ENGINYERIA I CONSULTORIA

BarrauEnginyersConsultors

Pujada de la Creu de Palau, 2 2on 4a 17003 GIRONA Tel.:972 396 152 Fax:972 396 595 info@barrauenginyers.com

Domicili Social: Pujada Creu de Palau, 2 2on 4a 17003 Girona - Inscrita en el registre Mercantil de Girona, Tom: 2142, Llibre: 0, Foli: 93, Fulla: GI-35631, Inscripció:2 - NIF: B-25489550

DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A L'ORDENACIÓ D'UNES PARCEL·LES QUALIFICADES COM A SERVEIS TÈCNICS ON S'EMPLACEN UNA ACTIVITAT EXTRACTIVA, UN DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, UNA PLANTA DE RECICLATGE DE RUNES I UNA PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS NO PERILLOSOS A VILADAMAT (ALT EMPORDÀ)

DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC

Promotor:

DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU

c/ Marquès de Caldes de Montbui, 74 – 76, Baixos Local 1

17003 GIRONA (Gironès)

Redactor:

BARRAU ENGINYERS CONSULTORS, SLU

NIF: B-25.489.550

c/ Marquès de Caldes de Montbui, 74 – 76, Baixos Local 1

17003 GIRONA

JUNY DE 2020

CPISR-1 C MARTA CLARET RAMÍREZ

Firmado digitalmente por CPISR-1 C MARTA CLARET RAMÍREZ
Motivo: Aprovat inicialment pel Ple de data 06/07/2020
Fecha: 2020.09.22 13:27:51 +02'00'

DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A L'ORDENACIÓ D'UNES PARCEL·LES QUALIFICADES COM A SERVEIS TÈCNICS ON S'EMPLACEN UNA ACTIVITAT EXTRACTIVA, UN DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, UNA PLANTA DE RECICLATGE DE RUNES I UNA PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS NO PERILLOSOS A VILADAMAT (ALT EMPORDÀ)

DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC

DOCUMENT I: MEMÒRIA

DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A L'ORDENACIÓ D'UNES PARCEL·LES QUALIFICADES COM A SERVEIS TÈCNICS ON S'EMPLACEN UNA ACTIVITAT EXTRACTIVA, UN DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, UNA PLANTA DE RECICLATGE DE RUNES I UNA PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS NO PERILLOSOS A VILADAMAT (ALT EMPORDÀ)

DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC

ÍNDEX DEL DOCUMENT

1.- ANTECEDENTS 2

2.- OBJECTIU 3

3.- MOTIVACIÓ 4

4.- DADES IDENTIFICATIVES 6

5.- SITUACIÓ, ÀMBIT I DELIMITACIÓ DE LES PARCEL·LES 6

6.- DESCRIPCIÓ DE LES ACTIVITATS PREVISTES A DESENVOLUPAR A L'ÀMBIT DEL PEU ... 11

7.- NORMES URBANÍSTIQUES 66

8.- DETERMINACIÓ DELS REQUERIMENTS AMBIENTALS SIGNIFICATIUS 70

9.- OBJECTIUS, CRITERIS I OBLIGACIONS DE PROTECCIÓ AMBIENTAL APLICABLES 102

10.- JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DE L'ELECCIÓ DE L'ALTERNATIVA D'ORDENACIÓ PROPOSADA 109

11.- ESTUDI D'ALTERNATIVES I JUSTIFICACIÓ DE L'ALTERNATIVA ESCOLLIDA 111

12.- MESURES PREVENTIVES PER AL SEGUIMENT AMBIENTAL DEL PLA 120

13.- TRAMITACIÓ I CONCLUSIONS 122

14.- EQUIP REDACTOR 124

15.- DOCUMENTS QUE FORMEN EL PROJECTE 125

DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A L'ORDENACIÓ D'UNES PARCEL·LES QUALIFICADES COM A SERVEIS TÈCNICS ON S'EMPLACEN UNA ACTIVITAT EXTRACTIVA, UN DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, UNA PLANTA DE RECICLATGE DE RUNES I UNA PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS NO PERILLOSOS A VILADAMAT (ALT EMPORDÀ)

DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC

1.- ANTECEDENTS

La societat DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU desenvolupa a l'àmbit gironí diverses activitats vinculades amb la gestió de residus inerts i no perillosos, especialment en l'àmbit de la deposició controlada de residus de la construcció.

En concret, la societat opera, al terme municipal de Viladamat (Alt Empordà) un Dipòsit Controlat de residus de la construcció, autoritzat mitjançant Llicència Ambiental, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària del 25 de setembre de 2008, d'expedient GL20060342 (que va entrar en funcionament el juliol de 2015) complementat amb una Planta de Reciclatge de runes i residus de la construcció, autoritzada per una tramitació de canvi No Substancial de la Llicència concedida al Dipòsit Controlat (Decret d'Alcaldia 2019DECR000014, de 21 de gener de 2019), que va entrar en funcionament el febrer de 2020.

No obstant, l'augment de cànons sobre el tractament i disposició de residus que van a parar a abocadors fa que l'opció de la valorització s'erigeixi com la solució al necessari equilibri com la millor solució al necessari equilibri econòmic dels sectors secundari i terciari, o fins i tot primari, com pot ser el tractament de residus d'agricultura o ramaderia.

Des d'aquesta òptica, DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU, vol aportar una solució sostenible per a les indústries, empreses de serveis i ens locals i comarcals de

la zona de l'Alt i del Baix Empordà, La Selva i El Gironès, amb vocació clarament supracomarcal.

D'aquesta manera, tenint en compte les possibilitats que planteja l'activitat de gestió de residus a les comarques de l'Alt i Baix Empordà, actualment s'està tramitant la legalització d'una Planta de Valorització i Transferència de residus no especials, de manera que es pugui donar sortida a aquests residus, amb la ferma intenció de reintroduir-los al circuit comercial.

A nivell urbanístic, aquestes parcel·les estaven qualificades, segons el POUM vigent en el moment de la tramitació dels documents, com a Sòl No Urbanitzable, havent sol·licitat, i obtingut, la legalització de les activitats a partir del procediment d'autorització d'activitats d'interès públic en sòl no urbanitzable contemplat a l'article 47 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

No obstant, el Pla d'Ordenació Urbanística de Viladamat va quedar anul·lat per Decret del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de 10 d'octubre de 2011, en el qual es declara la disconformitat a dret i nul·litat del POUM, publicant la part dispositiva al DOCG de 24 de gener de 2012.

Amb aquesta anul·lació, tots els instruments de planejament urbanístic derivat, tramitats i aprovats en base al POUM de 2006, queden també sense efecte.

Posteriorment té lloc l'aprovació del nou POUM de Viladamat, en sessió de la Comissió Territorial d'Urbanisme de 22 de novembre de 2016, en el qual es qualifica les parcel·les que ocupen l'actual Dipòsit Controlat i la futura Planta de Valorització i Transferència com a Sòl de Serveis Tècnics privats (STp), establint, a l'article 71 d'aquest POUM, la necessitat de regular l'ordenació d'aquesta clau a partir del desenvolupament i aprovació d'un Pla Especial Urbanístic (POUM).

2.- OBJECTIU

Es redacta el present Document Inicial Estratègic per Manel Barrau Salmerón, Enginyer Industrial amb número de col·legiat 10.451 pel Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya, a sol·licitud de la societat DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU, amb la finalitat d'identificar els aspectes ambientalment rellevants del

territori, les obligacions jurídiques existents i els requeriments conseqüents per a la redacció del posterior Pla Especial Urbanístic en Sòl No Urbanitzable per a l'ordenació d'unes parcel·les qualificades com a Serveis Tècnics privats (STp), on actualment s'emplacen una activitat extractiva, un Dipòsit Controlat de runes i residus de la construcció dotat de planta de reciclatge i una futura Planta de Valorització i Transferència de residus no perillosos, actualment en tramitació, d'acord amb la normativa urbanística i ambiental aplicable al respecte.

3.- MOTIVACIÓ

Com s'ha comentat anteriorment, l'objectiu del Pla Especial Urbanístic és portar a terme l'ordenació d'unes finques on s'ubiquen una activitat extractiva, un Dipòsit Controlat de runes i residus de la construcció (dotat de planta de reciclatge) i una futura Planta de Valorització i Transferència de residus no perillosos, actualment en les fases finals de tramitació, al terme municipal de Viladamat (Alt Empordà).

Per una banda, el mateix article 71 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Viladamat estableix, per a la implantació de la Planta de Valorització i Transferència prevista en aquestes parcel·les, les característiques de l'ordenació, això com la necessitat de desenvolupar l'ordenació de les parcel·les i de les activitats que s'hi porten a terme a partir de la tramitació d'un Pla Especial Urbanístic, que s'haurà de sotmetre a Avaluació Ambiental Estratègica Ordinària, donant justificació específica del cicle de l'aigua, riscos geològics, d'inundació, impacte paisatgístic i la mobilitat de vehicles en el transport d'entrada i sortida dels residus.

Per altra banda, i d'acord amb la disposició addicional 8ena, apartat 6b, segon apartat, de la Llei16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, han de ser objecte d'avaluació ambiental:

Els plans parcials urbanístics i els plans especials urbanístics en sòl no urbanitzable no inclosos en l'apartat tercer de la lletra a en el cas que desenvolupin planejament urbanístic general no avaluat ambientalment o planejament urbanístic general avaluat ambientalment si aquest ho determina.

El procediment d'Avaluació Ambiental estratègica ordinària queda establert a l'article 18 del Capítol I del Títol II de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental. Aquest procediment es resumeix en les següents fases:

1. *El promotor presenta la sol·licitud d'inici amb l'esborrany del pla o programa i el document inicial estratègic al Departament de Territori i Sostenibilitat. Si hi concorre alguna de les circumstàncies previstes per la Llei 21/2013, l'òrgan ambiental pot resoldre'n la inadmissió.*

2. *L'òrgan ambiental du a terme les consultes preceptives durant un mes. Finalitzades les consultes, en el termini d'un mes, emet el document d'abast.*

3. *Una vegada finalitzada la redacció del pla o programa aquest (amb l'estudi ambiental estratègic incorporat) ha de ser sotmès a informació pública durant un termini mínim de 45 dies; paral·lelament cal consultar les administracions públiques afectades i el públic interessat.*

4. *Abans de l'aprovació final del pla o programa, el promotor ha de presentar al Departament de Territori i Sostenibilitat l'expedient d'avaluació ambiental estratègica complet. En el termini de tres mesos l'òrgan ambiental verifica la proposta de pla o programa, fa l'anàlisi tècnica de l'expedient i emet la declaració ambiental estratègica corresponent. En cas de no poder formular la declaració ambiental estratègica, previ requeriment de subsanació de l'expedient i/o d'informació addicional, l'òrgan ambiental pot resoldre la terminació del procediment.*

Correspon a l'òrgan competent per aprovar el pla o programa prendre en consideració l'estudi ambiental estratègic i la declaració ambiental estratègica, per adoptar la decisió que correspongui. Aquesta presa en consideració s'ha de fer constar en l'acord d'aprovació mitjançant una declaració específica en què, en cas de discrepàncies amb els resultats de l'avaluació ambiental, cal justificar-ne els motius i les mesures adoptades.

4.- DADES IDENTIFICATIVES

El promotor del present Document Inicial Estratègic respon a les dades següents:

Nom:	DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU
NIF:	B – 17731142
Adreça:	Carrer Marquès de Caldes de Montbui, 74 – 76
	Baixos Local 1 17003 – Girona (Gironès)
Representant:	Manel Barrau Salmerón

Les dades de l'equip redactor del Document Inicial Estratègic són les següents:

Equip Redactor:	BARRAU ENGINYERS CONSULTORS, SLU
NIF:	B – 25489550
Director Tècnic:	Manel Barrau Salmerón. Enginyer Industrial
Adreça:	Carrer Marquès de Caldes de Montbui, 74 – 76
	Baixos Local 1 17003 – Girona (Gironès)

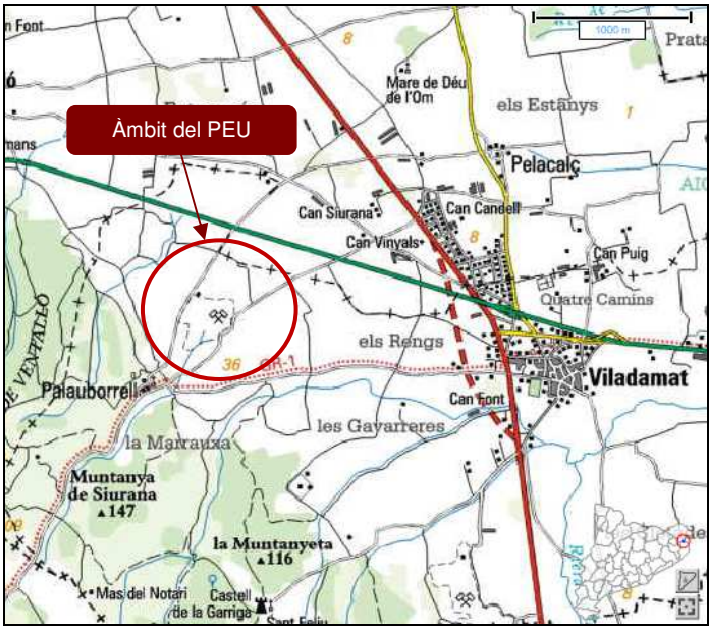
5.- SITUACIÓ, ÀMBIT I DELIMITACIÓ DE LES PARCEL·LES

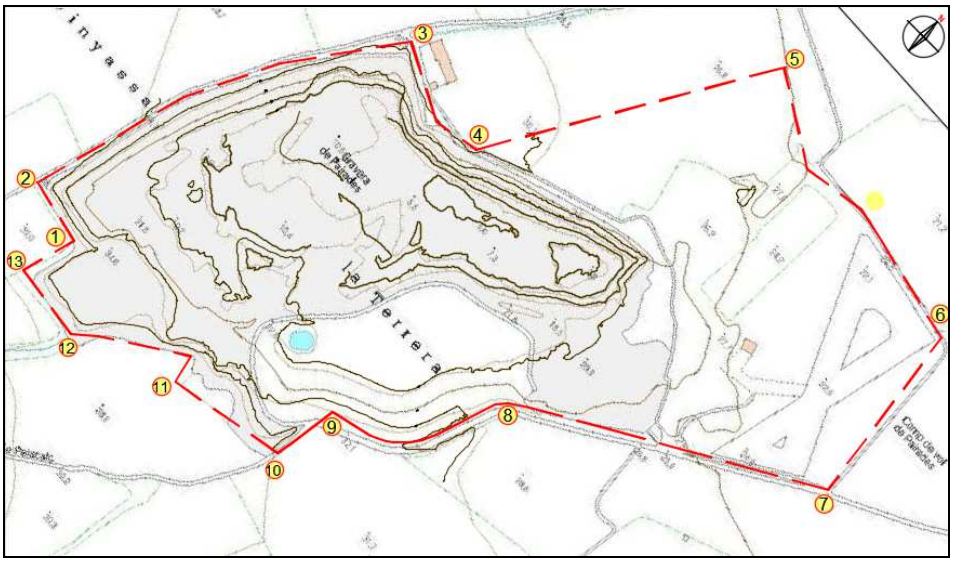
L'àmbit d'intervenció del present Document Inicial Estratègic se situa aproximadament a uns 2 km a l'oest del casc urbà de Viladamat, a una explotació extractiva anomenada "Pairades – A": correspon a les parcel·les identificades amb els números 3, 4, 5, 6, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58 i 101 del Polígon 2 del Cadastre de Viladamat, ocupant una superfície total de 174.623,10 m^2. D'aquesta superfície, 71.438 m^2, aproximadament, es destinen actualment a activitat extractiva i dipòsit controlat de terres i runes, 4.706 m^2 corresponen a la planta de reciclatge de runes i residus de la construcció, 15.396 m^2 es destinaran per a la futura planta de valorització de residus no especials i els seus espais exteriors auxiliars, i la resta d'espais (81.046 m^2, aproximadament) són parcel·les sense explotar, o bé vials o talussos. Les superfícies destinades a cadascun de les activitats o zones auxiliars es detallen en apartats posteriors del present Document.

Les referències cadastrals de les finques afectades per la tramitació del Pla Especial Urbanístic lligat al present Document Inicial Estratègic són les que es detallen a continuació:

Referències cadastrals de les parcel·les		
Polígon	*Parcel·la*	*Referència cadastral*
2	3	17231A002000030000JA
	4	17231A002000040000JB
	5	17231A002000050000JY
	6	17231A002000060001KH
	51	17231A002000510000JO
	52	17231A002000520000JK
	53	17231A002000530000JR
	54	17231A002000540000JD
	55	17231A002000550000JX
	56	17231A002000560000JI
	57	17231A002000570000JJ
	58	17231A002000580000JE
	101	17231A002001010000JB

La ubicació d'aquestes parcel·les és la que es mostra a continuació:





Les coordenades UTM del perímetre de l'àmbit objecte del present document són les que es detallen a continuació:

Coordenades UTM ETRS 89 31 N		
Punt	*X*	*Y*
1	503875	4665702
2	503819	4664715
3	503938	4665004
4	504036	4664987
5	504148	4665224
6	504403	4665171
7	504422	4665024
8	504205	4664873
9	504110	4664786
10	504101	4664707
11	504010	4664694
12	503927	4664647
13	503863	4664656

5.1.- DESCRIPCIÓ DE LES FINQUES

Les finques objecte del present Document Inicial Estratègic estan situades al nord – oest del terme municipal de Viladamat, amb una extensió total de 174.623,10 m^2. El conjunt presenta una forma poligonal irregular ubicant-se, a l'extrem sud, l'argilera de la Terrera, actualment en funcionament, mentre que la nord resta situat el camp de vol de Pairades, fora d'ús.

La morfologia del conjunt presenta, de manera natural, un relleu pla i suau, de pendent pràcticament nul·la, a una cota màxima de 35 msnm. No obstant, com que s'estan portant a terme tant una activitat d'extracció d'argiles com l'ompliment d'aquesta activitat extractiva, els perfils de la secció sud d'aquest conjunt parcel·lari es veuen modificats periòdicament.

L'accés al conjunt es porta a terme des de la rotonda situada al PK 14,5 de la carretera GI – 623; aquest giratori presenta un desviament exclusiu que porta cap a les dues activitats.

A nivells d'usos, com s'ha comentat anteriorment, 71.438 m^2, aproximadament, es destinen actualment a activitat extractiva i dipòsit controlat de terres i runes, 4.706 m^2 corresponen a la planta de reciclatge de runes i residus de la construcció, 15.396 m^2 es destinaran per a la futura planta de valorització de residus no especials i els seus espais exteriors auxiliars, i la resta d'espais (81.046 m^2, aproximadament) són parcel·les sense explotar de l'extractiva, o bé vials o talussos.

Aquestes superfícies es relacionen a la següent taula:

Zona o activitat	Sup (m^2)
Extractiva i Dipòsit Controlat actual (any 2020)	71.438,36
Extractiva sense explotar i futur Dipòsit Controlat	67.681,08
Planta reciclatge runes i residus construcció	4.706,55
Planta de valorització i transferència de residus no perillosos	15.396,71
Talussos i arbrat	11.743,15
Camí d'accés a les activitats	3.657,25
Total Àmbit PEU	**174.623,10**

5.2.- QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA

El planejament urbanístic en què es basa el present document correspon al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Viladamat, aprovat en sessió de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 22 de novembre de 2016.

Aquest instrument urbanístic qualifica les parcel·les que ocupen l'actual Dipòsit Controlat i la futura Planta de Valorització i Transferència com a Sòl de Serveis Tècnics privats (STp), corresponent a la definició que es proporciona a l'article 69 del

POUM: són parcel·les destinades a la implantació de les dotacions necessàries per al correcte funcionament de les infraestructures urbanes i serveis tècnics: producció i subministrament d'energia, abastament i sanejament d'aigua, depuració, instal·lacions telefòniques, telecomunicacions, sistemes de depuració, etc.

A més, permet el desenvolupament d'un àmbit privat de sistemes de serveis tècnics, corresponent a l'activitat d'extracció d'argiles "Pairades A", d'acord amb la descripció que es fa a la mateixa memòria del POUM.

La regulació dels usos i les edificacions permesos en aquesta clau de planejament estan establerts a l'article 71 del POUM, que de manera resumida són les que es detallen a continuació:

- Sostre màxim de l'edificació de la planta de valorització: 5.000 m^2

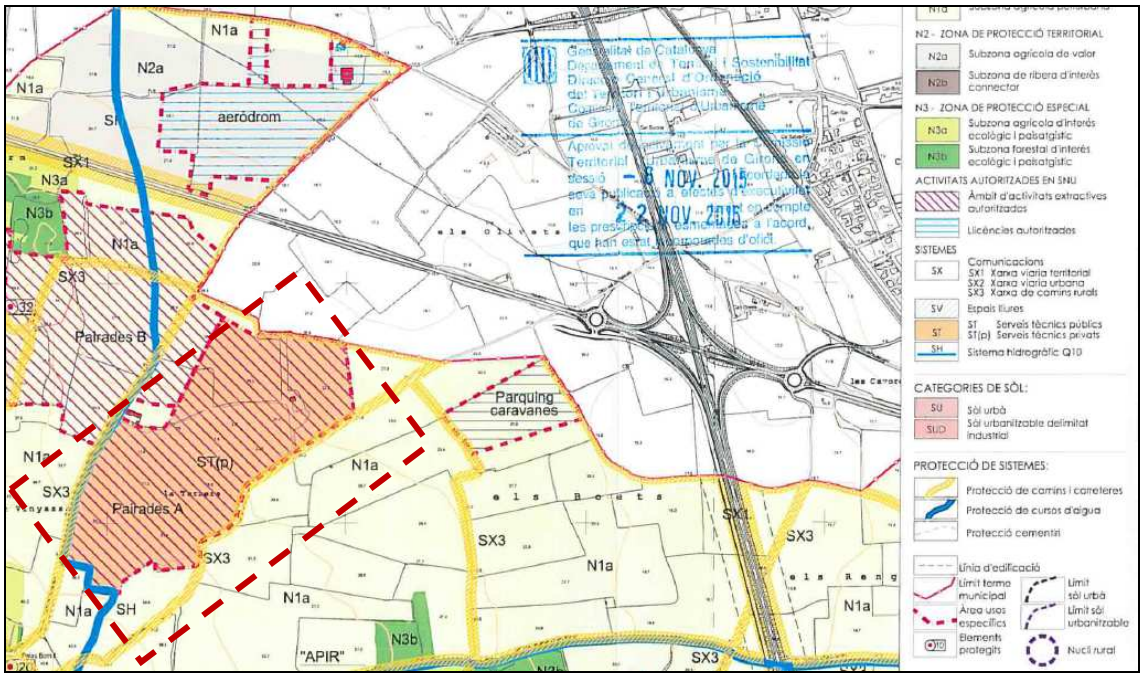
- Altura màxima (ARM) 15 m

Aquest mateix article 71 requereix que l'ordenació d'aquesta instal·lació de valorització i transferència de residus es desenvoluparà a partir de la tramitació d'un Pla Especial Urbanístic, acompanyant el tràmit amb avaluació ambiental estratègica ordinària, on s'haurà de donar justificació específica del cicle de l'aigua, riscos geològics, d'inundació, impacte paisatgístic i la mobilitat generada en el transport dels residus d'entrada i sortida.

S'ha inclòs, en l'àmbit d'aquest Pla Especial Urbanístic, tant l'activitat extractiva "Pairades – A", com el Dipòsit Controlat de Terres i Runes i la Planta de Reciclatge de residus de la construcció, totes tres instal·lacions en funcionament.

Com s'ha comentat anteriorment, una petita franja lateral d'aquestes parcel·les està qualificada com a Sistema Hidrogràfic (SH), corresponent a l'oest de la 54 i l'oest i sud de la parcel·la 55; en aquests terrenys sota clau SH no s'hi admeten noves edificacions ni construccions, ni usos o activitats que suposin una modificació sensible del perfil natural del terreny que pugui representar un obstacle al flux d'aigua o l'alteració del règim de corrents en cas d'avinguda.

A continuació es mostra l'àmbit d'intervenció del Pla Especial Urbanístic, amb la qualificació que el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal atorga al conjunt de parcel·les:



Àmbit d'intervenció del PEU. Font: POUM de Viladamat (2016).

6.- DESCRIPCIÓ DE LES ACTIVITATS PREVISTES A DESENVOLUPAR A L'ÀMBIT DEL PEU

En el present apartat es detallen exhaustivament les característiques de les activitats que es pretenen emplaçar a les parcel·les que engloben el sistema de Serveis Tècnics privats (STp), situades al nord – est de Viladamat, en base als requeriments de l'article 71 del POUM de Viladamat, amb detall del tipus d'activitat que s'hi desenvolupen, els residus admesos, els residus o productes de sortida, les característiques del procés portat a terme, el balanç de matèria i tots els aspectes que les facin plenament identificables i avaluables.

En concret, es distingiran les quatre activitats que actualment es porten a terme, o bé estan en tràmit d'autoritzar-se, a les parcel·les objecte del Pla Especial Urbanístic. Aquestes activitats són les que es llisten a continuació:

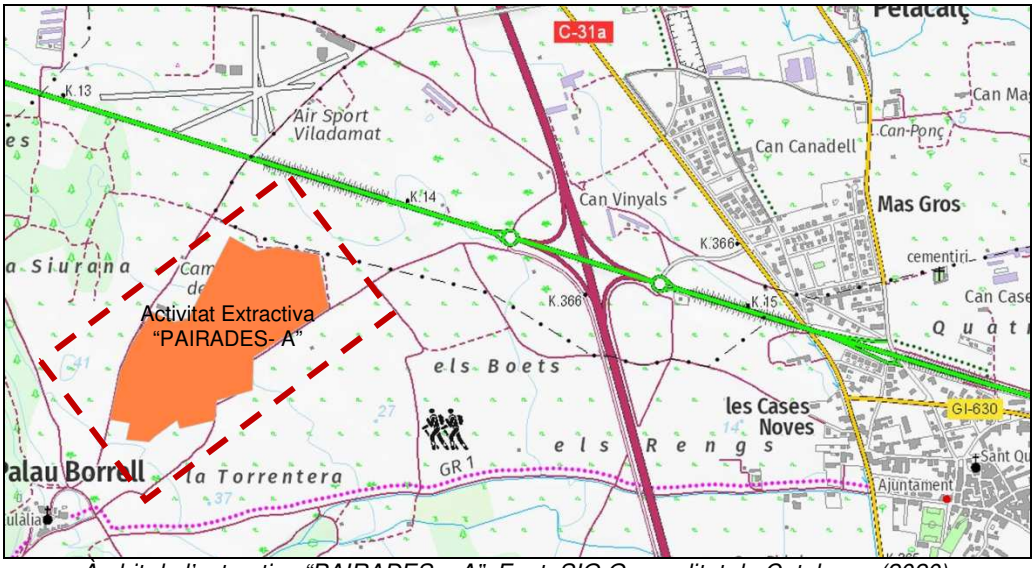
- Activitat extractiva "Pairades – A"

- Dipòsit Controlat de residus inerts o inertitzats, situat a l'oest del conjunt parcel·lari.
- Planta de reciclatge de runes i residus de la construcció, lligada a l'àmbit i a l'activitat del dipòsit controlat, que ha entrat en servei recentment (febrer de 2.020)
- Planta de Valorització i Transferència de Residus no perillosos, situada al sud – est del conjunt parcel·lari, actualment en tramitació.

A més, dins de l'àmbit s'identifiquen usos secundaris tals com talussos amb pendent superior al 20% i arbrat (sobre els quals no s'intervé), així com el propi camí d'accés que permet la circulació per les quatre activitats anteriorment enumerades. Aquests usos auxiliars també es descriuen a l'apartat corresponent.

6.1.- EXPLOTACIÓ EXTRACTIVA "PAIRADES"

L'explotació de recursos Pairades A, operada per la societat ÁRIDOS HERMANOS CURANTA, SA, es dedica a l'extracció d'àrid de tipus silícic. Aquesta explotació va obtenir autorització d'explotació de recursos de la Secció A) per primer cop l'any 1979, amb el número 2388. Al llarg de la seva activitat ha portat a terme diverses ampliacions, que s'han anat adequant als requeriments ambientals i d'indústria vigents en el seu moment. Actualment, es troba en fase d'explotació "Pairades Ampliació 03", amb expedient GA20070054. Aquesta autorització engloba un conjunt parcel·lari de 174.605 m^2, completament dins de l'àmbit del Pla Especial Urbanístic.



Àmbit de l'extractiva "PAIRADES – A". Font: SIG Generalitat de Catalunya (2020).

Malgrat l'autorització de l'extractiva inclogui un àmbit molt més gran, el seu mètode de treball és a partir d'ampliacions successives, treballant en fases consecutives d'explotació; actualment "PAIRADES – A" es troba en la seva fase 3, havent explotat uns 71.438,36 m^2 (dades de juny de 2.020) dels 174.605 m^2 autoritzats. Aquest espai explotat és, a més, el que actualment s'està restaurant, tal i com també es detallarà en l'apartat posterior d'aquest Document Inicial Estratègic.

6.2.- DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ

Aquesta activitat consisteix, de manera general, en l'ompliment de l'activitat extractiva que s'està portant a terme a la cantera d'argiles a cel obert "Pairades A" (descrita al punt 6.1) a partir de la deposició controlada de residus de la construcció, seguint el contingut del Pla de Restauració d'aquesta activitat extractiva. És a dir, les dues activitats són coincidents, en relació a l'espai físic, en l'àmbit del Pla Especial Urbanístic. El Dipòsit Controlat ocupa, segons Llicència Ambiental, una superfície de 174.924 m^2 (també la totalitat del l'àmbit del PEU); no obstant, l'àmbit d'intervenció d'aquesta infraestructura es va modificar l'any 2018, mitjançant Canvi No Substancial d'expedient X2018000011 (21 de gener de 2019) per tal d'encabir-hi la futura Planta de Valorització i Transferència de residus No Perillosos i desvincular aquesta activitat de la del Dipòsit Controlat de Residus de la Construcció.

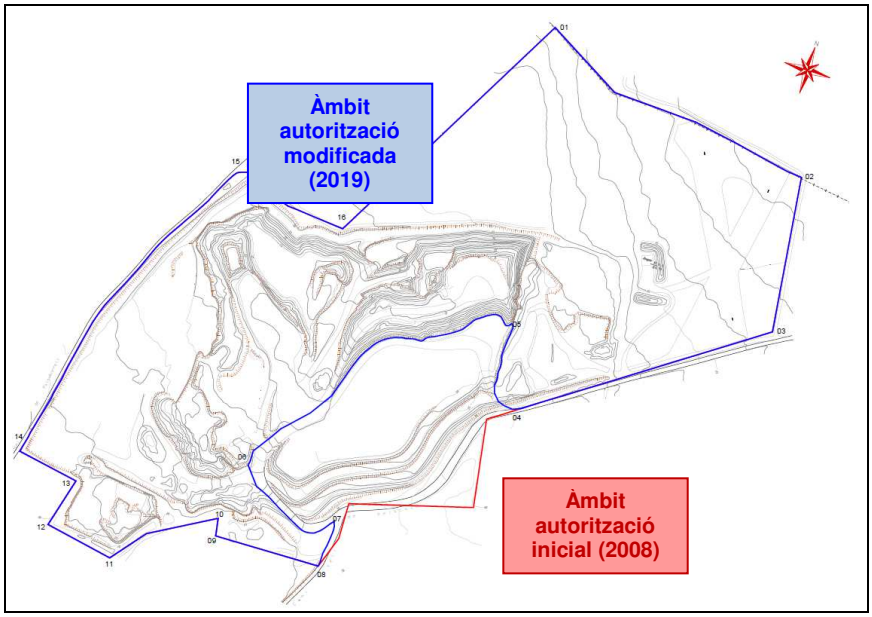
6.2.1.- Antecedents

El Dipòsit Controlat de runes i residus de la construcció de Viladamat disposa de Llicència Ambiental, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària del 25 de setembre de 2008, d'expedient GL20060342. Aquesta instal·lació va entrar en funcionament el juliol de 2015, donant actualment servei, en matèria de disposició de residus de la construcció, a les comarques del nord de Girona. És, en aquesta Llicència Ambiental, on s'estipula l'àmbit d'afecció del Dipòsit en 174.924 $m^{2.}$

Posteriorment, a requeriment de l'Agència de Residus de Catalunya, es resol desvincular l'activitat del Dipòsit Controlat, en funcionament, de la futura Planta de Valorització i Transferència de Residus No Perillosos, en tràmit. Així, es tramita un Canvi No Substancial de l'activitat del Dipòsit Controlat (d'expedient X2018000011,

resolt el 21 de gener de 2019) en el qual es redueix l'àmbit del Dipòsit Controlat a l'actual, que és de 139.119,44 $m^{2;}$ aquest àmbit inclou tant l'explotació actual (que coincideix amb l'excavació que es realitza a l'extractiva "Pairades – A", que es va restaurant gràcies a l'abocament controlat de residus que s'efectua al Dipòsit Controlat) com la que es preveu en un futur, fins a esgotar el recurs extractiu (de nou, serà coincident amb els treballs d'extracció a efectuar per la societat explotadora de l'activitat extractiva).

L'àmbit actualment autoritzat del Dipòsit Controlat, doncs, és el que es mostra a la següent imatge:



Àmbit autoritzat inicial (en vermell) i actual (en blau) del Dipòsit Controlat. Font: elaboració pròpia (2.020).

6.2.2.- Procedència del residu a tractar

La procedència del residu a tractar al Dipòsit Controlat de terres i runes de Viladamat és, majoritàriament, industrial, sigui d'enderrocs, excavacions, desmuntatges totals o parcials o bé d'obra nova, executats sobretot a les comarques de l'Alt i del Baix Empordà. També s'accepten residus de procedència municipal, com poden ser deixalleries o plantes de transferència de residus de la construcció.

6.2.3.- Descripció del procés

L'activitat que es desenvolupa al Dipòsit Controlat consisteix, en línies generals, en una zona habilitada per a la recepció del residu, una zona per a la disposició controlada de les terres i runes i un espai per a l'emmagatzematge, i posterior gestió,

dels elements valoritzables extrets de la tria prèvia a la disposició, funcionant com a plataforma d'errors

El vas d'abocament on es diposita la runa es troba degudament condicionat, segons el Decret 1/1997 de 7 de gener sobre la disposició del rebuig dels residus en dipòsits controlats i el Reial Decret 1481/2001, de 27 de desembre, pel qual es regula l'eliminació de residus mitjançant dipòsit en abocador controlat. La construcció i explotació d'aquesta instal·lació segueix, en tot moment, allò que s'especifica als decrets abans esmentats.

Els aspectes generals de gestió són els següents:

1. Recepció del vehicle i control de la càrrega
2. Disposició de les terres i runes
3. Retirada d'impropis
4. Cobertura i compactació dels residus dipositats.

A continuació es detalla el procediment portat a terme:

1) Recepció del vehicle

Aquest procés és el mateix que es porta a terme a qualsevol instal·lació de valorització o tractament de residus, d'acord amb el procediment detallat al Decret 93/1999, de 6 d'abril, de procediments de gestió de residus.

Un cop a les immediacions de la caseta de control del Dipòsit Controlat, els vehicles s'aturen a l'entrada de la instal·lació, per tal que l'operari de la caseta de control completi el corresponent registre d'entrada. El procediment de recepció consta de:

- Registre d'entrada dels residus:
  - Data i hora.
  - Número d'ordre correlatiu de l'entrada o sortida del residu
  - Dades del productor i transportista, inclosos, si s'escau els seus codis.
  - Matrícula del vehicle de transport de residus
  - Documentació acreditativa de la gestió i
  - Quantitat i codi CER del residu.
  - Procedència i número de llicència d'obres

- Incidències, si s'escauen.

- Un cop el residu s'ha registrat, l'encarregat de la planta realitzarà una inspecció visual del mateix, i si és acceptada, indica al conductor la zona de descàrrega del vehicle.

El personal de la planta portarà a terme un estricte control dels vehicles, de la capacitat i de la procedència i qualitat de les runes entrades, vigilant que no s'hi barregin altres residus no autoritzats que perjudiquin l'explotació. En cas que no s'accepti el contingut del vehicle de transport, no se n'acceptarà la entrada a la instal·lació.

D'acord amb l'article 30 del Decret 93/1999 el procediment de recepció serà el següent:

- Número d'ordre correlatiu de l'entrada o sortida del residu.
- Dades del productor, del transportista, del destinatari o gestor inclosos, si s'escau, els seus codis.
- Matrícula del vehicle de transport de residus.
- Documentació acreditativa de la gestió.
- Quantitat i codi del residu, segons el CER.

2) Disposició de les terres i runes

Una vegada efectuat el control d'entrada i amb l'autorització per descarregar, el vehicle de transport efectua la descàrrega en el lloc indicat per l'encarregat al vas d'abocament.

La disposició en el vas d'abocament es realitza amb el mateix vehicle industrial amb el que arriba la càrrega de residu (normalment camió). El camió orienta la seva part posterior a la zona de descàrrega i efectua la mateixa.

Es realitzarà una inspecció visual en el moment de l'abocament al vas de cada càrrega de residus, per verificar-ne la coincidència amb el control realitzat a l'entrada.

3) Retirada d'elements valoritzables

Una vegada abocada la càrrega, que s'haurà dipositat al front d'explotació o disposició, i que s'haurà cobert i compactat, els materials valoritzables i algun impropi detectat se separaran, es classificaran i es dipositaran en contenidors específics, situats a la plataforma d'errors, propera al vas de disposició. Un cop els contenidors són plens es tramiten a un gestor específic per a la seva valorització.

4) Cobertura i compactació del residu dipositat

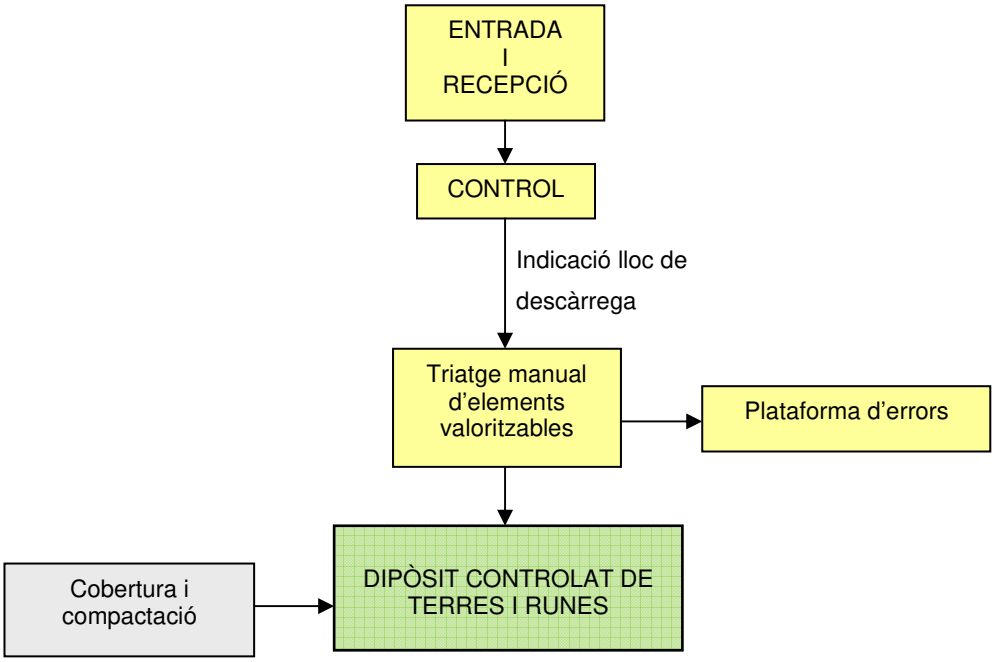
La cobertura i compactació de la runa s'efectua mitjançant la pala carregadora. La massa de terres i runes es compacta per tongades de 50 cm de gruix inicial, fins assolir una densitat superior a 1Tn/m^3.

El gruix final de la cel·la d'abocament tipus, una vegada compactada i coberta de terres, serà com a màxim de 3 metres.

Es realitzarà la plataforma d'abocament de la forma més homogènia possible, és a dir en capes o tongades horitzontals no superiors a 1 metre.

