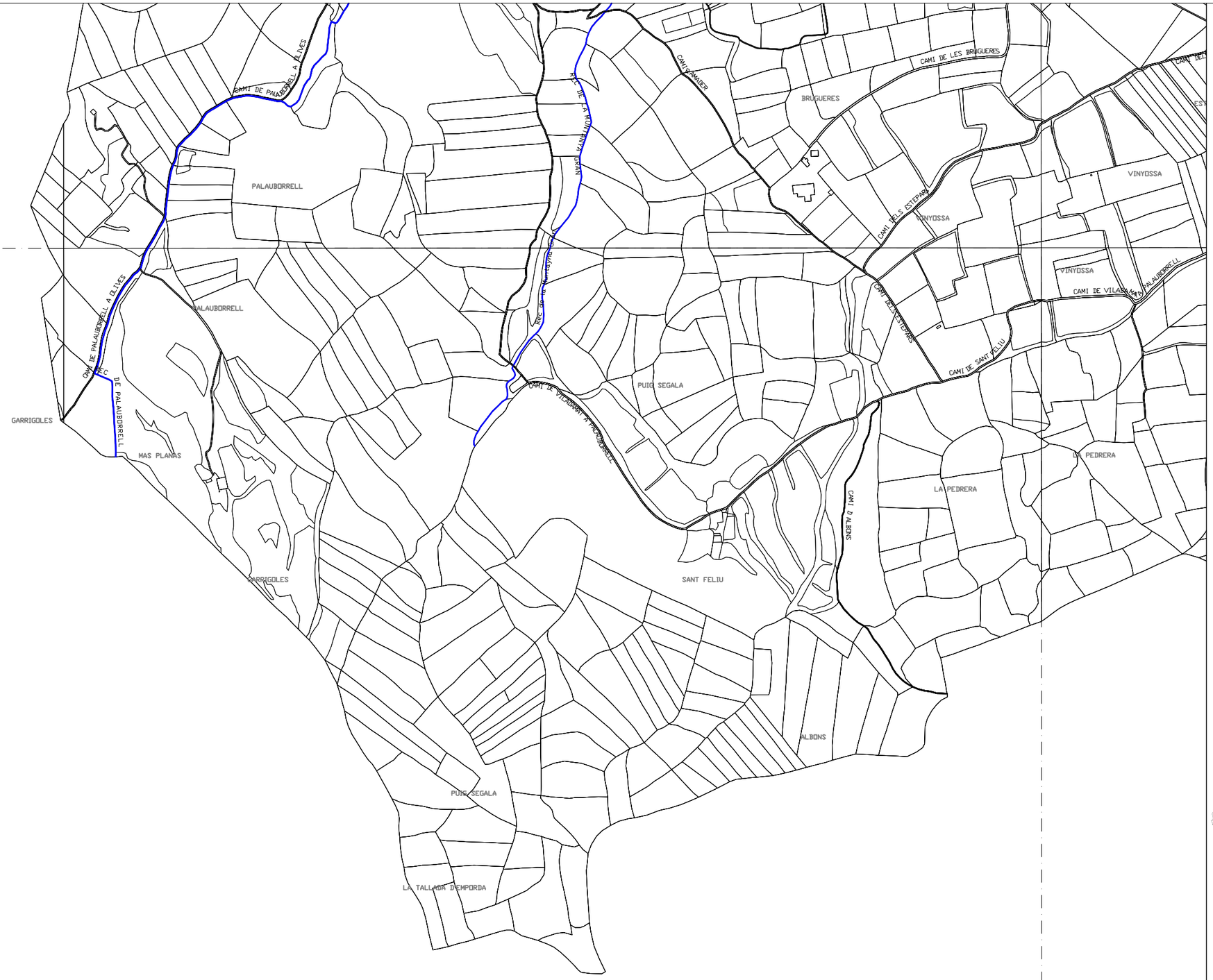
I 3.2

CADASTRAL

e. 1:5.000 (DIN A1)
e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats



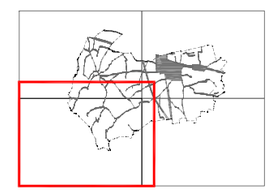
Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I 3.3