5) Diagrama de procés

El diagrama del procés desenvolupat al Dipòsit Controlat es detalla a continuació:



6.2.4.- Capacitat de tractament del dipòsit

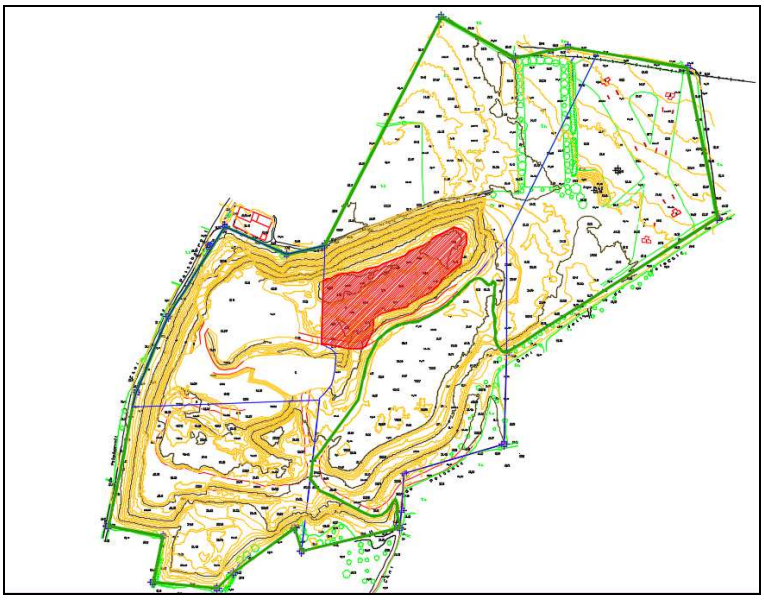
L'àmbit del dipòsit està format per tres zones de disposició, que alhora es divideixen, cadascuna d'elles, en dues subfase d'abocament, de manera que aquestes es van condicionant progressivament a mida que s'avança en l'explotació del vas.

Cadascuna d'aquestes subfase està tancada, formant un vas estanc que es limita físicament amb un mur de contenció inicial recolzat sobre el vas del dipòsit, tancant d'aquesta forma la zona o fase d'abocament, permetent una separació entre les zones de rebliment i les d'extracció. Un cop clausurada la zona de treball, es segella i s'explota la següent. Els volums de rebliment són els que es detallen a continuació:

Zona	Subfase	Superfície (m^2)	Volum de rebliment (m^3)
Zona I	Subfase 1	19.369	919.666
	Subfase 2	20.808	987.986
Zona II	Subfase 3	24.797	1.013.476
	Subfase 4	25.949	1.060.559
Zona III	Subfase 5	22.693	922.836
	Subfase 6	22.517	915.679

La capacitat total de rebliment del dipòsit controlat s'avalua, segons Projecte de Legalització i Llicència Ambiental, en 5.820.196 m^3. Tenint en compte que s'avalua una densitat d'1 Tn/m^3 per al material de rebliment corresponent a terres i runes, esdevé una capacitat total de la instal·lació de 5.820.196 Tn. No hi ha límit, pel que fa a la capacitat de tractament (entesa com a tones dipositades per unitat de temps) a la Llicència Ambiental concedida a la instal·lació.

Actualment s'està treballant en la Subfase 2 d'explotació del Dipòsit, la qual ocupa, aproximadament, la següent zona dins de l'àmbit:



Ubicació de la subfase actual d'abocament. Font: elaboració pròpia (2.020).

S'entén que les subfase d'abocament del Dipòsit Controlat corresponen a espais on, prèviament, s'ha portat a terme l'extracció del recurs mitjançant el desenvolupament de l'activitat extractiva detallada a l'apartat II.4.1 de manera que, a mida que s'avança en l'extracció de mineral, es va restaurant a partir de la disposició controlada de runes i residus de la construcció, mitjançant l'activitat de Dipòsit Controlat. Es fa èmfasi, doncs, que són usos que coincideixen en l'espai físic.

6.2.5.- Relació de residus admesos

Els residus acceptats al Dipòsit Controlat són els contemplats a la Llicència Ambiental de la instal·lació i, en concret, als llistats continguts a l'Informe Integrat emès per l'OGAU de Girona el 20 de juny de 2008 (expedient GL20060342), que es detallen a continuació:

Codi CER	Descripció	Admès en dipòsit controlat	Disposició en dipòsit de terres i runes	
			Sense caracterització bàsica	Amb caracterització bàsica
010408	Residus de grava i roques triturades diferents dels especificats al codi 010407	•		•
010409	Residus de sorra i argila	•		•
010413	Residus de tall i serrat de pedres diferents als especificats al codi 010407	•		•
010504	Llots i residus de perforacions que contenen aigua dolça	•		•
101201	Residus de la preparació de mescles abans del procés de cocció	•		•
101208	Residus de ceràmica, maons, teules i materials de construccció (després del procés de cocció)	•		•
101311	Residus de materials compostos per ciment diferents als especificats als codis 101309 i 101310	•		•
101314	Residus de formigó i llots de formigó	•		•
170101	Formigó	•	• (*)	
170102	Maons	•	• (*)	
170103	Teules i materials ceràmics	•	• (*)	
170107	Mescles de formigons, maons, teules i materials ceràmics, diferents als especificats al codi 170106	•	• (*)	
170302	Mescles bituminoses diferents als especificats al codi 170301	•		•
170504	Terres i pedres	•	•(**)	
170506	Llots de drenatge diferents dels especificats al codi 170507	•		•
170508	Balast de vies fèrries diferents dels especificats al codi 170507	•		•
170904	Mescles de residus de la construcció i demolició diferents als especificats als codis 170901, 170902 i 170903	•		•
191209	Minerals (per exemple, sorra, pedres)	•		•
191302	Residus sòlids	•		•
200202	Terres i pedres	•	•(**)	

(*) Únicament residus seleccionats de construcció i demolició

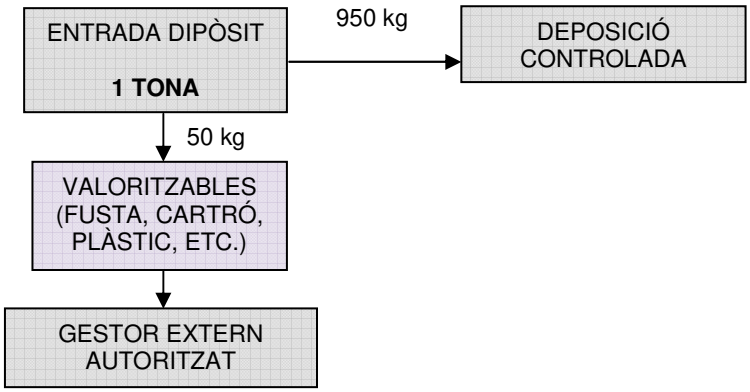
(**) Excloses la terra vegetal

S'acceptaran aquells materials que, d'acord amb la normativa vigent, es considerin idonis per a la restauració de l'àmbit de l'extractiva i rebutjats en fase inicial, intermitja o final del procés de reciclatge, caracteritzats com inerts o inertitzats, bé de propis o de tercers. Els condicionants tècnics per l'activitat de disposició controlada es farà d'acord amb les indicacions de l'Agència de Residus de Catalunya.

6.2.6.- Balanç de matèria

El balanç de matèria depèn molt de l'origen del residu, des d'un 0% en contingut d'impropis (com excavacions) fins al 10 – 12 % (enderrocs en massa). No obstant, i de mitjana, es pot considerar que el contingut d'elements valoritzables es troba al voltant del 5 %.

D'aquesta manera, i considerant una base de càlcul 1 tona de runa entrada al Dipòsit Controlat, i estimant que un 5% és rebuig (fustes, metalls, vidres, etc.) el balanç de matèria aproximat és el següent:



6.2.7.- Maquinària

La maquinària necessària pel desenvolupament de les tasques adscrites a la deposició controlada al vas és la que es descriu a continuació:

<u>Pala carregadora</u>

La pala carregadora és un tipus de vehicle especial que s'empra freqüentment en la construcció, mineria, obres públiques i altres activitats afins com el cas del dipòsit controlat, on s'implica el moviment de terres o de roques de gran volum o superfície. Pel que fa al vas de disposició del dipòsit, s'emprarà tant per a la col·locació dels residus a l'interior de les cel·les com pel transport i col·locació de terres de cobertura.

Corró compactador

Correspon a un accessori a incorporar a la pala que permet la compactació de capes successives de terreny, de manera que se n'augmenti la densitat. S'emprarà per a compactar les capes successives de terres de cobertura.

6.2.8.- Generació de residus

Els residus generats a l'àmbit del dipòsit controlat corresponen als materials valoritzables en la tria prèvia efectuada abans de la deposició, i es detallen a continuació:

CER	Descripció	Gestió
191207	Fusta	Recollida per gestor extern autoritzat
191202	Ferralla fèrrica	Recollida per gestor extern autoritzat
191203	Ferralla no fèrrica	Recollida per gestor extern autoritzat
191204	Plàstic i cautxú	Recollida per gestor extern autoritzat
200307	Residus voluminosos	Recollida per gestor extern autoritzat

6.3.- PLANTA DE RECICLATGE DE RUNES I RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ

Aquesta activitat, que ha entrat en funcionament a principis de l'any 2020, consisteix en la tria prèvia dels materials que arriben a la instal·lació del Dipòsit Controlat que siguin susceptibles de ser reciclats, per tal de tractar-los i donar-los una nova vida al circuit comercial, alhora que es redueixen els residus que van a parar al vas de disposició, allargant la vida útil d'aquest.

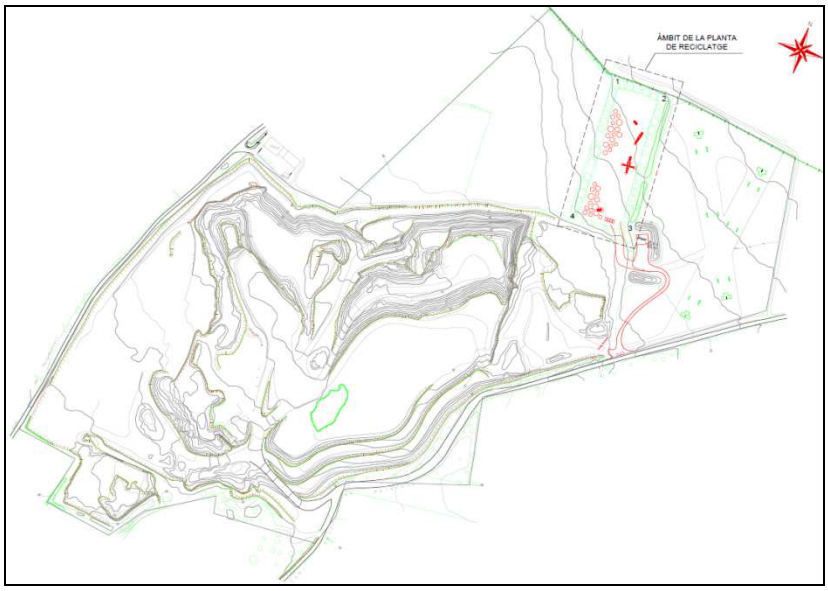
6.3.1.- Antecedents

De manera general, al Dipòsit Controlat de residus de Viladamat no s'hi porta cap tasca de valorització, exceptuant la separació prèvia de residus valoritzables que es fa de la runa a dipositar.

Donat que els materials que arriben a la instal·lació sovint presenten unes característiques que els fan altament valoritzables, s'ha portat a terme la implantació d'una planta de reciclatge i residus de la construcció, destinada a facilitar el triatge i la neteja de la runa que arriba a la instal·lació, obtenint un producte destinat a la construcció que es pot reintroduir amb garanties d'èxit al circuit comercial, complint, així, amb una de les vies prioritàries en la jerarquia de tractament de residus contingudes a la Directiva Marc de Residus EC/98/2008 (transposada al seu dia a la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats, modificada pel Reial Decret – Llei 17/2012, de 4 de maig, de mesures urgents en matèria de medi ambient i, més recentment, per la Llei 5/2013, d'11 de juny, per la qual es modifica la Llei 22/2011), corresponent al reciclatge dels residus, funcionant de manera sinèrgica amb el Dipòsit Controlat, ja legalitzat i en funcionament.

La resolució d'aquest expedient és favorable per Decret d'Alcaldia de 21 de gener de 2019, pel qual s'autoritza la instal·lació de la planta de reciclatge a l'àmbit del Monodipòsit Controlat de Viladamat (Decret 2019DECR000014). A més aquesta instal·lació ha passat el corresponent control inicial de forma favorable, havent entrat en funcionament el febrer de 2020.

Aquesta Planta de Reciclatge ocupa, dins de l'àmbit del Pla Especial Urbanístic, una superfície de 4.706,55 m^2, situat al nord del conjunt parcel·lari, tal i com es mostra a la següent imatge:



Àmbit de la planta de reciclatge de runes i residus de la construcció. Font: elaboració pròpia (2.020).

6.3.2.- Procedència del residu a tractar

La procedència del residu a tractar a la planta de reciclatge de residus de la construcció annexa al Dipòsit Controlat de Viladamat és la mateixa que els residus que arriben a l'abocador: origen majoritàriament, industrial, sigui d'enderrocs, excavacions, desmuntatges totals o parcials o bé d'obra nova, executats sobretot a les comarques de l'Alt i del Baix Empordà. També s'accepten residus de procedència municipal, com poden ser deixalleries o plantes de transferència de residus de la construcció.

6.3.3.- Descripció del procés

En línies generals l'activitat de la planta de reciclatge de runes es divideix en una zona de recepció del residu, una zona disposada pel reciclatge de runa, amb la maquinària destinada per aquest ús, i una zona destinada als acopis de material tractat. Els residus que, per les seves característiques, no siguin aptes pel reciclatge, es dipositaran al vas del Dipòsit Controlat.

Els aspectes generals de gestió portada a terme seran:

1. Recepció del material.
2. Neteja manual de la runa
3. Reciclatge de la runa
4. Emmagatzematge
5. Venda a tercers

A continuació es detalla la gestió portada a terme a la instal·lació per a aquest residu i totes les característiques que defineixen la implantació d'aquesta línia de treball.

1) Recepció del material

Aquest procés és el mateix que es porta a terme a qualsevol instal·lació de valorització o tractament de residus, d'acord amb el procediment detallat al Decret 93/1999, de 6 d'abril, de procediments de gestió de residus, amb la característica que és una tasca compartida amb la que es porta a terme al Dipòsit Controlat; és a dir, dipòsit controlat i planta de reciclatge compartiran caseta de control. Les tasques desenvolupades en aquesta etapa seran idèntiques a les descrites, pel que fa al Dipòsit Controlat, a l'apartat 6.1.3 del present document, amb la peculiaritat que, un cop el vehicle hagi registrat la seva càrrega, l'operari al càrrec del control de la instal·lació indicarà al vehicle de transport que es desviï cap a la zona on s'ubiqui la planta de reciclatge. En cas que la càrrega no es consideri apta per valoritzar, s'indicarà que es dirigeixi cap a la zona de disposició del vas del dipòsit controlat.

2) Neteja manual o mecànica de la runa

Abans de passar al procés de reciclatge pròpiament dit, l'operari de la planta de reciclatge efectuarà una primera tria manual dels voluminosos i elements valoritzables (fustes, restes metàl·liques, bidons de plàstic, etc.) que la runa pot transportar, que es dipositaran en els contenidors metàl·lics adients per tal de ser recollits posteriorment per un gestor autoritzat. Aquesta neteja pot portar-se a terme també en cabina mecànica de triatge.

Aquesta tria servirà per a procedir a la màxima neteja del material a reciclar i deixar-lo exempt d'elements estranys. També s'eliminaran dels processos aquells elements de mida massa gran que poguessin obturar el procés de trituració de la runa, que es tramitaran de nou al vas de disposició.

3) Reciclatge de la runa

Un cop eliminats els elements que impedeixin una producció homogènia d'àrid reciclat, comença el procés de reciclatge pròpiament dit, dividit en dues etapes: trituració i criba.

En l'etapa de trituració, la runa es passa, mitjançant pala carregadora, a la trituradora de mandíbules, on mitjançant peces metàl·liques se'n reduirà la seva mida. Aquesta runa triturada s'acopiarà en espera del proper pas del procés.

Un cop triturada, la runa tractada es passa per la criba, essent aquesta una maquinària que permet la separació del material en mides diferents, en funció de les necessitats del client o de requeriments de la planta.

4) Emmagatzematge

Les diferents granulometries obtingudes del procés anterior es separaran en acopis diferenciats, de manera que estiguin llestos per a la seva posterior expedició.

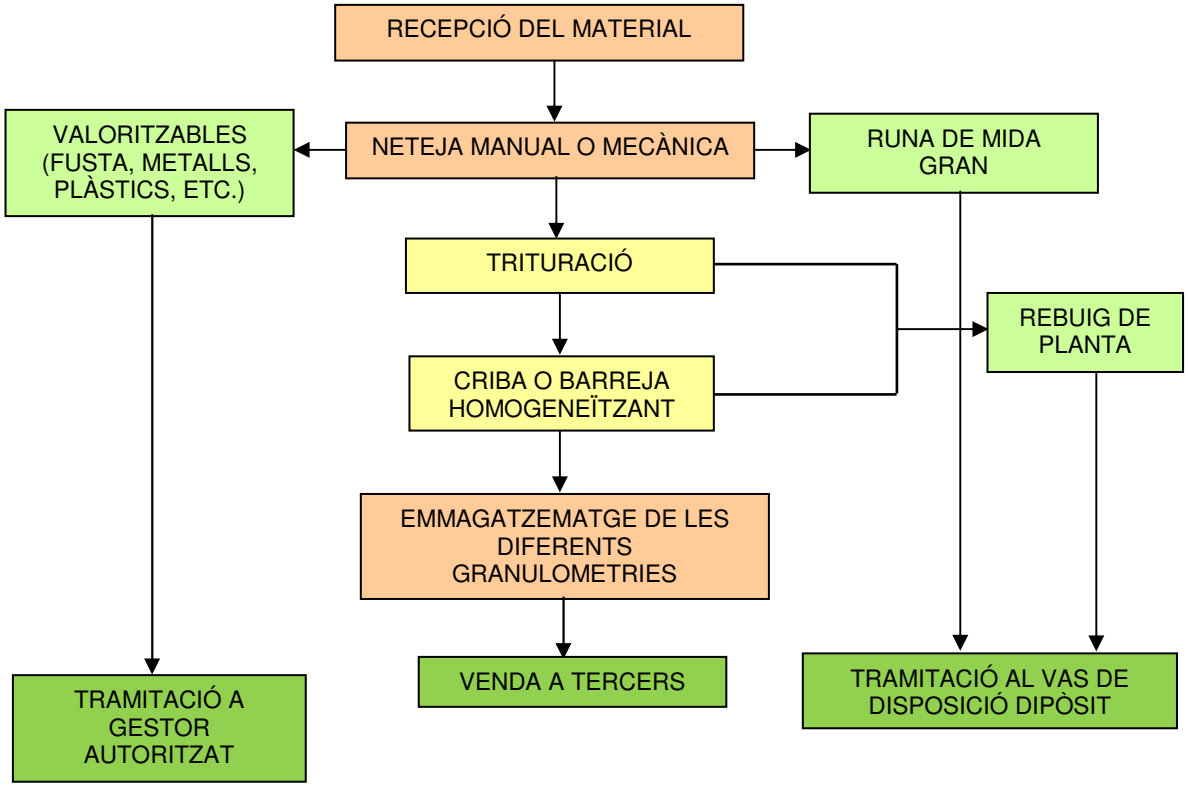
No es realitzarà cap rentat dels materials obtinguts en el procés de reciclatge, ja que no es considera necessari.

5) Venda a tercers

Un cop finalitzat el procés, es disposarà d'una sèrie d'acopis de material de diferent granulometria que es vendrà a tercers, col·locant-los en big – bags o contenidors, en funció de la quantitat de material que es requereixi.

6.3.4.- Diagrama de procés

El diagrama del procés desenvolupat a la planta es detalla a continuació:



6.3.5.- Capacitat de tractament de la línia

La capacitat de tractament de la línia de valorització adscrita a la Planta de Reciclatge de Viladamat es dimensiona en **90.000 Tones a l'any**, amb una capacitat de tractament de **300 Tn/dia**.

Es considera, en aquesta capacitat de tractament, les aturades per dies festius, reparacions i manteniment de la maquinària, dotant dels espais d'emmagatzematge necessaris per a suplir fins a 3 dies d'aturada ininterrompuda.

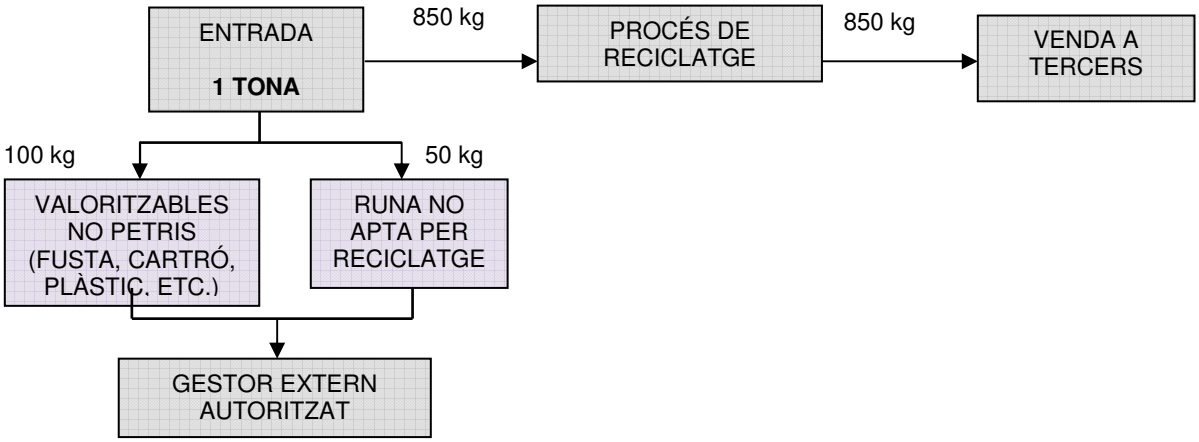
Relació dels residus acceptats a la planta

Els residus que s'acceptaran a la planta són els assimilables a enderrocs, terres d'excavació, desmunts, i sobrers de fàbrica, que es caracteritzen a la següent taula:

Codi CER	Descripció	CLA	Capacitat de tractament anual	Capacitat d'emmagatzematge de residus abans de ser tractats
101201	Residus de la preparació de mescles abans del procés de cocció	NP	90.000 Tn/any	1.000 Tn
101208	Residus de ceràmica, maons, teules i materials de construcció (després del procés de cocció)	NP		
101311	Residus de materials compostos a base de ciment	NP		
101314	Residus de formigó i llots de formigó	NP		
170101	Formigó	NP		
170102	Maons	NP		
170103	Teules i materials ceràmics	NP		
170107	Mescles de formigó, maons, teules i materials ceràmics	NP		
170302	Mescles bituminoses	NP		
170504	Terra i pedres	NP		
170506	Llots de drenatge	NP		
170508	Balast vies fèrries	NP		
170904	Residus mesclats de construcció i demolició	NP		
191209	Minerals	NP		
200202	Terra i pedres	NP		

6.3.6.- Balanç de matèria de la línia

Considerant com a base de càlcul 1 tona de runa entrada a la planta, i estimant que un 15% és rebuig (fustes, metalls, vidres, etc.) el balanç de matèria aproximat és el següent:



6.3.7.- Maquinària

La maquinària necessària pel desenvolupament de les tasques adscrites al procés de reciclatge és la que es descriu a continuació:

Línia de triatge manual

La tria prèvia s'efectua, bé de manera manual, o bé mecànica, amb possibilitat d'incloure una línia de tria (cabina de triatge).

Trituradora de mandíbules

La trituradora de mandíbules consisteix en un vehicle especial dotat de potents mandíbules fèrriques que disminueixen la mida de les peces de runa en fraccions més petites, en funció d'allò que el procés requereixi. Està dotada de cinta de descàrrega per acopiar el material un cop tractat, i pot transportar-se d'un punt a un altre de la planta mitjançant erugues de transport.

Criba

Una criba és una màquina destinada a la separació de les diferents granulometries a partir de la vibració d'unes cintes dotades de malles de separació. Permet separar més d'una granulometria alhora, realitzant diferents acopis. Està executada amb perfils d'acer, en la qual s'intercanvien les xapes o tamisos de filtratge en funció de la granulometria que es vol obtenir.

Pala carregadora

La pala carregadora és un tipus de vehicles especial que s'empra freqüentment en la construcció, mineria, obres públiques i altres activitats afins com el cas de la planta de valorització, on s'implica el moviment de terres o de roques de gran volum o superfície. Pel cas de la planta de reciclatge objecte del present document, s'emprarà pel transport tant dels residus a tractar com dels acopis dels productes acabats.

Generació de residus

La relació de residus generats a partir del procés de selecció i valorització de la runa de planta de reciclatge, així com les quantitats màximes generades es detallen a continuació:

Codi CER	Descripció	Producció anual	CLA	Via de gestió
191201	Paper i cartró	10	NP	Gestor extern autoritzat
191202	Metalls ferris	250	NP	
191203	Metalls no ferris	250	NP	
191204	Plàstic i cautxú	125	NP	
191205	Vidre	165	NP	
200307	Voluminoso s	100	NP	
191209	Minerals i pedres	450	NP	Gestió interna mitjançant deposició controlada al vas

6.3.8.- Destí dels productes de la línia de valorització

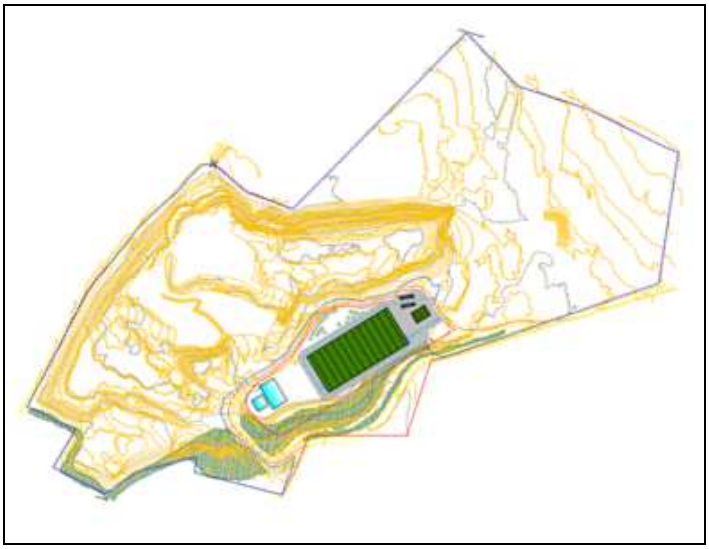
Els productes obtinguts del procés de valorització seran adquirits per tercers, per tal d'emprar-los en processos adscrits a la construcció i obra civil tals com:

- Sorra 0/5: reblert i protecció de canonades i serveis
- Sorra 3/10: usos de jardineria (drenatges, reblerts, etc.)
- Tot-ú 0/100: formació d'esplanades
- Àrid 0/32: materials granulars diversos, per a bases i sub-bases, reblerts, paviments, rebliment de canteres, capes superficials de camins, pistes forestals, etc.
- Àrid 20/40: semblant a la grava, s'empra per a prefabricats, construcció, drenatges, aïllaments, cobertes invertides.
- Àrid 50/100: pistes forestals, capes de drenatge d'abocadors.
- Sorres 20/40: trasdossat de murs de contenció i de piscines.
- Sorres 5/20: usos de jardineria, drenatges diversos.
- Sorres 50/100: trasdossat de murs de contenció.
- Sorres 0/4: sorres diverses per a la construcció, protecció de serveis, prefabricats, jardins, pistes hípiques.
- Àrid 0-20: arranjament de camins veïnals.
- Àrid 0/40: replè de formigó de l'interior de naus industrials, base de paviments durs, replens de parcel·les, base de vials.

6.4.- PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS NO PERILLOSOS

Aquesta activitat es pretén desenvolupar en uns terrenys que actualment es troben sense ús definit, aprofitant les potencialitats que genera la proximitat d'altres activitat de gestió de residus que es desenvolupen adjacents a aquest àmbit, tals com el dipòsit controlat i la planta de reciclatge de runes i residus de la construcció. Així, es pretén donar un servei global en matèria de gestió de residus no perillosos a l'àmbit, principalment, de l'Alt i el Baix Empordà.

Aquesta activitat consisteix en el desenvolupament d'activitats de valorització i transferència, agrupades en línies de treball diferenciades en funció de la tipologia del residu admès, a l'interior d'una nau de nova execució, de 4.500 m^2 de superfície construïda. El control d'aquesta activitat es porta a terme en un edifici de control i administració situat adjacent a la nau (dotat també de laboratori i aula de formació), de 400 m^2 de superfície construïda. Exteriorment, es disposa dels espais per a circulació i estacionament de vehicles, espais auxiliars (abastament energètic, hidrants, etc.) i una reserva d'espai per a la futura deixalleria municipal. En total, es preveu que la Planta de Valorització i Transferència ocupi, amb totes les seves instal·lacions exteriors auxiliars, uns 15.396,71 m^2. Aquesta superfície respon a l'espai que es va desvincular de la Llicència Ambiental del Dipòsit Controlat, a partir de la tramitació d'un Canvi No Substancial (descrit a l'apartat II.4.2 del present Capítol). Així, l'àmbit a ocupar per la Planta de Valorització i Transferència i els seus espais auxiliars és el següent:



Àmbit de la Planta de Valorització i Transferència de Residus No Perillosos. Font: elaboració pròpia (2.020).

6.4.1.- Antecedents

La tramitació de la Planta de Valorització i Transferència es va iniciar el 14 de juny de 2016 (registre d'entrada a l'Ajuntament de Viladamat número 404), amb expedient GSIS170005 a l'Agència de Residus de Catalunya. Resta ubicada a les parcel·les 52, 53, 57 i 58 del conjunt parcel·lari del present Pla Especial Urbanístic, i correspon a la instal·lació de gestió de residus que motiva, principalment, la tramitació d'aquest document de planejament urbanístic derivat. Actualment, s'ha rebut informe favorable tant de l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada de Girona, pel que fa al vector residus, i de l'Agència Catalana de l'Aigua, pel que fa al vector aigua, trobant-se en les fases finals de tramitació.

6.4.2.- Procedència del residu a tractar

L'origen majoritari dels residus que es tractaran a la futura Planta de Valorització i Transferència és l'industrial; no obstant, en alguns casos, els residus poden procedir d'instal·lacions municipals de recollida, tals com deixalleries, per a portar-ne a terme la seva valorització o transferència. La traçabilitat dels residus de procedència municipal respecte dels residus d'origen industrial estarà separada durant tot el procés de tractament i transferència.

S'entén com a valorització qualsevol dels processos enumerats per l'annex II.B de la Decisió de la Comissió 96/350/CEE, de 24 de maig, per la qual s'adapten els annexos II.A i II.B de la Directiva 75/442/CEE, relativa als residus i publicats a l'Annex 1.B de l'Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer, per la qual es publiquen les operacions de valorització i eliminació de residus i la llista europea de residus.

6.4.3.- Descripció del procés

A grans trets, el procés que es porta a terme presenta una part comuna amb la resta d'activitats descrites al present document, i una part específica per a cadascuna de les línies de tractament que es portaran a terme a l'interior de la nau. Aquestes línies específiques són:

- Valorització de ferralla (fèrrica i no fèrrica) mitjançant classificació, cisallat i/o premsat (operació R12).
- Valorització de residus vegetals mitjançant trituració (operació R12).

- Valorització d'escòries de termometal·lúrgia i foneria, mascles i motlles de foneria i residus d'escòries d'incineració, mitjançant trituració i classificació, per a l'obtenció d'àrid (operació R5).
- Valorització de residus no classificables mitjançant triatge, trituració i classificació en combustible derivat de residu (CDR, operació R12).
- Valorització de pneumàtics fora d'ús, mitjançant trituració i separació facultativa de la part metàl·lica (operació R12)
- Transferència de vidre i envasos de vidre, incloent la fracció d'envasos de vidre de recollida de competència municipal (operacions R13, D15).
- Transferència de residus procedents de rebuig del tractament mecànic de residus (CER 191212, operacions R13, D15).

A continuació es detalla, el mètode de treball, detallant el tipus de manipulació que es porta a terme en funció de cadascun dels residus a l'àmbit de la nau de valorització i transferència. Cal detallar, però, que les primeres fases del procés, corresponent a l'arribada, recepció i descàrrega dels residus, és comú a tots els processos que es porten a terme.

1) Arribada dels residus

El transport fins a les immediacions de la nau de transferència i valorització s'efectua en vehicles industrials i per transportistes autoritzats. Accedeixen a la nau a partir dels accessos exclusius que aquesta instal·lació disposa, i s'encaminen cap a la bàscula, ubicada a la zona exterior de la planta.

2) Recepció

A les immediacions de la bàscula, per a conèixer el pes de la càrrega que transporta el vehicle, s'ubica la caseta de control, destinada a allotjar l'operari a càrrec del control d'accés. Aquest operari porta a terme el registre d'entrada del vehicle, recollint les següents dades:

- Data i hora
- Número d'ordre correlatiu de l'entrada o sortida del residu
- Dades del productor i del transportista, incloent els seus codis.
- Matrícula del vehicle de transport.
- Documentació acreditativa de la gestió.

- Quantitat i codi del residu, segons la tarifa, i identificació mitjançant codi CER.

Posteriorment es realitza un anàlisi visual dels residus a l'entrada de la instal·lació i es pesa el camió entrant a la bàscula; totes aquestes dades s'apunten en els fulls d'acceptació corresponents portant un control de totes les entrades i sortides de materials a la instal·lació.

3) Descàrrega

Un cop acceptat el vehicle, i seguint les indicacions de l'operari, es porta a terme la descàrrega del camió a la zona que l'operari ha indicat, situada a la platja de descàrrega interior de la nau.

4) Desenvolupament dels treballs

El procés de treball per a la gestió de les diferents tipologies de residus es descriu, detalladament, a continuació.

Recuperació de metalls fèrrics i no fèrrics mitjançant classificació, cisellat i premsat

Un cop efectuat el registre d'entrada i el pesat a la bàscula, els residus es descarreguen a la platja exterior de la nau de valorització i transferència, al lloc específic detallat per l'operari.

Un cop efectuada la descàrrega, es porta a terme la separació dels diferents materials per tipologia: ferro, acer, llautó, zinc, coure, etc. i, si s'escau, per qualitats dels mateixos.

Un cop classificat el material, la ferralla es passa a la cisalla, que redueix la mida de les peces i on posteriorment es compacta.

Els metalls no fèrrics s'empaqueten en bales que s'emmagatzemen dins la nau coberta a l'espera de ser transportades fins a la recuperadora (fundició).

Valorització de residus procedents de foneria i siderúrgia per a productes de construcció, sub – bases de camins i carreteres i afins

Acopi

Un cop efectuat el registre per part de l'operari a càrrec de l'entrada, les diferents fraccions d'escòries arriben a l'establiment i s'emmagatzemen a la zona destinada a escòries de fundició, situada a la zona pavimentada de l'activitat, a les proximitats de la nau.

En aquesta fase també es portarà a terme una inspecció inicial per comprovar les mides del material que arriba, així com el control de les analítiques de l'esmentat material. En cas que aquest material no fos apte per a entrar a la línia de valorització es trametria, a partir de transferència, a un gestor autoritzat.

Trituració

Sovint les escòries, sobretot les procedents de forn, arriben en partícules de mida gran. Per això, en cas que entrin al procés partícules de mida mitjana, s'empra una trituradora mòbil (la mateixa que s'empra pel cas del reciclatge de la runa), que a partir de les seves partícules dotades de fulles de tall tritura les partícules que porta la fracció a mides més reduïdes, que facilita les tasques posteriors.

Separador electromagnètic

Un cop s'ha reduït la granulometria del material, aquest es passa per un separador electromagnètic, que permet extreure les peces metàl·liques que es troben al material. La peça metàl·lica que circula barrejada amb l'escòria, triturada o no, per la cinta transportadora, entra dins del camp magnètic generat per l'electroimant, és atreta i ascendeix fins a la part inferior del separador, quedant fortament retinguda.

Separació de no fèrrics

El pas final correspon a la separació dels elements no metàl·lics que la fracció porta, a partir de dos passos; el primer d'ells correspon a un separador d'inoxidables, i el segon a un inductor de corrents de Foucault, que separa la resta d'elements no metàl·lics.

Expedició

Un cop s'han separat tots els elements que transporta l'escòria queda un àrid reciclat, de mida variable en funció de les necessitats del client, que es col·locaran en acopis d'emmagatzematge. Aquest material es prepararà pel seu transport al client a partir de l'ús de contenidors, big – bags, etc.

Valorització de residus no classificables en combustible derivat de residu (CDR)

Recepció

Correspon a la primera fase que es desenvolupa al centre, detallat al punt 6.2.1 del present projecte, en la qual els residus susceptibles d'incorporar-se al procés de preparació de CDR arriben a la nau. Es descarreguen a la zona de descàrrega de l'interior de la nau i se'n porta a terme una primera inspecció visual i una selecció de les fraccions valoritzables mitjançant maquinària de càrrega i elevació, retirant-ne els impropis que puguin malmetre la instal·lació (objectes durs, metalls, etc.)

Les fraccions no valoritzables resultats de la planta de triatge seran rebutjades i s'emmagatzemaran en un contenidor destinat al rebuig, a l'espera d'esser expedit a gestor autoritzat.

Reducció granulomètrica

Els residus aptes de ser processats, són carregats directament a la tolva del triturador primari on es realitza una primera trituració a una mida de 25-30 cm.

Eliminació dels metalls

Un cop triturats els residus aptes de ser processats, continuen fins la banda magnètica per separar els metalls fèrrics, que són conduïts mitjançant la cinta transportadora al contenidor corresponent de fèrrics. Aquesta fase serveix per tal d'eliminar possibles restes d'altres residus que podrien fer disminuir el PCI (poder calorífic inferior) del combustible, tals com els metalls fèrrics i no fèrrics. Per eliminar els no fèrrics es farà servir un inductor de Foucault. Tant la banda magnètica com l'inductor de Foucault són equipaments comuns a d'altres processos de valorització a desenvolupar a la nau.

Separació granulomètrica

El triturat, un cop lliure de fèrrics i de no fèrrics, passa per un separador balístic que genera tres fraccions diferenciades:

- Fins: Sorres, etc: no són assimilables a CDR.
- Objectes sensiblement plans bàsicament de dues dimensions: assimilables, de manera directa, a CDR.
- Objectes amb relació volum / superfície gran, amb necessitat de selecció posterior.

Durant el procés es tindrà especial cura en separar el PVC, ja que aquest no és apte per a entrar al procés d'elaboració de CDR degut al seu contingut en clor.

Emmagatzematge

Un cop es finalitza l'elaboració de CDR, el producte acabat es transporta mitjançant cintes a la zona d'acopi, en espera de ser tramitar a gestor final, degudament autoritzat.

Transferència de vidre

Un cop el residu s'accepta a la zona de control del compleix l'operari indica la zona de descàrrega destinada per a residus de vidre.

D'aquí manualment es separa el rebuig que pugui portar barrejat i se'n classifiquen les diferents fraccions.

Les ampolles de cava que arribin a la nau es disposen separadament en uns contenidors especials per tal d'evitar trencaments i ser transportades a les recuperadores en condicions òptimes.

Trituració de vegetals

A partir de la utilització de la trituradora mòbil (que s'empra a d'altres processos de la nau, tal com la trituració de pneumàtics o la gestió de fèrrics) els residus vegetals es redueixen de mida i s'emmagatzemen, de nou en acopis, en espera de tramitar-los al gestor final.

Recuperació de pneumàtics

El procés comença amb la recepció del pneumàtic a les instal·lacions. Si aquest porta la llanta incorporada, es separa (tramitant-ho amb els residus de ferralla que s'han descrit anteriorment) deixant el pneumàtic nu.

Posteriorment, quan el volum d'emmagatzematge fa solvent l'operació, es porta a terme la trituració dels mateixos, fins que els pneumàtics queden reduïts a mides de partícula (entre 0,5 – 1 mm). Aquesta mida permet que, quan es tramita al gestor final, es pugui emprar en moltes aplicacions (cautxú, sub – bases, etc.)

Transferència de residus procedents de rebuig del tractament mecànic de residus (CER 191212)

El residu codificat com a 191212 correspon a la mescla de materials procedent del tractament mecànic de residus diferents dels especificats al codi 191211, de tipologia no perillosa. El seu origen són tant plantes de tractament de residus com industrials, essent el residu romanent que queda després del triatge i valorització de residus.

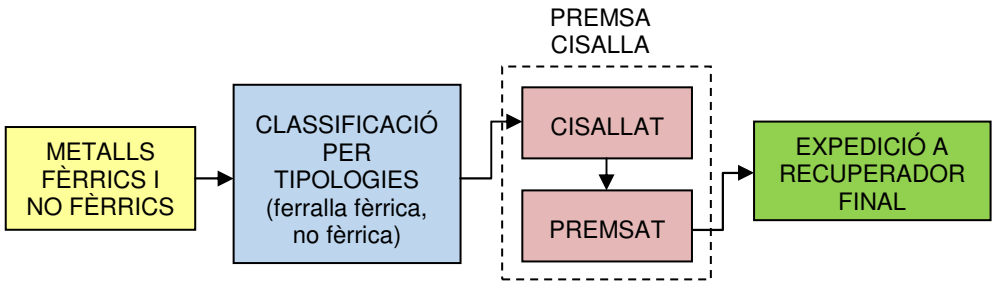
Un cop el residu de codi 191212 s'accepta a les instal·lacions, el vehicle accedeix a l'interior de la planta i es descarrega a la platja de descàrrega, i posteriorment es transporta a la zona específica de la nau destinada a la transferència de residu de codi 191212.

Llavors aquest material s'acopia en espera que se'n disposi de la quantitat suficient que faci viable, en termes de temps i cost econòmic, el transport a dipòsit controlat de classe II. El seu emmagatzematge es realitza en contenidors metàl·lics de 20 m^3. En aquest espai de transferència de residu 191212 també s'emmagatzemarà el rebuig procedent de la línia de preparació de CDR, donat que aquesta línia de tractament genera un romanent de residu codificat igualment amb CER 191212.

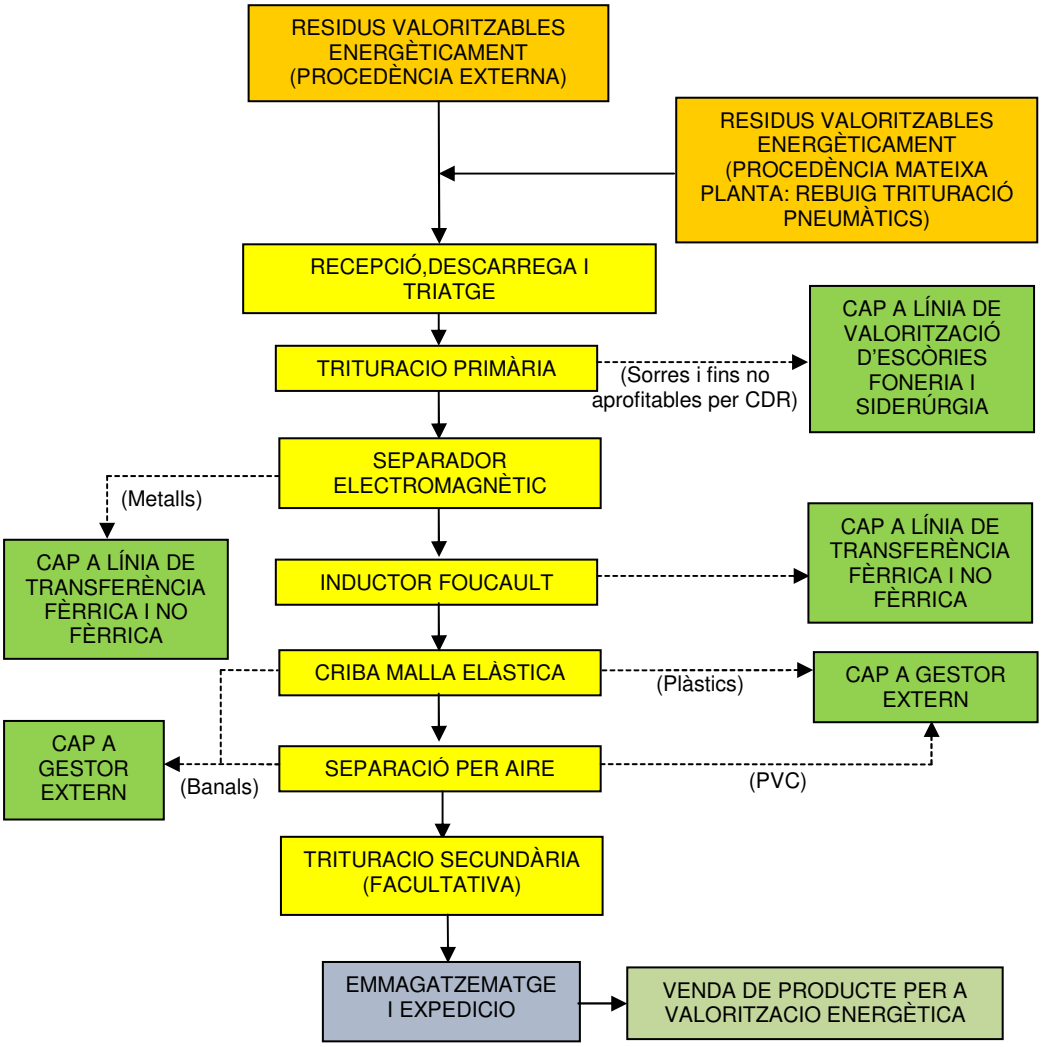
6.4.4.- Diagrames de procés

Els balanços de matèria, per a cadascuna de les línies descrites anteriorment, són els que es detallen a continuació:

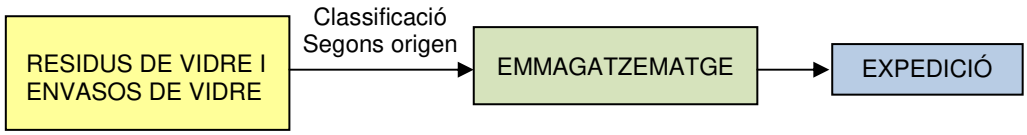
Recuperació de metalls fèrrics i no fèrrics mitjançant classificació, cisellat i premsat



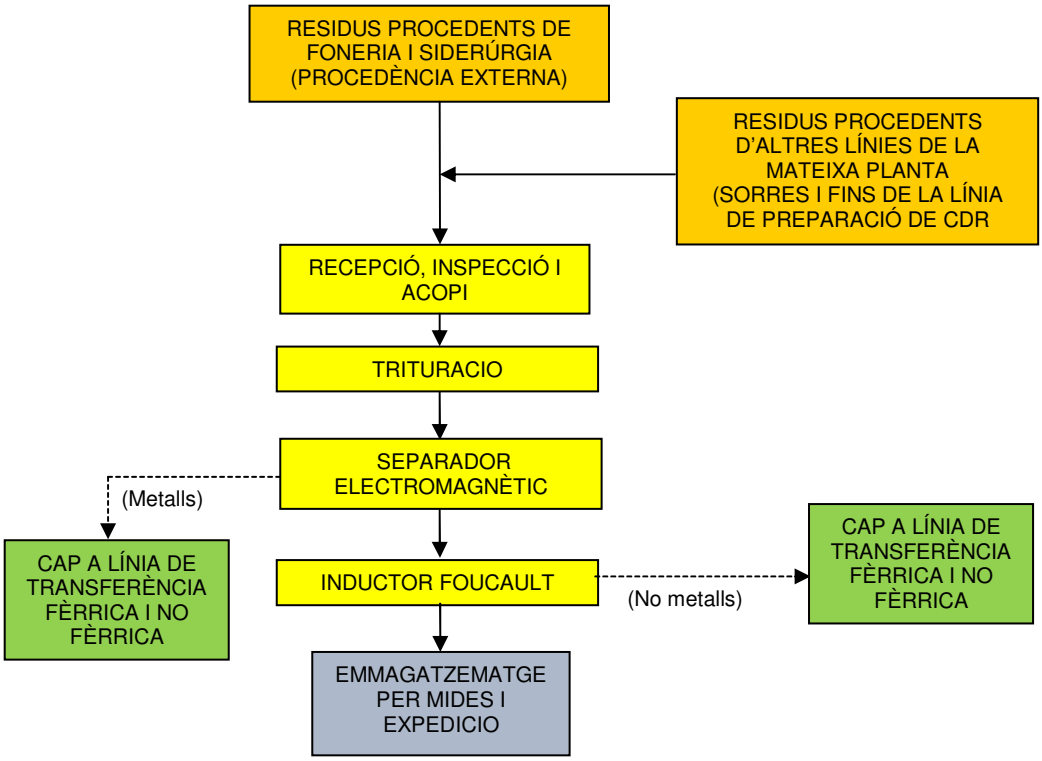
Valorització de residus no classificables en combustible derivat de residu (CDR)



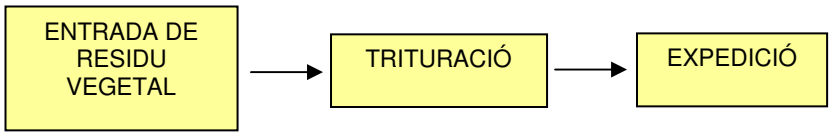
Transferència de vidre



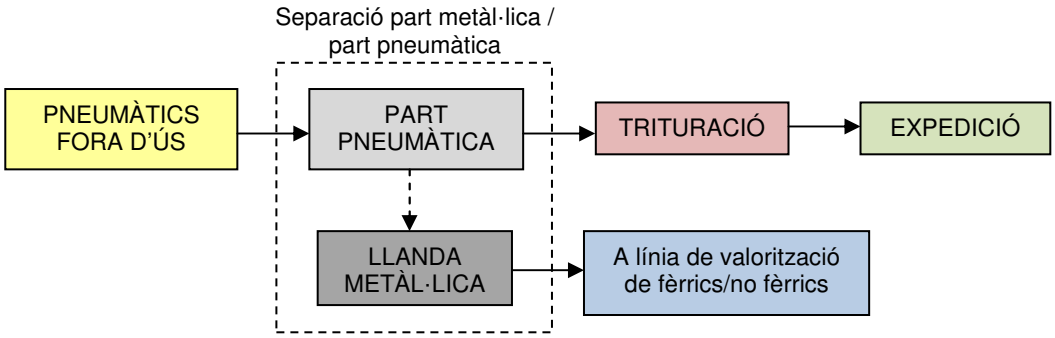
Valorització de residus procedents de foneria i siderúrgia



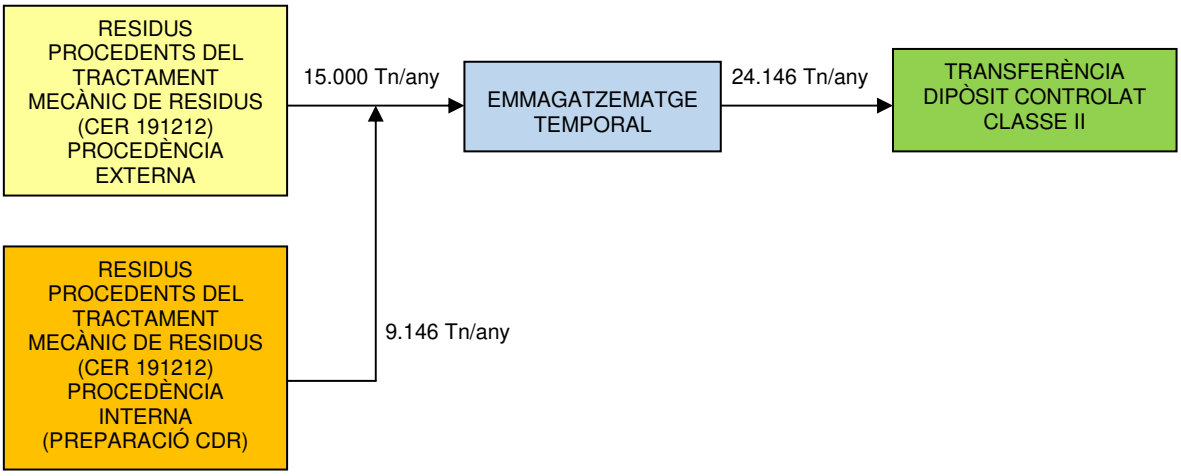
Trituració de vegetals



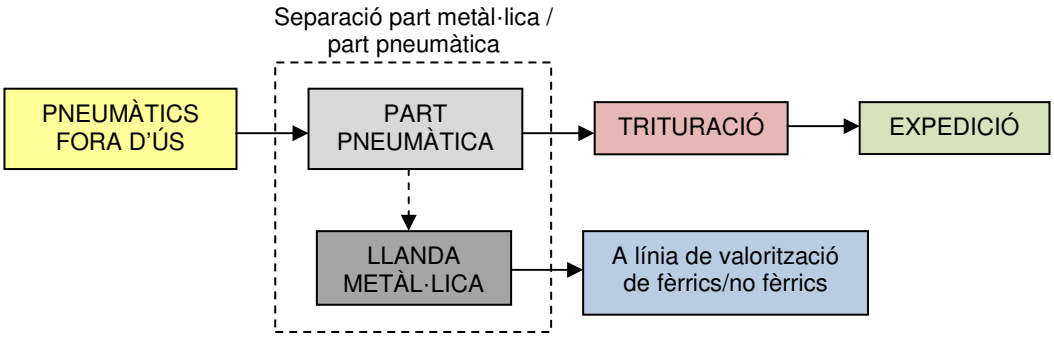
Recuperació de pneumàtics



Transferència de residus procedents de rebuig del tractament mecànic de residus (CER 191212)



Recuperació de pneumàtics



6.4.5.- Capacitat de tractament de la planta

La capacitat total de tractament de la planta de valorització i transferència de Viladamat és de **90.430 Tn/any**, amb una capacitat diària de tractament de **301,43 Tn**, aproximadament.

Aquesta capacitat total, en cas de voler-se ampliar en etapes futures, seguirà el procediment contemplat a la Llei 20/2009, seguint el procediment de canvi substancial o no substancial, en funció de la magnitud del canvi.

6.4.6.- Relació dels residus acceptats a la planta

A continuació es detalla, per a cadascuna de les línies de treball previstes a desenvolupar a la Planta de Valorització i Transferència de Viladamat, els residus

acceptats a les mateixes, amb detall de la seva descripció i la seva capacitat per codi CER.

Valorització de residus procedents de foneria i siderúrgia

Grup	Codi	Descripció	Tipologia	Quantitat anual parcial	Quantitat anual total
Valorització d'escòries i altres residus de foneria	100202	Escòries no tractades	NE	500	5.200
	100501	Escòries de la producció 1a i 2a	NE	150	
	100601	Escòries de la producció 1a i 2a	NE	150	
	100701	Escòries de la producció 1a i 2a	NE	150	
	100809	Altres escòries	NE	1500	
	100908	Mascles i motlles de fosa	NE	250	
	101003	Escòries de forn	NE	250	
	100903	Escòries de forn	NE	750	
	100906	Mascles i motlles de fosa sense colada diferents dels especificats en el codi 100905	NE	1000	
	190112	Cendres de fons de forn i escòries diferents de les especificades en el codi 190111	NE	500	

Valorització de residus no classificables en combustible derivat de residu (CDR)

Grup	Codi	Descripció	Tipologia	Quantitat anual parcial	Quantitat anual total
Combustible derivat del residu (CDR)	020103	Residus de teixits vegetals	NE	500	55.300
	020104	Residus de plàstics (excepte embalatges)	NE	600	
	020107	Residus de la silvicultura	NE	500	
	030101	Residus d'escorça i suro	NE	500	
	030105	Serradures, encenalls, retalls, fusta, taulers de partícules i fulloles diferents del codi 030104	NE	500	
	030301	Residus d'escorça i fusta	NE	500	
	030307	Deixalles, separades mecànicament, de pasta elaborada a partir de residus de paper i cartró	NE	1500	
	030308	Residus procedents de la classificació de paper i cartró destinats a reciclatge	NE	750	
	030310	Deixalles de fibres i llots de fibres, de materials de càrrega i d'estucat, obtingudes per separació mecànica	NE	600	
	040209	Residus de materials compostos	NE	600	
	040221	Residus de fibres textils no processades	NE	600	
	040222	Residus de fibres textils processades	NE	600	
	070213	Residus de plàstic	NE	500	
	150101	Envasos de paper i cartró	NE	500	
	150102	Envasos de plàstic	NE	500	
	150103	Envasos de fusta	NE	500	
	150105	Envasos compostos	NE	500	
	150106	Envasos mixtos	NE	500	
	160119	Plàstic	NE	4000	
	170201	Fusta	NE	4000	
	190210	Residus combustibles diferents dels especificats als codis 190208 i 190209	NE	4000	
	191004	Fraccions lleugeres de fragmentació (fluff - light) i pols diferents de les especificades al codi 191003)	NE	4000	
	191201	Paper i cartró	NE	4000	
	191204	Plàstic i cautxú	NE	4000	
	191207	Fusta diferent de l'especificada al codi 191206	NE	4000	
	191210	Residus combustibles (combustible derivat de residus)	NE	4000	
	200101	Paper i cartró	NE	500	
	200110	Roba	NE	500	
	200111	Teixits	NE	500	
	200138	Fusta diferent codis 200137	NE	2100	
	200301	Mescles de residus municipals	NE	5000	
	200302	Residus de mercats	NE	600	
	200307	Residus voluminosos	NE	1750	
	200139	Plàstics	NE	1600	

Recuperació de metalls fèrrics i no fèrrics mitjançant classificació, cisellat i premsat

Grup	Codi	Descripció	Tipologia	Quantitat anual parcial	Quantitat anual total
Valorització ferralla fèrrica i no fèrrica	020110	Residus metàl·lics	NE	250	8.550
	060316	Òxids metàl·lics diferents dels esmentats al codi 060315	NE	250	
	120101	Llimadures i llimalla de metalls no ferris	NE	250	
	120102	Pols i partícules de metalls ferris	NE	250	
	120103	Llimadures i llimalla de metalls no ferris	NE	250	
	120104	Pols i partícules de metalls no ferris	NE	250	
	120113	Residus de soldadura	NE	150	
	150104	Envasos metàl·lics	NE	250	
	160117	Metalls ferrosos	NE	250	
	170401	Coure, bronze, llautó	NE	350	
	170402	Alumini	NE	250	
	170403	Plom	NE	250	
	170404	Zinc	NE	250	
	170405	Ferro i acer	NE	500	
	170406	Estany	NE	250	
	170407	Metalls mesclats	NE	1500	
	191001	Residus de ferro i acer	NE	500	
	191002	Residus no ferris	NE	350	
	190202	Metalls ferris	NE	700	
	191203	Metalls no ferris	NE	700	
	200140	Metalls	NE	300	
	190102	Materials ferris separats de la cendra de fons de forn	NE	250	
	120117	Residus de granallatge o adollament diferents dels especificats en el codi 120116	NE	250	

Trituració de vegetals

Grup	Codi	Descripció	Tipologia	Quantitat anual parcial	Quantitat anual total
Trituració de fracció vegetal	020103	Residus de teixits vegetals	NE	2000	4.000
	020107	Residus de la silvicultura	NE	2000	

Transferència de vidre

Grup	Codi	Descripció	Tipologia	Quantitat anual parcial	Quantitat anual total
Transferència de vidre	200102	Vidre	NE	500	1.380
	191205	Vidre	NE	250	
	150107	Envasos de vidre	NE	500	
	170202	Vidre	NE	130	

Recuperació de pneumàtics

Grup	Codi	Descripció	Tipologia	Quantitat anual parcial	Quantitat anual total
Recuperació de pneumàtics	160103	Pneumàtics al final de la seva vida útil	NE	1000	1.000

Transferència de residus procedents de rebuig del tractament mecànic de residus (CER 191212)

Grup	Codi	Descripció	Tipologia	Quantitat anual parcial	Quantitat anual total
Transferència codi CER 191212	191212	Rebuig generat en plantes de tractament o valorització	NE	15000	15.000

6.4.7.- Balanç de matèria de la línia

Els balanços de matèria per a cadascuna de les línies de treball desenvolupades a la planta de Valorització i Transferència de Viladamat es descriuen a continuació:

Recuperació de metalls fèrrics i no fèrrics mitjançant classificació, cisallat i premsat

Donada la tipologia del material, el qual acostuma a portar un nul contingut en impropis, es pot establir que el 100 % del material entrant es pot destinar a recuperadores (100 kg de material entrant = 100 kg de material destinat a recuperadores).

Operació	Quantitat recepcionada (Tn/any)	Material procedent d'altres línies de treball (Tn/any)		Quantitat tractada (Tn/any)	% Recuperació	Destí
Transferència metalls fèrrics i no fèrrics	8550	10507,00	Preparació CDR	19230,80	100	Recuperador extern (fundició)
		100	Recuperació llandes (trituració pneumàtics)			
		73,8	Residus foneria i siderúrgia (fèrrics i no fèrrics)			

Valorització de residus procedents de foneria i siderúrgia

Pel que fa al balanç de matèria, cal tenir en compte les incorporacions de material que procedeixen d'altres línies de treball desenvolupades a la Planta, tals com la preparació per a CDR. Tenint en compte aquestes aportacions de material de processos desenvolupats internament, el balanç de matèria per a la línia de valorització de residus procedents de foneria i siderúrgia es detalla a continuació:

Operació	Quantitat recepcionada a planta (Tn/any)	Material procedent d'altres línies de treball (Tn/any - procedència)		Total tractat (Tn/any)	Flux sortida (Tn/any)		% Recuperació	Destí
Residus de foneria i siderúrgia	5200	321,00	Sorres i fins (preparació de CDR)	5521	5447,2	sorres i fins	98,7 %	Comercialització
					36,9	fèrrics	0,7 %	Línia de transferència de metalls i posterior comercialització
					36,9	no fèrrics	0,7 %	

Valorització de residus no classificables en combustible derivat de residu (CDR)

El balanç de matèria complet per a la línia de preparació de CDR, tenint en compte els residus que s'incorporen a l'esmentada línia procedents d'altres processos desenvolupats a la Planta de Valorització (tal com la línia de trituració de pneumàtics) i el destí, i el percentatge de recuperació que suposa, sobre el total, per a cadascun dels residus, o materials, obtinguts:

Operació	Flux entrada externa Planta (Tn/any)	Material procedent d'altres línies de treball (Tn/any)		Quantitat total tractada a l'any	Flux sortida (Tn/any)		Percentatge de recuperació (%)
Preparació de CDR	55300	450	Línia de trituració de pneumàtics	55750	481,50	matèria orgànica	0,87
					2350,00	vidre	4,25
					5530,00	metalls fèrrics	10
					4977,00	metalls no fèrrics	9
					5930,00	plàstics	10,72
					321,00	sorres i fins	0,58
					1129,50	PVC	2,04
					1350,00	fusta	2,44
					24535,00	residu combustible (CDR)	44,37
					9146,00	rebuig del procés	16,54

Transferència de vidre

El balanç de matèria atribuït a la línia de transferència de vidre es detalla a continuació:

Operació	Flux entrada	Flux sortida	Destí
Transferència de vidre	1380 Tn/any	1380 Tn/any	Transferència a recuperadors

Trituració de vegetals

El balanç de matèria que s'atribueix a la línia de trituració de vegetals és del 100 %, és a dir, per cada tona de residu entrat, se n'obté una tona de residu triturat, que s'expedeix a gestor extern en la seva totalitat, tal i com es mostra a continuació:

Operació	Quantitat recepcionada (Tn/any)	Quantitat recepcionada (Tn/any)	% Recuperació	Destí
Trituració fracció vegetal	4000 Tn/any	4000 Tn/any	100%	Transferència a gestor final extern

Recuperació de pneumàtics

Operació	Flux entrada	Flux sortida	Destí
Recuperació de pneumàtics	1000 Tn/any	450 Tn/any material valoritzable energèticament	Incorporació a procés CDR (45 %)
		450 Tn/any cautxú o assimilable	Transferència a recuperadors (45 %)
		100 Tn/any fèrrics (llandes)	Incorporació recuperació fèrrics (10%)

Transferència de residus procedents de rebuig del tractament mecànic de residus (CER 191212)

El balanç de matèria corresponent al residu de codi CER 191212, tant el que arriba de procedència externa a la Planta de Valorització com el que es genera en altres línies de tractament es detalla a continuació:

Operació	Flux entrada (Tn/any)		Flux sortida (Tn/any)	Destí
Transferència de residus procedents del tractament mecànic de residus (CER 191212)	9.146	Rebuig del procés de preparació de CDR	24.146	Dipòsit controlat classe II
	15.000	Procedència externa		

6.4.8.- Maquinària

La maquinària present a la instal·lació, necessària per a desenvolupar els processos que es descriuen, es detalla a continuació:

- Bàscula
- Trituradora
- Criba
- Separador magnètic
- Separador de metalls de Focault
- Premsa cisalla

- Premsa mòbil d'empaquetament de ferralla
- Carretó elevador
- Pala carregadora
- Separador per aire – Windshifter
- Autocompactadors de diferents unitats i capacitats
- Vehicles de transport
- Contenidors de diferents mides.

Com a anotació, cal tenir en compte que bona part de la maquinària prevista a emprar a la planta serà mòbil, donat que es pretén que intervingui en més d'un procés.

6.4.9.- Generació de residus

A continuació es detallen les quantitats de residus generades a l'establiment, en funció de l'origen del mateix, així com les condicions d'emmagatzematge i les vies de gestió que li corresponen:

Codi CER	Descripció	Origen del residu	Producció per línia de procedència	Producció anual (Tn/any)	Producció diària (Kg/dia)	CLA	Sistema d'emmagatzematge	Vies de valorització	Destinació final prevista
				Producció					
Residus generats en les operacions de valorització i transferència									
191202	Metalls ferris	Valorització i transferència metalls ferris	4275	9941,9	33139,67	NP	Contenidors metàl·lics 9 m^3	R0404, R0406	Reciclatge o recuperació de compostos metàl·lics efectuat per gestor autoritzat EXTERN
		Valorització de residus de foneria i siderúrgia	36,9						
		Trituració de pneumàtics (llanda)	100,00						
		Preparació de CDR	5530,00						
191002	Metalls no ferris	Valorització i transferència de metalls no ferris	4275	9288,9	2786,67	NP	Contenidors metàl·lics 9 m3	R0404, R0406	Reciclatge o recuperació de compostos metàl·lics efectuat per gestor autoritzat EXTERN
		Valorització de residus de foneria i siderúrgia	36,9						
		Preparació de CDR	4977,00						
191205	Vidre	Preparació de CDR	2350,00	2350	7833,33	NP	Contenidors metàl·lics 6 m^3	R0503, R0505	Reciclatge o recuperació d'altres matèries inorgàniques (vidre) efectuat per gestor autoritzat EXTERN
191207	Fusta	Trituració de residus vegetals	4000	5350	1605,00	NP	Contenidors metàl·lics de 14 m^3	R0306	Reciclatge o recuperació de substàncies orgàniques que no s'utilitzen com a dissolvents (fusta) efectuat per gestor autoritzat EXTERN
		Preparació de CDR	1350,00						
191204	Plàstic i cautxú	Trituració de pneumàtics (cautxú)	450	6380	1914	NP	Contenidors metàl·lics 6 m^3	R0306	Reciclatge o recuperació d'altres matèries inorgàniques (cautxú) efectuat per gestor autoritzat EXTERN
		Preparació de CDR	5930,00						
	PVC	Preparació de CDR	1129,50	1129,5	339		Contenidor metàl·lic 6 m3		
191208	Matèries tèxtils	Trituració de pneumàtics (fibres de reforç)	450	450	135	NP	Contenidor metàl·lic 6 m3	R0306	Reciclatge o recuperació d'altres matèries inorgàniques (tèxtils) efectuat per gestor autorizat EXTERN
191210	Combustible derivat del residu (CDR)	Preparació de CDR	24535,00	24535	7360,50	NP	Contenidors metàl·lics de 9 i de 14 m^3	R0101	Utilització principal com a combustible efectuat per un tercer
191212	Rebuig	Preparació del CDR	9146,00	9146	2743,8	NP	Contenidors metàl·lics de 9 i 14m^3	D05	Dipòsit controlat
191209	Minerals, sorres i pedres	Valorització de residus de foneria i siderúrgia	5447,2	5447,2	1634,16	NP	Acopis al paviment i contenidors 9 m^3	R0505	Reciclatge d'altres residus inorgànics en substitució de matèries primeres
190501	Fracció no compostada de residus municipals i assimilats	Preparació de CDR (Matèria orgànica)	481,50	481,5	144,45	NP	Contenidors metàl·lics de 9 i 14m^3	R0301	Tractament biològic aerobi de residus orgànics (compostatge) EXTERN
Residus generats en la gestió i administració de l'establiment									
200101	Paper i cartró	Tasques oficina/adminstració	-	1,5	5	NP	Contenidors específics 1 m3	R0305, R0306	Gestor autoritzat EXTERN
200139	Envasos	Residus generats pels treballadors activitat	-	0,75	2,5	NP	Contenidor específic envasos	R0306	Gestor autoritzat EXTERN
150203	Absorbents, materials de filtració, draps de neteja i roba protectora diferents dels especificats en el codi 150202	Neteja de maquinària/instal·lacions	-	0,2	0,67	NP	Contenidor específic estanc	R0301, RR0302 R0306	Gestor autoritzat EXTERN
150110	Envasos que contenen restes de substàncies perilloses o estan contaminats per aquestes	Neteja de maquinària/instal·lacions	-	0,01	0,03	P	Contenidor específic estanc	R03	Gestor autoritzat EXTERN
150111	Envasos metàl·lics, inclosos els recipients a pressió buits, que contenen una matriu sòlida i porosa perillosa	Neteja de maquinària/instal·lacions	-	0,01	0,03	P	Contenidor específic estanc	D0906	Gestor autoritzat EXTERN
200121	Tubs fluorescents i altres residus que contenen mercuri	Manteniment enllumenat de la nau	-	0,01	0,03	P	Caixa d'emmagatzematge	R04	Gestor autoritzat EXTERN
200304	Llots procedents de fossa sèptica	Recollida residus dels serveis (fossa sèptica)	-	30	100	NP	Contenidor específic (la pròpia fossa sèptica)	R03	Gestor autoritzat EXTERN
190810	Mescles de greixos i olis procedents de la separació d'aigua/substàncies olioses diferents de les especificades en el codi 190809	Recollida dels residus procedents del desarenador - desgreixador	-	5	16,67	P	Contenidor específic (el propi desgreixador)	R03	Gestor autoritzat EXTERN

Els residus generats en l'activitat de la Planta de Valorització i Transferència es tramitaran a gestors finals, tant interns com externs a la pròpia activitat, que disposaran, en tot cas, de Llicència Ambiental i estaran donats d'alta com a gestors autoritzats a l'Agència de Residus de Catalunya.

6.4.10.- Destí dels productes de la línia de valorització

De manera general, els productes resultants dels processos de valorització previstos a desenvolupar a la nau es destinaran a la venda a tercers, mentre que els que previstos

a transferir es trametran a gestors externs, autoritzats pel seu tractament o valorització finals.

6.5.- ESPAIS I USOS AUXILIARS

Per tal de poder desenvolupar els quatre usos descrits als apartats anteriors, es requereixen zones auxiliars que permetin tant el funcionament de les activitats previstes com la integració paisatgística de l'indret.

Aquests usos es descriuen a continuació:

6.5.1.- Camí d'accés a l'àmbit

Es disposa d'un camí, situat aproximadament a la part central de l'àmbit, que permet l'accés a les parcel·les que engloben el Pla Especial Urbanístic i, a més, la circulació entre elles. És un camí que neix des de l'existent Camí de Pelacalç a Palauborrell (descrit a l'apartat posterior), i permet accedir tant a la Planta de Valorització i Transferència de Residus No Perillosos (de fet, l'envolta, facilitant l'entrada i la sortida de vehicles de transport de residus) com a les fases actuals de treball del Dipòsit Controlat i de l'extractiva. La longitud del camí és de 560 metres (ocupant una superfície, respecte del total de l'àmbit del Pla Especial, de 3.657,25 m^2.

És un camí que permet el pas de dos vehicles simultàniament (ja que presenta una amplada mínima de 7 metres, amb un pendent longitudinal i transversal apte per la circulació de vehicles pesats. Està compactat en tot el seu traçat, amb cuneta lateral per a la recollida d'aigua de pluja, i amb una capa de rodadura superior amb tot – ú compactat.

6.5.2.- Talussos i arbrat

Existeix una franja, situada a l'est de l'espai previst per a la futura Planta de Valorització i Transferència de Residus No Perillosos que, degut al seu elevat pendent, fa difícil qualsevol intervenció. És per això que, de manera natural, s'hi ha desenvolupat vegetació arbrada que actualment presenta un grau de maduresa important, permetent la integració paisatgística natural de l'indret. En concret, correspon a una superfície de 10.828,11 m^2 destinats vegetació naturalitzada i talussos. Són espais sobre els quals no s'hi portarà cap intervenció ni activitat prevista.

6.5.3.- Quadre de superfícies

Com s'ha anat detallant al llarg del present document, les parcel·les que formen part de l'àmbit del present Avanç del Pla Especial Urbanístic ocupen una superfície, en total, de 174.623,10 m^2. A nivell d'usos i activitats l'àmbit del Pla Especial es distribueix segons els espais que es detallen a la següent taula:

Zona o activitat	Sup (m^2)
Extractiva i Dipòsit Controlat actual (any 2020)	71.438,36
Extractiva sense explotar i futur Dipòsit Controlat	67.681,08
Planta reciclatge runes i residus construcció	4.706,55
Planta de valorització i transferència de residus no perillosos	15.396,71
Talussos i arbrat	11.743,15
Camí d'accés a les activitats	3.657,25
Total Àmbit PEU	**174.623,10**

Als plànols adjunts al present Document es poden observar, de manera gràfica, els usos previstos i la seva geometria i superfície.

6.6.- DADES CONSTRUCTIVES I D'INSTAL·LACIONS

En el present apartat es descriuen les intervencions constructives, així com les necessitats en matèria d'instal·lacions, de les activitats de gestió de residus que s'han descrit a l'apartat anterior.

6.6.1.- Accions constructives a l'activitat extractiva

A nivell constructiu, els requeriments pel que fa a l'activitat extractiva se centren en tres accions principals: els treballs preliminars, l'excavació per a la retirada del recurs i l'adaptació del camí d'accés a mida que es va modificant la zona d'extracció.

<u>Treballs preliminars</u>

Abans de procedir a les labors d'arrencada del recurs es condiciona l'espai de treball, portant a terme el decapatge de la capa superficial, corresponent a la terra vegetal, pedres estèrils i vegetació arbustiva

Arrencada del recurs

L'arrencada es fa de manera mecànica, a partir de retroexcavadora que es situa sobre el banc o la terrassa de treball, traccionant el material a extreure. Es treballa en altures compreses entre 2 i 3 metres, permeten una arrencada més selectiva del recurs.

Adaptació camí d'accés

A mida que s'avança amb els treballs d'explotació de l'extractiva, cal adaptar progressivament el camí d'accés, donat que es modifica la zona on es treballa. El camí s'adapta a partir de l'execució de nous trams, a partir de material excavat i capa de rodadura superior, i rasa lateral pel desguàs de l'aigua.

6.6.2.- Accions constructives lligades al Dipòsit Controlat

Cal tenir en compte que l'activitat desenvolupada al Dipòsit Controlat de runes i residus de la construcció es troba ja legalitzada i en funcionament, pel que les accions descrites en el present apartat ja es troben, en bona part, executades, d'acord amb els permisos obtinguts per a l'exercici de l'esmentada activitat.

En cas que, en el futur es volgués portar a terme alguna modificació en el funcionament, tipologia de residus acceptats, configuració del vas o condicionament del mètode de treball, en tot cas es portaria a terme la corresponent modificació seguint el mètode establert per la normativa vigent en el moment de la tramitació, en consonància, en tot moment, amb els criteris tècnics i legals establerts per l'Agència de Residus de Catalunya.

El condicionament del vas del monodipòsit s'ha executat segons les prescripcions que es marquen en el Decret 1/1997, de 7 de gener, sobre la disposició del rebuig en dipòsit controlats, i el Reial Decret 1481/2001, de 27 de desembre, pel qual es regula l'eliminació de residus a partir del dipòsit en abocador.

Aquest condicionament s'ha portat a terme a partir de l'execució de les tasques que es descriuen a continuació:

Treballs preliminars

Consisteixen en la neteja, desbrossada i extracció de la capa vegetal de la zona, així com el condicionament d'accessos interiors al vas amb sub-base de tot-ú natural i formació de cuneta lateral.

Moviment de terres

Per tal d'efectuar la preparació de la totalitat del fons del vas, es porta a terme l'anivellament del fons del vas, assolint un pendent del 2% aproximadament, de tal manera que el conjunt de la superfície afectada dreni en la seva totalitat cap al punt on es disposi el pou de control de les aigües d'infiltració.

Impermeabilització del vas

A continuació s'efectua l'estesa d'argila per tal d'impermeabilitzar el fons i les parets del vas, tal i com requereixen les directives del Reial Decret 1484/2001, de 27 de desembre, per el que es regula l'eliminació de residus mitjançant la deposició en abocador.

Posteriorment s'aplica una capa d'impermeabilització amb argila de 50 cm de gruix, compactada amb valors superiors al 95 % PM, per tal d'assolir una permeabilitat de $K<10^{-7}$ m/s.

Sistema de drenatge

Un cop finalitzada la impermeabilització i validada la compactació, es col·loca el sistema de drenatge al fons del vas, que s'efectua amb una capa de 20 cm de gruix de graves amb una permeabilitat superior a 10^{-3} m/s i un pendent del 2%.

Instal·lació tub de registre

Al punt amb cota més baixa de cada fase d'abocament es col·loca un pou de registre amb la finalitat de poder mostrejar la qualitat de l'aigua d'infiltració de la plataforma d'abocament i d'altres actuacions que es puguin donar.

Aquest és a base de tub perforat de formigó de 80 cm de diàmetre, de forma que en el punt de connexió amb el vas es disposi d'una capa de material granular per facilitar l'entrada de l'aigua infiltrada.

Murs de contenció

Aquest estan construïts amb materials argilosos, estesos en tongades de 25 cm de gruix, amb compactació del 95% de l'assaig Pròctor normal, usant corró vibratori i amb humectació.

La secció de mur és trapezoïdal amb alçada d'entre 3 i 5 m, la base d'entre 10 i 19 m i coronació de 4 m, de manera que els pendents de l'intradós i extradós queden definits per la relació 1.5:1. En el cas que la contenció es plantegi amb més d'un mur, s'executarà de manera que el solapament sigui de 1 m de gruix i d'aquesta manera la berma entre els dos murs queda definida amb una amplada de 3 m.

Rases per captació d'aigües pluvials

Una vegada s'hagi format la topografia d'estat final s'executarà la rasa de recollida d'escorrentia superficial de manera que permetrà el desguàs cap el punt d'abocament a llera.

Oficina de control

Es disposa d'un mòdul prefabricat, dotat de servei, per a efectuar les tasques de control de vehicles, tant del dipòsit controlat com de la Planta de reciclatge. És un element mòbil d'uns 15 m2, que funciona únicament com recepció i control dels vehicles que accedeixen a l'àmbit del Dipòsit Controlat i de la Planta de Reciclatge de runes i residus de la construcció.

Plataforma d'errors

Es disposa d'una zona destinada a la tria de tots aquells materials recuperables mitjançant contenidors d'aproximadament 6 m^3, on s'emmagatzemen els residus de fusta, metalls, cartró, vidre, guix, etc. separats de la tria prèvia del residu.

Tanca perimetral

Es tancaran aquelles parts del recinte accessibles a vehicles mitjançant un tancat perimetral a base de malla de simple torsió, dotada de porta metàl·lica que evita l'entrada no autoritzada a la instal·lació.

Cartell a l'entrada de la instal·lació

A l'entrada del dipòsit controlat es disposa d'un cartell indicador en el qual es farà constar:

- Nom de l'activitat
- Data i el número de l'autorització
- Raó social i adreça de l'entitat explotadora de l'activitat
- Hores i dies en que és obert
- Telèfons de contacte i urgència
- Autoritat responsable del permís de funcionament i del control de la instal·lació

Accessos interiors

Es disposa de camí d'accés interior que permet arribar en tot moment a la zona d'abocament, dotat d'amplada suficient per a la circulació de vehicles, compactat i amb rasa per a l'evacuació de pluvials.

Accés exterior

L'accés exterior serà el ja existent. Aquest accés es mantindrà en bon estat de forma que permeti en tot moment la circulació en doble sentit dels vehicles.

Hidrants

Es disposa d'un hidrant per minvar el risc d'incendi per combustió espontània, amb una distància màxima de 400 metres entre elles.

L'hidrant instal·lat és de 100 mm de diàmetre, de fàcil accessibilitat per als vehicles d'extinció d'incendis (autobombes) i la seva localització està senyalitzada d'acord amb el estableix l'annex a la Norma UNE 23-033.

Existeix un vial d'accés d'amplada de 7 metres per permetre l'accés dels vehicles de bombers a aquests hidrants.

Franja de protecció contra incendis

Per donar compliment a l'article 7 del Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals, es mantindrà una zona de seguretat de 10 metres a comptar des de la protecció perimetral, lliure de vegetació baixa i arbustiva, d'arbres i restes vegetals o de qualsevol mena de material que pugui

propagar el foc i a continuació una zona de protecció de 25 metres d'amplada lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida.

Es mantindran nets de vegetació els vials i les zones d'accés i les cunetes.

Els treballs de neteja i manteniment de les zones de seguretat i protecció no es realitzaran durant el període comprès entre el 15 de març i el 15 d'octubre.

Les restes vegetals no es deixaran dins la zona de protecció ni dins la zona de seguretat.

6.6.3.- Accions constructives lligades a la Planta de Reciclatge de runes i residus de la construcció

Per a definir les accions constructives cal tenir en compte que aquesta és una instal·lació auxiliar de l'àmbit del Dipòsit Controlat; per tant, moltes de les infraestructures seran compartides amb aquest.