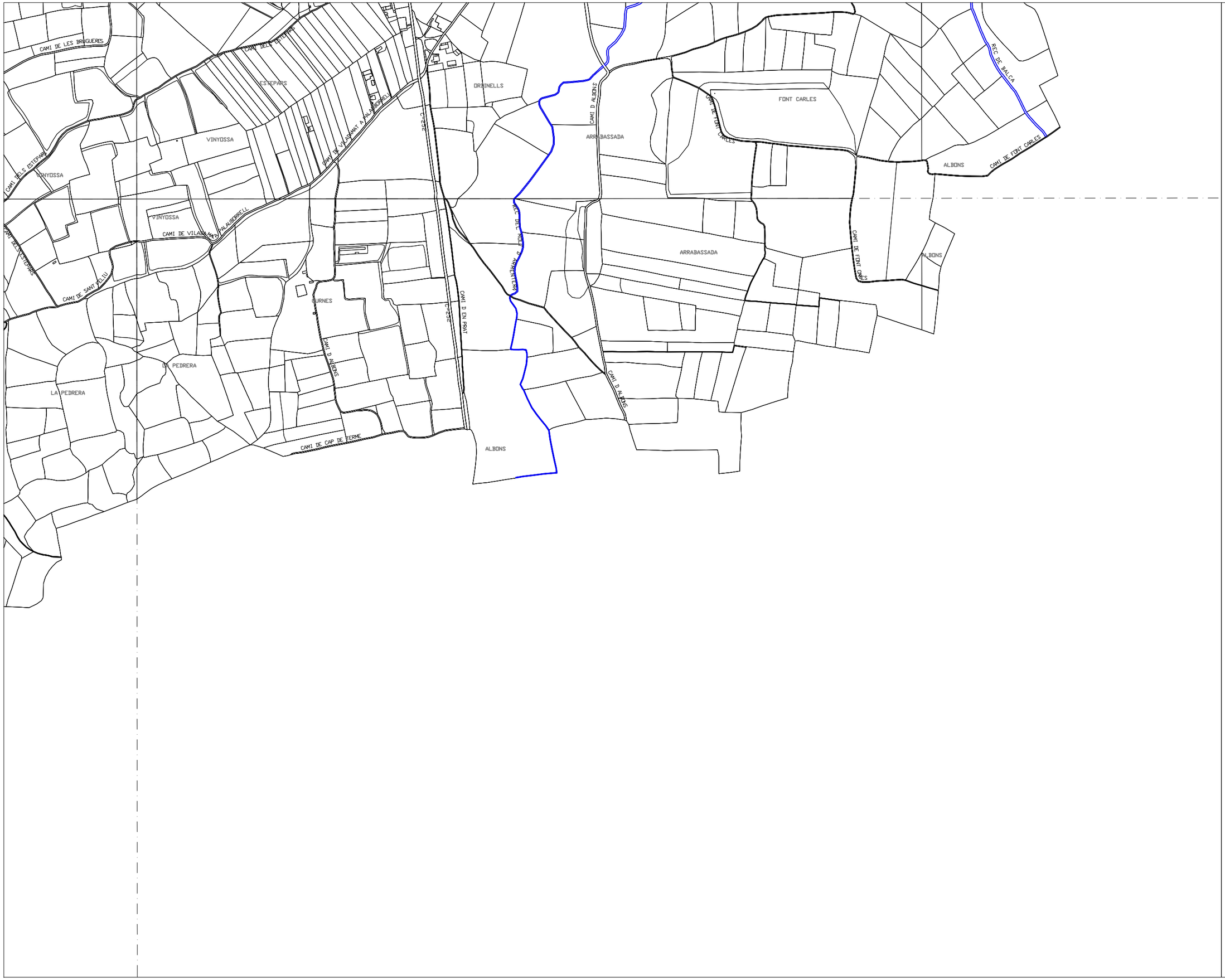
CADASTRAL



e. 1:5.000 (DIN A1)
e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats



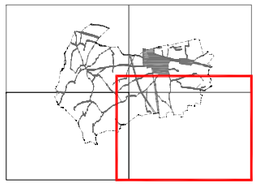
Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015



I 3.4

CADASTRAL



e. 1:5.000 (DIN A1)
e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats



ZONIFICACIÓ DEL SÒL URBÀ:

- CA ------ Casc Antic.
- R-I ------ Residencial I.
- R-II ------ Residencial II.
- R-III ------ Residencial III.
- R-IV ------ Residencial IV.
- ZV ------ Zona Verda.
- EQ ------ Equipaments.

SISTEMA D'INFRASTRUCTURES I EQUIPAMENTS:

1- ESGLÉSIA.
2- AJUNTAMENT , ESCOLES I DISPENSARI.
3- CAMBRA AGRARIA.
4- ZONA ESPORTIVA.
5- CENTRE SOCIAL.

- LÍMIT DEL SÒL URBÀ.
- LÍMIT DEL SÒL URBÀ (U.A.U)
- LÍMIT DEL SÒL APTE PER A SER URBANITZAT.

- SÒL URBÀ.
- SÒL APTE PER A SER URBANITZAT.
- EQUIPAMENTS.
- ZONA VERDA.

VILADAMAT 1993

NORMES SUBSIDIÀRIES DEL PLANEJAMENT

ZONIFICACIONS DEL SÒL URBÀ I URBANITZABLE PLÀNOL DE CONJUNT

Escala: 1/2.000 | ZONIFICACIONS URBANISTIQUES | Secció: ZU-6 | 19

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

14

INFORMACIÓ
PLANEJAMENT VIGENT



e. 1:2.000 (DIN A1)
e. 1:4.000 (DIN A3)

0 40 80 160

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

SISTEMA D'ESPAIS OBERTS: CATEGORIES DE SÒL

SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL

- Sòl de protecció especial
- PEIN i Xarxa Natura 2000

SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL

- Sòl d'interès agrari i/o paisatgístic
- Sòl de preservació de corredors d'infraestructures
- Sòl de potencial interès estratègic

SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA

- Sòl de protecció preventiva

ÀMBITS SOTMESOS A LA REGULACIÓ DELS PLANS DIRECTORS URBANÍSTICS

- PDUSC I
- PDUSC II (Article 5.1)
- PDUSC II (Article 5.2)
- PDU de la Serra de Rodes
- * Àmbit on és d'aplicació la Disposició transitòria tercera de les Normes d'ordenació territorial

SISTEMA D'ASSENTAMENTS: TIPOLOGIES DE TEIXITS

NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONS

- Nuclis històrics i les seves extensions

ÀREES ESPECIALITZADES

- Ús residencial
- Ús industrial i / o logístic
- Ús comercial i altres terciaris
- Ús d'equipaments i sistemes
- Espais lliures interns d'àrees especialitzades

SISTEMA D'ASSENTAMENTS: ESTRATÈGIES DE DESENVOLUPAMENT

NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONS

- Creixement potenciat
- Creixement mitjà
- Creixement moderat
- Desenvolupament qualitatiu i reforçament nodal
- Desenvolupament qualitatiu
- Millora i compleció
- Manteniment del caràcter rural

ÀREES ESPECIALITZADES

- d Dotació d'equipament
- e Específica
- r Reducció o extinció
- x Extensió

ALTRES DETERMINACIONS (Article 3.16)

- Límit del creixement urbà
- Separador urbà
- Límit d'àmbit de pla director urbanístic

SISTEMA D'INFRAESTRUCTURES DE MOBILITAT I TRANSPORT

XARXA VIÀRIA: CLASSIFICACIÓ

- Autopista o autovia principal
- Via estructurant primària
- Via estructurant secundària
- Via estructurant suburbana
- Via integrada
- Tram soterrat o en túnel