A continuació es descriuen les intervencions necessàries per a portar a terme l'execució de la planta de reciclatge de runes i residus de la construcció:

Oficina de control

L'oficina de control serà compartida amb la que es disposa a l'àmbit del Dipòsit Controlat, sense necessitat d'haver d'ubicar-hi un nou mòdul. Com també s'ha comentat anteriorment es tracta d'un element mòbil, d'escassa entitat, d'uns 15 m^2 de superfície, executat en panell sandvitx.

Tancat i pantalla visual i acústica

Tal i com s'ha descrit a l'apartat corresponent a les intervencions a efectuar a l'àmbit del Dipòsit Controlat, es tancaran aquelles parts del recinte accessibles amb vehicles mitjançant un tancat perimetral a base de malla de simple torsió. Es procedirà a la plantada d'arbrat que actuï com a pantalla visual de l'activitat.

Compactació del terreny

Es preveu, a la zona destinada a maquinària i acopis de residus, l'estesa d'una capa de tot – ú, apta per a la disposició de residus i per a la circulació de vehicles, amb un

gruix de 20 cm, compactada al 95% del Pròctor Modificat i distribuïda en dues tongades. La finalitat d'aquesta capa és, per una banda, facilitar la circulació de vehicles i per l'altra, dotar a aquesta part de la parcel·la d'impermeabilització davant de les tasques de gestió de residus.

Aquesta capa superior s'anivellarà amb les pendents que es definiran, aproximadament, a l'1%, orientades a la recollida perimetral i seguint la pendent natural actual.

Rasa perimetral

Es portarà a terme la instal·lació d'una rasa perimetral a l'extrem de la parcel·la destinada a la recollida d'aigües pluvials. Aquesta rasa, executada sobre el terreny natural compactat a partir de giratòria, recollirà les aigües de pluja que caiguin a la parcel·la i les conduirà a un dipòsit decantador.

Accessos interiors

Pel que fa a l'accés a les instal·lacions de la central de reciclatge es preveu la col·locació d'una capa de tot-ú que permeti el pas de camions i maquinària fins i tot en èpoques de pluja.

Accés exterior

El camí d'accés a la planta de reciclatge serà l'existent al Dipòsit Controlat i és mantindrà en bon estat.

Per reduir l'aixecament de pols degut al pas de camions, és col·locarà una senyal amb la velocitat màxima permesa al camí i s'establirà un pla de reg.

En cas del desgast del camí és procedirà, prèvies autoritzacions pertinents, a l'aplicació d'una capa de Tot-ú pel seu condicionament.

Cartell a l'entrada de la instal·lació

Serà el mateix que el del Dipòsit Controlat, amb les dades identificatives principals de la instal·lació.

6.6.4.- Accions constructives lligades a la Planta de Valorització i Transferència de residus no perillosos

Al present apartat es descriuen les operacions constructives lligades a l'execució de la Planta de Valorització i Transferència de residus No Perillosos que es projecta a l'extrem Est de l'àmbit del Pla Especial Urbanístic:

Nau de Valorització i edifici de serveis

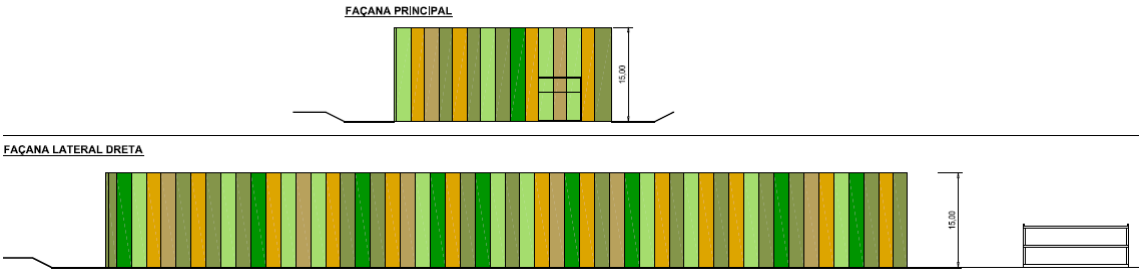
Es preveu, pel desenvolupament de l'activitat de valorització objecte del present Pla Especial, l'execució d'una nau industrial diàfana, de 4.500 m^2 de superfície construïda (distribuïda en una sola planta), destinada a allotjar les línies de valorització i transferència descrites a l'apartat II.4.4 del present Avanç del Pla Especial Urbanístic.

Aquesta nau es projecta de planta rectangular regular, sobre rasant i distribuïda únicament en planta baix, de mides 100 x 45 m, dotada de coberta lleugera a dues aigües i una pendent del 5 %, executada amb xapa grecada de tipus sandvitx. Estarà dotada de dos portals seccionals d'accés a les façanes principal i posterior (dotats de porta peatonal cadascun d'ells), així com sortides d'emergència a la resta de façanes.

El tancament exterior de la naus, corresponent a les façanes, estarà executat a partir de tancament de formigó prefabricat de 20 cm de gruix, en peces de 2,40 m d'amplada i fins a una alçada màxima de coronació de 10 m. L'acabat interior de les peces de formigó és reglat.

Pren especial preponderància l'acabat del formigó per la cara externa, per tal d'integrar al màxim l'edificació tant en el seu entorn immediat com en l'observació del mateix a mitjana distància: es preveu un acabat de les quatre façanes en franges de tonalitats verdoses i terroses, en consonància amb els colors del paisatge circumdant. L'esquema de colors s'aproxima al següent:

Fotomuntatge de l'acabat de façanes a l'àmbit del PEU. Font: elaboració pròpia.



Acabat de les façanes de la nau de valorització. Font: elaboració pròpia.

Interiorment tan sols es projecten divisions per encabir serveis i vestuaris pels treballadors, així com un magatzem per a petit material i recanvis. Aquestes divisions interiors es preveuen amb envans de fàbrica humida amb tancaments de maó ceràmic de tipus gero, amb acabat arrebossat, de 10 cm de gruix.

La totalitat de la nau disposarà de paviment de formigó.

Al nord de la nau de valorització, amb un vial de pas intermig, es preveu l'execució d'un edifici de serveis, destinat a oficines de la planta de valorització, vestuaris, laboratori, a magatzems de mostres, aula de formació ambiental per a estudiants i investigadors i sala d'exposició de temes relacionats amb la geologia i la restauració paisatgística i morfològica de la zona. Tant l'aula de formació com la sala d'exposicions disposaran de material audiovisual de les característiques de l'àmbit del

PEU i de les rodalies del mateix, una maqueta explicativa sobre les diferents activitats que es desenvolupen a l'àmbit i una reproducció del tall geològic que quedarà a la vista a l'àmbit de l'extractiva (que també es podrà visita) amb el testimoni geològic que permeti explicar la formació de l'extractiva. Els detalls de funcionament de l'aula ambiental es detallaran en el conveni signat entre l'Ajuntament de Viladamat i les societats explotadores de les activitats situades a l'àmbit del Pla Especial Urbanístic.

Es tracta d'un edifici de planta rectangular, també sobre rasant, amb una superfície construïda de 400 m^2 i altura màxima de 6 metres. Està executada en obra de fàbrica humida a partir de tancaments de bloc de formigó, de 20 cm de gruix, pel que fa a l'estructura principal, i tancaments de maó ceràmic de tipus gero, amb acabat arrebossat, de 10 cm de gruix, per a les divisions interiors. La coberta també es preveu lleugera, de tipus sandvitx. El paviment serà de gres.

Així, les dues edificacions presenten les següents superfícies:

Edificació	**Sup. Construïda (m^2)**
Nau de valorització	4500
Edifici de serveis	400
Total superfície edificada	**4900**

Ambdues edificacions resten situades a la zona definida com a gàlib edificatori descrit als plànols d'ordenació.

Per a l'execució d'aquestes edificacions es preveuen les següents operacions constructives:

<u>Moviments de terres</u>

El paviment de la nau estarà a cota 17,50 metres. La cota mitjana de l'explanada on es situa la nau és de 19,00 metres. El paviment es situa per tant, 1,5 metres per sota de la cota mitjana de l'esplanada per tal de minimitzar el seu impacte visual.

En primer lloc es realitzarà una desbrossada i neteja del terreny i una esplanació d'aquest. Una vegada lliure la zona de treball es procedeix a l'excavació de la

fonamentació, sabates, pous, riostres i les rases per al pas dels serveis, d'acord amb els plànols.

Previ a la col·locació de les canonades d'instal·lacions a les rases caldrà estendre la capa de base sota els mateixos. Una vegada col·locats a la seva cota definitiva, es procedirà al tapat fins a la cota desitjada.

Fonamentació

Es procedirà a l'execució de la fonamentació de la nau, a partir de formigonat en massa de dimensions 1,80 x 1,80 m fins a trobar terreny ferm, sobre el qual reposaran les sabates de fonamentació de la mateixa. Disposaran d'una resistència mínima característica de 125 kg/cm^2, presentant una consistència plàstica o tova i una mida màxima de l'àrid no superior als 40 mm.

Paviment i anivellació del terreny

Una vegada finalitzada l'obra es procedirà a anivellar amb les pendents que es definiran, aproximadament del 2% orientades a la recollida perimetral i seguint la pendent natural actual. Seguidament es procedirà a pavimentar la zona assenyalada als plànols optant per una capa de formigó de 20 cm amb malla electrosoldada per a un trànsit de vehicles pesats. Es tindrà en compte la previsió d'efectuar les pendents adequades en el paviment per tal de recollir l'aigua pluvial i la seva conducció a llera mitjançant una mitja canya de formigó.

Instal·lacions

Tant la nau de valorització com l'edifici de serveis, apart de disposar de totes les instal·lacions que permetin l'exercici de les seves tasques en condicions de confort i seguretat, disposarà també d'aquelles infraestructures que permetin l'obtenció d'energies renovables i l'auto abastiment de la mateixa en un futur. Aquestes instal·lacions són:

- Instal·lació de baixa tensió: es disposarà d'instal·lació de baixa tensió de potència contractada suficient per a l'abastiment dels aparells, maquinària, mecanismes i enllumenat previstos en les edificacions. Els estudis preliminars efectuats a la planta preveuen una potència instal·lada de 300 kW.

Per tal de reduir la factura energètica es preponderarà que els aparells connectats siguin d'eficiència energètica A+ o superior, i la totalitat de l'enllumenat serà de tipus LED, amb desconnexió automàtica.

- Instal·lació solar fotovoltaica: les cobertes de les edificacions disposaran de panells solars fotovoltaics per a l'obtenció d'energia elèctrica, col·locats en funció de la incidència solar, però tenint en compte la ubicació dels nuclis poblats propers, de manera que no es generin enlluernaments en les hores d'incidència solar. A l'interior de les edificacions es disposaran els elements auxiliars de la instal·lació tals com l'inversor, la bateria, el seu carregador, el sistema de control integrat i el sistema de bolcatge a la xarxa. L'estudi preliminar de la instal·lació determina que, per a les necessitats actuals i futures de la instal·lació, són necessaris 1045 mòduls de 330Wp amb una potència de mòduls de 344'8 kWp, amb 300 kW de potència d'inversor i per tant de generació en CA.

  Aquesta instal·lació ha de permetre, mitjançant l'obtenció d'energia elèctrica des de fonts renovables, tant l'estalvi econòmic en l'abastament necessari per al funcionament de l'activitat com la reducció en l'emissió de gasos d'efecte hivernacle, alhora que s'aposta per un model energètic sostenible.

- Instal·lació d'aigua potable: donades les reduïdes necessitats en matèria d'aigua potable, l'abastament es portarà a terme a partir d'un dipòsit exterior aeri, que permetrà dotat de subministrament els punts de consum situats tant en la nau de valorització com en l'edifici de serveis (piques, serveis, dutxes, aixetes generals). Els punts de consum disposaran de mecanismes de reducció de consum, tals com airejadors i vàlvules de doble descàrrega.

- Instal·lació de sanejament: la totalitat de punts de consum disposaran de connexió a la xarxa de sanejament de les edificacions, dotada de sifons individuals per a evitat la generació de bafs. Es disposarà, a l'exterior, d'un sistema propi de depuració que permeti l'abocament de l'efluent en compliment dels paràmetres establerts per la normativa vigent.

- Instal·lació de recollida de pluvials: ambdós edificis disposaran de recollida d'aigua pluvial de les cobertes, que es conduiran, mitjançant canalons soterrats, a una bassa d'acumulació. Aquest volum d'aigua recollit permetrà l'abastament de l'hidrant de protecció contra incendis, mitjançant un grup de pressió.

- Instal·lació de protecció contra incendis: tot l'àmbit de la Planta de Valorització, dels edificis que en formen part i de l'àmbit exterior disposaran dels elements de protecció contra incendis requerits per normativa vigents, tals com extintors de diferents tipus i mides, enllumenant d'emergència, sistemes de detecció i alarmes d'incendi, i els seus recorreguts i elements d'evacuació s'ajustaran als requeriments en aquesta matèria.

Bàscula

A l'àmbit exterior de la nau, a la zona de circulació, es col·locarà una bàscula per al registre del pes dels vehicles de transport a l'entrada i a la sortida de la Planta de Valorització. Aquesta disposarà d'una capacitat de pesada de 60 TN, amb unes dimensions de 16 metres de llarg per 3 d'ample, ubicada en fossat, i suportada per dues bigues IPE 450.

Basses exteriors

Es preveu la ubicació de dues basses exteriors, una per a l'emmagatzematge de les pluvials procedents de les cobertes i una altra per a l'abastament del grup de protecció contra incendis (també de procedència pluvial). Estaran executades amb doble làmina de PEHD, amb una profunditat d'un metre, i amb tancat perimetral i elements salvavides.

Aparcament

Es disposa d'un espai de 400 m^2 destinat a l'estacionament de vehicles, tant per treballadors, com visitants, amb places tant per a vehicles turisme com per autobusos d'escolars, en cas que visitin l'aula de formació o el tall geològic de l'extractiva. Es disposarà a més de dues places de recàrrega elèctrica de vehicles.

Deixalleria municipal

Es preveu, a l'extrem nord de la zona exterior pavimentada, una reserva d'espai per a la ubicació de la futura Deixalleria municipal, de manera que es permeti un accés ràpid als usuaris des del camí principal d'accés, si l'Ajuntament de Viladamat ho veu oportú.

Correspon a un espai destinat als ciutadans de Viladamat on hi podran dipositar els seus residus, en contenidors aptes per a aquesta tasca, que seran posteriorment recollits i gestionats. Aquest servei de deixalleria no implica construccions de caràcter fix.

Aquesta Deixalleria estarà oberta en horari regulat, acordat amb l'Ajuntament.

6.6.5.- Xarxes comunes de serveis, accessos

Baixa tensió

Per a l'alimentació general energètica de les activitats a desenvolupar a l'àmbit (tant de necessitats de les infraestructures com possible bolcat a xarxes de l'excedent), es preveu la connexió a la línia de mitja tensió que subministra energia al nucli de Palauborrell; d'aquesta manera, s'efectuarà una derivació fins a les immediacions de l'exterior de la Planta de Valorització i Transferència, amb una longitud aproximada de 200 metres, en canalització soterrada fins al centre de transformació, que es preveu executar a l'àmbit exterior de la Planta, amb accés, però, a Companyia, per a revisions , inspeccions i reparacions. El soterrament es farà d'acord tant amb les directrius de Companyia com amb els requeriments per part de l'Ajuntament de Viladamat, amb especial atenció amb encreuaments amb vies de comunicació i accessos a parcel·les.

Camí de circulació interior

Com s'ha comentat en punts anteriors del present document, es disposa d'un camí, situat aproximadament a la part central de l'àmbit, que permet l'accés a les parcel·les que engloben el Pla Especial Urbanístic i, a més, la circulació entre elles, que connecta amb l'existent Camí de Pelacalç a Palauborrell. La longitud d'aquest camí de circulació interior és de 560 metres.

És un camí que permet el pas de dos vehicles simultàniament (ja que presenta una amplada mínima de 7 metres, amb un pendent longitudinal i transversal apte per la circulació de vehicles pesats. Està compactat en tot el seu traçat, amb cuneta lateral per a la recollida d'aigua de pluja, i amb una capa de rodadura superior amb tot – ú compactat. Està senyalitzat per a circular a menys de 30 km/h, per evitar les molèsties per pols i soroll.

Periòdicament es portarà a terme el manteniment d'aquest camí, a partir del repàs de la seva capa de rodadura, afegint tot – ú als punts en què es faci necessària la reparació del mateix.

7.- NORMES URBANÍSTIQUES

Les normes Urbanístiques corresponents a la regularització de les 4 activitats previstes a l'àmbit del Pla Especial Urbanístic (activitat extractiva, Dipòsit Controlat de runes i residus de la construcció, Planta de Reciclatge de runes i residus de la construcció i Planta de Valorització i Transferència de Residus No Especials) estan contingudes al Capítol IV, de Normes Urbanístiques, de l'esmentat document de planejament derivat.

En concret, els usos autoritzats són els inclosos a l'article 7 del Capítol, essent aquests:

Activitat extractiva

D'acord amb l'article 72 del POUM, pel que fa a la Regulació i condicions pel planejament derivat les activitats hauran de complir la Normativa d'activitats extractives. Compliment de la Llei de Mines: Ley 22/1973, de 21 de julio, de Minas desenvolupada pel Real Decret 2857 /1978 de 25 d'agost reglament General per al Règim de la Mineria i la Llei 20/2009 de 4 de desembre de prevenció ambiental de les activitats.

Dipòsit Controlat i Planta de Reciclatge de Residus de la Construcció

Segons l'article 69.1 del text refós del POUM, en aquest àmbit de sòl qualificat com a sistema de serveis tècnics, clau (ST), s'admet exclusivament l'ús de dipòsit controlat de residus inerts, de Classe I.

D'acord amb l'article 69 del POUM, pel que fa a la definició, tipus i identificació, queda expressament prohibit, dins els àmbits delimitats com a sistemes de serveis tècnics, la instal·lació d'infraestructures pel dipòsit de residus tipus de classe II (per a residus no especials) ni de classe III (per a residus especials) atès que es tracta d'una àrea d'alta i molt alta vulnerabilitat hidrogeologia per tractar-se de materials porosos no consolidats tals com dipòsits al·luvials i planes costaneres actuals, terrasses i dipòsits al·luvials antics poc cimentats; indicada en els plànols d'ordenació, atenent als motius d'exclusió

de l'Annex 2 punt 11.2 i de l'Annex 3 punt 11.2 del Decret 1/1997, de 7 de gener, sobre la disposició del rebuig dels residus en dipòsits controlats.

S'acceptaran en aquesta instal·lació aquells materials que, d'acord amb la normativa vigent, es considerin idonis per a la restauració de l'àmbit de l'extractiva i rebutjats en fase inicial, intermitja o final del procés de reciclatge, caracteritzats com inerts o inertitzats, bé de propis o de tercers. Els condicionants tècnics per l'activitat de disposició controlada es farà d'acord amb les indicacions de l'Agència de Residus de Catalunya. Aquests residus acceptats, la seva tipologia i codificació seran les indicades a la corresponent Llicència Ambiental i a les seves modificacions o renovacions que s'efectuïn al llarg de la seva vida útil.

Planta de Valorització i Transferència de Residus No Perillosos

El sostre edificable màxim per a una planta de reciclatge i/o tractament de residus en procedència urbana i industrial és de 5.000 m^2, amb una altura reguladora màxima (ARM) de 15 m^2.

Els usos permesos en raó de la seva funció són:

- **Recursos naturals**, atenent a l'activitat extractiva efectuada a "Pairades – A".

- **Ús serveis tècnics i ambientals,** corresponent als espais i instal·lacions necessaris per a garantir la recollida i emmagatzematge de residus generats per la pròpia activitat humana.

Els usos condicionats són els relacionats a l'article 8 de les Normes Urbanístiques, essent aquests:

- **Ús terciari i serveis**, limitat a l'activitat de gestió i administració desenvolupada a la Planta de Valorització i Transferència de Residus No Perillosos.

- **Educatiu,** limitat a l'activitat de formació i divulgació efectuada a la Planta de Valorització i Transferència de Residus No Perillosos.

- **Ús garatge/aparcament:** únicament per a ús dels treballadors de les instal·lacions i visitants, segons previsions de l'article 232 del POUM.

- **Ús industrial, logístic i tecnològic**: delimitat únicament per a la possible reparació d'avaries i vehicles de la Planta de Valorització i Transferència de Residus No Perillosos.

Pel que fa als usos prohibits, són els detallats a l'article 9 de les Normes, corresponents a:

- L'ús residencial.
- Els usos terciaris i de serveis no vinculats a les activitats previstes a desenvolupar al Pla Especial Urbanístic.
- Els industrials i tecnològics no vinculats a les activitats previstes a desenvolupar al Pla Especial Urbanístic.
- Els Agraris i de recursos naturals no vinculats a les activitats previstes a desenvolupar al Pla Especial Urbanístic.
- Les dotacions públiques.

Sistema Hidrogràfic (SH)

Resten prohibits, en terrenys qualificats sota clau SH, l'execució de noves edificacions i construccions, ni usos o activitats que suposin una modificació sensible del perfil natural del terreny que pugui representar un obstacle al flux d'aigua o l'alteració del règim de corrents en cas d'avinguda

Els paràmetres edificatoris que desenvolupa el Pla Especial Urbanístic es detallen a l'article 12 i següents del capítol corresponent a les Normes Urbanístiques: pel que fa a la regulació dels usos i l'edificació, el sostre edificable màxim per a una planta de reciclatge i/o tractament de residus és de 5.000 m^2, amb una alçada màxima reguladora (ARM) de 15 metres.

Atenent a l'ocupació, l'article 137, l'ocupació màxima amb edificació tancada o semi tancada incloses les instal·lacions adjacents a l'activitat autoritzada no podran superar el 5% de la superfície de la finca a la qual està adscrita l'activitat; l'àmbit del present Pla Especial Urbanístic és de 174.623,10 m^2, dels quals el 5% d'aquesta superfície es fixa en 8.731,15 m^2. Donat que el sostre edificable màxim per a la planta de

valorització es fixa en 5.000 m^2, l'edificabilitat de les finques està per sota de l'ocupació màxima permesa.

El gàlib edificatori correspon al volum definit pel polígon dibuixat en els plànols i un pla horitzontal a 15m d'alçada sobre el centre d'aquest polígon.

Dins aquest gàlib es situaran els diferents cossos edificats necessaris per el desenvolupament de les activitats del dipòsit de residus i la planta de valorització. La ubicació d'aquest gàlib està determinada principalment segons els següents criteris:

- Minimització de l'impacte visual des de les planes agrícoles de l'entorn.
- Minimització dels moviments de terres per ser una plataforma horitzontal.
- Minimització de l'impacte sobre la mobilitat i la construcció de nous vials al situar-se al costat de camí de Pelacalç.

L'alçada reguladora màxima és de 15 metres, presa des de el terreny actual en el centre geomètric del gàlib. Només podran sobresortir d'aquesta alçada instal·lacions auxiliars i elements de control meteorològics, tals com antenes, conductes d'evacuació, parallamps, repetidors, elements de seguretat anti-intrusió, etc.

A efectes de fer la previsió d'espai d'aparcament de les edificacions, s'assimilen els usos permesos i compatibles en el Pla Especial als tipus d'usos que fixa l'article 232 del Pla d'Ordenació Urbana Municipal per al càlcul del nombre mínim de places.

La planta de Valorització s'assimila a l'ús de magatzem; per tant, ha de disposar d'una plaça per a cada 300 m^2 de superfície construïda.

Les oficines de la planta de valorització s'assimilen a l'ús d'oficines i serveis, amb una plaça per a cada 50 m^2 o fracció de superfície construïda.

D'acord amb l'article 234 del POUM, pel que fa a les Condicions i mesures dels aparcaments la superfície destinada a aparcament tindrà un mínim de 20 m^2 a imputar per a cada plaça, incloent les rampes d'accés, les àrees de maniobra, els illots i les voreres.

Les mides d'una plaça d'aparcament serà de 2,40 metres d'amplada per 4,50 de llargada. Els carrils de circulació tindran una amplada de 5 metres.

8.- DETERMINACIÓ DELS REQUERIMENTS AMBIENTALS SIGNIFICATIUS

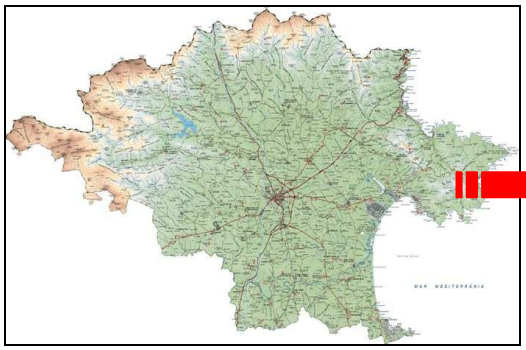
A continuació es fa una exposició detallada dels aspectes i elements ambientals més rellevants de la proposta, d'acord amb les especificacions dels punts a) i b) de l'article 100 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

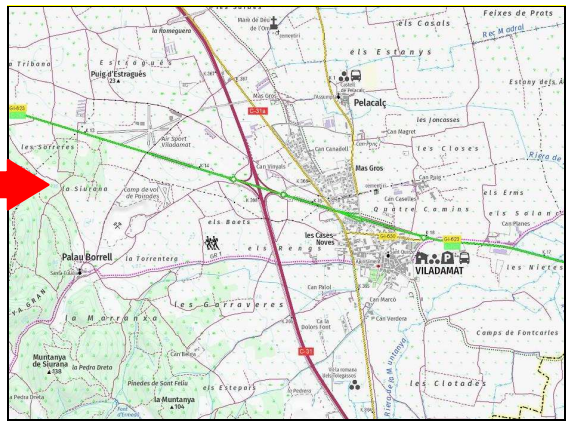
8.1.- DETERMINACIÓ DELS ASPECTES I ELEMENTS AMBIENTALMENT RELLEVANTS

8.1.1.- Àmbit territorial

El terme municipal de Viladamat es troba situat a la plana al·luvial del Fluvià, envoltat pels municipis de Ventalló al nord, Garrigoles al sud – oest, La Tallada d'Empordà i Albons al sud i a l'est amb L'Escala. El terme comprèn, a part el poble de Viladamat, cap de municipi, el poble de Palauborrell i l'antic lloc de Sant Feliu de la Garriga.

El municipi ocupa una superfície d'11,7 km i té una població de 468 habitants (2017), amb un relleu lleugerament accidentat a ponent pels turons d'escassa elevació que formen la Serra de Ventalló. Aquesta petita serralada separa les valls del Fluvià i del Ter. El punt més alt d'aquesta serra és el Puig Segalar (179 m sobre el nivell del mar).





8.1.2.- Medi físic

Topografia

Des del punt de vista orogràfic, les terres que formen el municipi de Viladamat estan situades a la plana que s'estén entre els rius Fluvià i Ter, a pocs quilòmetres de la costa i del poble de l'Escala. La part oriental del municipi està formada per terrenys de la plana al·luvial quaternària, mentre que a l'oest comença la suau serralada eocènica

situada entre les conques dels dos rius, i que d'alguna manera assenyala la divisòria entre les comarques de l'Alt i el Baix Empordà.

La part est del municipi és plana, cap a la zona oest, el municipi, es comença a elevar, primer suaument a l'oest de l'actual carretera de Figueres a la Bisbal, i a partir de Sant Feliu de la Garriga i Palau Borrell la pendent es fa més pronunciada, amb l'inici de la serralada que va des de Ventalló fins a Marenyà. El territori és accidentat a ponent pels turons, d'escassa elevació, que separen les valls del Fluvià i del Ter.

El punt més elevat del terme municipal és el Puig Segalar (de 179 metres sobre el nivell del mar) i el més baix a la zona de les Clotades, als camps de Fontcarles (a 1 metre sobre el nivell del mar, aproximadament).

El pendent predominant al terme municipal és inferior al 10%, a excepció del límit S-O on hi ha la zona més muntanyosa del terme (Muntanyeta dels Amos, Muntanya Gran, Serra de Ventalló, etc.)

Pel que fa a la orientació predominant del pendent, domina la orientació NE, en direcció al mar.

Geologia

Des del punt de vista geològic la zona objecte d'estudi es troba a la Depressió de l'Empordà, formada per terrenys d'edat neògena i quaternària.

La Depressió de l'Empordà constitueix una fossa tectònica formada durant el Neogen, amb una estructura definida per falles normals de direcció NNO-SSE. Es troba limitada pels blocs aixecats de la Serra de l'Albera i de Rodes-Pení al nord, el massís de les Gavarres al sud, els relleus garrotxins de la serralada Transversal a l'oest i el Mar Mediterrani, a l'est.

La plana empordanesa bé definida principalment per la presència de gresos, lutites i conglomerats del Neogen i del Quaternari. A la zona costanera es troben els dipòsits de sorres de les platges i els fangs de les zones més lacustres, així com els dipòsits al·luvials i deltaics formats de graves, sorres i llims. Cap a l'interior el relleu pla ascendeix lleugerament de cota fins assolir els 200 metres. A les zones més elevades

de l'Alt Empordà predominen les lutites, sorrenques i conglomerats del neogen. Al Baix Empordà destaquen les margues i sorrenques i en menys quantitat els conglomerats i les calcàries paleògenes.

La zona objecte d'estudi geològicament està constituïda bàsicament per graves, sorres i llims del Plistocè i Holocè que configuren diferents unitats de planes al·luvials i cons de dejecció. Aquests materials reposen sobre una base de sorres del Pliocè que corresponen a antics sistemes deltaics.

A nivell local, a l'àmbit de la zona d'estudi tan sols s'han diferenciat dues unitats litostratigràfiques, que són:

Unitat 1: Argiles i sorres llimoses vermelles

Unitat formada per argiles, llims i sorres poc consolidades de gra mig i fi, mal seleccionades, de color vermell i marronós, amb presència d'abundants nòduls i crostes calcàries i restes de matèria orgànica, poden presentar també nivells amb còdols calcaris. Apareix en tota la zona d'estudi formant la part superior del terreny, excepte en aquells sectors topogràficament més baixos on s'ha dut a terme l'explotació de sorres. Es tracta del nivell de morfologia irregular associat a antics sistemes sedimentaris de planes d'inundació o petits cons de dejecció.

Aquest nivell es pot considerar com la cobertora superior de les sorres grogues en tota la zona. Es troben sempre en contacte erosiu a la base o bé amb conglomerats cimentats o bé amb les sorres grogues. La seva potència és variable entre 1 i 5 metres.

Unitat 2: Sorres ocres de gra groller amb graves

Unitat formada per sorres de gra mig i groller de color ocre - groc amb intercalacions de capes de graves de còdols de quars i calcaris, de mida centimètrica, entre 0,1 i 5 cm. Poden aparèixer també nivells petrocàlcics, és dir cimentats per crostes calcàries.

Presenten estratificació encreuada en cossos lenticulars i laminació encreuada en aflorament. Es tracta de sediments d'origen deltaic del Pliocè.

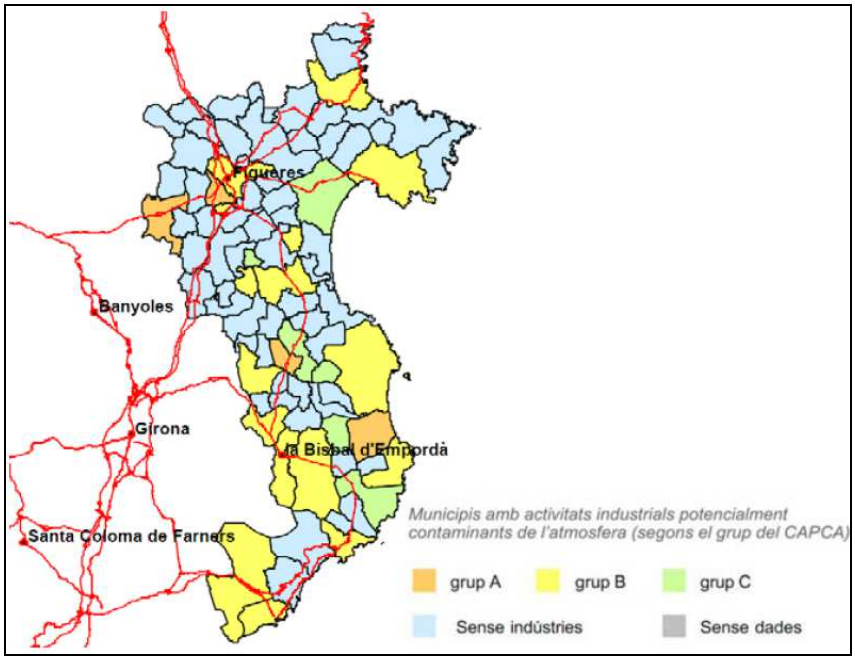
Aquest nivell apareix a tota la zona estudiada, constituint el materials de la base, i pot presentar potències de fins a 45 metres. S'ha identificat en els dos sondeigs realitzats fins a una profunditat màxima de 22 metres. No s'ha arribat a la base d'aquest nivell.

Atmosfera:

Tot i que al municipi de Viladamat no hi ha cap estació de control de la contaminació atmosfèrica (Xarxa de Vigilància de Prevenció i Control de la Contaminació Atmosfèrica – XVPCA), el Balanç de la qualitat de l'aire a Catalunya, elaborat pel Direcció General de Qualitat Ambiental de l'any 2011, permet caracteritzar la Zona de Qualitat de l'aire de l'Empordà (9) on es troba el terme municipal.

Aquesta zona s'ha delimitat a partir de les condicions de dispersió i dels valors d'ozó mesurats a les estacions de fons. Presenta nuclis urbans de grandària mitjana i petita, amb una marcada estacionalitat en la població a causa del turisme. Les àrees rurals representen la major part del seu territori. Les condicions de dispersió són bones. Pel que fa a la capacitat de dispersió és una franja costanera que es veu afectada sovint per la tramuntana. Quan no hi ha vent a escala sinòptica, predomina el règim de brises.

En relació amb les emissions es detecten uns nivells baixos d'emissions difuses procedents de les d'activitats domèstiques i del trànsit urbà. Respecte a la IMD de les vies interurbanes, hi ha trams amb trànsit escàs, moderat i intens. Hi ha pocs focus industrials, que afecten bàsicament un 20% dels municipis. Entre aquests focus predominen de manera notable els de tipus B (material per a la construcció, fabricació de ceràmica i similars) respecte als de tipus A (segons el Catàleg d'Activitats Potencialment Contaminants de l'Atmosfera, CAPCA).



Delimitació de les zones de qualitat de l'aire. Font: Xarxa de Vigilància i Previsió de la Contaminació Atmosfèrica de Catalunya, 2019.

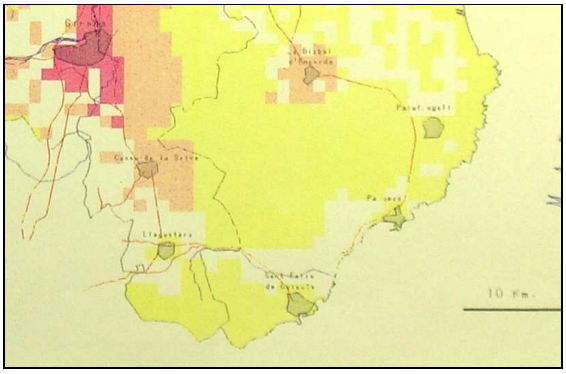
A la Zona de Qualitat de l'Aire 9 Empordà, segons les dades de l'any 2018, els nivells mesurats de diòxid de sofre, diòxid de nitrogen, les partícules en suspensió de diàmetre inferior a 10 micres, les partícules en suspensió de diàmetre inferior a 2.5 micres, el benzè i el plom estan per sota dels valors límit establerts per la normativa vigent. Quant als nivells mesurats d'arsènic, cadmi, níquel i benzo(a)pirè no s'han superat els valors objectiu establerts a la legislació. Pel que fa als nivells d'ozó troposfèric s'ha detectat 1 superació del llindar d'informació horari en aquest punt de mesurament. D'altra banda, no s'ha detectat cap superació del llindar d'alerta.

En relació amb l'avaluació dels nivells de la resta de contaminants, d'acord amb l'inventari d'emissions i les condicions de dispersió de la zona, s'estima que els nivells són inferiors als valors límit.

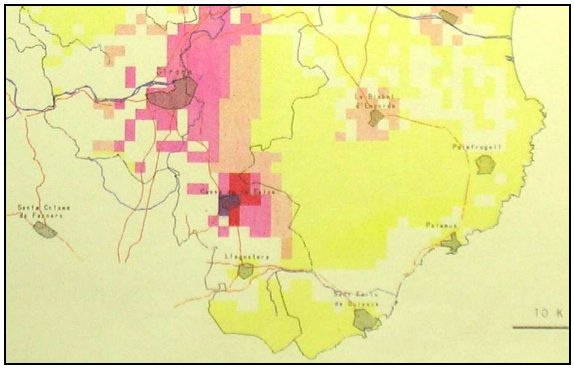
Altrament, la Direcció General de Qualitat Ambiental va crear els "Mapes de vulnerabilitat i capacitat del territori de Catalunya en front de la contaminació atmosfèrica". Aquests mapes són una eina per a avaluar la
incidència dels contaminants emesos a l'atmosfera en una zona determinada (vulnerabilitat) i la possibilitat d'instal·lar-hi nous focus contaminants (capacitat). Els mapes són, doncs, un element de referència que ha de facilitar l'actuació dels poders

públics en matèria de planificació i ordenació del territori per preservar i/o millorar la qualitat de l'aire.

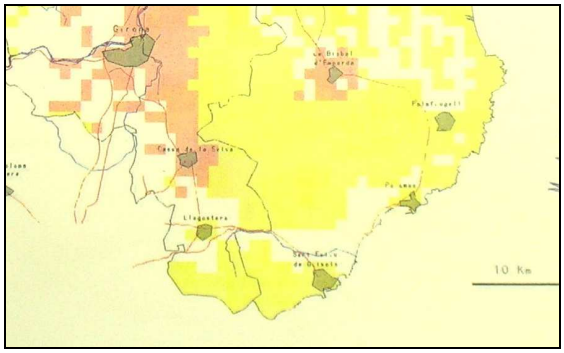
La vulnerabilitat d'un territori indica el risc d'exposició de la població i dels espais d'interès natural als contaminats atmosfèrics. Segons la Direcció General de Qualitat Ambiental, a l'àmbit se l'hi assigna una vulnerabilitat nul·la per als contaminants analitzats: SO2, CO i PST, tal i com es mostra a les següents imatges:



Vulnerabilitat CO



Vulnerabilitat PST



Vulnerabilitat SO2

Llegenda:

Per altra banda, la capacitat atmosfèrica indica aquelles àrees que ofereixen condicions més favorables per a l'establiment de nous focus emissors. En aquest sentit, a Viladamat no es defineix cap capacitat en relació amb l'establiment de nous focus.

Altrament, el municipi de Viladamat no es troba contemplat en el Decret 226/2006, de 23 de maig, pel qual es declaren zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric diversos municipis de les comarques del Barcelonès, el Vallès Oriental, el Vallès Occidental i el Baix Llobregat per al contaminant diòxid de nitrogen i per a les

partícules. L'Ajuntament de Viladamat tampoc disposa d'ordenances municipals en relació a contaminació atmosfèrica o odorífera.

Més enllà de les emissions dels vehicles que circulen per les carreteres C-31, GI-623, i GIV-6301 no s'identifiquen focus emissors significatius al terme municipal. A Viladamat no hi ha cap empresa inclosa al Registre d'Emissions i Transferència de Contaminants de Catalunya (PRTR-CAT) que per la seva incidència en relació amb les emissions a l'atmosfera, al sòl o en la transferència de residus hagi de notificar les dades de les seves emissions.

Finalment, tampoc es detecten focus emissors d'olors que pugin afectar al municipi.

Hidrologia superficial i zones humides

La plana del municipi de Viladamat està formada per les antigues aportacions del riu Ter i el riu Fluvià que desembocaven a Empúries. Durant segles aquesta plana va ser ocupada per aiguamolls. En el pla s'hi havia conreat arròs aprofitant la naturalesa del terreny. Actualment es pot considerar totalment dessecat, malgrat algunes inundacions puntuals en època de fortes pluges (com la zona dels Estanys al SE del nucli de Viladamat).

Aquestes terres dessecades es van convertir en camps de conreu a la meitat del segle XX. D'aquest procés de dessecació encara en resten els recs, com una xarxa d'infraestructures hidrològiques, útils en la actualitat i que possibiliten el conreu de regadiu. La xarxa de recs es concentra bàsicament en la part centre i est del municipi, on el nivell freàtic és alt i els conreus de regadiu estan més estesos.

El principal curs del municipi és la Riera de la Muntanya, rec que entra al terme municipal per el sud i que recull la major part de l'aigua dels recs secundaris. Aquest curs s'ajunta amb el rec de la Branca, situat al límit est del terme per formar la Riera de les Ninetes que desemboca al Riu Vell (antiga desembocadura del Fluvià) fins a arribar a mar.

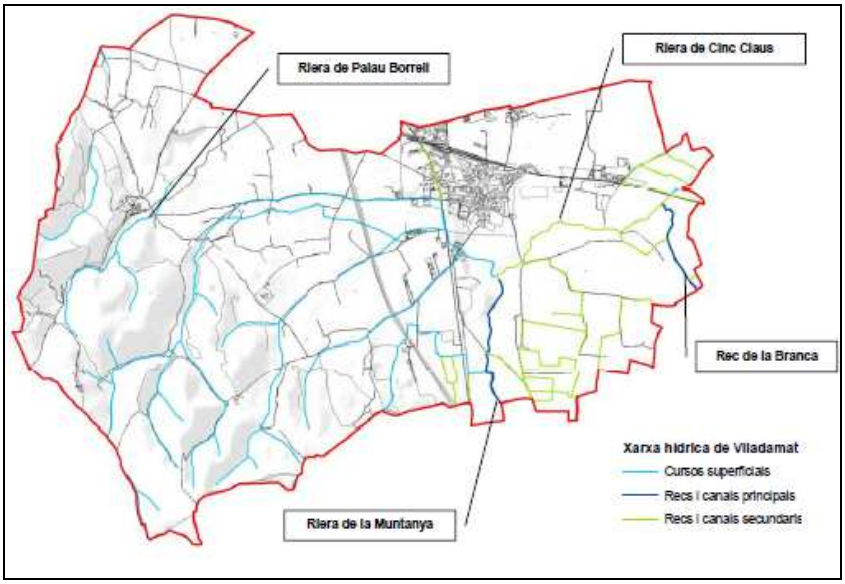
La zona de la plana de Viladamat està creuada per una gran nombre de recs secundaris i canals que ajuden a mantenir eixuts els camps i permeten la recollida i evacuació de les aigües de pluja cap a les rieres principals.

A la banda de la serralada només es conserva la Riera de Palau Borrell i torrents intermitents que porten aigua en època de pluja (molts coincidents amb camins rurals). La riera de Palau Borrell és un cas especial que recull les aigües de la muntanya i en direcció N-E, però no desemboca en cap altre curs fluvial sinó que les seves aigües superficials van desapareixent per infiltració, un fet comú en àrees de relleu com la Serra de Ventalló –o el Massís del Montgrí més al S–, amb dipòsits sedimentaris granulars pobrament consolidats al peu.

El terme municipal de Viladamat forma part de la conca de les Rieres de Montgrí – Empúries si bé la majoria de cursos superficials són efluents del Fluvià vell.

A Viladamat no s'hi troba cap zona humida inclosa en l'Inventari de Zones humides de Catalunya. Tanmateix és pràcticament adjacent al Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà i al Parc Natural del Montgrí, les Illes Medes i el Baix Ter a través de la plana al·luvial que s'estén en l'interfluvi dels rius Fluvià i Ter.

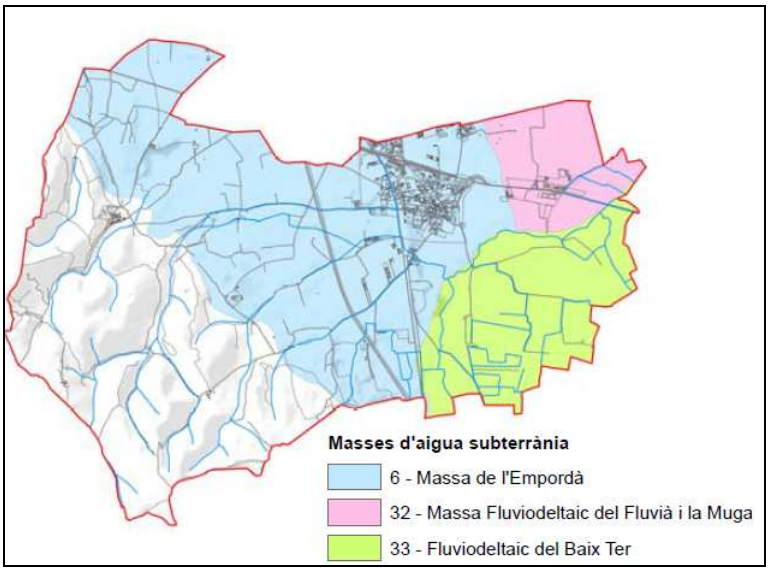
Finalment pel que fa a surgències naturals, al municipi s'identifiquen tres fonts: la font de l'Armadà, la font de Palau Borrell i la font del Pou de la Doma.



Masses d'aigua superficial. Font: DTES.

Hidrogeologia

Segons la informació de l'Agència Catalana de l'Aigua de les masses d'aigua associada al document IMPRESS (caracterització, pressions i impactes i avaluació del risc d'incompliment dels objectius de la Directiva marc de l'aigua), dins del terme municipal de Viladamat hi conflueixen 3 masses d'aigua subterrània: Empordà, Fluviodeltaic del Fluvià-Muga, y Fluviodeltaic del Baix Ter.



Masses d'aigua subterrània. Font: ACA.

Massa Empordà	
Codi	6
Àmbit	Conca neògena de l'Empordà
Conca hidrogràfica	Fluvià, La Muga, Ter, Daró, rieres litorals de La Muga, rieres litorals del Fluvià, rieres Costra Brava Centre
Principals tipologies	Detrítics no al·luvials i al·luvials
Característiques hidràuliques dominants	Aqüífers lliures i confinats associats i multicapa
Altres característiques	Zona vulnerable per nitrats
Aqüífers	Aqüífers dels neògens de l'Empordà
	Aqüífer al·luvial del Fluvià (sector Esponellà/Sant Miquel)
	Aqüífers locals dels neògens de les Pregavarres
Piezometria i flux	La recàrrega natural s'efectua a partir de les aporacions influents dels rius que travessen la massa
	En el sector comprès entre les Pregavarres i el Ter i el Daró, el flux regional presenta orientació NNE, en direcció al riu
Vulnerabilitat intrínseca	Alta - moderada
Impactes comprovats	Elevades concentracions de nitrats amb mitjanes superiors a 50 mg/L i valors puntuals de més de 125 mg/L
	Risc d'incompliment sobre l'estat químic com a conseqüència de pressions altes de dejeccions ramaderes, abocaments industrials i extracció d'àrids
	L'impacte sobre l'estat quantitatiu és moderat

Massa Fluviodeltaic del Fluvià i la Muga	
Codi	32
Àmbit	Plana al·luvial del Baix Fluvià i La Muga
Conca hidrogràfica	Fluvià i La Muga
Principals tipologies	Detrítics no al·luvials i al·luvials
Característiques hidràuliques dominants	Aqüífers lliures i confinats associats
Altres característiques	Zona vulnerable per nitrats
	Zona litoral amb risc d'intrusió salina
Aqüífers	Aqüífer superior de la plana al·luvial del Fluvià i la Muga
	Aqüífer profund de la plana al·luvial del Fluvià i la Muga
Piezometria i flux	La recàrrega natural es produeix per infiltració directa de l'aigua de pluja, des de l'aqüífer al·luvial del Fluvià i des de l'aqüífer multicapa dels neògens de l'Empordà.
	A nivell regional el flux presenta una orientació W - E, seguint la direcció dels rius, amb períodes temporals i trams en què pot predominar el règim d'influència o efluència
Vulnerabilitat intrínseca	Alta
Impactes comprovats	Els impactes més importants són per nitrats amb valors mitjans superiors a 50 mg/L i per metalls. Localment es detecta amoni i plaguicicdes en concentracions notables.
	Hi ha risc d'incompliment sobre l'estat químic com a conseqüència de pressions altes de l'agricultura intensiva, els abocaments industrials, l'extracció d'àrids, els sòls contaminats, l'abocament d'EDARs i de les extraccions costaneres causants d'intrusió salina
	L'impacte sobre l'estat quantitatiu és moderat.

Codi	33
Àmbit	Plana al·luvial del Baix Ter
Conca hidrogràfica	Ter i Daró
Principals tipologies	Al·luvial
Característiques hidràuliques dominants	Aqüífers lliures i confinats associats amb predomini de lliure
Altres característiques	Zona vulnerable per nitrats
	Zona litoral amb risc d'intrusió salina
Aqüífers	Aqüífer superior de la plana del Baix Ter
	Aqüífer profund de la plana al·luvial del Baix Ter
Piezometria i flux	La recàrrega natural es produeix per infiltració directa de l'aigua de pluja, infiltració directa del Ter i del Daró, recàrrega des de l'aqüífer dels travertins del Pla de Mata i al·luvials del Terri i recàrrega des de l'aqüífer dels detrítics del Bartonià superior
	El flux regional segueix la direcció del Ter (W-E) i del Darío (S-N) amb períodes temporals i trams en què pot predominar el règim d'influència o efluència.
Vulnerabilitat intrínseca	Alta
Impactes comprovats	Pel que fa a l'estat químic, els impactes comprovats més importants són concentracions mitjanes de clorurs superiors a 250 mg/L, i sulfats i nitrats puntualment elevades (fins a 525 mg/L i 107 mg/L, respectivament).
	Pel que fa a l'estat quantitatiu es detecten afeccions locals a la piezometria: descens mitjà de 2 m en l'aqüífer superficial des de 1974, i descens mitjà superior a 10 m a l'embut de Gualta des de 1973
	L'impacte comprovat sobre l'estat químic és alt atenent a l'agricultura intensiva, a l'extracció d'àrids, als sòls contaminats, a les extraccions costaneres causants de la intrusió salina i als vivers de plantes ornamentals i freatòfits.

Aquestes masses d'aigua subterrània estan constituïdes per diferents aqüífers interrelacionats entre ells:

- Aqüífer lliure o multicapa dels neògens de l'Empordà (en profunditat): Ocupa el 93% de la massa i s'estén en les cubetes anomenades de Fallines i Riumors, entre el Pla de l'Estany, el Gironès i l'Alt Empordà. Està constituït per una alternança de

graves i sorres semiconsolidades amb intercalacions argiloses i d'unitats llim-argiloses, són fàcies de ventall al·luvial procedents del Sistema Transversal, del Pirineu Oriental i els relleus paleògens de l'Alt Empordà. Al sector més proper al litoral presenta unitats de platges de sorres i còdols (fàcies litorals), que constitueixen un important aqüífer lliure que pot estar localment semiconfinat. Per sota de les unitats permeables es desenvolupen sediments argilosos i unitats margoses de badia, que en conjunt conformen el substrat de l'aqüífer. La base dels nivells permeables reconeguts assoleix profunditats màximes de 200 a 250 m en els sector central de la massa, mentre que les àrees litorals la gruixària d'aquest aqüífer pot ésser inferior a 6 m i fins més de 100 m de profunditat. Els cabals que pot subministrar l'aqüífer són diversos, des de 5 a 40 m^3/h en el sector occidental de la massa, a cabals de 3 a 75 m^3/h en les zones centrals, i de 25 a 100 m^3/h en el sector més oriental/litoral.

La part gravosa i sorrenca superficial que conforma l'aqüífer lliure s'interpreta en contacte amb els aqüífers superior i profund del Fluvià.

- Aqüífer superficial de la plana al·luvial del Fluvià i la Muga: aqüífer superficial de gruix 15-20 m i de comportament lliure, constituït per graves a les àrees proximals de la plana i per sediments sorrencs a les àrees més distals. Aquesta unitat aqüífera és suprajacent a l'Aqüífer profund de la plana al·luvial del Fluvià i la Muga. Aquest últim és un aqüífer profund confinat, amb un gruix aproximat de 15 m, constituït per sorres i graves que té connexió amb l'aqüífer superficial en àrees proximals i arriba a ser surgent en àrees distals, i que s'estén des de l'àrea mitja de la plana, a Sant Pere Pescador, fins superar la vertical de l'actual línia de costa.

  Ambdós aqüífers estan separats per una unitat intermitja, de 15-25 m de gruix, de litologia llimargilosa amb intercalacions de sorres i amb un comportament d'aqüitard multicapa, que els individualitza.

- Aqüífer superficial de la plana al·luvial del Baix Ter i Daró: aqüífer superficial de 15-20 m de gruix i de comportament lliure, constituït per graves i sorres a les àrees proximals de la plana i per sediments més sorrencs i llimosos a les àrees més distals. Aquesta unitat aqüífera és suprajacent a l'Aqüífer profund de la plana al·luvial del Baix Ter. Aquest últim és un aqüífer profund confinat, amb un gruix

aproximat de 20 m, constituït per sorres i graves que té connexió amb l'aqüífer superficial en àrees proximals i que s'estén des de l'àrea mitja de la plana cap a Torroella de Montgrí en direcció E i cap a l'Escala en direcció N. Ambdós aqüífers es troben separats per llims i argiles (aqüitards).

8.1.3.- Medi biòtic i perceptual

Vegetació

El municipi de Viladamat, en quant a vegetació, es pot dividir en tres sectors, ben diferenciats: la zona forestal (sector S-O), la zona de conreus extensius de secà (sector centre) i la zona de conreus extensius de regadiu (sector E). En conjunt es tracta d'una vegetació molt alterada i antropitzada.

La zona forestal

La coberta vegetal del municipi és la típica de la regió biogeogràfica mediterrània. La zona forestal es troba però alterada pels incendis i l'acció humana, i hi han disminuït les espècies pròpies de la vegetació mediterrània clàssica, sobretot els roures que han estat substituïts pel pi blanc. Al voltant de Palau Borrell encara s'hi conserven boscos d'alzines sureres i roures, amb exemplars centenaris que han sobreviscut als incendis, a les tales intensives i a la desforestació per al cultiu.

Pel que fa a la vegetació arbustiva, les àrees de darrere Sant Feliu de la Garriga estan ocupades per garrigues de coscoll (*Quercus coccifera*) i per brolles de romaní (*Rosmarinus officinalis*) amb pins. És un indret pedregós molt afectat pels incendis. També en la zona forestal hi ha, en les proximitats de les terres de conreu, algunes oliveres (*Olea europaea*), enmig de la massa boscosa, fruit de l'explotació agrícola dels terrenys, anterior a la dècada dels anys 50, on hi havia oliveres i vinya. Aquests conreus es van abandonar i la pineda va ocupar el seu lloc. El mateix succeeix amb alguns ceps vells i figueres bordes, testimonis de les feixes de conreu esglaonades fins al cim dels turons.

Les clapes de bosc que es mantenen corresponen a majoritàriament pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*), a vegades amb pi pinyer (*Pinus pinea*) que recobreixen comunitats arbustives i herbàcies com a resultat de la degradació de l'alzinar.

Com s'ha vist, la zona ha estat explotada i abandonada des de fa molts anys, la qual cosa ha configurat les comunitats vegetals actuals, derivant a una pineda jove amb clapes de brolles arbrades. La presència de plançons d'alzina (*Quercus ilex*) majoritàriament, així com de roure (*Quercus humilis*), les característiques del substrat i les condicions climàtiques de la Serra de Ventalló, fan pensar que la comunitat tendeix a convertir-se en un alzinar. Però en l'actualitat es troba en una etapa prematura de la successió, ja que fa relativament poc que es van abandonar els conreus i la pineda va ocupar el seu espai.

La resta del municipi està ocupat en la seva totalitat per conreus.

La zona de conreus extensius de secà

El sector centre - est del terme municipal, limitant per la part oest amb la zona boscosa del municipi s'hi troben els conreus de secà, principalment camps de blat però també explotacions d'oliveres. Aquesta zona té un gran potencial paisatgístic.

La zona de conreus extensius de regadiu

Per últim, el sector est del municipi és el de més productivitat agrícola amb cultius herbacis de regadiu i altres cultius de regadiu minoritaris (fruiters). Antigament havia estat zona de conreu d'arròs. Aquest sector és creuat per la xarxa de recs amb la seva vegetació associada que augmenta la biodiversitat de la zona.

La vegetació de ribera que creix vora els recs i rieres del terme també està molt alterada i hi proliferen espècies com els salzes (*Salix alba*), els tamarius (*Tamarix sp.),* i els pollancres (*Populus sp.).* Tanmateix les espècies al·lòctones amb demostrat comportament invasor com les canyes (Arundo donax) i les robínies (*Robinia pseuodacacia*) hi estan entrant en competència.

Als punts on l'aigua circula amb lentitud i sobre els sediments llimo argilosos sempre humits de les vores de les rieres i els regs, es fa el canyissar, una comunitat densa i atapeïda dominada pel canyís (*Phragmites australis*). A més, també es poden trobar comunitats de balques (*Typha angustifolia* i *T. latifolia*), jonca d'estany (*Scirpus lacustris*), lliri groc (*Iris pseudacorus*), plantatge d'aigua (*Alisma plantago-aquatica*), malví (*Althaea officinalis*) o salicària (*Lythrum salicaria*), entre d'altres.

Finalment, respecte la vegetació aigualosa i lacustre dels espais del municipi més pròxims als aiguamolls de l'Empordà i a les zones humides intermitents, destaquen els ranuncles aquàtics (*Ranunculus baudotii*) i altres plantes submergides (com *Zannichellia, Potamogeton, Najas, Chara*, etc.), sumades a les llenties d'aigua (*Lemna*) o les cal·lítriques (*Callitriche*).

Fauna

La fauna de Viladamat és la típica dels boscos mediterranis, representada sobretot per aus i petits mamífers. Com la merla (*Turdus merula*), la puput (*Upupa epops*), diverses mallerengues (*Parus sp.)* i el tudó (*Columba palumbus*), entre d'altres.

Pel que fa als mamífers és possible la presència d'espècies de petits mamífers com poden ser el ratolí de bosc (*Apodemus sylvaticus*), la musaranya (*Crocidura rusula*), l'esquirol (*Sciurus vulgaris*), o la fagina (*Martes foina*). També cal destacar la presència del senglar (*Sus scrofa*).

Els sectors agrícoles del municipi s'hi poden trobar aus rapinyaires, com l'aligot (*Buteo buteo*). Una altra espècie espectacular pel seu plomatge vistós i observada en el sector és l'abellarol (*Merops apiaster*).

Paisatge

El paisatge de muntanya i el paisatge de plana agrícola són els dos grans dominis paisatgístics del terme municipal de Viladamat. Es troba en un espai de transició entre la plana empordanesa i la serra de Ventalló.

Carta del paisatge de l'Alt Empordà

La Carta del Paisatge de l'Alt Empordà (2009) és un projecte a nivell comarcal que té com a objectiu final aconseguir compromisos reals de preservació i ordenació dels paisatges de la comarca, nascuts del treball i participació de tots els agents socials, econòmics i ciutadans implicats.

La Carta del paisatge persegueix l'assoliment de pactes i compromisos, tant de l'administració, com dels agents privats per la millora, el foment i la preservació del paisatge, ja que aquest es construeix i es transforma entre tots ells.

Aquests acords s'aconsegueixen mitjançant un procés participatiu que finalitza amb la signatura pública del document, on s'estableixen els compromisos adoptats per cadascun dels agents en favor del paisatge, les actuacions a desenvolupar i el calendari per assolir els objectius. La Carta del paisatge és doncs el full de ruta on apareixen les accions que cal dur a terme en els propers anys per tal de protegir, ordenar i gestionar el paisatge de l'Alt Empordà.

Les actuacions previstes en la Carta del paisatge de l'Alt Empordà (2009) es van recollir en el Catàleg del paisatge de les comarques gironines (2010).

Catàleg del paisatge de les comarques gironines

La Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge de Catalunya va crear els Catàlegs del paisatge. Es tracta d'una eina que permet conèixer com és el paisatge i quins valors té, quins factors expliquen un determinat tipus de paisatge i no un altre, com evoluciona el paisatge en funció de les actuals dinàmiques econòmiques, socials i ambientals i, finalment, defineix quin tipus de paisatge es persegueix i com assolir-lo.

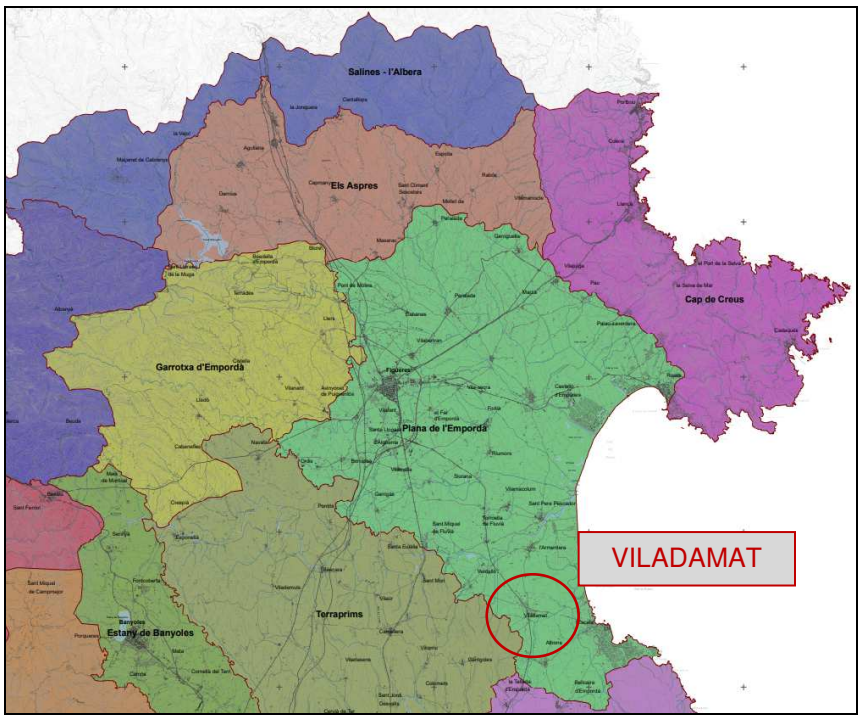
Els catàlegs del paisatge es conceben normativament com a unes eines útils per a l'ordenació i la gestió del paisatge des de la perspectiva del planejament territorial.

El Catàleg del paisatge de les comarques gironines va ésser aprovat amb caràcter previ el 23 d'agost de 2010. El Catàleg té incidència sobre les comarques del Ripollès, la Garrotxa, l'Alt Empordà, el Baix Empordà, el Gironès, el Pla de l'Estany i la Selva. A través d'aquest Catàleg es pot conèixer l'estat del paisatge en aquestes comarques, els seus valors i les mesures per a millorar-lo.

El catàleg defineix diferents unitats del paisatge, les quals són porcions del territori caracteritzades per una combinació específica de components paisatgístics de naturalesa ambiental, cultural, perceptiva i simbòlica, així com de dinàmiques que li confereixen una idiosincràsia diferenciada de la resta del territori.

El terme municipal de Viladamat es troba inclòs en la Unitat del paisatge de la Plana de l'Empordà (meitat nord-est del terme) i la Unitat del paisatge dels Terraprims (meitat

sud-oest del terme), tal i com es mostra a la següent imatge pertanyent al Catàleg de Paisatge de les comarques gironines:



Unitats de paisatge Girona Nord (Catàleg de Paisatge de les Comarques Gironines, 2019).

Les característiques principals d'aquesta unitat de paisatge són les següents:

Plana de l'Empordà	
Trets distintius	Gran plana agrícola oberta al mar i envoltada per un amfiteatre de muntanyes
	Els rius Muga i Fluvià han reblert la plana de sediments al·luvials i han possibilitat la seva orientació agrària
	Un potent eix d'infraestructures de comunicació constituït per l'autopista AP - 7, la carretera N - II, el ferrocarril de la línia Barcelona - Portbou i el tren d'alta velocitat travessa la plana pel sector més occidental
	L'eix viari Figueres - Roses articula el sector nord de la plana al temps que al seu voltant es configura una de les àrees més dinàmiques pel que fa als desenvolupaments urbanístics
	Litoral amb domini de les platges llargues i rectilínies en un sector de costa baixa que s'estén des de Roses fins a Sant Pere Pescador
	Zona humida dels aiguamolls de l'Empordà, d'importància internacional i que figura en el conveni Ramsar de protecció de les aus
Principals valors del paisatge	Els Aiguamolls de l'Empordà
	Els valors estètics i productiues de les closes i altres patrons agrícoles
	La xarxa de nuclis compactes i històricament ben integrats amb la matriu agrària de la plana
	El valor històric dels paisatge d'Empúries
	El valor simbòlic identitari de la tramuntana
	La xarxa de camins que relliga la plana agrícola
	Els paravents de xiprers
	El fons escènic del Canigó

8.1.4.- Àrees de risc

Risc d'inundabilitat

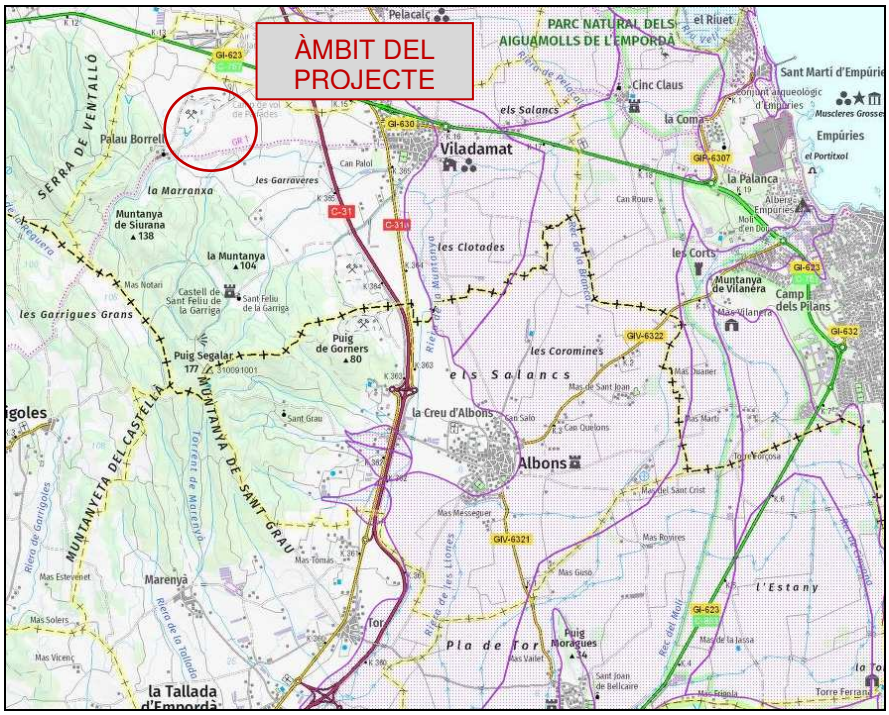
Dins els anomenats riscos naturals, les inundacions són el principal risc que afecta a l'Alt Empordà, tant per la freqüència d'episodis que causen situacions de perill i danys, com per les magnituds dels danys que causen. Tanmateix, el terme municipal de Viladamat no està creuat per cap curs fluvial important ni està subjecte a llevantades ni temporals marítims.

En aquest sentit, en el període 1960-2012 no es té constància d'episodis d'inundacions al terme municipal de Viladamat. No obstant, el sector sud-est del nucli de Viladamat, concretament en la zona dels Estanys, s'hi donen episodis puntuals d'inundabilitat per acumulació de l'escorrentia en moments de pluges intenses. Aquest sector està qualificat com a sòl industrial per les Normes Subsidiàries vigents al municipi. Per aquest motiu no s'ha arribat a desenvolupar mai.

Segons el Pla INUNCAT (Pla Especial d'Emergències per Inundacions a Catalunya) el municipi de Viladamat presenta un risc d'inundació mitjà. El mateix INUNCAT recull els diferents punts crítics, punts negres i punts conflictius d'inundació que hi ha a la xarxa de rius i rieres de les conques internes de Catalunya, cap dels quals es troba en el terme municipal.

Els treballs de Planificació dels espais fluvials (PEF) elaborats per l'Agència Catalana de l'Aigua concreten amb més detall les zones inundables definides per l'INUNCAT. Ni la PEF de la conca del Ter ni la PEF de la conca del Fluvià ubiquen el terme municipal de Viladamat en zona inundable, trobant-se fins i tot fora de la zona inundable per a períodes de retorn de 500 anys dels rius Fluvià i Ter, tal i com es mostra a continuació:

ÀMBIT DEL PROJECTE
Golf de Roses
FIGUERES
Roses
Palau-saverdera
Peralada
Llers
Avinyonet de Puigventós
Vilamalla
Siurana
Garrigàs
Pontós
Santa Llogaia d'Alguema
Navata
Ordis
Cabanelles
Maià de Montcal
Crespià
Espolla
Serinyà
Fontcoberta
BANYOLES
Mata
Cornellà del Terri
Palol de Revardit
Camós
Canet d'Adri
Sarrià de Ter
Celrà
Bàscara
Vilademuls
Vilaür
Sant Miquel de Fluvià
Sant Mori
Ventalló
Viladamat
l'Escala
Albons
Garrigoles
Bellcaire d'Empordà
la Tallada d'Empordà
Coloners
Vilopriu
Viladasens
Camallera
Llampaies
Cervià de Ter
Sant Jordi Desvalls
Flaçà
Foixà
Ultramort
Sant Martí Vell
la Pera
Rupià
Fortià
Vilamacolum
Empuriabrava
Punta de Trencabraços
Cala Montgó
PARC NAT. DEL MONTGRÍ LES ILLES MEDES I EL BAIX TER
Illes Medes
Cap de la Barra
Cap Castell
Torre Vella
Ullà
Sobrestany
Massís del Montgrí
Conjunt arqueològic d'Empúries
Punta Falconera
Cala Montjoi
Cap d'Ullera
Llorà
Ginestar
Santa Llogaia d'Alguema
Sant Tomàs de Fluvià
Sant Miquel de Fluvià
Santa Eulàlia
Vilademuls
Llers
Pont de Molins
Terrades
Cistella
Llado
Beuda
Maià de Montcal
Serinyà
Juinyà
Mata
Camós
Canet d'Adri
Sarrià de Ter
Celrà
Palol de Revardit
Cornellà del Terri
Fontcoberta
BANYOLES
Bàscara
Vilademuls
Vilaür

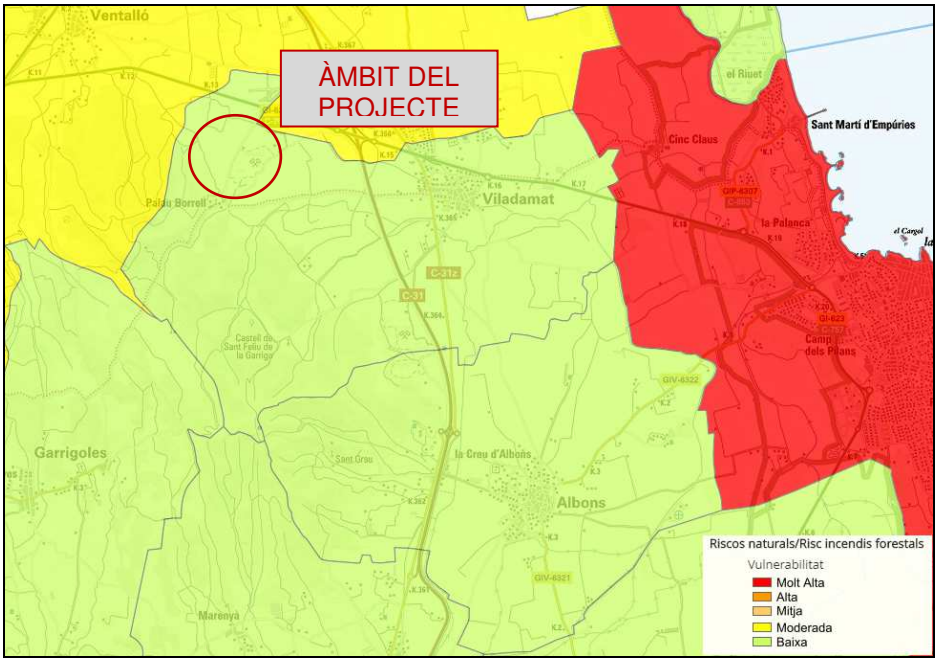


Àrees afectades per risc d'inundació segons criteri geomorfològic (en magenta). Font: DTES (2019).

Risc d'incendi forestal

El fenomen dels focs és un element molt freqüent a la regió mediterrània i actualment està molt influït per l'activitat humana. Els incendis s'han anat repetint a la franja mediterrània des d'antic i s'han vist incrementats a mesura que s'ha anat abandonant el camp i les pràctiques agrícoles.

Segons el mapa bàsic de risc d'incendi forestal del Departament de Territori i Sostenibilitat, es pot observar que tot l'àmbit d'estudi del present Document Ambiental Estratègic està qualificat amb un risc baix d'incendi, malgrat està molt pròxim a espais que ja presenten un risc moderat, degut a les masses forestals que s'hi troben., tal i com es mostra a continuació:



Mapa de risc forestal. Font: DTES (2019).

No obstant, tot l'àmbit del projecte haurà de donar compliment a les prescripcions de la normativa en matèria de protecció contra incendis, essent aquestes el Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals, el Decret 2267/2004, de de 3 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials, i el Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.

Risc sísmic

Hi ha determinades àrees a Catalunya que estan exposades a un risc més gran de que es produeixin situacions d'emergència sísmica. Els estudis que duen a la identificació d'aquestes zones consta fonamentalment de dues parts:

- L'avaluació de la perillositat sísmica, que fa una estimació de la intensitat del moviment sísmic que pot raonablement esperar-se a cada municipi de Catalunya i dóna lloc al mapa de zones sísmiques.

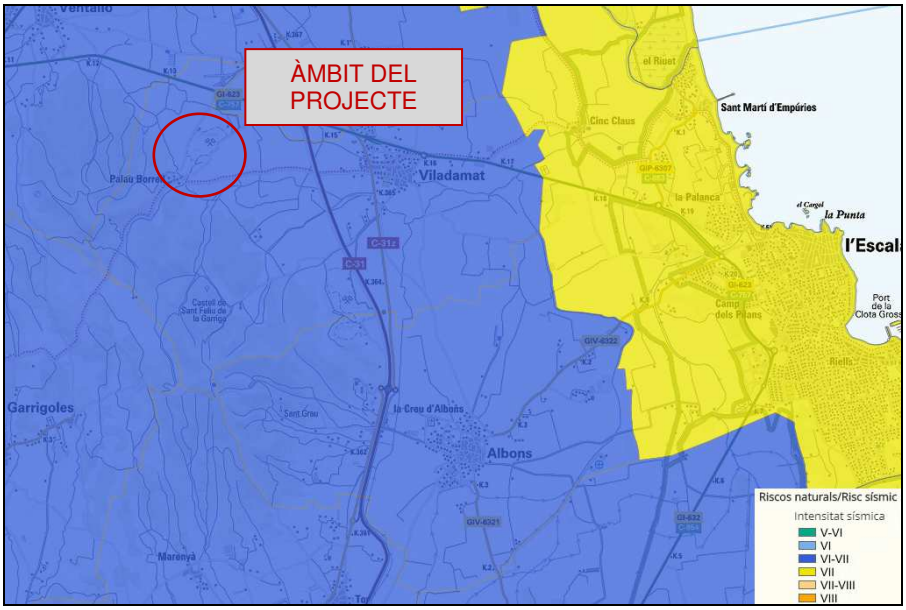
- L'avaluació de la vulnerabilitat sísmica de les construccions en tot el territori català, que fa una estimació dels danys que el moviment sísmic considerat pot causar sobre els municipis de Catalunya.

La combinació d'aquests dos estudis permet l'elaboració d'un escenari de risc per a cada municipi de Catalunya.

El mapa de zones sísmiques s'ha basat en el mapa probabilista modificat parcialment pels resultats del mapa determinista en els llocs on la diferència d'intensitats entre els dos mapes és important.

Aquest mapa està referit a un sòl de tipus mitjà, que segons la classificació geotècnica utilitzada, correspon a un sòl de tipus A (45% dels municipis).

Pel que fa al risc sísmic, tot l'àmbit del municipi de Viladamat es qualifica com d'intensitat sísmica VI – VIII, moderada, tal i com es mostra a continuació:



Mapa de risc sísmic. Font: DTES (2019).

Risc de nevades

D'acord amb la cartografia elaborada pel Departament de Territori i Sostenibilitat respecte el risc de nevades, aquest es considera inexistent.

Risc d'allaus i moviments de terres

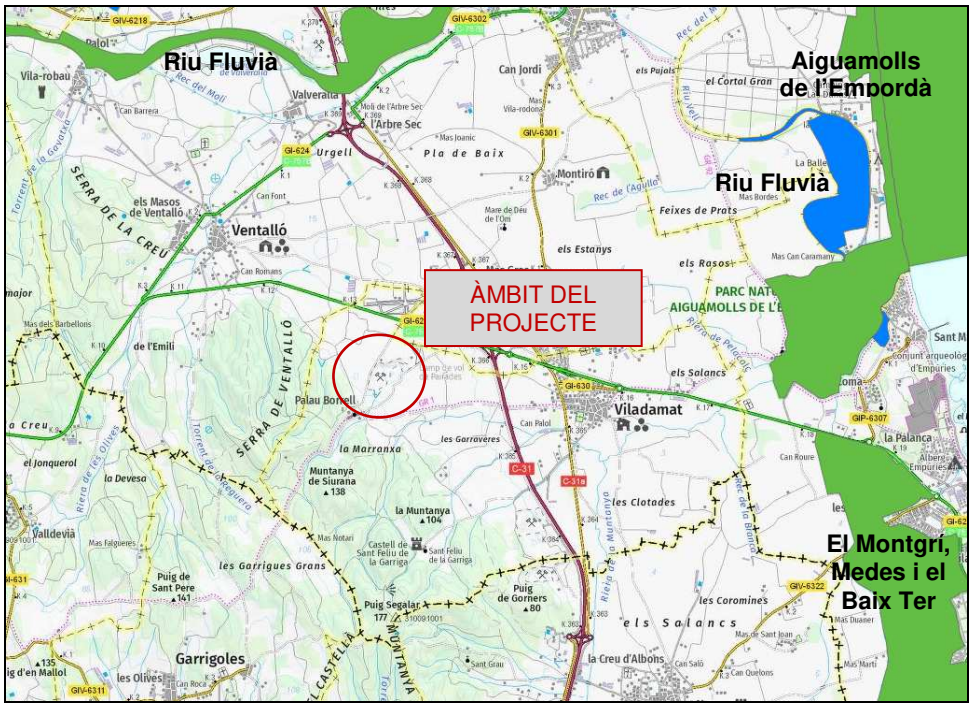
La zona de l'àmbit d'estudi del present Document Inicial Estratègic no presenta, d'entrada, risc d'allaus segons el mapa de riscos naturals del Departament de Territori i Sostenibilitat.

No obstant, en allotjar una activitat extractiva i una activitat de gestió de residus de tipus dipòsit controlat, caldrà donar compliment a les prescripcions en matèria d'estabilitat de talussos i d'acopi de materials extrets de les corresponents llicències i autoritzacions ambientals de les activitats situades en l'àmbit del Pla Especial Urbanístics, i portar a terme les corresponents restauracions paisatgístiques dels plans de restauració, per a evitar esllavissades i moviments de terres.

8.1.5.- Àrees d'incidència de la normativa ambiental

No s'ubiquen, ni a l'àrea d'estudi del present Informe Ambiental ni a espais propers, espais amb incidència de la normativa ambiental, tal i com es mostra als següents apartats:

Espais d'interès natural



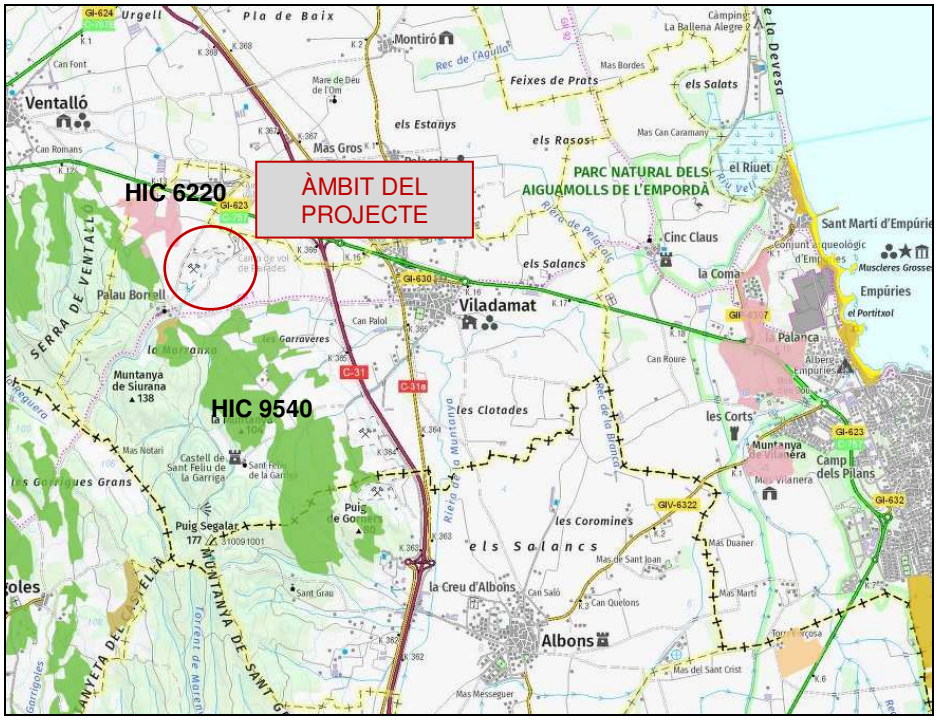
Codi de la ZEC o LIC: ES5120021
Nom de l'espai de la xarxa Natura 2000: Riu Fluvià
L'espai és Zona d'Especial Conservació (ZEC): Sí
L'espai és Zona d'Especial Protecció per les Aus (ZEPA): No
Àmbit: Terrestre
Tipologia ecològica: Espais d'aigües continentals
Superfície: 1258.62 Ha

Codi de la ZEC o LIC: ES0000019
Codi de la ZEPA: ES0000019
Nom de l'espai: Aiguamolls de l'Alt Empordà
L'espai és Zona d'Especial Conservació (ZEC): Sí
L'espai és Zona d'Especial Protecció per les Aus (ZEPA): Sí
Àmbit: Marí
Tipologia ecològica: Espais marins
Superfície: 10827.93 Ha

Codi de la ZEC o LIC: ES5120016
Codi de la ZEPA: ES5120016
Nom de l'espai: El Montgrí - Les Medes - El Baix Ter
L'espai és Zona d'Especial Conservació (ZEC): Sí
L'espai és Zona d'Especial Protecció per les Aus (ZEPA): Sí
Àmbit: Terrestre
Tipologia ecològica: Espais de muntanya litoral
Superfície: 6463.68 Ha

Hàbitats interès comunitari

Al municipi de Viladamat es troben algunes comunitats i entorns naturals que estan considerats com a hàbitats d'interès comunitari per la Directiva Hàbitats (Directiva 92/43/CEE del Consell, de 21 de març de 1992, relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la flora i la fauna silvestres, modificada per la Directiva 97/62/CE del Consell, de 27 d'octubre, per la que s'adapta al progrés científic i tècnic la directiva 92/43/CEE). Aquests hàbitats d'interès comunitari, la preservació dels quals requerirà la designació de zones d'especial conservació, són els que es mostren a continuació:



- HIC 6220: prats mediterranis rics en anuals, basòfils (Thero – Brachypodietalia).