XARXA VIÀRIA: PROPOSTES

- Nou traçat indicatiu
- Condicionament
- Conservació
- Variant en estudi
- Nus viari
- Reordenació de nus viari
- Traçat en estudi
- Corredor en estudi
- Proposta desafectació [Article 4.5.d]

XARXA FERROVIÀRIA: CLASSIFICACIÓ

- Línia d'altes prestacions
- Línia convencional
- Estació
- Estació intermodal

XARXA FERROVIÀRIA: PROPOSTES

- Nova actuació
- Condicionament
- Conservació
- Traçat en estudi
- Corredor en estudi

ALTRES DETERMINACIONS

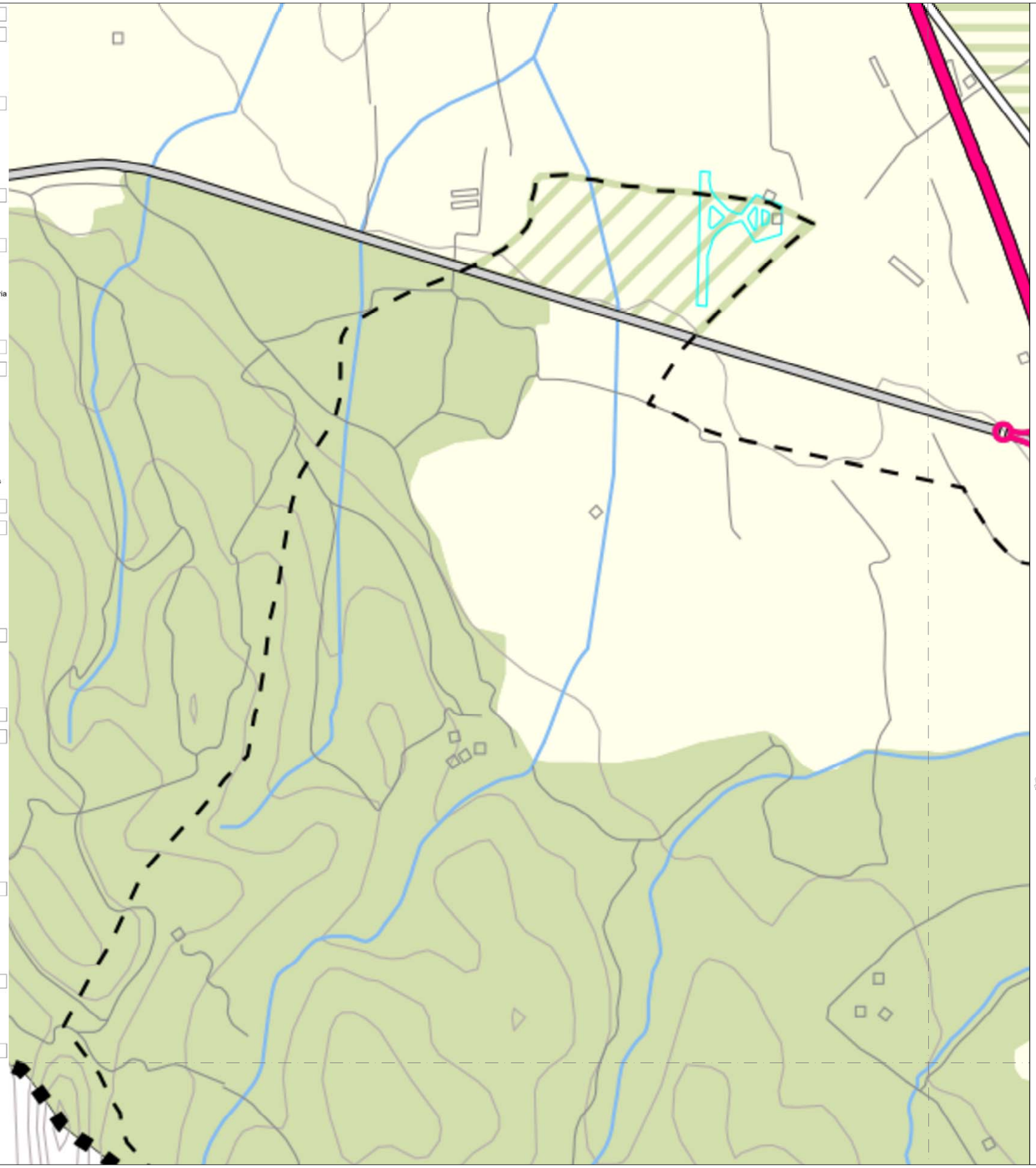
- Preservació de corredor de transport col·lectiu (30m)

SISTEMA AEROPORTUARI: PROPOSTES

- Nova actuació
- Condicionament
- Conservació

INFORMACIÓ CARTOGRÀFICA DE BASE

- Límit estatal
- Límit comarcal
- Límit municipal
- Via local
- Llac i embassament o zona humida
- Curs fluvial
- Canal o sèquia
- Corba de nivell
- Edificació existent
- n Infraestructura sectorial



Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015



I 5.1

INFORMACIÓ
PLA TERRITORIAL



e. 1:5.000 (DIN A1)
e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

Pelacalç

d

Les Cases

Noves

Viladamat

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I 5.2

INFORMACIÓ
PLA TERRITORIAL



e. 1:5.000 (DIN A1)
e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

Garrigoles

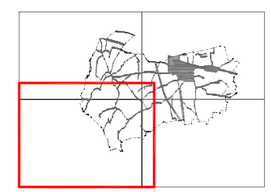
Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I 5.3

INFORMACIÓ
PLA TERRITORIAL



e. 1:5.000 (DIN A1)
e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

Albons

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM
Viladamat

I 5.4

INFORMACIÓ
PLA TERRITORIAL



e. 1:5.000 (DIN A1)
e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

XARXA VIÀRIA I DE COMUNICACIÓ EXISTENT:

XARXA EN SÒL URBÀ I URBANITZABLE

- XARXA VIÀRIA TERRITORIAL
- XARXA VIÀRIA LOCAL PRIMÀRIA
- XARXA VIÀRIA LOCAL SECUNDÀRIA

XARXA EN SÒL NO URBANITZABLE

- XARXA CAMINS

- LÍMIT MUNICIPAL

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

16.1

INFORMACIÓ
SISTEMA DE MOBILITAT

e. 1:5.000 (DIN A1)
e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

XARXA VIÀRIA I DE COMUNICACIÓ EXISTENT:

XARXA EN SÒL URBÀ I URBANITZABLE

- XARXA VIÀRIA TERRITORIAL
- XARXA VIÀRIA BÀSICA
- XARXA VIÀRIA SECUNDÀRIA

XARXA EN SÒL NO URBANITZABLE

- XARXA CAMINS

LÍMIT MUNICIPAL

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

16.2

INFORMACIÓ
SISTEMA DE MOBILITAT

e. 1:5.000 (DIN A1)
e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

XARXA VIÀRIA I DE COMUNICACIÓ EXISTENT:

XARXA EN SÒL URBÀ I URBANITZABLE

- XARXA VIÀRIA TERRITORIAL
- XARXA VIÀRIA LOCAL PRIMÀRIA
- XARXA VIÀRIA LOCAL SECUNDÀRIA

XARXA EN SÒL NO URBANITZABLE

- XARXA CAMINS

LÍMIT MUNICIPAL

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I 6.3

INFORMACIÓ

SISTEMA DE MOBILITAT

e. 1:5.000 (DIN A1)

e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

XARXA VIÀRIA I DE COMUNICACIÓ EXISTENT:

XARXA EN SÒL URBÀ I URBANITZABLE

- XARXA VIÀRIA TERRITORIAL
- XARXA VIÀRIA LOCAL PRIMÀRIA
- XARXA VIÀRIA LOCAL SECUNDÀRIA

XARXA EN SÒL NO URBANITZABLE

- XARXA CAMINS

- LÍMIT MUNICIPAL

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

16.4

INFORMACIÓ

SISTEMA DE MOBILITAT

e. 1:5.000 (DIN A1)
e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

GRAU D'URBANITZACIÓ

- 0% URBANITZAT
- 25% URBANITZAT
- 35-40% URBANITZAT
- 75-80% URBANITZAT
- 98-100% URBANITZAT

LÍMIT MUNICIPAL

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

17

INFORMACIÓ

GRAU D'URBANITZACIÓ

e. 1:2.500 (DIN A1)
e. 1:5.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

SISTEMA HÍDRIC:

- CURSOS SUPERFICIALS
- RECS I CANALS PRINCIPALS
- RECS I CANALS SECUNDARIS

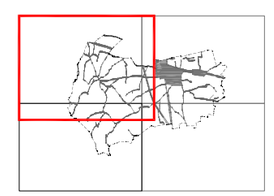
Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

18.1

INFORMACIÓ
SISTEMA HÍDRIC



e. 1:5.000 (DIN A1)
e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

SISTEMA HÍDRIC:

- CURSOS SUPERFICIALS
- RECS I CANALS PRINCIPALS
- RECS I CANALS SECUNDARIS

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

18.2

INFORMACIÓ
SISTEMA HÍDRIC

e. 1:5.000 (DIN A1)
e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

SISTEMA HÍDRIC:

- CURSOS SUPERFICIALS
- RECS I CANALS PRINCIPALS
- RECS I CANALS SECUNDARIS

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

18.3

INFORMACIÓ
SISTEMA HÍDRIC

e. 1:5.000 (DIN A1)
e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

SISTEMA HÍDRIC:

- CURSOS SUPERFICIALS
- RECS I CANALS PRINCIPALS
- RECS I CANALS SECUNDARIS

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

18.4

INFORMACIÓ

SISTEMA HÍDRIC

e. 1:5.000 (DIN A1)

e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

SISTEMA DE PROTECCIONS:

- PROTECCIÓ DE CURSOS D'AIGUA
- PROTECCIÓ DE CAMINS
- PROTECCIÓ DE CARRETERES
- PROTECCIÓ DE CEMENTIRI
- PROTECCIÓ LÍNIA MITJA TENSIÓ

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

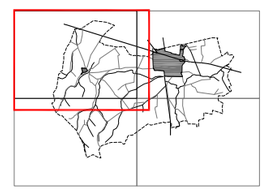
Gener 2015

POUM Viladamat

19.1

INFORMACIÓ

SISTEMA PROTECCIONS



e. 1:5.000 (DIN A1)

e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

SISTEMA DE PROTECCIONS:

- PROTECCIÓ DE CURSOS D'AIGUA
- PROTECCIÓ DE CAMINS
- PROTECCIÓ DE CARRETERES
- PROTECCIÓ DE CEMENTIRI
- PROTECCIÓ LÍNIA ALTA TENSIÓ

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

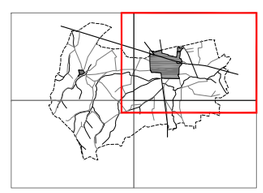
Gener 2015

POUM Viladamat

19.2

INFORMACIÓ

SISTEMA PROTECCIONS



e. 1:5.000 (DIN A1)

e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

SISTEMA DE PROTECCIONS:

- PROTECCIÓ DE CURSOS D'AIGUA
- PROTECCIÓ DE CAMINS
- PROTECCIÓ DE CARRETERES
- PROTECCIÓ DE CEMENTIRI
- PROTECCIÓ LÍNIA MITJA TENSIÓ

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

19.3

INFORMACIÓ
SISTEMA PROTECCIONS



e. 1:5.000 (DIN A1)
e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

SISTEMA DE PROTECCIONS:

- PROTECCIÓ DE CURSOS D'AIGUA
- PROTECCIÓ DE CAMINS
- PROTECCIÓ DE CARRETERES
- PROTECCIÓ DE CEMENTIRI
- PROTECCIÓ LÍNIA MITJA TENSIÓ

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

19.4

INFORMACIÓ

SISTEMA PROTECCIONS

e. 1:5.000 (DIN A1)

e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

MITJA TENSIÓ:

- 25 Kv aèria
- 25 Kv sub.
- 25 Kv trenat
- 11 Kv aèria
- 11 Kv sub.
- 11 Kv trenat

ALTA TENSIÓ:

- 220 Kv aèria
- 220 Kv sub.
- 220 Kv trenat
- 45 Kv aèria
- 45 Kv sub.
- 45 Kv trenat

- Canalització
- Centre de transformació

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I 10.1

INFORMACIÓ

XARXA ELÈCTRICA - AT - MT



e. 1:5.000 (DIN A1)
e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

MITJA TENSIÓ:

- 25 Kv aèria
- 25 Kv sub.
- 25 Kv trenat
- 11 Kv aèria
- 11 Kv sub.
- 11 Kv trenat

ALTA TENSIÓ:

- 220 Kv aèria
- 220 Kv sub.
- 220 Kv trenat
- 45 Kv aèria
- 45 Kv sub.
- 45 Kv trenat

- Canalització
- Centre de transformació

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I 10.2

INFORMACIÓ

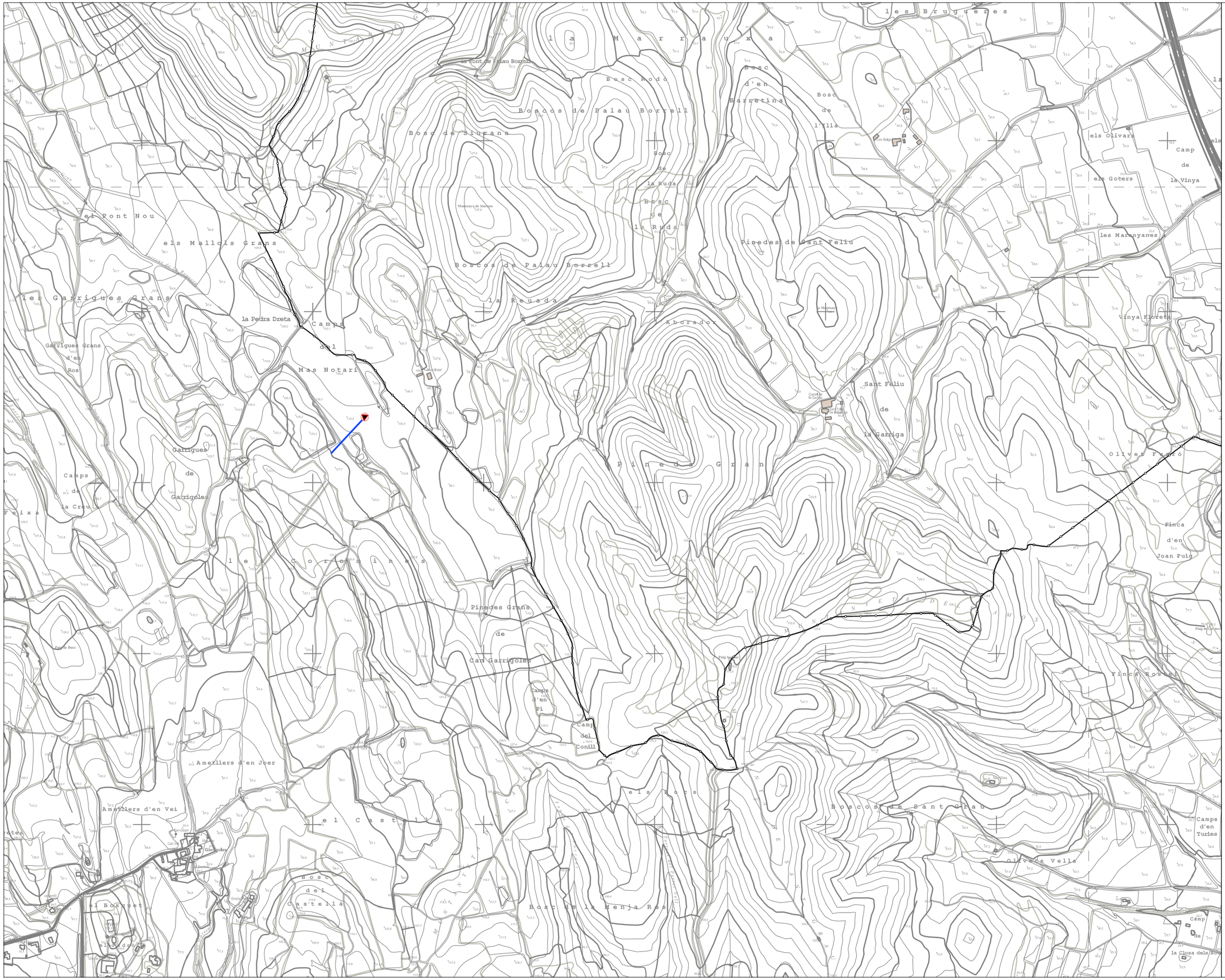
XARXA ELÈCTRICA - AT - MT

e. 1:5.000 (DIN A1)

e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats



MITJA TENSIÓ:

- 25 Kv aèria
- 25 Kv sub.
- 25 Kv trenat
- 11 Kv aèria
- 11 Kv sub.
- 11 Kv trenat

ALTA TENSIÓ:

- 220 Kv aèria
- 220 Kv sub.
- 220 Kv trenat
- 45 Kv aèria
- 45 Kv sub.
- 45 Kv trenat

- Canalització
- Centre de transformació

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I 10.3

INFORMACIÓ

XARXA ELÈCTRICA - AT - MT



e. 1:5.000 (DIN A1)

e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

MITJA TENSIÓ:

- 25 Kv aèria
- 25 Kv sub.
- 25 Kv trenat
- 11 Kv aèria
- 11 Kv sub.
- 11 Kv trenat

ALTA TENSIÓ:

- 220 Kv aèria
- 220 Kv sub.
- 220 Kv trenat
- 45 Kv aèria
- 45 Kv sub.
- 45 Kv trenat