- HIC 9540: pinedes mediterrànies.

Dins la zona on es pretén implementar el Pla Especial Urbanístic no es detecten hàbitats d'interès comunitari, però a les parcel·les situades al nord de l'emplaçament destaquen els prats mediterranis (codi 6220) i les pinedes (codi 9540), no incloses, però, a l'àmbit d'afecció del projecte.

<u>Espècies de flora i/o fauna protegides</u>

D'altra banda, pel que fa als nivells de protecció per a espècies concretes de fauna i flora, no s'hi han trobat durant els estudis de camp espècies de fauna molt valuoses o singulars, encara que algunes d'elles presents en certs moments de l'any estan catalogades com a prioritàries dins la normativa de la Directiva 97/62/CE de 27 d'octubre de 1997 (modificació de la Directiva 92/43/CEE, relativa a la conservació dels Hàbitats Naturals de fauna i flora silvestres), així com la Directiva79/409/CE del Consell, de 2 d'abril de 1979, relativa a la conservació d'aus silvestres. Pel que fa a la flora, no existeixen estudis concrets i detallats, però pel que s'observa en l'estudi de camp dels seus hàbitats i comunitats, no hi trobem espècies excessivament valuoses, a excepció nuclis arbrats de peus de bona mida de pins, suros i alzines, que seria

interessant de mantenir sense afectar en el moment de la construcció, moviments de terres o adequació dels entorns.

Aquesta mateixa normativa europea, la Directiva 92/43/CEE, fa referència a la presència d'espècies de vertebrats prioritàries a nivell de conservació, alguna de les quals és present a zones properes, però cap d'elles a l'interior de la finca, ni pel que fa a rèptils, amfibis o mamífers.

Finalment, la Directiva Aus 79/409/CEE, de 2 d'abril de 1979, relativa a la conservació d'aus silvestres, inclou, en els seus annexes, algunes espècies presents a la zona, encara que no totes de forma habitual. Aquest és el cas d'espècies migratòries que cada any s'observen a zones properes com el milà negre (*Milvus migrans*), l'àguila pescadora (*Pandion haliaetus*), el martinet blanc (*Egretta garzetta*) o el falcó pelegrí (*Falco peregrinus*), encara que no són nidificants a l'indret ni gens abundants, sinó només accidentals o ocasionals. A zones properes hi existeixen algunes espècies nidificants de major importància, com la tallareta cuallarga (*Sylvia undata*), l'oreneta cua-rogenca (*Hirundo daurica*) o el duc (*Bubo bubo*), encara que cap d'elles a l'interior de l'àmbit d'estudi.

8.1.6.- Medi humà

Ocupació del territori

La zona afectada pel Pla Especial Urbanístic del present Document Inicial Estratègic està totalment situada en un àmbit fortament antropitzat, corresponent a una activitat extractiva que encara està operativa, així com un dipòsit controlat i, en el futur, la implantació d'una Planta de Reciclatge de residus de la construcció i una Planta de Valorització i Transferència de Residus No Especials.

Com en tot procés urbanitzador, es produiran canvis en els usos del sòl, malgrat la qualificació actual de Sistemes Tècnics, que es preveuen mínims, que en fases posteriors del procediment d'Avaluació Ambiental Estratègica s'estudiaran i avaluaran, així com els efectes que comporten sobre els diferents factors del medi.

Vies de comunicació

La principal via de comunicació propera al conjunt de parcel·les és la C – 31, o Eix Costaner, que uneix El Vendrell amb Figueres, amb nusos a les proximitats per a

enllaçar amb altres eixos viaris que intercepta, tals com la GI– 623 (o C – 757) que al seu punt quilomètric 14,5 disposa d'accés a l'àmbit del present Projecte, a partir de camí exclusiu.

A més, pel sud de l'àmbit d'estudi discorre el camí GR 1, Sender de Gran Recorregut el traçat del qual s'inicia a les Ruïnes d'Empúries i finalitza a Finisterre (La Corunya).

Pel que fa la resta de vies, Viladamat compta amb una extensa xarxa de camins (tant rurals com de relació interurbana) de més 36.348 metres. No obstant, no disposa de cap camí ramader, carrerada o via pecuària catalogat, en referència a la Llei 3/1995, de 23 de març, de vies pecuàries.

L'accés a la zona d'estudi s'efectua a partir del camí exclusiu que s'inicia a la rotonda del punt quilomètric 14,5 de la GI – 623, essent una via de comunicació en bon estat que permet el pas, a velocitat reduïda, de dos vehicles simultàniament.

Patrimoni històric

Viladamat disposa d'un important patrimoni arqueològic d'època ibèrica i romana. Els primers vestigis es limiten a alguns esquerdissos de ceràmica grega del s. IV-V aC apareguts en alguns dels molts jaciments del terme. A partir del s. IV aC ja es pot parlar d'assentaments humans establerts a la banda occidental del terme. Aquestes restes varen aparèixer a partir de 1980 en l'excavació de l'Olivet d'en Pujol, un magatzem d'època romana situat a mig camí de Sant Feliu de la Garriga. Però els jaciments arqueològics del terme municipal, una quinzena en total, són una mica més moderns, d'època ibèrica tardana i romana; des del s. II aC fins el s. IV dC.

Entre els principals d'aquesta època, cal esmentar especialment el magatzem de l'Olivet d'en Pujol, un antic establiment romà (s. II aC) i la vil·la romana de Tolegassos, una casa de pagès que es va construir al damunt d'una antiga granja ibèrica cap a la fi del s. II aC i que es va anar reformant, ampliant i millorant amb successives construccions i remodelacions fins que es va abandonar definitivament cap a mitjan s. IV dC.

Això mostra una ocupació molt densa en època antiga, que pot considerar-se normal atesa la proximitat d'Empúries.

El patrimoni arquitectònic del municipi queda repartit en els seus tres diferents nuclis, Palau Borrell, Sant Feliu de la Garriga i Viladamat.

A Palau Borrell hi ha cinc antigues cases, recentment restaurades, de les quals les tres principals són el Mas Batlle, el Mas Briolf i el mas Verdalet, que són dels segles XV, XVI i XVII, respectivament, tot i que semblen aixecats sobre les restes d'edificis anteriors.

Tot i que notables, els masos, no són els edificis més singulars d'aquest petit nucli. Sens dubte el més interessant és l'església o capella de Santa Eulàlia. És un edifici modest, petit, i relativament ben conservat, encara que s'intueixen canvis significatius respecte a la seva fisonomia original. És de planta rectangular, amb una sola nau i acabada amb un absis de planta trapezial a l'extrem de llevant. S'hi troben elements com la finestra que pertanyen a la primitiva estructura pre-romànica del s. IX-X.

Sant Feliu de la Garriga és el conjunt més emblemàtic del terme, on hi ha l'origen actual del municipi i on tenia la seu la parròquia de Viladamat, fins que a partir de 1753 es va anar abandonant progressivament a causa del deteriorament de l'església.

En el nucli de Viladamat hi ha diverses construccions i restes d'interès. Una d'elles la Pabordia i el recinte medieval. La Pabordia es tractava d'un castell o casa fortificada, a on hi residia el paborde del monestir de Sant Pere de Roda, de qui depenia Viladamat. La data de construcció de l'edifici no sembla anterior al s. XIV, la data de la destrucció es coneix amb més precisió, la tardor-hivern del 1467. La planimetria del nucli en aquell primitiu sector permet restituir amb força precisió els límits de l'antic recinte clos.

L'església de Sant Quirze data del s. XVII, per tal de substituir la que va desaparèixer enrunada a la sortida sud del poble, vora el camí d'Albons. Les arcades que delimiten la nau i la capçalera semicircular, així com els de les capelles laterals, de tradició gòtica, semblen aprofitades d'un temple més vell, potser de les arcades de pedra treballada que haurien sostingut la volta de la primitiva capella de Sant Quirze. Des de la seva construcció fins ara l'església parroquial ha tingut tres campanars.

En el nucli històric i en els carrers que envolten el recinte medieval, a partir del s. XVI es van construir notables casals que s'han conservat fins ara sense gaires variacions.

En aquest sentit, l'Inventari del Patrimoni arquitectònic i arqueològic de Catalunya del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya recull els següents elements patrimonials al municipi de Viladamat:

Inventari del patrimoni arqueològic i paleontològic de Viladamat (jaciments)		
Nom	Tipus de jaciment	Cronologia
Puig Segalar	Lloc d'habitació sense estructures	Des de Ferro - Ibèric a Romà (-650/476)
Mas Notari	Lloc d'habitació amb estructures	Romà (-218/476)
Les Sorreres o Les Vinyes	Varis desconegut	Romà (-218/476)
Barraca d'en Guy o Puig de les Sorres	Varis desconegut	Romà República (-218/-50) Medieval Domini Visigòtic (401/715)
Cabana d'època romana	Varis desconegut	Romà (-218/476)
Camí del Mas Notari	Varis desconegut	Des de Neolític Final a Bronze Antic (-2500/-1500)
Camp de l'Illa o Camp d'en Ylla	Lloc d'enterrament (necropòlis)	Romà (-218/476)
Camp de la Vinya	Lloc o centre de producció i explotació agrícola, camp de sitges	Alt Imperi Romà (14/192)
Forn de l'Olivet	Lloc i centre de producció i explotació	Modern (1453/1789)
Forn de la font de Palau Borrell 1 o Forn de Calç 1	Lloc i centre de producció i explotació	Modern (1453/1789)
Forn de la font de Palau Borrell 2 o Forn de Calç 2	Lloc i centre de producció i explotació	Modern (1453/1789)
Forn de Sant Feliu de la Garriga o Forn 5	Lloc i centre de producció i explotació	Modern (1453/1789)
Forn de Tolegassos	Lloc o centre de producció i explotació ceramista	Alt Imperi Romà (14/192)
La Muntanyeta	Lloc d'habitació amb estructures conservades	Finals Ferro - Ibèric (-200/-50)
L'Olivet d'en Pujol	Lloc o centre de producció i explotació agrícola	Ple Ibèric (-350/-300)
La Pabordia	Edifici religiós	Baixa Edat Mitjana (1300/1492)
Palau Borrell	Lloc d'habitació amb estructures conservades	Romà (-218/476) Medieval (400/1492)
Paret del Delme	Lloc d'habitació amb estructures conservades	Modern (1453/1789)
La Pedra Dreta	Varis	Segles XVIII - XX (1790/1999)
Pont del Palau Borrell	Obra pública (pont)	Segles XVIII - XX (1790/1999)
Pou de glaç	Lloc o centre de producció i explotació	Modern (1453/1789)
Puig de la Verneda	Lloc o centre de producció i explotació agrícola (camp de sitges)	Ferro - Ibèric (-650/-50)
Puig de les Sorres o Les Sorreres	Varis desconegut	Ferro - Ibèric Final a Romà (-200/476)
Els Tolegassos	Lloc d'habitació amb estructures conservades	Romà - Medieval Domini Visigòtic (450/715)
Vinya del Fuster o Vinya d'en Bardera	Lloc d'enterrament (necropòlis)	Romà Alt Imperi a Romà Baix Imperi (50/300)

No obstant, cap d'aquests elements no es troba inclòs o pròxim a l'àrea objecte d'estudi del present Document Inicial Estratègic.

Nivells sonors

A través dels mapes de capacitat acústica municipal, editats per la Direcció General de Qualitat Ambiental, s'estableixen els nivells d'immissió a les zones urbanes, nuclis de població i, si s'escau, a les zones del medi natural, mitjançant l'establiment de les zones de sensibilitat acústica que determinen els objectius de qualitat (normes per a les noves construccions en zones de soroll; article 9.7 de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i Decret 176/2009, de 10 de novembre).

Viladamat disposa de Mapa de Capacitat Acústica, aprovat inicialment el 25 de juliol de 2014. EL POUM de Viladamat també disposa de plànol per a la seva regulació, derivat del Mapa de Capacitat Acústica.

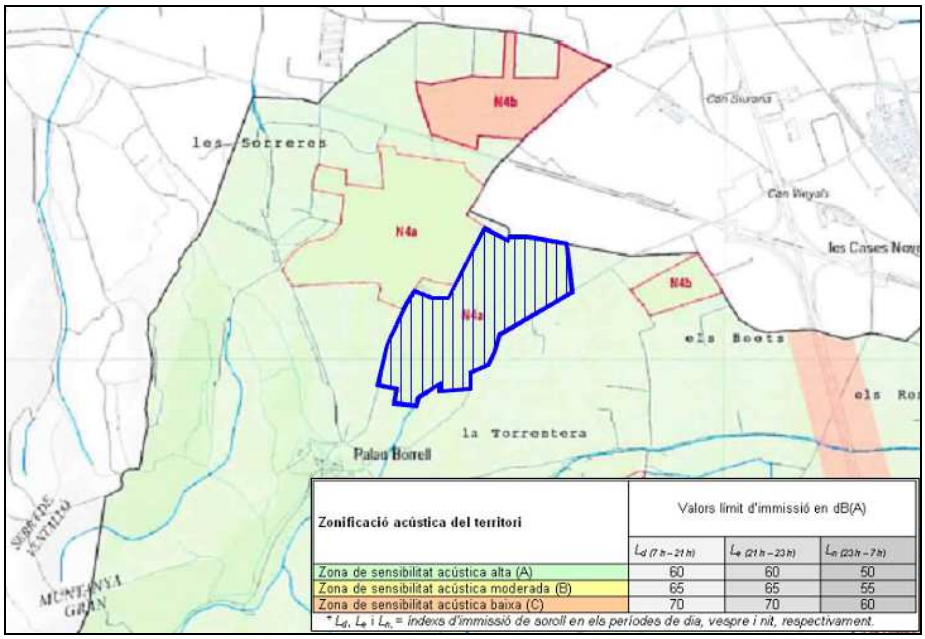
En funció dels nivells sonors màxims permesos, la classificació establerta segons el Mapa de Capacitat Acústica, pendent d'aprovació definitiva, és el la següent:

a) Zona de sensibilitat acústica alta: comprèn tots els sectors del territori que demanden una protecció alta contra el soroll.

b) Zona de sensibilitat acústica moderada: comprèn tots els sectors del territori que per la seva activitat humana admeten una percepció mitjana del nivell sonor.

c) Zona de sensibilitat acústica baixa: comprèn els sectors del territori que per la seva activitat humana o industrial admeten una percepció més elevada del nivell sonor.

Per la ubicació de l'activitat, fora de la trama urbana del municipi, l'emplaçament s'assimila, segons la nomenclatura compresa al Decret 176/2009, a una zona de tipus A, corresponents a espais d'alta sensibilitat acústica, amb nivells d'avaluació inferiors a 60 dBA, tal i com es mostra a la següent imatge:



Zonificació acústica del territori	Valors límit d'immissió en dB(A)		
	L_d (7 h – 21 h)	L_e (21 h – 23 h)	L_n (23 h – 7 h)
Zona de sensibilitat acústica alta (A)	60	60	50
Zona de sensibilitat acústica moderada (B)	65	65	55
Zona de sensibilitat acústica baixa (C)	70	70	60

* L_d, L_e i L_n = índexs d'immissió de soroll en els períodes de dia, vespre i nit, respectivament.

Nivells lumínics

Pel que fa a l'ambient lumínic, la normativa vigent al respecte l'estableix la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn, així com el Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn. Aquesta normativa classifica el territori municipal en zones en funció de la seva vulnerabilitat a la contaminació lumínica:

- Zones de protecció màxima (E1): comprèn el Pla d'espais d'interès natural (PEIN), els espais naturals de protecció especial, els espais de la xarxa Natura 2000, els espais corresponents al punt de referència de l'Observatori Astronòmic del Montsec i també els espais que els ajuntaments han proposat per augmentar la protecció envers la contaminació lluminosa.

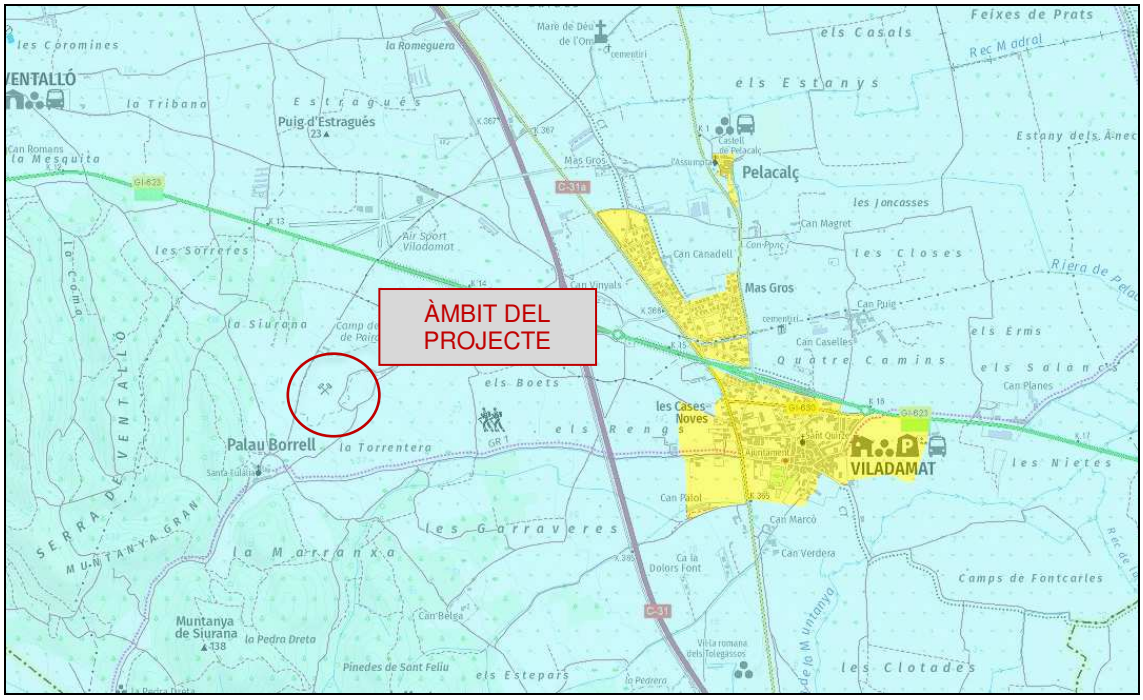
- Zones de protecció alta (E2): comprèn els espais que la planificació urbanística considera com a sòl no urbanitzable, fora de la zona de protecció màxima, la qual està ampliada amb els espais en els quals els ajuntaments han proposat augmentar la protecció envers la contaminació lluminosa.

- Zones de protecció moderada (E3): correspon al sòl urbà o urbanitzable aprovat per la planificació urbanística, excepte el territori que a conseqüència de les propostes dels ajuntaments, disposa d'una protecció màxima o alta en

una part del sòl urbanitzable, i disposa d'una protecció menor una petita part del sòl urbà.

- Zones de protecció menor (E4): correspon a espais urbans d'ús intensiu durant la nit per l'alta mobilitat de persones o per la seva activitat comercial, industrial o de serveis, que els ajuntaments han proposat amb una menor protecció i el Departament de Territori i Sostenibilitat ha acceptat.

A continuació es mostra una imatge de la zona d'estudi en referència a la classificació que atorga la normativa en matèria de protecció del medi nocturn:



Com pot veure's, l'àmbit d'estudi del present Informe Ambiental presenta una classificació de protecció alta (E2), donat que es tracta de sòl no urbanitzable, fora de la zona de protecció màxima. Per això, a l'hora d'executar la instal·lació d'enllumenat exterior, si n'hi ha, s'hauran de seguir les següents pautes recollides al Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn:

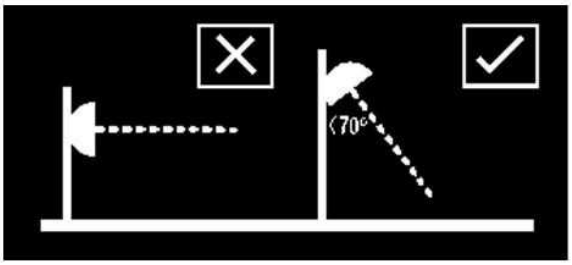
- Els projectors s'han de col·locar de forma que no es produeixi cap escapament de llum per sobre del pla horitzontal, ni tampoc il·luminació intrusa, de tal

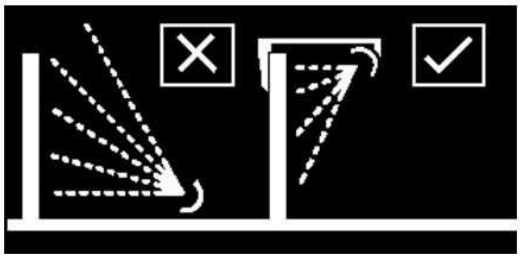
manera que el valor màxim de flux radiant de l'hemisferi superior dels pàmpols de cadascun dels punts de llum sigui inferior al 5%.

- En casos d'il·luminació de superfícies horitzontals amb projectors l'angle d'enfocament corresponent a la intensitat màxima ha de ser inferior a 70% respecte de la vertical.

- Pel que fa a la intrusió lumínica, la instal·lació ha de presentar valors inferiors a 5 lux pel que fa a horari de vespre.

- La col·locació i orientació dels pàmpols ha de ser realitzada per un instal·lador autoritzat, seguint el següent esquema de col·locació:





- Pel que fa al seu accionament, la instal·lació ha de disposar d'un sistema d'accionament programable que permeti l'accionament de la instal·lació de manera independent, i en tot cas adaptada al cicle d'il·luminació solar.

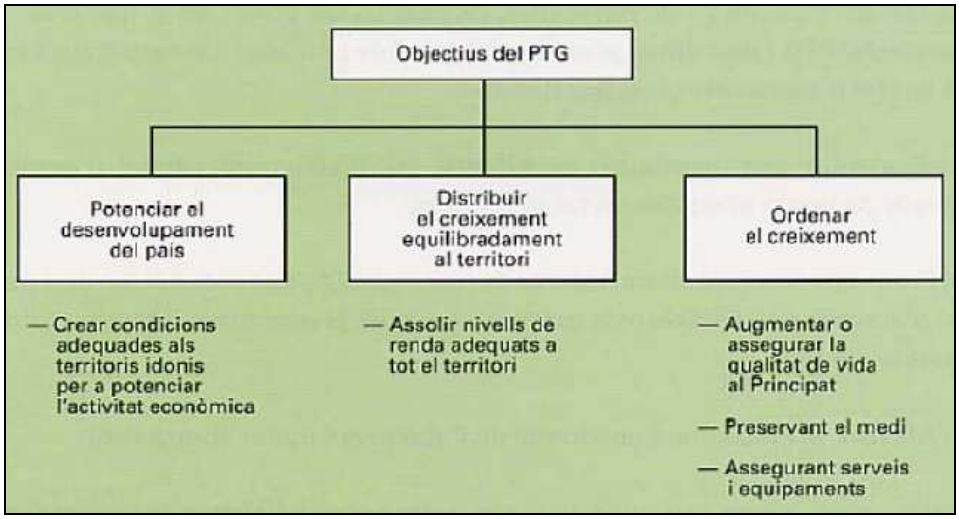
- La instal·lació exterior d'enllumenat ha de disposar d'un flux lluminós total inferior a 500klm, en tractar-se d'una zona ubicada en un espai zonificat com a E2.

9.- OBJECTIUS, CRITERIS I OBLIGACIONS DE PROTECCIÓ AMBIENTAL APLICABLES

9.1.- PLANS TERRITORIALS

Pla Territorial General de Catalunya i Pla Territorial de les Comarques Gironines

El Pla Territorial General de Catalunya (PTGC) és el document marc de referència per a la planificació a Catalunya assegurant-ne l'equilibri territorial i el desenvolupament econòmic i social.



Les seves disposicions es desenvolupen a través dels Plans Territorials Parcials, el Plans Sectorials i els Plans Directors. El Pla Territorial de les Comarques Gironines es va aprovar el 14 de setembre de 2010 (DOCG número 5735, de 15 d'octubre de 2010).

En aquest àmbit funcional territorial, el PTGC proposa diferents sistemes: 8 sistemes de reequilibri territorial, 3 sistemes d'articulació i desenvolupament del sistema central, 3 sistemes d'articulació interior-costa i 5 sistemes costaners; aquests darrers estan basats en els nuclis de:

a) Portbou – Llançà – El Port de la Selva
b) Cadaqués
c) Roses - Castelló d'Empúries - Sant Pere Pescador - L'Escala
d) Torroella de Montgrí – Begur – Palafrugell – Palamós - Sant Feliu de Guíxols
e) Tossa de Mar

Catàleg de paisatge de les Comarques Gironines

El Catàleg de paisatge de les Comarques Gironines, elaborat per l'Observatori del Paisatge i aprovat definitivament el 23 de novembre de 2010 (Edicte de 30 de novembre de 2010, sobre la Resolució d'aprovació definitiva del Catàleg de paisatge de les Comarques Gironines), constitueix un instrument per protegir, gestionar i ordenar el paisatge a Catalunya. Els Catàlegs de paisatge estan concebuts principalment com a eines de suport a la planificació territorial. Alhora, però, són de gran utilitat en el desenvolupament d'altres polítiques i estratègies de caràcter sectorial lligades al paisatge (conservació de la natura, agricultura, indústria, infraestructures de transport, cultura i turisme), així com la sensibilització de la societat catalana sobre el paisatge i els valors ambientals, culturals i estètics.

A nivell d'unitats de paisatge, Viladamat resta englobat dins de la unitat de paisatge de la Plana de l'Empordà, els trets distintius de la qual s'han descrit a l'apartat 8.1.3 del present Document.

9.2.- PLANS MUNICIPALS

El planejament urbanístic vigent a l'àmbit del present Document Inicial Estratègic correspon al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Viladamat, aprovat en sessió de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 22 de novembre de 2016.

Com s'ha comentat anteriorment, la qualificació que aquest instrument atorga a les parcel·les que conformen l'àmbit del projecte (que inclou els àmbits de l'actual de l'activitat extractiva "Pairades" i el Dipòsit Controlat de Terres i Runes, i les futures Planta de Reciclatge de Runes i Planta de Valorització i Transferència de Residus No Especials) és la de Sòl de Serveis Tècnics privats (STp), corresponent a la definició que es proporciona a l'article 69 del POUM: parcel·les destinades a la implantació de les dotacions necessàries per al correcte funcionament de les infraestructures urbanes i serveis tècnics: producció i subministrament d'energia, abastament i sanejament d'aigua, depuració, instal·lacions telefòniques, telecomunicacions, sistemes de depuració, etc.

Aquest mateix article 69 prohibeix expressament el desenvolupament d'activitats de deposició de residus de classe II i III; no obstant, aquest no és el cas del Dipòsit

Controlat actualment en funcionament i legalitzat, donat que es tracta d'una instal·lació de gestió de residus de tipus I (residus inerts).

La regulació dels usos i les edificacions permesos en aquesta clau de planejament estan establerts a l'article 71 del POUM, que són les que es detallen a continuació:

- Sostre màxim de l'edificació de la planta de valorització: 5000 m^2

- Altura màxima (ARM) 15 m

Aquest mateix article 71 requereix que l'ordenació d'aquesta instal·lació de valorització i transferència de residus es desenvoluparà a partir de la tramitació d'un Pla Especial Urbanístic, acompanyant el tràmit amb avaluació ambiental estratègica ordinària, on s'haurà de donar justificació específica del cicle de l'aigua, riscos geològics, d'inundació, impacte paisatgístic i la mobilitat generada en el transport dels residus d'entrada i sortida.

Si bé aquest article 71 no inclou, explícitament, la inclusió del Dipòsit Controlat en l'àmbit d'afectació del Pla Especial Urbanístic, l'anul·lació de l'anterior Pla d'Ordenació Urbanística de Viladamat pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de 10 d'octubre de 2011, provoca també l'anul·lació de tots els instruments de planejament urbanístic derivat, tramitats i aprovats en base al POUM de 2006, entre ells la tramitació urbanística corresponent al Dipòsit Controlat de Viladamat. És per això que aquesta instal·lació s'inclou també en l'àmbit del Pla Especial Urbanístic.

En darrer lloc, es determina que als terrenys ocupats pel Sistema Hidrogràfic (SH) no s'hi admeten noves edificacions ni construccions, ni usos o activitats que suposin una modificació sensible del perfil natural del terreny que pugui representar un obstacle al flux d'aigua o l'alteració del règim de corrents en cas d'avinguda.

9.2.1.- Justificació específica del cicle de l'aigua, riscos geològics, d'inundació, impacte paisatgístic i mobilitat generada

En el present apartat es dóna resposta específica, en la mida del grau de detall que el present Document Inicial Estratègic permet, del cicle de l'aigua de les activitats que s'implanten, dels riscos geològics, d'inundació, impacte paisatgístic i mobilitat

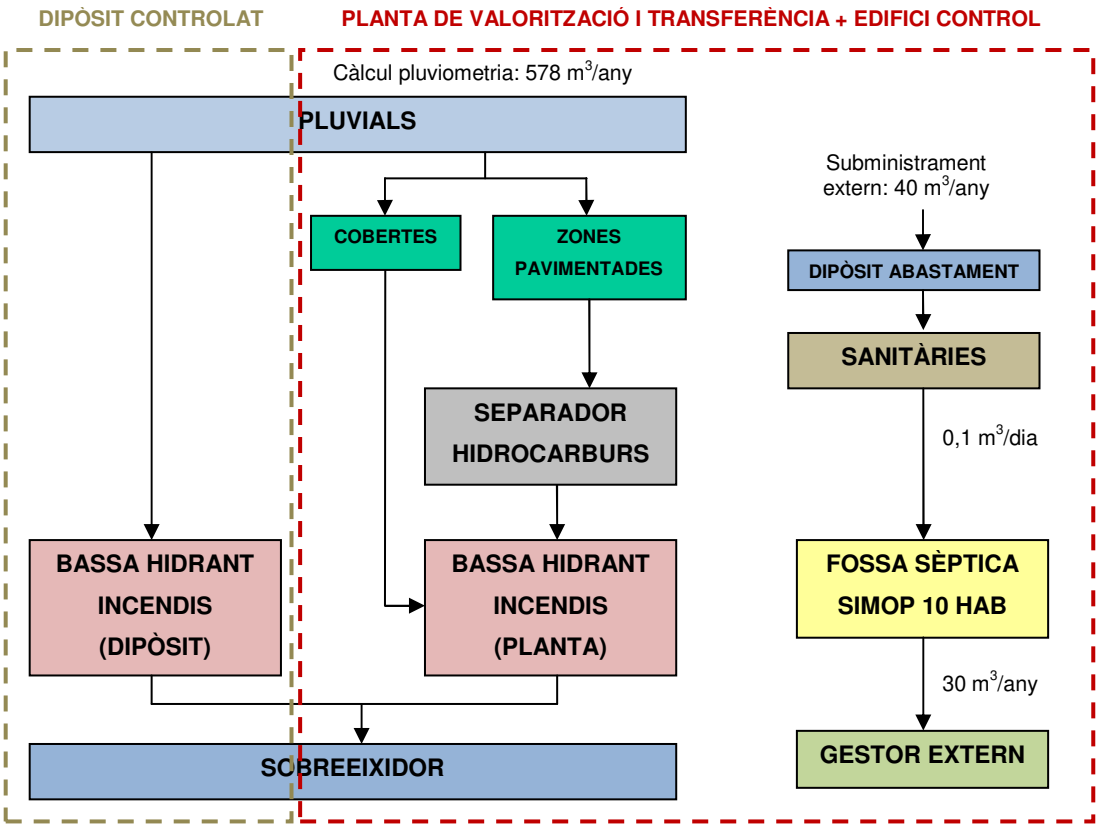
generada, que s'ampliarà en passos posteriors del procés d'Avaluació Ambiental Estratègica a partir de la recepció dels diferents informes dels organismes consultats durant la tramitació.

Justificació específica del cicle de l'aigua

A continuació es justifica el cicle de l'aigua atenent a les activitats que es porten a terme a l'àmbit del present Document Inicial Estratègic. La única activitat que requereix consum d'aigua a l'àmbit del Pla Especial Urbanístic és la Planta de Valorització i Transferència, així com l'hidrant del Dipòsit Controlat.

A nivell de consum, es requereix subministrament d'aigua potable per a l'alimentació dels serveis de la nau i de l'oficina de control i la neteja de les instal·lacions, mentre que l'abastament de les basses per alimentació dels hidrants es farà a partir de la recollida de les pluvials de les cobertes i de les zones pavimentades; en cas de necessitat, puntualment es subministrarà aigua mitjançant camió cuba.

A continuació es detalla el cicle de l'aigua de les activitats desenvolupades a l'àmbit:

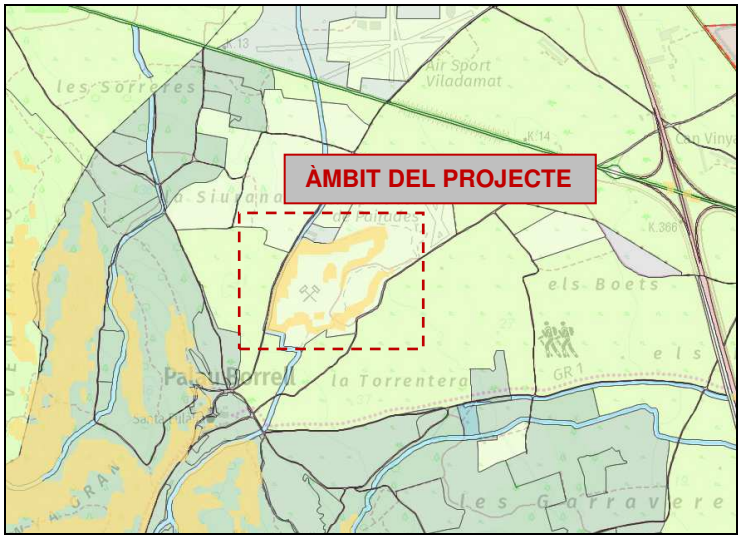


Justificació dels riscos geològics

Tal i com s'ha justificat a l'apartat 8.1 del present Document Inicial Estratègic, les parcel·les que engloben l'àmbit d'actuació del Pla Especial Urbanístic no presenten riscos associats a despreniments, esfondraments, surgències d'aigua ni allaus.

A més, en els diferents estudis geològics i hidrogeològics que s'han anat realitzant per a portar a terme la legalització de les activitats ja presents a l'àmbit (Axial, 2007 i 2012) no es van detectar riscos associats a les estructures geològiques, geomorfològiques o hidrogeològiques situades a l'àmbit d'estudi o al seu entorn immediat.

Sí que hi ha presència de zones de pendent superior al 20 %, en tractar-se d'un àmbit corresponent a una activitat extractiva, tal i com es mostra a la següent imatge (en marró, les zones amb pendent superior al 20 %).



A més, de l'informe sol·licitat a l'Institut Cartogràfic de Catalunya relatiu al desenvolupament del Pla Especial Urbanístic a l'àmbit que es detalla en el present Document (registre de sortida 411/2018 de 19 de setembre de 2018) estableix que no es considera necessari l'elaboració d'un estudi de valoració dels riscos geològics relacionats amb els fenòmens que es consideren al document de "Criteris bàsics per a la realització de l'Estudi d'Identificació de Riscos Geològics (EIRG)", que s'adjunta a l'Annex 1 del present Document.

No obstant, en allotjar una activitat extractiva i una activitat de gestió de residus de tipus dipòsit controlat, es donarà compliment a les prescripcions en matèria d'estabilitat

de talussos i d'acopi de materials extrets de les corresponents llicències i autoritzacions ambientals de les activitats situades en l'àmbit del Pla Especial Urbanístics, i portar a terme les corresponents restauracions paisatgístiques dels plans de restauració, per a evitar esllavissades i moviments de terres.

A més, de manera prèvia a la redacció del projecte executiu de cadascuna de les construccions compreses a l'àmbit del Pla Especial Urbanístic es realitzarà un Estudi geotècnic, d'acord amb les directrius del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).

Justificació del risc d'inundació

Tal i com també s'ha justificat a l'apartat 8.1 del present document, s'ha determinat que el terme municipal de Viladamat no està creuat per cap curs fluvial important ni està subjecte a llevantades ni temporals marítims.

En aquest sentit, en el període 1960-2012 no es té constància d'episodis d'inundacions al terme municipal de Viladamat. No obstant, el sector sud-est del nucli de Viladamat, concretament en la zona dels Estanys, s'hi donen episodis puntuals d'inundabilitat per acumulació de l'escorrentia en moments de pluges intenses. Aquest sector està qualificat com a sòl industrial per les Normes Subsidiàries vigents al municipi. Per aquest motiu no s'ha arribat a desenvolupar mai.

Segons el Pla INUNCAT (Pla Especial d'Emergències per Inundacions a Catalunya) el municipi de Viladamat presenta un risc d'inundació mitjà. El mateix INUNCAT recull els diferents punts crítics, punts negres i punts conflictius d'inundació que hi ha a la xarxa de rius i rieres de les conques internes de Catalunya, cap dels quals es troba en el terme municipal.

Els treballs de Planificació dels espais fluvials (PEF) elaborats per l'Agència Catalana de l'Aigua concreten amb més detall les zones inundables definides per l'INUNCAT. Ni la PEF de la conca del Ter ni la PEF de la conca del Fluvià ubiquen el terme municipal de Viladamat en zona inundable, trobant-se fins i tot fora de la zona inundable per a períodes de retorn de 500 anys dels rius Fluvià i Ter.

No obstant, atenent a la caracterització del risc per inundació reflectit al POUM de Viladamat, la totalitat de la terrera corresponent a Pairades es classifica com a zona

inundable (sense definir-ne el període de retorn) donada la proximitat d'un torrent innominat que discorre des del sud del conjunt de parcel·les i s'aproxima a l'àmbit pel seu perímetre oest, coincidint amb el Camí de l'Armentera.

Atenent al risc d'inundació segons criteris geomorfològics, Viladamat sí que es troba afectat, en àrees corresponents a cursos fluvials de caràcter torrencial en moments de pluges intenses, que són els dipòsits de llera dels torrents actuals i que baixen de la zona muntanyosa del terme. No obstant, cap d'aquestes zones inundables es troba situada en l'àmbit de desenvolupament del Pla Especial Urbanístic que acompanya el present Document Inicial Estratègic.

Justificació de l'impacte paisatgístic

S'adjunta, a la tramitació de l'Avanç del Pla que acompanya el present Document Inicial Estratègic, un Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística d'acord amb el contingut del Decret 343/2006, de 19 de setembre, que desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge de Catalunya, regula el contingut dels estudis i informes d'impacte i integració paisatgística, en el qual es conclou que, a partir de la implementació de les mesures correctores que s'estableixen en l'estudi, l'impacte paisatgístic és compatible.

Justificació de la mobilitat generada

Si bé l'execució de la nova planta de valorització i transferència de residus no especials ha de significar un augment en el nombre de camions que accedeixen a les instal·lacions, les zones de circulació de la nau ja estan dissenyades per tal de poder absorbir tant els temps d'espera com d'estacionament d'aquests vehicles. A més, el camí d'accés a l'àmbit de treball disposa de l'amplada necessària pel pas de dos vehicles, així com permet el pas de camions de gran tonatge.

Pel que fa a la necessitat de redacció d'un Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada, s'entén que el present planejament derivat en resta exclòs, d'acord amb l'article 3.1.c del Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada, donat que no es porta a terme la implantació de nous usos o activitats, ja que l'ús gestió de residus és el que ja es troba autoritzat prèviament en aquest àmbit.

10.- JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DE L'ELECCIÓ DE L'ALTERNATIVA D'ORDENACIÓ PROPOSADA

L'oportunitat de la tramitació del present Documental Inicial Estratègic, i del posterior Pla Especial Urbanístic, es justifica davant l'interès general de promoure noves activitats de gestió de residus (en concret, la planta de reciclatge de runes i residus de la construcció i la planta de valorització i transferència de residus no especials), que es troben en un avançat estat de tramitació, que s'afegiran a usos ja desenvolupats, legalitzats i en funcionament des de fa temps, com són l'activitat extractiva "Pairades" i el Dipòsit Controlat de terres i runes de Viladamat.

D'aquesta manera, es creen efectes de sinèrgia entre les 4 activitats situades al conjunt de parcel·les, compartint accessos, tancaments perimetrals, manteniment de camins, zones vegetades, instal·lacions com l'abastament elèctric, el d'aigua o la xarxa contra incendis, així com es proporciona un servei integral de gestió de residus, no només centrat en la disposició controlada, com fins ara, sinó donant empenta tant al reciclatge com a la reutilització de residus no especials de molts orígens diferenciats.

Alhora, la implantació d'aquest conjunt d'activitats tenen un benefici social i ambiental clar, en tant que, mitjançant les diferents activitats destinades a la gestió de residus que DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU opera al territori, minimitza l'impacte ambiental derivat del transport sobre el territori i es garanteix la viabilitat econòmica de la mateixa, a partir de la creació de nous llocs de treball de proximitat.

10.1.- JUSTIFICACIÓ DE LA IMPLANTACIÓ DE LES ACTIVITATS EN L'ÀMBIT DESCRIT

En primer lloc, la implantació de les quatre activitats previstes a les parcel·les situades a l'àmbit del present Document Inicial Estratègic (extractiva "Pairades", Dipòsit Controlat de runes i residus de la construcció, Planta de Reciclatge de runes i residus de la construcció i Planta de Valorització i Transferència de Residus No Especials) respon als condicionants establerts al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Viladamat; en concret, l'article 71 del POUM determina que, per a la implantació de qualsevol ús a les parcel·les qualificades com de Serveis Tècnics (ST), han de desenvolupar l'ordenació d'aquestes parcel·les a partir de la tramitació d'un Pla Especial Urbanístic.

En segon lloc, la promoció de noves activitats de gestió de residus respon al criteri de reunificació de les mateixes, de manera que es disminueixi l'ocupació innecessària del sòl, en primera instància, i se n'optimitzen les operacions de transport, les instal·lacions comunes, l'aprofitament dels vehicles així com se'n facilita una gestió conjunta de les activitats, donades les seves sinèrgies.

En tercer lloc, s'aprofiten unes edificacions, si bé temporals, i instal·lacions ja existents, fet que garanteix que l'impacte sobre el territori sigui mínim, sobretot comparant amb l'opció d'implementar la mateixa infraestructura, amb les instal·lacions que requereix, en un altre indret.

Cal tenir en compte també el punt de vista estratègic: la ubicació de les finques objecte del present Document Inicial Estratègic es troba en un punt d'accés directe a la Costa Brava Nord, així com molt ben comunicat amb Girona tant per la proximitat de la C – 31 com de la N – II i l'AP – 7; la implantació de l'activitat en aquesta localització permet donar cobertura a una àrea molt extensa de territori amb desplaçaments raonables.

En darrer lloc, no es tracta d'un indret que presenti peculiaritats destacables pel que fa al seu grau de protecció; l'àmbit d'actuació del present Document Inicial Estratègic no està sotmès (tal i com s'ha anat detallant àmpliament al llarg del present document) a un règim especial de protecció amb el qual sigui incompatible per raó dels seus valors, per existència de riscos, o pel fet d'estar subjecte a limitacions o servituds per a la protecció del domini públic hidràulic.

10.2.- JUSTIFICACIÓ DE L'ORDENACIÓ

La implantació de les activitats lligades a la construcció i a la gestió de residus objecte del present document, que aprofiten una sèrie d'instal·lacions i construccions existents ja a les parcel·les, no suposa canvis en l'ordenació de la zona, llevat d'aquells derivats de l'adaptació als requeriments previstos al Pla General, així com de l'aplicació de les mesures ambientals i paisatgístiques que tinguin per objecte la millor integració de l'activitat amb l'entorn.

Així mateix, l'emplaçament d'aquestes activitats en sòl ja caracteritzat com de Sistemes Tècnics (ST) garanteix l'adequació de les necessitats d'aquestes activitats a requeriments en matèria d'abastament energètic, mobilitat, residus, etc. així com el fet

que no es portarà a terme l'ocupació de més espai de l'estrictament necessari, protegint el mosaic agrícola i forestal del municipi i sense esdevenir cap risc pel que fa als valors agrícoles, forestals, ecològics i paisatgístics de les zones adjacents a l'àmbit.

11.- ESTUDI D'ALTERNATIVES I JUSTIFICACIÓ DE L'ALTERNATIVA ESCOLLIDA

L'article 69 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme estableix que, als documents de planejament derivat, cal efectuar l'estudi d'alternatives d'emplaçament del projecte, així com la justificació de l'opció escollida i del compliment dels requisits que legitimen l'aprovació del Pla Especial Urbanístic.

Cadascuna de les alternatives estudiades s'analitza en base a una sèrie de paràmetres que han de garantir l'objectiu de desenvolupament urbanístic sostenible previst al Text Refós de la Llei d'Urbanisme, així com en la normativa en matèria d'avaluació ambiental estratègica i als documents de criteris de Planejament Territorial:

- Es valora la utilització racional del territori i del medi ambient (ocupació).

- Es valora l'equilibri establert entre la necessitat de creixement (econòmic) amb la preservació dels recursos naturals i valors paisatgístics, arqueològics, històrics i culturals (integració ambiental i paisatgística).

- Es valora la consolidació d'un model de territori globalment eficient, que eviti la dispersió al territori (ús edificacions/rehabilitació) i garanteixi la qualitat de vida de les generacions presents i futures (emissions derivades del trànsit, activitat, etc.)

- S'evita l'afectació d'àrees fràgils per edificacions o infraestructures.

- Es preserven els espais i elements de valor rellevants del territori i es garanteixen la compatibilitat d'usos de tal manera que aquests no afectin als espais naturals propers de protecció especial.

- S'optimitzen les edificacions i infraestructures existents a l'àmbit i es preserven els espais i elements de valor rellevant.

- Es preveu un espai de transició entre l'espai ocupat i el sòl no urbanitzable circumdant, evitant-ne la seva alteració.

- Protecció de la xarxa hídrica.

- Es manté la connectivitat del paisatge i es controla la fragmentació.

La valoració es fa a partir de les següents ponderacions:

Efecte
Negatiu (-): alternativa no coherent amb l'objectiu
Neutre (Ø): alternativa neutra o poc compensada amb l'objectiu
Positiu (+): alternativa coherent amb l'objectiu

Les alternatives estudiades s'introdueixen als punts següents:

- Alternativa 0: correspon a no portar a terme el desenvolupament del Pla Especial Urbanístic i, per tant, la no implantació de les noves activitats previstes, actualment en tramitació, corresponents a la planta de reciclatge de residus de la construcció i la planta de valorització i transferència de residus no especials.

- Alternativa 1: aquesta alternativa planteja la ubicació de les activitats que es plantegen en un altre indret, fora de l'àmbit que prèviament el Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Viladamat qualifica com a Sistemes de Serveis Tècnics, suposant la ocupació d'espais a priori, sense qualificació de serveis tècnics i infraestructures alhora que generadora d'un major impacte ambiental en tant que dispersa en el medi natural.

- Alternativa 2: aquesta alternativa correspon a la tramitació del Pla Especial Urbanístic en l'àmbit proposat, tal i com s'ha descrit a l'apartat 6 i següents del present Document Inicial Estratègic.

A continuació es valoren les alternatives definides anteriorment, en base als seus efectes globals i les seves determinacions estructurals d'acord amb els objectius relacionats al principi de l'apartat 11 d'aquest mateix Document Inicial Estratègic:

Objectiu ambiental	Alternativa 0	Alternativa 1	Alternativa 2
Es valora la utilització racional del territori i del medi ambient (ocupació).	(ø)	Negatiu (-)	Positiu (+)
Es valora l'equilibri establert entre la necessitat de creixement (econòmic) amb la preservació dels recursos naturals i valors paisatgístics, arqueològics, històrics i culturals (integració ambiental i paisatgística).	(ø)	Negatiu (-)	Positiu (+)
Es valora la consolidació d'un model de territori globalment eficient, que eviti la dispersió al territori (ús edificacions/rehabilitació) i garanteixi la qualitat de vida de les generacions presents i futures (emissions derivades del trànsit, activitat, etc.)	(ø)	Negatiu (-)	Positiu (+)
S'evita l'afectació d'àrees fràgils per edificacions o infraestructures.	(ø)	Negatiu (-)	Positiu (+)
Es preserven els espais i elements de valor rellevants del territori i es garanteixen la compatibilitat d'usos de tal manera que aquests no afectin als espais naturals propers de protecció especial.	(ø)	Negatiu (-)	Positiu (+)
S'optimitzen les edificacions i infraestructures existents a l'àmbit i es preserven els espais i elements de valor rellevant.	(ø)	(ø)	Positiu (+)
Es preveu un espai de transició entre l'espai ocupat i el sòl no urbanitzable circumdant, evitant-ne la seva alteració.	(ø)	Negatiu (-)	Positiu (+)
Protecció de la xarxa hídrica.	Positiu (+)	Negatiu (-)	Positiu (+)
Es manté la connectivitat del paisatge i es controla la fragmentació.	Positiu (+)	Negatiu (-)	Positiu (+)
Es dona compliment a les determinacions establertes per la legislació vigent d'urbanisme, així com la resta de directrius sectorials d'aplicació	Negatiu (-)	Negatiu (-)	Positiu (+)

Tenint en compte els factors que han de garantir l'objectiu de desenvolupament urbanístic sostenible, a partir dels valors vinculats amb el medi ambient, el territori, l'economia i la societat, la millor alternativa, i per tant l'escollida, és l'Alternativa 2: la tramitació del Pla Especial Urbanístic en l'àmbit proposat situat al sistema de Serveis Tècnics (ST) de l'àmbit Pairades de Viladamat.

11.1.- JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DE L'ELECCIÓ DE L'ALTERNATIVA CONSIDERADA I IDENTIFICACIÓ DELS IMPACTES AMBIENTALS CONSIDERANT EL CANVI CLIMÀTIC

Tal i com s'ha constatat a l'apartat anterior, l'anàlisi d'alternatives és molt més favorable a l'alternativa 2 (corresponent al desenvolupament del Pla Especial Urbanístic a l'àmbit actual de l'extractiva "Pairades" i el Dipòsit Controlat de terres i runes) motivat principalment per dos casuístiques: la presència de dues activitats ja en funcionament lligades a la construcció i a la gestió de residus (com s'ha comentat anteriorment, l'extractiva "Pairades" i el Dipòsit Controlat de terres i runes) que ja impregnen la zona d'un fort caràcter antròpic, a més de minimitzar les infraestructures i construccions noves a executar, generant fenòmens de simbiosi entre les 4 activitats previstes a desenvolupar.

L'alternativa 1, consistent en la implantació de les activitats, en un altre àmbit diferent, constitueix en sí mateixa un contrasentit, donat que no permet portar a terme l'objectiu principal del Pla Especial Urbanístic i, anteriorment, al Pla d'Ordenació Urbana Municipal, que és donar compliment, d'entrada, als requisits ambientals i territorials de la normativa sectorial en matèria d'avaluació ambiental estratègica, a més d'haver de tramitar de nou instruments de planificació urbanística que permetin desenvolupar aquesta activitat en el nou emplaçament descrit. A més, és una alternativa d'ubicació penalitzada donat que no es té garanties, en funció de la ubicació, amb els usos agrícoles i els cursos hídrics que poden envoltar-la.

L'alternativa 0, malgrat el seu caràcter majoritàriament neutre, significa no portar a terme cap intervenció al territori; si bé a nivell paisatgístic aquest és un efecte positiu, cal tenir en compte que no es podran desenvolupar efectes sinèrgics entre les activitats previstes, ni la creació de llocs de treball directes i indirectes.

Tot seguit es relacionen els principals impactes ambientals que es preveu que es generin com a conseqüència del desenvolupament del Pla Especial Urbanístic a l'àmbit considerat per l'alternativa 2, en funció dels diferents paràmetres considerats i tenint especialment en compte el canvi climàtic. Aquesta detecció dels impactes més significatius es realitza a partir del mètode de matriu de Leopold, utilitzant simbologia d'acord amb els requisits de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, adaptada a les condicions particulars del present estudi.

Per tal de descriure i caracteritzar els efectes detectats, s'han utilitzat els conceptes que estableix la normativa en matèria d'impacte ambiental:

- Efecte mínim **(Min)** o notable **(Not)**,
- positiu **(Pos)** o negatiu **(Neg)**,
- directe **(Dir)** o indirecte **(Ind)**,
- simple **(Sim)**, acumulatiu **(Acu)** o sinèrgic **(Sin)**,
- a curt **(CP)**, mitjà **(MP)** o llarg termini **(LP)**,
- temporal **(Tem)** o permanent **(Perm)**,
- reversible **(Rev)** o irreversible **(Irrev)**,
- recuperable **(Rec)** o irrecuperable **(Irrec)**,
- periòdic **(Period)** o irregular **(Irreg)**,
- continu **(Cont)** o discontinu **(Discont)**.

Coneguts els impactes i caracteritzats els seus efectes, amb l'objectiu de poder valorar-los quantitativament, s'han ponderat numèricament els criteris anteriors segons la importància i magnitud relativa de cada un d'ells, atorgant més valor als efectes considerats més perjudicials i menys valor a la resta. D'aquesta manera, s'ha pogut definir la magnitud de l'impacte, ja sigui positiva o negativa, i classificar-se d'acord amb l'escala definida a la normativa en matèria d'impacte ambiental:

Impacte ambiental compatible: aquell que la seva recuperació és immediata després de la finalització de l'activitat, i no necessita pràctiques protectores o correctores.

Impacte ambiental moderat: aquell que la seva recuperació no necessita pràctiques protectores o correctores intensives, i en el que la consecució de les condicions ambientals inicials requereix cert temps.

Impacte ambiental sever: aquell en el que la recuperació de les condicions del medi exigeix l'adequació de mesures protectores o correctores, i en el que, tot i amb aquestes mesures, aquella recuperació necessita un període de temps dilatat.

Impacte ambiental crític: aquell amb una magnitud superior al llindar acceptable. Amb ell es produeix una pèrdua permanent de la qualitat de les condicions ambientals, sense possible recuperació, fins i tot amb l'adopció de mesures protectores o correctores.

La taula de ponderacions és la que es mostra a continuació:

Criteri	Valor numèric (1-3)	Caracterització	Valor numèric (1-9)	TOTAL
NOTABILITAT	1	Notable	4	4
		Mínim	1	1
POSITIVITAT	1	Positiu	1	1
		Negatiu	4	4
DIRECCIÓ	2	Directe	2	4
		Indirecte	4	8
ACUMULACIÓ	2	Simple	1	2
		Acumulatiu	3	6
		Sinèrgic	6	12
TEMPORALITAT	2	Curt termini	1	2
		Mig termini	2	4
		Llarg termini	3	6
PERSISTÈNCIA	2	Temporal	1	2
		Permanent	4	8
REVERSIBILITAT	3	Reversible	1	3
		Irreversible	6	18
RECUPERABILITAT	3	Recuperable	1	3
		Irrecuperable	8	24
PERIODICITAT	2	Periòdic	2	4
		Aparició irregular	4	8
INCIDÈNCIA	2	Continu	2	4
		Discontinu	3	6

Pitjor impacte: 98

Millor impacte: 26

Intervals: [26,49] Impacte compatible

[50,68] Impacte moderat

[69,86] Impacte sever

[87,98] Impacte crític

A partir de l'anàlisi portat a terme als apartats anteriors del present Document Inicial Estratègic es mostra a continuació una matriu resum dels principals impactes detectats a partir del desenvolupament del Pla Especial Urbanístic; aquests impactes i la seva valoració s'anirà ampliant a mida que s'incorporin els documents d'abast elaborats per les administracions competents:

Factor/vector ambiental	Descripció del possible efecte	Notabilitat	Positivitat	Direcció	Acumulació	Temporalitat	Persistència	Recuperabilitat	Periodicitat	Incidència	Total	Interval
Geologia, sòl, relleu	Destrucció directa i alteració del sòl	Notable	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Permanent	Irrecuperable	Periòdic	Continu	78	Sever
	Alteració de les característiques topogràfiques	Notable	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Permanent	Irrecuperable	Periòdic	Continu	78	Sever
	Modificació de la qualitat i valoració del sòl	Mínim	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Continu	33	Compatible
	Major ocupació del sòl	Notable	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Permanent	Irrecuperable	Periòdic	Continu	63	Moderat
Atmosfera	Generació de pols	Mínim	Negatiu	Directe	Simple	Mig term	Temporal	Recuperable	Periòdic	Discontinu	33	Compatible
	Contaminació lumínica i acústica	Mínim	Negatiu	Directe	Simple	Mig term	Temporal	Recuperable	Periòdic	Discontinu	33	Compatible
	Increment emissions màssiques i difuses	Mínim	Negatiu	Directe	Simple	Mig term	Temporal	Recuperable	Periòdic	Discontinu	33	Compatible
Hidrologia	Regulació i protecció dels cursos d'aigua	Mínim	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Discontinu	35	Compatible
	Alteració de l'escorrentia superficial	Mínim	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Discontinu	35	Compatible
	Alteració del nivell freàtic	Mínim	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Discontinu	35	Compatible
	Risc de contaminació superficial i subterrània	Mínim	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Discontinu	35	Compatible
Riscos	Augment del risc d'incendi forestal	Mínim	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Discontinu	35	Compatible
	Augment del risc d'erosió o moviments de terra	Notable	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Discontinu	38	Compatible
Vegetació	Eliminació de la coberta vegetal	Mínim	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Continu	33	Compatible
	Pèrdua d'espècies autòctones	Mínim	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Continu	33	Compatible
Fauna	Pèrdua d'hàbitats faunístics	Mínim	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Continu	33	Compatible
	Desplaçament d'individus i poblacions	Mínim	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Continu	33	Compatible
Connectivitat	Augment de l'efecte barrera	Mínim	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Continu	33	Compatible
	Risc d'atropellament d'exemplars	Mínim	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Discontinu	35	Compatible
Paisatge	Augment de la transformació i alteració del paisatge de la zona	Notable	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Continu	51	Moderat
	Incidència visual de la transformació del territori	Notable	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Continu	51	Moderat
	Pèrdua de qualitat del paisatge agroforestal	Notable	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Continu	36	Compatible
Medi social i econòmic	Manteniment i augment de l'activitat existent	Notable	Positiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Discontinu	35	Compatible
	Pèrdua del sòl agrari	Notable	Positiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Continu	33	Compatible
	Augment de l'activitat serveis	Notable	Positiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Discontinu	35	Compatible
	Pèrdua de qualitat i valor del patrimoni natural	Notable	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Continu	51	Moderat
Fluxos ambientals	Augment del consum d'aigua	Mínim	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Discontinu	35	Compatible
	Augment de la generació d'aigües residuals	Mínim	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Discontinu	35	Compatible
	Augment del consum energètic	Mínim	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Discontinu	35	Compatible
	Introducció d'energies renovables	Mínim	Positiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Discontinu	32	Compatible
	Augment de la generació i gestió de residus	Notable	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Discontinu	38	Compatible
	Increment de la mobilitat	Notable	Negatiu	Directe	Simple	Llarg term.	Temporal	Recuperable	Periòdic	Discontinu	38	Compatible

L'impacte general provocat a partir del desenvolupament del Pla Especial Urbanístic en l'àmbit designat com a Alternativa 2 pot considerar-se compatible, atenent als possibles impactes detectats i coneguts els possibles efectes que es generaran, així com a les mesures correctores establertes tant a l'Autorització Ambiental de l'activitat extractiva "Pairades" com a la Llicència Ambiental del Dipòsit Controlat de terres i runes i, en aquest sentit, a les corresponents llicències tant de les futures Planta de Reciclatge de runes i residus de la construcció, així com els paràmetres de valoració que l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Girona consideri durant el procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària.

11.2.- MESURES CORRECTORES RECOMANADES

Es proposen una sèrie de mesures correctores a incorporar a la tramitació del Pla Especial Urbanístic, en consonància amb les intervencions que es pretenen portar a terme en fase d'obra per a l'execució de les intervencions que es detallen a l'apartat 6.5 del present document:

Minimització de l'ocupació del sòl

- Minimitzar el màxim que es pugui, garantint la viabilitat de l'activitat existent, l'ocupació i alteració del sòl.
- Evitar efectes ambientals fora de l'àmbit de la modificació, delimitant perfectament qualsevol actuació dins el sector.
- Aprofitar part de les edificacions i infraestructures existents pel possible creixement de l'activitat existent.

Conservar vegetació interès dins l'àmbit

- Mantenir sempre que es pugui la vegetació autòctona existent i pròpia del lloc en la futura ordenació de l'espai.

Paisatge

- Elaboració d'un estudi d'impacte i integració paisatgística, d'acord normativa vigent, on caldrà definir l'ordenació més favorable per integració i minimització de l'impacte paisatgístic, així com possibles mesures correctores i compensatòries.
- Tenir en compte criteris ambientals i paisatgístics pel que fa a l'ordenació de l'àmbit del Pla Especial Urbanístic.
- Realitzar un bon tractament de l'espai de l'activitat i el seu entorn, minimitzant l'impacte visual de l'espai construït i realitzant un tractament adequat a l'espai verd de transició entre l'activitat i l'entorn.

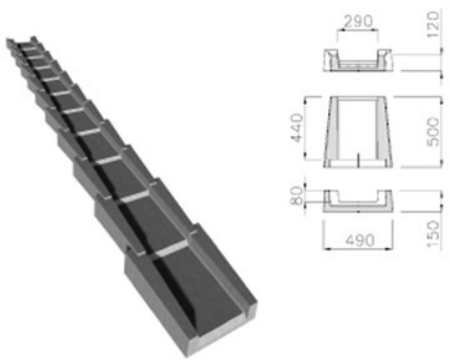
- Mantenir, en la mida possible, part de la vegetació autòctona existent, per minimitzar alteracions al territori i aprofitar per possible apantallament de noves construccions.

Risc geològic. Esllavissaments

- Execució de talussos i moviments de terres atenent-se a les prescripcions de l'estudi geotècnic que es redactarà en la fase prèvia a l'obra.
- Comprovació del seguiment del pla de restauració de l'activitat extractiva, així com de l'estudi d'estabilitat del Dipòsit Controlat.
- De manera general, mantenir la relació 2:1 H V pel que fa al reperfilament de talussos, en cas necessari.
- Col·locació de gabions a peu de talussos, per a frenar l'avanç de terres.
- Manteniment de la vegetació autòctona de totes les àrees sense intervenció, per a garantir la fixació del sòl gràcies a les seves arrels.
- Realització d'un estudi geotècnic per a cada nova construcció contemplada a l'àmbit del Pla Especial Urbanístic.
- Prendre les mesures adequades durant i posteriorment a l'execució d'excavacions o talussos per evitar el desenvolupament d'inestabilitats.
- Evitar edificar a les vores d'escarpaments i talussos. Si la zona inclou talussos naturals o artificials l'estudi geotècnic ha d'incloure l'anàlisi d'estabilitat dels talussos, ja que es poden veure afectats per un desenvolupament progressius d'inestabilitzacions locals en forma de moviments de massa o despreniments.
- Evitar les fonamentacions sobre terraplens o rebliments antròpics preexistents. Usualment, no solen ser aptes per a fonamentar estructures, i es poden generar assentaments diferencials importants en ser sotmesos a càrregues.

Risc d'inundació

- Execució i manteniment de les rases perimetrals existents al perímetre de l'àmbit per tal de minimitzar l'entrada d'aigua en cas d'episodi de pluja torrencial.
- Minimització de la presència de zones impermeabilitzades o compactades (zones d'abocament, zones de pas de camions, fonamentacions) per a permetre la infiltració de l'aigua.
- Col·locació de baixants per a talussos les zones de màxim pendent, per a dissipar la velocitat de l'aigua.



Minimització de les emissions de pols

- Es comprovarà que les mesures correctores proposades en relació a la reducció de generació de pols a l'obra i els moviments de terra compleixin amb els objectius
- proposats. Control de la necessitat i freqüència de realitzar regs per minimitzar la pols.

12.- MESURES PREVENTIVES PER AL SEGUIMENT AMBIENTAL DEL PLA

La Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental estableix, al punt 9 de l'Annex IV referent al contingut de l'Estudi Ambiental Estratègic, l'obligació d'incloure un Programa de Vigilància Ambiental (PVA) en el qual es descriguin les mesures previstes per a dur a terme el seguiment dels efectes sobre el medi ambient derivats de l'execució del PEU, un cop aquest s'hagi aprovat definitivament. Les mesures contingudes al PVA, a més, pot comportar el control i la supervisió de documentació, obres i, finalment, l'explotació o ús de les activitats definides pel planejament.

Els objectius del PVA en aquesta actuació es centren en els següents aspectes:

- Verificació de l'avaluació inicial dels impactes previstos, concretant detalladament els paràmetres de seguiment de la qualitat dels vectors ambientals afectats.

- Control de l'aplicació de cadascuna de les mesures correctores previstes.

- Durant la fase de construcció, es realitzarà un seguiment exhaustiu de la interrelació entre l'execució de l'obra i els components ambientals. En aquest sentit, l'aplicació de les mesures preventives en fase de disseny del pla, i preventives i correctores durant la seva execució, enumerades i detallades a

l'apartat anterior d'aquest Document Ambiental Estratègic haurien de ser suficients com per a garantir una minimització dels efectes ambientals.

D'aquesta manera, el Pla de Vigilància Ambiental consisteix en el conjunt de criteris tècnics que, basant-se en la predicció realitzada sobre els efectes ambientals del projecte, permetrà realitzar un seguiment de forma eficaç i sistemàtic. Suposarà la identificació dels impactes previstos amb l'estimació de la seva magnitud, i constituirà un procés de control de l'aplicació de les mesures correctores.

Els principals objectius del programa de vigilància ambiental són els següents:

- Verificar l'avaluació d'impacte establerta en el projecte a partir d'indicador ambientals representatius.
- Controlar i vigilar l'aparició de nous impactes i avaluar la seva magnitud.
- Controlar l'aplicació de les mesures previstes realitzant un seguiment, si és possible, de la reducció dels impactes produïts.
- Proporcionar resultats dels valors d'impacte aconseguits, indicant, si és possible, els valors dels indicadors en relació amb els límits establerts legalment o els d'ús generalitzat.
- Proporcionar un anàlisi de qualitat i oportunitat de les mesures correctores adoptades al llarg de l'obra.
- Realitzar un informe periòdic (anual).

L'estructura d'execució és la següent:

- Verificació dels impactes previstos:
    - recollida d'informació
    - anàlisi de resultats
    - nivell d'activitat i d'impacte
    - localització d'activitats i impactes
    - duració d'activitats i impactes
    - correlació d'activitats, magnituds i impactes
    - comparació amb la predicció del projecte del dipòsit controlat

- Pla de resposta a les tendències detectades :
    - valoració de la idoneïtat de les mesures correctores previstes respecte els impactes realment apareguts

- determinació de noves mesures correctores si fossin necessàries
- control de l'aplicació de les mesures correctores
- avaluació de l'eficàcia de les mesures aplicades

- Avaluació periòdica i presentació final dels resultats, tant dels impactes identificats i de la seva magnitud com de l'eficàcia de les mesures correctores.
- Avaluació periòdica i presentació de resultats del seguiment després de les diferents fases d'execució de l'obra.

Finalment, cal senyalar el paper fonamental de la direcció d'obra en la vigilància i control de l'impacte ambiental per la seva capacitat de control, sobre el terreny, tant en el compliment de les mesures correctores, com de les formes d'actuació generadores d'impactes potencials durant la fase de construcció.

Sovint, existiran impactes que no podran verificar-se com a conseqüència de les mesures correctores aplicades. En aquests casos, l'equip de seguiment haurà d'establir l'impacte estimat si no haguessin aplicat les mesures de correcció. També és possible que apareguin nous impactes no previstos en el projecte, si fos així, es descriuran i s'avaluaran en detall.

13.- TRAMITACIÓ I CONCLUSIONS

En quant a la tramitació, el present Document Inicial Estratègic serà remès a l'Òrgan Ambiental (en aquest cas, l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Girona. Aquest ens sotmetrà, tant el present Document Inicial Estratègic com l'Avanç del Pla Especial Urbanístic que acompanya, a consultes de les Administracions afectades i de les persones interessades. A partir de la resposta a aquestes consultes, l'òrgan ambiental elaborarà i remetrà al promotor el document d'abast del Document Inicial Estratègic, juntament a les respostes rebudes a les consultes realitzades (article 19 de la Llei 21/2013).

A partir d'aquest document d'abast, es redactarà l'Estudi Ambiental Estratègic, o EAE (a partir dels continguts detallats a l'annex IV de la Llei 21/2013) que acompanyarà al document de Pla Especial Urbanístic, que es sotmetrà a aprovació inicial. Aquest

document aprovat inicialment es sotmetrà a exposició pública per un període de com a mínim quaranta-cinc dies hàbils.

Simultàniament a aquest procés d'informació pública es sotmetrà la versió inicial del Pla Especial Urbanístic, juntament amb l'EAE, a consulta de les administracions públiques afectades i de les persones interessades, les quals hauran d'emetre els informes i al·legacions que estimin pertinents.

Prenent en consideració les al·legacions i informes rebuts el promotor modificarà, en cas necessari, l'Estudi Ambiental Estratègic, i elaborarà la proposta final del Pla Especial.

Posteriorment, es remetrà a l'òrgan ambiental l'expedient d'avaluació ambiental estratègica complet, format per la proposta final de Pla Especial Urbanístic, l'Estudi Ambiental Estratègic, el resultat de la informació pública i les consultes i un document resum en el que es descrigui la integració a la proposta final del PEU dels aspectes ambientals, de l'Estudi ambiental estratègic i de la seva adequació al Document d'abast, el resultat de les consultes realitzades i com aquestes s'han pres en consideració.

La Subdirecció General d'Avaluació Ambiental realitzarà una anàlisi tècnica de l'expedient i emetrà, en el termini de tres mesos, la Declaració Ambiental Estratègica, la qual tindrà naturalesa d'informe preceptiu i determinant que contindrà una exposició dels fets que resumeixi les principals fites del procediment, incloent els resultats de la informació pública, de les consultes i de les determinacions, mesures o condicions finals que s'hagin d'incorporar a la versió del PEU que s'aprovi definitivament.

En l'acord d'aprovació definitiva, mitjançant una declaració, s'hi ha de fer constar la presa en consideració de l'EAE i de la Declaració Ambiental Estratègica en l'adopció de la resolució corresponent.

Pel què fa a les conclusions d'aquest Document Inicial Estratègic de l'Avanç del Pla Especial Urbanístic per a l'ordenació d'unes parcel·les qualificades com a Serveis Tècnics on s'emplacen una activitat extractiva, un Dipòsit Controlat de residus de la construcció, i on futurament s'executaran una Planta de Reciclatge de Residus de la

Construcció i una Planta de Valorització i Transferència de residus no perillosos a Viladamat (Alt Empordà), es conclou que l'alternativa que presenta una major adequació al requeriment de garantir una implantació de les activitats de manera racional i coherent és l'alternativa 2, sempre i quan el futur Pla Especial Urbanístic a desenvolupar seguint el procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària que s'inicia amb el present Document Inicial Estratègic, incorporant les mesures correctores que s'esmenten en el present document i totes aquelles que vagin incorporant-se durant la tramitació.

14.- EQUIP REDACTOR

El present Document Inicial Estratègic vinculat a l'Avanç del Pla Especial Urbanístic per a l'ordenació d'unes parcel·les qualificades com a Serveis Tècnics on s'emplacen una activitat extractiva, un Dipòsit Controlat de residus de la construcció, i on futurament s'executaran una Planta de Reciclatge de Residus de la Construcció i una Planta de Valorització i Transferència de residus no perillosos a Viladamat (Alt Empordà) ha estat redactat per:

- Enric Serra Grau: Arquitecte col·legiat número 24791 - 1
- Manel Barrau Salmerón: Enginyer Industrial col·legiat número 10.451
- Glòria Rodríguez Romanos: Ambientòloga

I ha estat dirigit per:

- Manel Barrau Salmerón: Enginyer Industrial col·legiat número 10.451
  Director Tècnic de BARRAU ENGINYERS CONSULTORS, SLU

15.- DOCUMENTS QUE FORMEN EL PROJECTE

El present Document Inicial Estratègic vinculat a l'Avanç del Pla Especial Urbanístic per a l'ordenació d'unes parcel·les qualificades com a Serveis Tècnics on s'emplacen una activitat extractiva, un Dipòsit Controlat de residus de la construcció, i on futurament s'executaran una Planta de Reciclatge de Residus de la Construcció i una Planta de Valorització i Transferència de residus no perillosos a Viladamat (Alt Empordà) consta dels següents documents:

- **Document I: Memòria**
  - Annex 1: Informes sectorials sol·licitats
  - Annex 2: Certificat de Compatibilitat Urbanística
- **Document II: Plànols**

Manel Barrau Salmerón

Enginyer Industrial número 10.451

Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya (COEIC)

Manuel Barrau Salmeron / num:10451

Firmado digitalmente por Manuel Barrau Salmeron / num:10451
Fecha: 2020.06.26 12:34:59 +02'00'

Viladamat, Juny de 2020.

ANNEX 1: INFORMES SECTORIALS SOL·LICITATS

Rebut 18.09.18

Agència Catalana de l'Aigua

Plaça de Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
Tel. 872 97 50 00
NIF Q 0801031 F
aca.gencat.cat

Expedient: **UDPH2018003730**
Procediment: **Altres Informes**
Assumpte: **Comunicació interessats termini de resolució**
Document: **6383319**

NA17001208200000638331 9

BARRAU ENGINYERS CONSULTORS
DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SL
PUJADA CREU DE PALAU, 2, 2 4
17005 GIRONA
GIRONA

Generalitat de Catalunya
Agencia Catalana de l'Aigua
Demarcacio de Girona

Numero: 01849 / 1.887 / 2018
Data: 14-09-2018 Hora: 09:03:25

Registre de Sortida

Senyor/a,

Hem rebut la vostra sol·licitud d'informe sobre la possible AFECTACIÓ A AQÜÍFERS CLASSIFICATS PER LA INSTAL·LACIÓ D'UN DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I UNA PLANTA DE VALORITZACIÓ DE RESIDUS NO PERILLOSOS A VILADAMAT, la qual ha tingut entrada en el registre de l'Agència Catalana de l'Aigua en data 23 d'agost de 2018.

Amb la vostra sol·licitud s'ha iniciat l'expedient administratiu la referència del qual consta a l'encapçalament del present escrit. Us preguem que en les vostres comunicacions esmenteu sempre la indicada referència.

Així mateix, us informo que, d'acord amb el Decret legislatiu 3/2008 de 25 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya (DOGC núm. 5161 de data 27.6.2008), la Llei 4/2017, de 28 de març, de pressupostos de la Generalitat de Catalunya per al 2017 (DOGC 7340 de 30.03.2017) que actualitza coeficients d'aplicació, i la Llei 5/2017, de 28 de març, de mesures fiscal, administratives, financeres i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni (DOGC 7340 de 30.03.2017) de creació de la taxa per l'accés a les infraestructures de sanejament en alta, la tramitació de la vostra sol•licitud està subjecta al pagament d'una taxa amb un import provisional de 82,55 €,, que és exigible en el moment de la finalització del procediment mitjançant una carta de pagament, que se us remetrà en el moment de notificar-vos l'informe, llevat dels casos en què l'informe de viabilitat dels projectes comporti la denegació de la sol•licitud i en els casos de desistiment un cop emès l'informe tècnic corresponent o caducitat de la instància, on s'exigirà només el 50% de l'import de la taxa, així com en cas de desistiment inicial abans d'emetre els informes tècnics corresponents en que la taxa exigible serà de 65,90€.

Per qualsevol dubte, podeu consultar la WEB de l'Agència Catalana de l'Aigua a l'adreça www.gencat.es/aca/ o bé adreçar-vos al responsable d'informació dels expedients d'aquesta Demarcació Territorial, al telèfon 972 21 38 12, ext. 4015.

Cordialment,

El Cap de la Demarcació
Territorial de Girona

Alexandre Rocas Jordi

Girona, 6 de setembre de 2018

Aquest document incorpora la firma digital avançada i la seva ubicació està al servidor amb nom Mabraca12 de la Seu Central de l'Agència Catalana de l'Aigua.

Generalitat de Catalunya
Departament de Cultura
Serveis Territorials a Girona

Referència: K0518/K0130/nbds
Assumpte: Informe planejament

Generalitat de Catalunya
Departament de Cultura
Serveis Territorials a Girona
Núm. 0392S
Data 25 SET. 2018 Hora 10:03
Registre de sortida 844

Sr. Manel Barrau Salmerón

Barrau Enginyers i Consultors
Pujada de la Creu de Palau, 2 2n 4rt
17003 Girona

Senyor,

Us trameto, adjunt, l'informe emès per aquests Serveis Territorials referent al Pla especial urbanístic per a l'ordenació d'unes parcel·les qualificades com a serveis tècnics on s'emplacen un dipòsit controlat de residus de la construcció i una planta de valorització i transferència de residus no perillosos a Viladamat (Alt Empordà)

Atentament,

CPISR-1 C MARIA NÚRIA DE BRU DE SALA CASTELLS

Signat digitalment per CPISR-1 C MARIA NÚRIA DE BRU DE SALA CASTELLS
Data: 2018.09.25 09:18:04 +02'00'

Núria Bru de Sala i Castells

Girona, 25 de setembre de 2018

Carrer dels Ciutadans, 18
17004 GIRONA
Telèfon 972 22 54 55
Fax 972 22 54 06
stgirona.cultura@gencat.cat

Generalitat de Catalunya
Departament de Cultura
Serveis Territorials a Girona

Informe: informes sectorials per a projectes en sòl no urbanitzable

Assumpte: *Pla especial urbanístic per a l'ordenació d'unes parcel·les qualificades com a serveis tècnics on s'emplacen un dipòsit controlat de residus de la construcció i una planta de valorització i transferència de residus no perillosos a Viladamat.*

Terme municipal: Viladamat
Comarca: Alt Empordà
Peticionari: Barrau Enginyers i Consultors

FETS

En data 23 d'agost de 2018 (R/E 0392E/413) Barrau Enginyers i Consultors, tramet als Serveis Territorials de Girona del Departament de Cultura el *Pla especial urbanístic per a l'ordenació d'unes parcel·les qualificades com a serveis tècnics on s'emplacen un dipòsit controlat de residus de la construcció i una planta de valorització i transferència de residus no perillosos* i sol·licita informes sectorials per a projectes d'actuació específica en sòl no urbanitzable, segons estableix l'article 47 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

ESTUDI

D'acord amb la documentació presentada, l'actuació se situa a les parcel·les 2, 3, 4, 5, 6, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57 i 58 del polígon 2 del terme municipal de Viladamat.

L'activitat que es preveu portar a terme és d'una banda un dipòsit controlat de runes i residus de la construcció, d'uns 164.246 m^2 i d'altra banda la instal·lació d'una planta de valorització i transferència de residus no perillosos d'una superfície de 10.678 m^2. La superfície total de l'àmbit d'actuació és de 174.924 m^2.

FONAMENTS DE DRET

1. Llei 9/1993, del 30 de setembre, del patrimoni cultural català (DOGC, núm. 1807, del 11.10.1993).
2. Decret 78/2002 de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.
3. Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, i segons estableix l'article 57 del Decret 305/2006, de 18 de juliol.
4. Decret 64/2014, de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Carrer dels Ciutadans, 18
17004 GIRONA
Telèfon 972 22 54 55

ICGC
Institut
Cartogràfic i Geològic
de Catalunya

ICGC-URB-0452/2018

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
Núm. 0932S- 411/2018
Data 18/9/18 Hora 16:31
Registre de sortida

Manel Barrau Salmerón
Barrau Enginyers i Consultors
Pujada de la Creu de Palau, 2 2n 4t
17003 Girona

Senyor,

Per tal que hi doneu el tràmit adient, em plau trametre-us, adjunt, l'informe emès per l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya en relació al Pla Especial Urbanístic per a l'ordenació d'unes parcel·les qualificades com a serveis tècnics on s'emplacen un dipòsit controlat de residus de la construcció i una planta de valorització i transferència de residus no perillosos a Viladamat.