- Canalització
- Centre de transformació

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I 10.4

INFORMACIÓ

XARXA ELÈCTRICA - AT - MT



e. 1:5.000 (DIN A1)

e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

BAIXA TENSIÓ:

380 V

220 V

Canalització

Centre de transformació

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I11.1

INFORMACIÓ

XARXA ELÈCTRICA - BT

e. 1:5.000 (DIN A1)

e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

BAIXA TENSIÓ:

- 380 V
- 220 V
- Canalització
- Centre de transformació

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I11.2

INFORMACIÓ

XARXA ELÈCTRICA - BT



e. 1:5.000 (DIN A1)

e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

BAIXA TENSIÓ:

380 V

220 V

Canalització

Centre de transformació

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I11.3

INFORMACIÓ

XARXA ELÈCTRICA - BT



e. 1:5.000 (DIN A1)

e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

BAIXA TENSIÓ:

- 380 V
- 220 V
- Canalització
- Centre de transformació

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I11.4

INFORMACIÓ

XARXA ELÈCTRICA - BT



e. 1:5.000 (DIN A1)

e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

BAIXA TENSIÓ:

- 380 V aèria
- 380 V sub.
- 380 V trenat
- 220 V aèria
- 220 V sub.
- 220 V trenat
- Canalització
- Centre de transformació

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I11.5

INFORMACIÓ

XARXA ELÈCTRICA - BT

e. 1:1.000 (DIN A1)

e. 1:2.000 (DIN A3)

0 20 40 80

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

BAIXA TENSIÓ:

- 380 V aèria
- 380 V sub.
- 380 V trenat
- 220 V aèria
- 220 V sub.
- 220 V trenat
- Canalització
- Centre de transformació

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

III.6

INFORMACIÓ

XARXA ELÈCTRICA - BT



e. 1:1.000 (DIN A1)

e. 1:2.000 (DIN A3)

0 20 40 80

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

BAIXA TENSIÓ:

- 380 V aèria
- 380 V sub.
- 380 V trenat
- 220 V aèria
- 220 V sub.
- 220 V trenat
- Canalització
- Centre de transformació

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I 11.7

INFORMACIÓ

XARXA ELÈCTRICA - BT



e. 1:1.000 (DIN A1)

e. 1:2.000 (DIN A3)

0 20 40 80

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats



BAIXA TENSIÓ:

- 380 V aèria
- 380 V sub.
- 380 V trenat
- 220 V aèria
- 220 V sub.
- 220 V trenat
- Canalització
- Centre de transformació

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

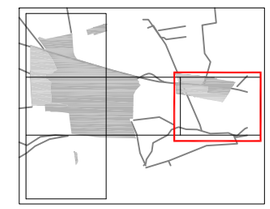
Gener 2015

POUM Viladamat

I11.8

INFORMACIÓ

XARXA ELÈCTRICA - BT

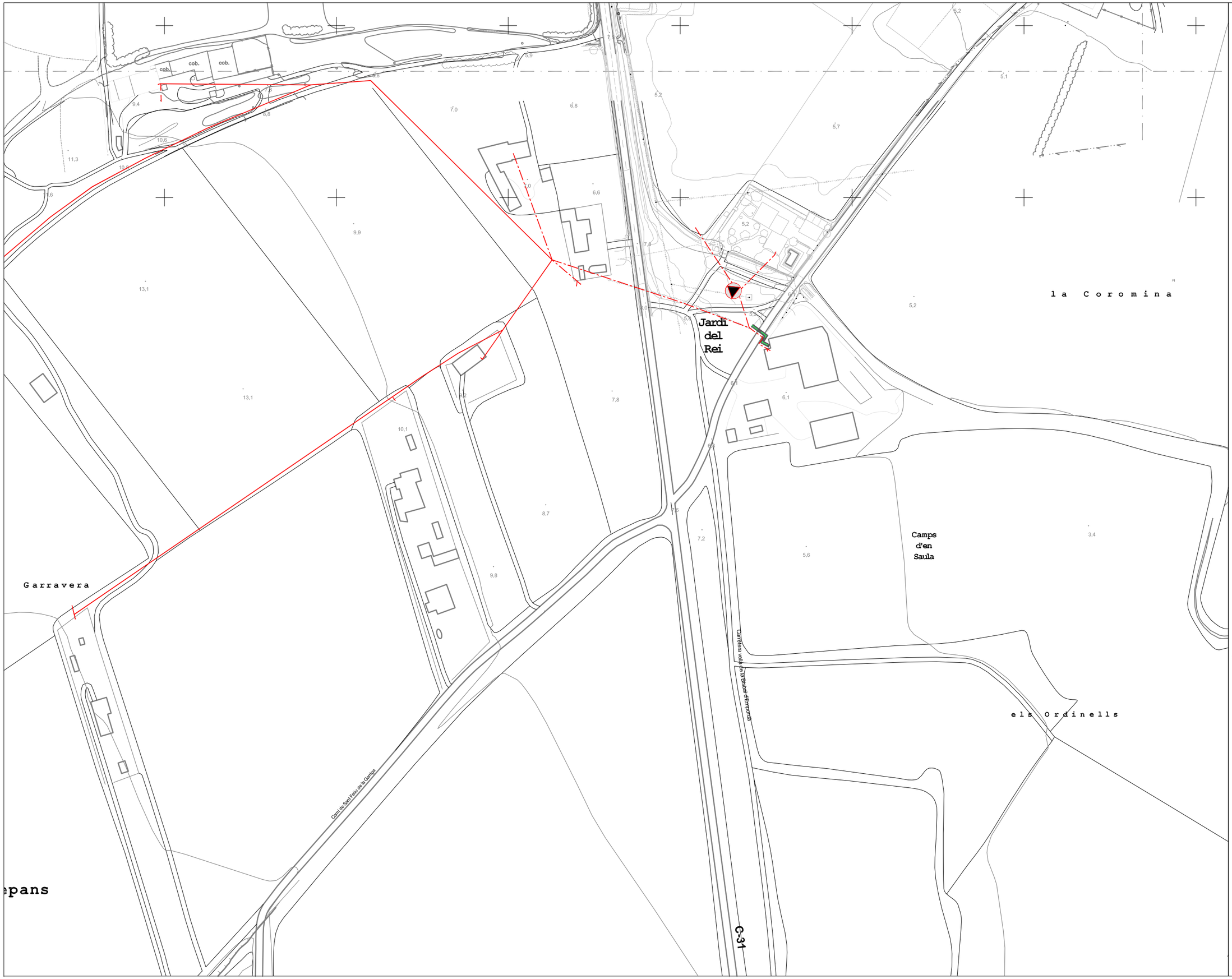


e. 1:1.000 (DIN A1)

e. 1:2.000 (DIN A3)

0 20 40 80

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats



BAIXA TENSIÓ:

- 380 V aèria
- 380 V sub.
- 380 V trenat
- 220 V aèria
- 220 V sub.
- 220 V trenat
- Canalització
- Centre de transformació

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I11.9

INFORMACIÓ

XARXA ELÈCTRICA - BT



e. 1:1.000 (DIN A1)
e. 1:2.000 (DIN A3)

0 20 40 80

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

DIPOSIT
PALAU BORRELL
500 m³

POU NOU

CANONADA FIBROCIMENT I FOSA:

- Ø <60
- Ø 60
- Ø 70
- Ø 80
- Ø 100
- Ø 125

CANONADA POLIETILÈ I PVC:

- Ø <63
- Ø 63
- Ø 75
- Ø 90
- Ø 110
- Ø 125
- Ø 160

SIMBOLOGIA:

FB	= FIBROCIMENT
FU o FD	= FOSA DÚCTIL
F	= FOSA
PE	= POLIETILÈ
PVC	= PVC
FE	= FERRO
PRFV	= POLIESTER REFORÇAT DE FIBRA DE VIDRE

VÀLVULA
REDUCCIÓ DE Ø
DESCÀRREGA
HIDRANT
BOCA DE REGATGE
VENTOSA
COMPTADOR
REDUCTORA PRESSIÓ

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I 12.1

INFORMACIÓ
XARXA D'AIGUA

e. 1:5.000 (DIN A1)
e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

ANTIC DIPÒSIT ELEVAT 100 m³

A MAS GROS

CANONADA FIBROCIMENT I FOSA:

- Ø <60
- Ø 60
- Ø 70
- Ø 80
- Ø 100
- Ø 125

CANONADA POLIETILÈ I PVC:

- Ø <63
- Ø 63
- Ø 75
- Ø 90
- Ø 110
- Ø 125
- Ø 160

SIMBOLOGIA:

FB	= FIBROCIMENT
FU o FD	= FOSA DÚCTIL
F	= FOSA
PE	= POLIETILÈ
PVC	= PVC
FE	= FERRO
PRFV	= POLIESTER REFORÇAT DE FIBRA DE VIDRE

- VÀLVULA
- REDUCCIÓ DE Ø
- DESCÀRREGA
- HIDRANT
- BOCA DE REGATGE
- VENTOSA
- COMPTADOR
- REDUCTORA PRESSIÓ

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I 12.2

INFORMACIÓ
XARXA D'AIGUA

e. 1:5.000 (DIN A1)
e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

CANONADA FIBROCIMENT I FOSA:

- Ø <60
- Ø 60
- Ø 70
- Ø 80
- Ø 100
- Ø 125

CANONADA POLIETILÈ I PVC:

- Ø <63
- Ø 63
- Ø 75
- Ø 90
- Ø 110
- Ø 125
- Ø 160

SIMBOLOGIA:

FB	= FIBROCIMENT
FU o FD	= FOSA DÚCTIL
F	= FOSA
PE	= POLIETILÈ
PVC	= PVC
FE	= FERRO
PRFV	= POLIESTER REFORÇAT DE FIBRA DE VIDRE

- VÀLVULA
- REDUCCIÓ DE Ø
- DESCÀRREGA
- HIDRANT
- BOCA DE REGATGE
- VENTOSA
- COMPTADOR
- REDUCTORA PRESSIÓ

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I 12.3

INFORMACIÓ
XARXA D'AIGUA

e. 1:5.000 (DIN A1)
e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

CANONADA FIBROCIMENT I FOSA:

- Ø <60
- Ø 60
- Ø 70
- Ø 80
- Ø 100
- Ø 125

CANONADA POLIETILÈ I PVC:

- Ø <63
- Ø 63
- Ø 75
- Ø 90
- Ø 110
- Ø 125
- Ø 160

SIMBOLOGIA:

FB	= FIBROCIMENT
FU o FD	= FOSA DÚCTIL
F	= FOSA
PE	= POLIETILÈ
PVC	= PVC
FE	= FERRO
PRFV	= POLIESTER REFORÇAT DE FIBRA DE VIDRE

- VÀLVULA
- REDUCCIÓ DE Ø
- DESCÀRREGA
- HIDRANT
- BOCA DE REGATGE
- VENTOSA
- COMPTADOR
- REDUCTORA PRESSIÓ

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I 12.4

INFORMACIÓ
XARXA D'AIGUA

e. 1:5.000 (DIN A1)
e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

CANONADA GRAVETAT (PVC)

- Ø 110
- Ø 200
- Ø 300
- Ø 400
- Ø 500
- Ø 600

CANONADA IMPULSIÓ

PREVISIÓ CANONADA IMPULSIÓ

- Ø 140 PEAD

ESTACIÓ DE BOMBEIG

ESTACIÓ DE BOMBEIG (PREVISIÓ)

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I 13.1

INFORMACIÓ

XARXA SANEJAMENT

e. 1:5.000 (DIN A1)

e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

CANONADA GRAVETAT (PVC)

- Ø 110
- Ø 200
- Ø 300
- Ø 400
- Ø 500
- Ø 600

CANONADA IMPULSIÓ

PREVISIÓ CANONADA IMPULSIÓ

- Ø 140 PEAD

ESTACIÓ DE BOMBEIG

ESTACIÓ DE BOMBEIG (PREVISIÓ)

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I 13.2

INFORMACIÓ

XARXA SANEJAMENT

e. 1:5.000 (DIN A1)

e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

CANONADA GRAVETAT (PVC)

- Ø 110
- Ø 200
- Ø 300
- Ø 400
- Ø 500
- Ø 600

CANONADA IMPULSIÓ

PREVISIÓ CANONADA IMPULSIÓ

- Ø 140 PEAD

ESTACIÓ DE BOMBEIG

ESTACIÓ DE BOMBEIG (PREVISIÓ)

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I 13.3

INFORMACIÓ

XARXA SANEJAMENT

e. 1:5.000 (DIN A1)

e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

CANONADA GRAVETAT (PVC)

- Ø 110
- Ø 200
- Ø 300
- Ø 400
- Ø 500
- Ø 600

CANONADA IMPULSIÓ

PREVISIÓ CANONADA IMPULSIÓ

- Ø 140 PEAD

ESTACIÓ DE BOMBEIG

ESTACIÓ DE BOMBEIG (PREVISIÓ)

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I 13.4

INFORMACIÓ

XARXA SANEJAMENT

e. 1:5.000 (DIN A1)

e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

TORRE

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM
Viladamat

114

INFORMACIÓ
TELECOMUNICACIÓ



e. 1:5.000 (DIN A1)
e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

ENLLUMENAT

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I 15.1

INFORMACIÓ

XARXA ENLLUMENAT



e. 1:5.000 (DIN A1)

e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

ENLLUMENAT

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I15.2

INFORMACIÓ

XARXA ENLLUMENAT



e. 1:5.000 (DIN A1)

e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

ENLLUMENAT

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

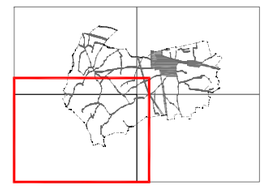
Gener 2015

POUM Viladamat

I 15.3

INFORMACIÓ

XARXA ENLLUMENAT



e. 1:5.000 (DIN A1)

e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

ENLLUMENAT

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I15.4

INFORMACIÓ

XARXA ENLLUMENAT



e. 1:5.000 (DIN A1)

e. 1:10.000 (DIN A3)

0 100 200 400

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats



INSTAL·LACIONS GESTIÓ DE RESIDUS:

- CONTENIDOR REBUIG
- CONTENIDOR ENVASOS
- CONTENIDOR PAPER I CARTRÓ
- CONTENIDOR VIDRE
- CENTRE DE RECICLATGE

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

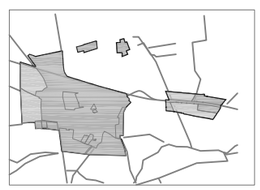
Gener 2015

POUM Viladamat

116

INFORMACIÓ

XARXA GESTIÓ DE RESIDUS



e. 1:2.500 (DIN A1)
e. 1:5.000 (DIN A3)

0 50 100 200

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats



Parada Bus

Aparcaments públics

		nº places normals	nº places adaptades
Sòl urbà	1- Cementiri	7	1
	2- c/ cases noves	4	1
	3- Pl. Ajuntament	15	2
	4- Zona esportiva	27	3
	5- Plaça església	3	1
	6- c/ del mar	6	1
	7- c/ dels Horts	6	1
	8- c/ de l'Escala	6	1
Sòl urbanitzable	9- Sector Llevant	40	2

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

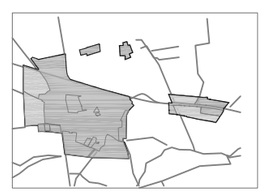
Gener 2015

POUM Viladamat

I 17

INFORMACIÓ

APARCAMENTS PÚBLICS



e. 1:2.500 (DIN A1)

e. 1:5.000 (DIN A3)

0 50 100 200

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Gener 2015

POUM Viladamat

I 18

INFORMACIÓ

MATRIU BIOFÍSICA (HÀBITATS I HÀBITATS D'INTERÈS COMUNITARI)

e. 1:8.500 (DIN A1)

e. 1:17.000 (DIN A3)

0 100 200 400 700

Equip redactor:
KGB arquitectes · Geoservei · Pi advocats

LLEGENDA

- Límit TM de Viladamat
- Xarxa hídrica
- Canals principals
- Canals secundaris

Hàbitats d'Interès Comunitari (HIC)

Hàbitats d'Interès Comunitari no prioritaris. Al municipi corresponen a *Alzinars i carrascars* i a *Pinedes mediterrànies*

Hàbitats

- Àrees recentment cremades (any 2006)
- Boscos mixts d'alzina *(Quercus ilex)* i pins *(Pinus spp.)*
- Brolles de romaní *(Rosmarinus officinalis)* -i limonedes-, amb foixarda *(Globularia alypum)*, bufalaga *(Thymelaea tinctoria)* etc. calcícoles de terra baixa
- Camps condicionats com a pastura intensiva
- Canyissars
- Conreus abandonats
- Conreus herbacis extensius de regadiu
- Conreus herbacis extensius de secà
- Fruiterars alts, predominantment de secà: conreus d'oliveres *(Olea europaea)*, etc
- Fruiterars, principalment de regadiu: sobretot conreus de pomeres *(Pyrus malus)*, de presseguers *(Prunus persica)*, pereres *(Pyrus communis)* i d'altres rosàcies
- Garrigues de coscoll *(Quercus coccifera)*, sense plantes termòfiles o gairebé, d'indrets secs, sovint rocosos, de terra baixa i de l'estatge submontà
- Pedreres, explotacions d'àrids i runam
- Pinedes de pi blanc *(Pinus halepensis)* amb sotabosc de brolles calcícoles, de les contrades mediterrànies
- Pinedes de pi blanc *(Pinus halepensis)* amb sotabosc de màquies o garrigues
- Àrees urbanes i industrials, inclosa la vegetació ruderal associada
- Àrees urbanitzades, amb claps importants de vegetació natural