Atentament,

Xavier Berástegui i Batalla
Subdirector adjunt de Geologia i Suport a la Legalitat

Barcelona, 18 de setembre de 2018

Parc de Montjuïc
08038 Barcelona
Tel. (34) 93 567 15 00
Fax (34) 93 567 15 67
icgc@icgc.cat
www.icgc.cat

Generalitat de Catalunya

TÜVRheinland CERTIFICADO
Sistema de Gestión
ISO 14001:2015
OHSAS 18001:2007
www.tuv.com
ID 9105044611

CERTIFICACIÓ DEL SISTEMA DE QUALITAT
DNV·GL
ISO 9001

Informe relatiu a l'expedient URB-0452/2018 que correspon al Pla Especial en sòl no urbanitzable "Pla Especial Urbanístic per a l'ordenació d'unes parcel·les qualificades com a serveis tècnics on s'emplacen un dipòsit controlat de residus de la construcció i una planta de valorització i transferència de residus no perillosos a Viladamat".

Sol·licitud

'Barrau Enginyers i Consultors en escrit de data 23 d'agost de 2018 ha sol·licitat a l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC) l'emissió d'un informe, a emetre en el termini d'un mes, d'acord amb el procediment previst a l' article 48 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme corresponent al Pla Especial Urbanístic per a l'ordenació d'unes parcel·les qualificades com a serveis tècnics on s'emplacen un dipòsit controlat de residus de la construcció i una planta de valorització i transferència de residus no perillosos a Viladamat (núm. de registre d'entrada de l'ICGC 932E/316/2018 de 8/28/2018).

Documentació

La sol·licitud ha vingut acompanyada de la següent documentació en suport paper: Pla Especial Urbanístic per a l'ordenació d'unes parcel·les qualificades com a serveis tècnics on s'emplacen un dipòsit controlat de residus de la construcció i una planta de valorització i transferència de residus no perillosos a Viladamat.

Figura com autor del document Manel Barrau Salmerón, enginyer industrial (no consta núm. de col·legiat)

Normativa

L'informe s'emet en virtut de les funcions que té assignades aquest Institut segons l'article 3 de la Llei 19/2005, de 27 de desembre, de l'Institut Geològic de Catalunya (avui Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya), en relació a l'article 6.1.a).e) del Decret 168/2009, de 3 de novembre, de desplegament parcial de la Llei 19/2005, de 27 de desembre, de l'Institut Geològic de Catalunya.

Així mateix, l'emissió de l'informe que ens ocupa està prevista a l'article 85.5, i en la Disposició Addicional Onzena del Text Refós de la Llei d'urbanisme (aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost).

En funció de la seva naturalesa i finalitat, el contingut de l'informe ha de respondre a allò que preveu respecte a la prevenció de riscs naturals l'article 5 Reglament de la Llei d'urbanisme (aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol) i a la identificació dels béns, el

grau de protecció i tipus d'intervencions o actuacions possibles que són objecte de protecció per raó dels seus valors geològics a incloure en el catàleg de béns protegits que ha de formar part del planejament de conformitat amb els articles 75 i 95 del Reglament de la Llei d'urbanisme.

En virtut del que estableix l'article 47.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (aprovat per Decret 64/2014), de 13 de maig), li és d'aplicació l'article 52.1 RLLU, que en el seu apartat d) preveu l'emissió d'informe de l'Institut sobre l'eventual afectació de jaciments paleontològics o punts geològics d'interès.

Antecedents

L'Institut ha emès els següents informes relacionats amb els riscos geològics en l'àmbit del terme municipal:

- AR-0013/2005 Dictamen preliminar de riscos geològicos a Viladamat (Alt Empordà)//VR-0125/2013 Informe de valoració del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Viladamat (Alt Empordà)

Informe

En virtut de la sol·licitud rebuda, vista la documentació que l'acompanya i tenint en compte la normativa d'aplicació, aquest Institut emet la seva opinió en els termes següents:

Afectació al Patrimoni geològic i paleontològic.

L'àmbit de l'actuació projectada no afecta a cap jaciment paleontològic o punt d'interès geològic, segons consten definits a l'Inventari d'Espais d'Interès Geològic de Catalunya del Departament de Territori i Sostenibilitat.

Riscos geològics

La documentació que acompanya a la sol·licitud no inclou informació sobre els riscos geològics.

Això no obstant, i tenint en compte l'abast i l'objecte del Pla especial que es proposa, així com la seva ubicació des del punt de vista geològic i geomorfològic, no considerem necessària l'elaboració d'un estudi de valoració dels riscos geològics relacionats amb els fenòmens que es consideren en el document de "Criteris bàsics per a la realització de l'Estudi d'Identificació de Riscos Geològics (EIRG)", disponible a http://www.icgc.cat/Administracio-i-empresa/Serveis/Riscos-geologics-i-geotecnia/Estudi-d-Identificacio-de-Riscos-Geologics

Tot i això com a recomanacions generals caldria:

- La realització d'un estudi geotècnic per a cada nova construcció, d'acord amb les directrius actuals del "Código Técnico de la Edificación" (CTE).

- Prendre les mesures adequades durant i posteriorment a l'execució d'excavacions o talussos per evitar el desenvolupament d'inestabilitats.

- Evitar edificar a les vores d'escarpaments i talussos. Si la zona inclou talussos naturals o artificials l'estudi geotècnic ha d'incloure l'anàlisi d'estabilitat dels talussos, ja que es poden veure afectats per un desenvolupament progressiu d'inestabilitzacions locals en forma de moviments de massa o de despreniments.

- Evitar les fonamentacions sobre terraplens o rebliments antròpics preexistents. Usualment, no solen ser aptes per a fonamentar estructures, i es poden generar assentaments diferencials importants en ser sotmesos a càrregues.

Advertiments tècnics

En cas d'efectuar-se excavacions o moviments de terra, si aparegués qualsevol resta paleontològica caldrà atenir-se al que disposa la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i el Decret 78/2002 de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

D'altra banda, la documentació tècnica hauria de recollir l'estudi de les característiques del terreny per ubicar un dipòsit controlat per residus inerts (classe I), seguint les directrius i la metodologia especificada en l'Annex 2 i següents del Decret 1/1997, de 7 de gener, sobre la disposició del rebuig dels residus en dipòsits controlats.

Altres consideracions en relació amb l'emissió del present informe

El present informe s'emet en atenció a la petició formulada per Barrau Enginyers i Consultors, dins del termini atorgat, sobre el Pla especial d'interès públic en sòl no urbanitzable *Pla Especial Urbanístic per a l'ordenació d'unes parcel·les qualificades com a serveis tècnics on s'emplacen un dipòsit controlat de residus de la construcció i una planta de valorització i transferència de residus no perillosos a Viladamat.*

L'informe s'emet en base a la documentació tècnica i a la informació geològica que actualment disposa l'ICGC, als coneixements tècnics de qui ho subscriu i d'acord amb la documentació que ha estat proporcionada per 'Barrau Enginyers i Consultors .

Excepte errors o omissions involuntàries aquest Institut emet el present informe havent comprovat que la documentació tècnica que ens ha estat facilitada és la requerida i que en la seva formulació s'ha tingut en compte la normativa aplicable, a la vegada que s'ha seguit la metodologia corresponent a la seva naturalesa.

La responsabilitat derivada de la correcta aplicació de la normativa i de la metodologia tècnica correspon a l'autor de la documentació tècnica aportada, i en cap cas es podrà considerar responsable a l'ICGC ni al seu personal.

L'Institut no respon dels errors o les deficiències que es puguin produir en l'emissió d'informes com a conseqüència de la inexactitud, la insuficiència o la manca de

puntualitat en el subministrament de la informació o les actuacions requerides per l'Institut a l'organisme peticionari de l'informe.

L'Institut no assumeix cap responsabilitat pels canvis legals que afectin a l'informe a emetre, i que tinguin lloc després de l'emissió del mateix, o un cop iniciat, en el supòsit que el criteri d'assessorament adoptat no permeti rectificar-los.

Les declaracions anteriors no comporten que s'assumeixi qualsevol obligació o responsabilitat que no hagi estat expressament exclosa, sinó que s'haurà d'estar als termes de l'encàrrec i de la normativa aplicable.

Generalitat de Catalunya
Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya

Xavier Berástegui i Batalla
Subdirector adjunt de Geologia i Suport a la Legalitat

Barcelona, 18 de setembre de 2018

Rebut 9/04/19

Generalitat de Catalunya
Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació
Serveis Territorials a Girona

Generalitat de Catalunya
Girona

Número: 0972/26043/2019
Data: 02/04/2019 09:43:27

Registre de sortida

BARRAU ENGINYERS I CONSULTORS
Sr. Manuel Barrau Salmerón
Pujada de la Creu de Palau, 2, 2n, 4t

17003 GIRONA

Assumpte: Tramesa informe sobre dipòsit controlat de residus de la construcció

Senyor,

D'acord amb la vostra sol·licitud, presentada en aquests Serveis Territorials en data 23 d'agost de 2018, us trametem adjunt l'**informe projecte d'actuació específica sobre un dipòsit controlat de residus de la construcció i una planta de valorització i transferència de residus no perillosos**, al terme municipal de Viladamat.

Atentament,

Rosa Geli Anglada
Cap del Servei de Coordinació i
Gestió Territorial

Girona, 29 de març de 2019

Ref.: RG/ra

Plaça de Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
http://www.gencat.cat/generalitatgirona

Generalitat de Catalunya
Departament d'Agricultura,
Ramaderia, Pesca i Alimentació
Serveis Territorials a Girona

INFORME PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA SOBRE UN DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I UNA PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS NO PERILLOSOS AL TERME MUNICIPAL DE VILADAMAT

1.- ANTECEDENTS

En data 23 d'agost de 2018, el Sr. Manel Barrau i Salmerón representant a l'empresa BARRAU ENGINYERS CONSULTORS, SLU amb número de NIF B-25489550, presenta un document sobre un dipòsit controlat de residus de la construcció i una planta de valorització i transferència de residus no perillosos al terme municipal de Viladamat i sol·licita al DARP un informe d'acord amb l'art. 48 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, sobre si la zona del projecte està compresa en un pla sectorial agrari.

2.- FONAMENTS DE DRET

- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

3.- COMENTARIS I CONCLUSIONS

Examinada la documentació aportada i de les dades que consten en aquest Departament, s'informa:

Que l'objectiu del document és instal·lar un dipòsit controlat de runes i residus de la construcció a les parcel·les 2, 3, 4, 5, 6, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57 i 58 del polígon 2 de Viladamat. El dipòsit ocuparà uns 164246 m^2 situat al NW del conjunt de finques, i una planta de valorització i transferència de residus no perillosos, que ocuparà uns 10.678m^2 situats al SE del conjunt.

Que es tracta d'una activitat emmarcada com un dels usos del sòl no urbanitzable a que fa referència l'article 47. 4. d) del TRLUC.

Que el municipi de Viladamat no està inclòs actualment en cap pla sectorial agrari.

Plaça Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
Tel. 872975000

Que, en general, l'actuació que es pretén portar a terme no afecta ni interfereix els plans d'aquest Departament a la zona.

Que donada la naturalesa de l'activitat que es preveu desenvolupar, s'insta al promotor a adoptar les mesures pertinents per garantir que els volums d'escorrentia generats en situacions de pluja intensa es drenin de forma eficaç i no provoquin l'arrossegament de materials presents a l'interior del perímetre de les instal·lacions cap a les finques agrícoles colindants.

Que les actuacions previstes en el projecte es considera que no han de pertorbar el funcionament normal de les explotacions agràries existents a l'entorn immediat sempre que es garanteixi el respecte en tot moment (durant i posteriorment a les obres previstes) a la xarxa de camins, al medi natural, a les propietats privades de les explotacions agràries de la zona i no s'alterin les condicions d'habitabilitat pròpies de l'entorn on s'ubica el projecte objecte del present informe.

La tècnica dels ST a Girona

CPISR-1 C Marta Planas Roca

Signat digitalment per CPISR-1 C Marta Planas Roca
Data: 2019.03.29 13:27:57 +01'00'

ANNEX 2: CERTIFICAT DE COMPATIBILITAT URBANÍSTICA

AJUNTAMENT DE
VILADAMAT

Expedient: 643 de 04 nov. de 2016

Peticionari: Dipòsit de Runa Terra Negra SLU

Motiu: Certificat de compatibilitat urbanística

Informe urbanístic:

En data 07 del 02 de 2017 s'ha publicat definitivament l'edicte de la Comissió territorial d'urbanisme de Girona de 31 de gener de 2017 sobre els acords de la Comissió de data 6 de novembre de 2016 i 22 de novembre de 2016 en que es dona conformitat al text refós del POUM de Viladamat. Es per aquest fet qui fins a la data no s'ha donat resposta a la petició formulada el passat 4 de novembre de 2016 presentada per Manel Barrau Salmerós en representació de Dipòsit de Runes Terra negra SLU amb NIF B 17731142

Es tracta d'un Projecte d'activitats per la valorització i transferència de residus inerts i no perillosos al sector conegut com a Pairades A, Viladamat.

Es proposa implementar el centre de transferència en un subsector del paratge pairades avui parcialment restaurat. Es proposa la construcció d'una nau de 42 X 60 metres que representen 2.520 metres quadrats, alçada interior lliure 9 metres, 12,5 metres exterior a carener.

En la memòria del projecte s'explica en un gràfic resum les diferents línies d'activitat que es programen: CDR; Escòries Siderúrgia; Transferència de vidre; Transferència de Mor; Trituració de pneumàtics; Transferència de metalls; Trituració de vegetals; Reciclatge de runes.

El POUM aprovat contempla en la secció V.1:

Secció V.1 – Àmbits d'activitats autoritzades / reconegudes

Article 155.1. Definició

Tal com s'observa en els plànols de classificació de sòl s'inclou el perímetre de les activitats extractives en actiu i amb autorització, tot i que la majoria d'aquestes no han finalitzat, o fins i tot, no han iniciat el respectiu Programa de restauració:

PAIRADES "A"	Activitat extractiva Áridos Hermanos Curanta SA

L'activitat compta amb les autoritzacions d'explotació següents i està subjecte a la Resolució de 2 de novembre de 2010 d'autorització ambiental de l'activitat extractiva:

- Autorització explotació recursos A): Autorització del Servei Territorial a Girona del Departament d'Indústria i Energia de 6 de setembre de 1988 pel que s'autoritza l'ampliació de la pedrera "Pairades" núm. 90.118 inscrita en el Registre industrial com a substàncies de la Secció A) i per a recursos d'àrids.

- Ampliació autorització explotació recursos A): Autorització de data 17 de desembre de 1993 del Cap de la Secció de Mines de Girona d'explotació de recursos de la Secció A) "Ampliació Pairades" amb el número registre miner 90.118, amb una superfície de 184.000 m2 i un període de vigència de 30 anys.
- Concessió explotació recursos C): Resolució del Delegat Territorial a Girona del Departament d'Indústria, Comerç i Turisme de 22 d'octubre de 2001 per la que estima la sol·licitud d'AHCSA de reclassificació del recurs de la Secció A) objecte de les autoritzacions d'explotació anteriors com a recurs de la Secció C) i, conseqüentment, s'atorgà també la corresponent concessió d'explotació de recursos de la Secció C), d'acord amb el que disposa el Reial Decret 107/1995, de 27 de gener, que fixa els criteris de valoració per configurar la Secció A) de la Llei de Mines.

PAIRADES "A"	Monodipòsit controlat de terres i runes (CLASSE I) de Dipòsit de Runa Terra Negra, SL

Es classifica el sòl d'aquest sector delimitat, de 174.623,10m^2, com a monodipòsit controlat de terres i runes (Classe I) com a Serveis Tècnics privats.

D'acord amb l'article 47, Règim d'ús del sòl no urbanitzable, del text refós Decret legislatiu 1/2010 i Llei 3/2012,

- els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per aquesta Llei, per la legislació sectorial, pel planejament urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl.

- El sòl no urbanitzable pot ésser objecte d'actuacions específiques per a destinar-lo a les activitats o els equipaments d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural. A aquest efecte, són d'interès públic:

  - Les instal·lacions i les obres necessàries per a **serveis tècnics** com (...), **el tractament de residus**, (...) en consideració a instal·lacions ambientals de gestió privada d'interès públic.

- L'autorització de les actuacions específiques d'interès públic a què es refereix l'apartat anterior ha de justificar degudament que l'àmbit d'actuació no està sotmès a un règim especial de protecció amb el qual siguin incompatibles, per raó dels seus valors, per l'existència de riscs o pel fet d'estar subjecte a limitacions o a servituds per a la protecció del domini públic. Així mateix, les actuacions que s'autoritzin no han de disminuir de manera significativa la permeabilitat del sòl ni han d'afectar de manera negativa la connectivitat territorial.

- El procediment per a l'aprovació de projectes d'actuacions específiques d'interès públic en sòl no urbanitzable es resoldrà d'acord l'article 48 del text refós Decret legislatiu 1/2010 i Llei 3/2012.

- **Aquest sistema delimitat amb la clau STp, corresponent a l'àrea extractiva PAIRADES A, es desenvoluparà mitjançant un Pla Especial Urbanístic (PEU). El sostre edificable màxim per una planta de classificació i transferència de residus a la construcció i de valoració d'inerts i no perillosos en procedència urbana i industrial, és de 5.000m^2, amb una alçada màxima (ARM) de 15m.El pla especial que es redacti es sotmetrà al tràmit d'avaluació ambiental estratègica ordinària, document que aportarà un estudi específic d'inundabilitat.**

Per tant l'activitat plantejada és compatible, caldrà donar compliment a tot el que disposa la legislació urbanística i la normativa del POUM vigent.

A Viladamat a 20 d'abril de 2016

Joaquim Bover i Busquet

Arquitecte Col·legiat nº 5115-2

DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A L'ORDENACIÓ D'UNES PARCEL·LES QUALIFICADES COM A SERVEIS TÈCNICS ON S'EMPLACEN UNA ACTIVITAT EXTRACTIVA, UN DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, UNA PLANTA DE RECICLATGE DE RUNES I UNA PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS NO PERILLOSOS A VILADAMAT (ALT EMPORDÀ)

DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC

DOCUMENT II: PLÀNOLS

ÍNDEX DE PLÀNOLS

SiE.- Situació i emplaçament.

01.- Delimitació de l'àmbit del Pla Especial Urbanístic.

02.- Referències cadastrals de les parcel·les incloses a l'àmbit del Pla.

03.- Topogràfic de l'àmbit del Pla Especial Urbanístic.

04.- Estat actual de l'àmbit del Pla Especial Urbanístic.

05.- Ordenació de les activitats previstes a desenvolupar.

06.- Ordenació de la Planta de Valorització i Transferència.

07.- Zones de treball previstes. Planta de Valorització i Transferència.

08.- Planta i seccions Planta de Valorització i Transferència.

09.- Seccions d'implantació.

10.- Visuals des del nucli de Palauborrell.

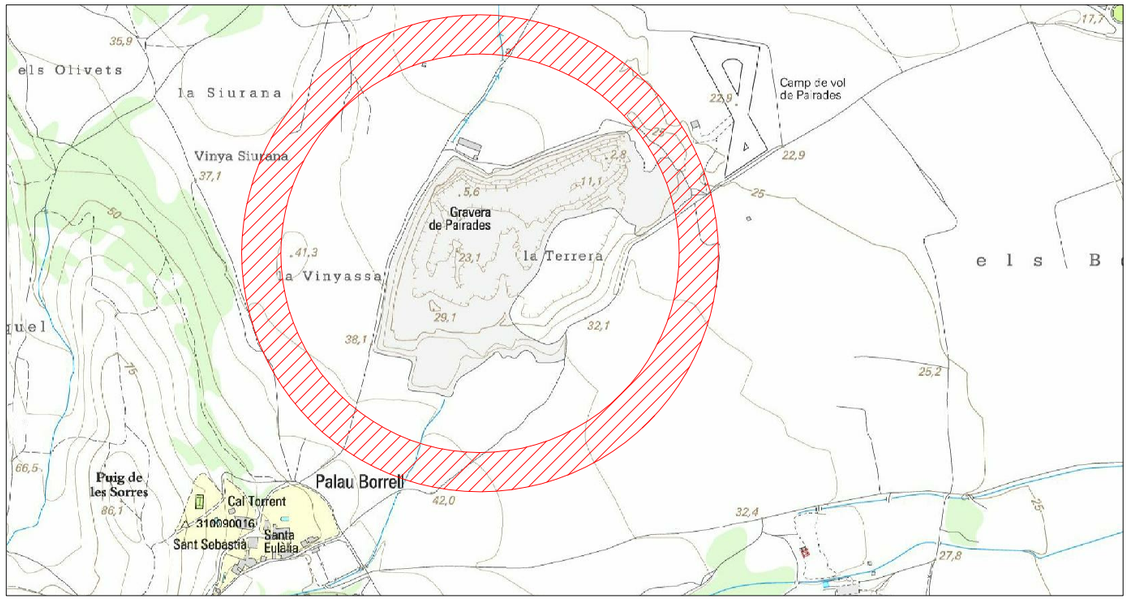
11.- Visuals des del camí de Pelacalç.

12.- Visuals des de la carretera Gi – 623.

13.- Fotomuntatge 01.

14.- Fotomuntatge 02.

15.- Fotomuntatge 03.

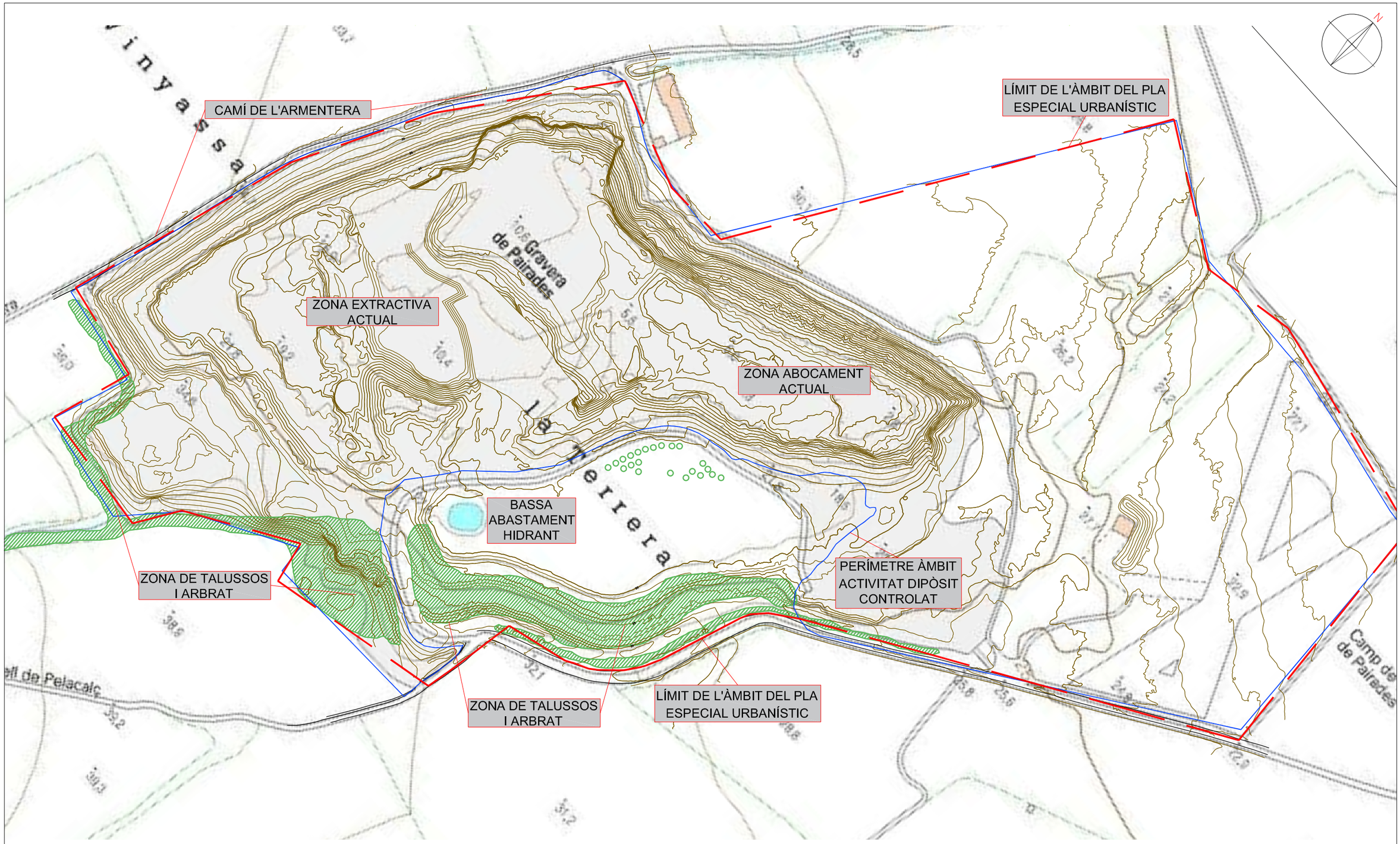


Titular: DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU	Projecte: AVANÇ DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A L'ORDENACIÓ D'UNES PARCEL·LES QUALIFICADES COM A SERVEIS TÈCNICS ON S'EMPLACEN UNA ACTIVITAT EXTRACTIVA, UN DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, UNA PLANTA DE RECICLATGE DE RUNES I UNA PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS NO PERILLOSOS A VILADAMAT (ALT EMPORDÀ) - DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC		Plànol: SITUACIÓ. EMPLAÇAMENT.	Escala: S/E	Data: 06/2020
Situació: VILADAMAT (ALT EMPORDÀ)					Nº Plànol: SiE

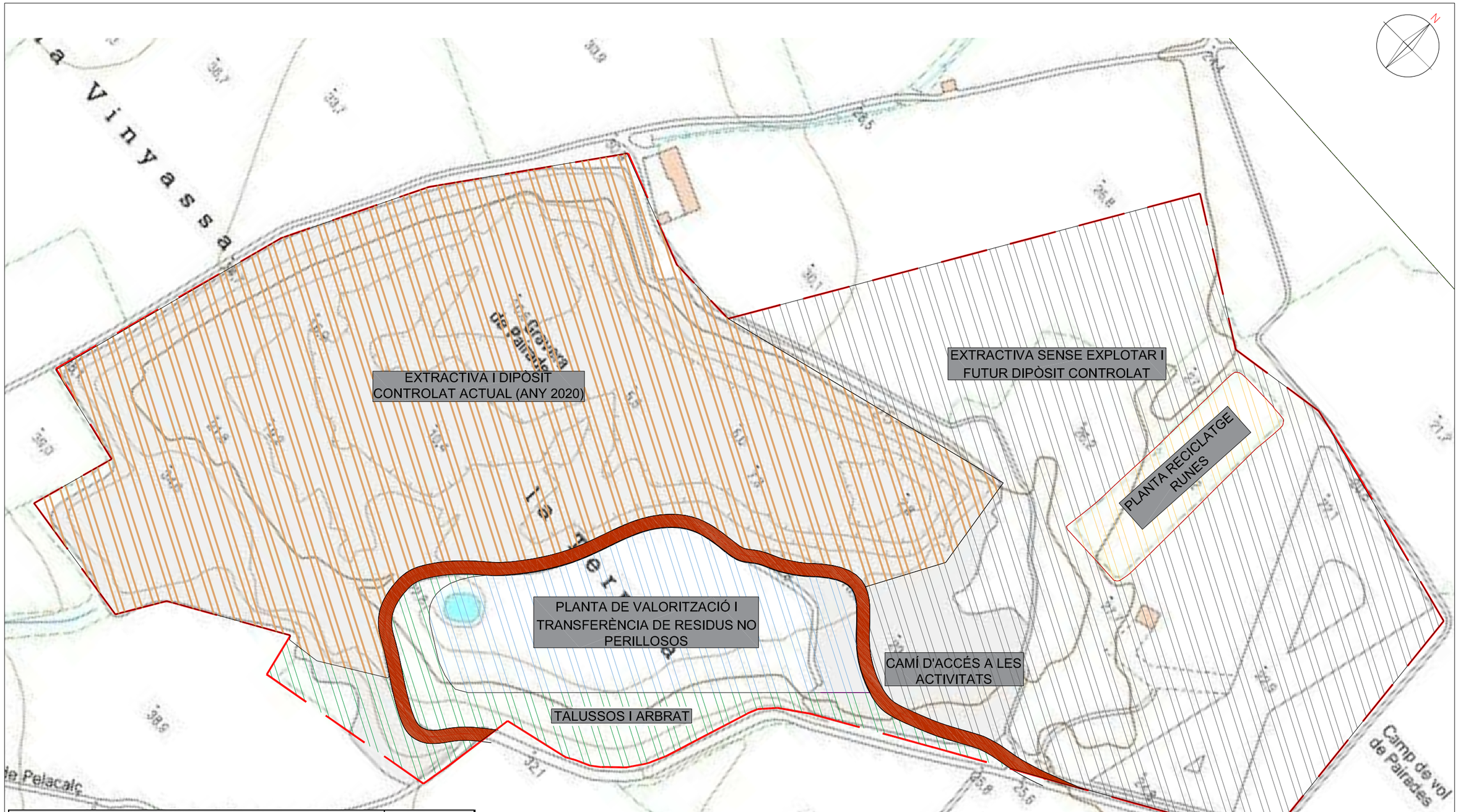
Titular: DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU	*Projecte:* AVANÇ DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A L'ORDENACIÓ D'UNES PARCEL·LES QUALIFICADES COM A SERVEIS TÈCNICS ON S'EMPLACEN UNA ACTIVITAT EXTRACTIVA, UN DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, UNA PLANTA DE RECICLATGE DE RUNES I UNA PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS NO PERILLOSOS A VILADAMAT (ALT EMPORDÀ) - DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC		*Plànol:* DELIMITACIÓ DE L'ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC.	*Escala:* 1/2000	*Data:* 06/2020
Situació: VILADAMAT (ALT EMPORDÀ)					*Nº Plànol:* 01

Titular: DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU	*Projecte:* AVANÇ DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A L'ORDENACIÓ D'UNES PARCEL·LES QUALIFICADES COM A SERVEIS TÈCNICS ON S'EMPLACEN UNA ACTIVITAT EXTRACTIVA, UN DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, UNA PLANTA DE RECICLATGE DE RUNES I UNA PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS NO PERILLOSOS A VILADAMAT (ALT EMPORDÀ) - DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC		*Plànol:* REFERÈNCIES CADASTRALS DE LES PARCEL·LES INCLOSES A L'ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC.	*Escala:* 1/2000	*Data:* 06/2020
Situació: VILADAMAT (ALT EMPORDÀ)					*Nº Plànol:* 02

Titular: DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU	*Projecte:* AVANÇ DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A L'ORDENACIÓ D'UNES PARCEL·LES QUALIFICADES COM A SERVEIS TÈCNICS ON S'EMPLACEN UNA ACTIVITAT EXTRACTIVA, UN DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, UNA PLANTA DE RECICLATGE DE RUNES I UNA PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS NO PERILLOSOS A VILADAMAT (ALT EMPORDÀ) - DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC		*Plànol:* TOPOGRÀFIC DE L'ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC.	*Escala:* 1/2000	*Data:* 06/2020
Situació: VILADAMAT (ALT EMPORDÀ)					*Nº Plànol:* 03

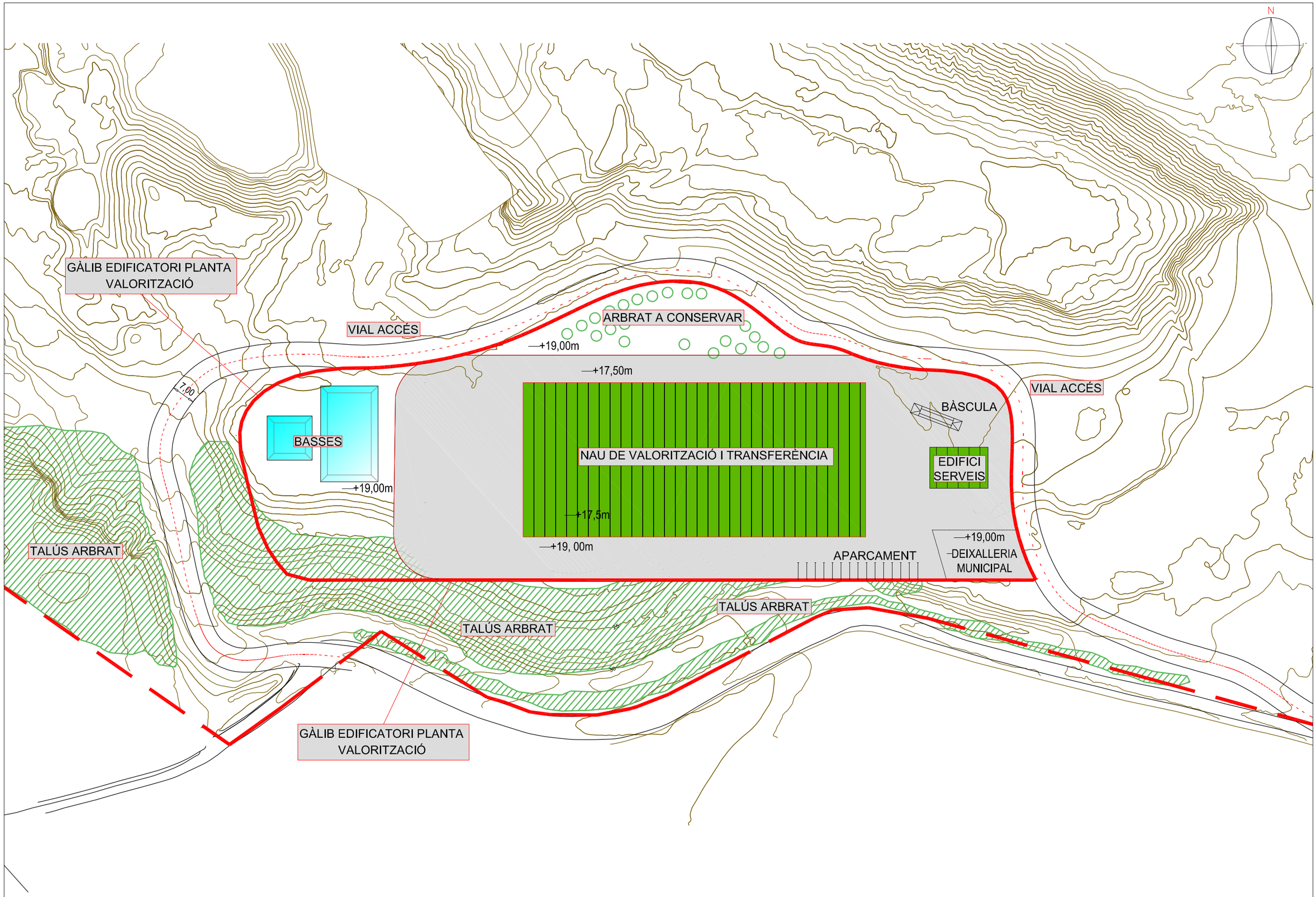


Titular: DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU	*Projecte:* AVANÇ DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A L'ORDENACIÓ D'UNES PARCEL·LES QUALIFICADES COM A SERVEIS TÈCNICS ON S'EMPLACEN UNA ACTIVITAT EXTRACTIVA, UN DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, UNA PLANTA DE RECICLATGE DE RUNES I UNA PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS NO PERILLOSOS A VILADAMAT (ALT EMPORDÀ) - DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC		*Plànol:* ESTAT ACTUAL DE L'ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC.	*Escala:* 1/2000	*Data:* 06/2020
Situació: VILADAMAT (ALT EMPORDÀ)					*Nº Plànol:* 04

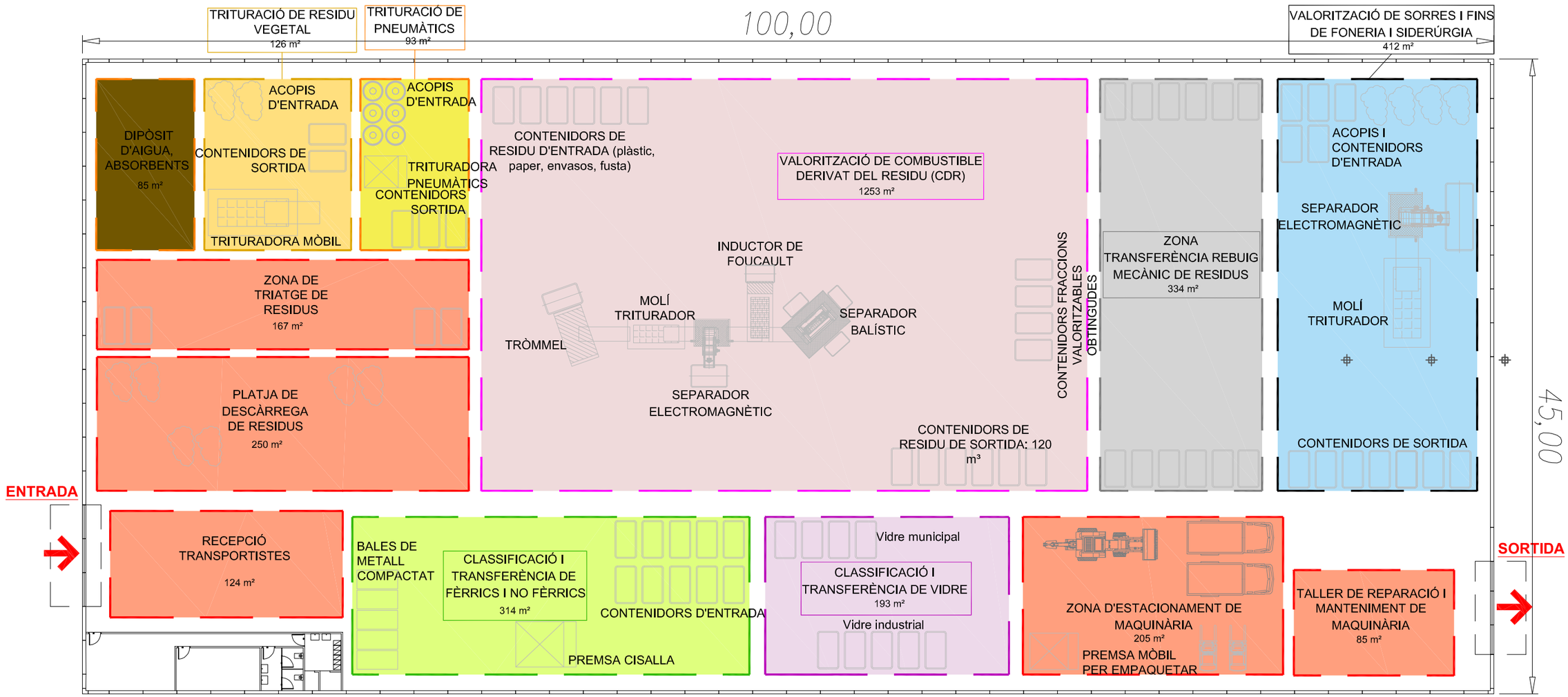


Zona o activitat	Sup (m^2)
Extractiva i Dipòsit Controlat actual (any 2020)	71.438,36
Extractiva sense explotar i futur Dipòsit Controlat	67.681,08
Planta reciclatge runes i residus construcció	4.706,55
Planta de valorització i transferència de residus no perillosos	15.396,71
Talussos i arbrat	11.743,15
Camí d'accés a les activitats	3.657,25
Total Àmbit PEU	**174.623,10**

Titular: DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU	*Projecte:* AVANÇ DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A L'ORDENACIÓ D'UNES PARCEL·LES QUALIFICADES COM A SERVEIS TÈCNICS ON S'EMPLACEN UNA ACTIVITAT EXTRACTIVA, UN DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, UNA PLANTA DE RECICLATGE DE RUNES I UNA PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS NO PERILLOSOS A VILADAMAT (ALT EMPORDÀ) - DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC		*Plànol:* ORDENACIÓ DE LES ACTIVITATS PREVISTES A DESENVOLUPAR.	*Escala:* 1/2000	*Data:* 06/2020
Situació: VILADAMAT (ALT EMPORDÀ)					*Nº Plànol:* 05

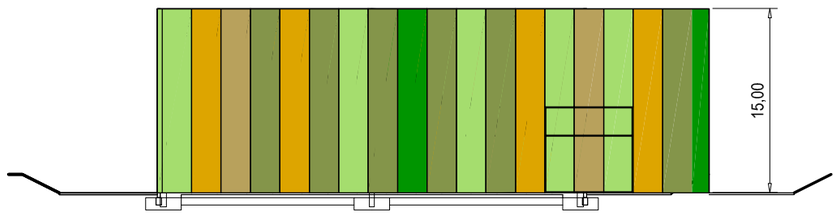


Titular: DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU	*Projecte:* AVANÇ DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A L'ORDENACIÓ D'UNES PARCEL·LES QUALIFICADES COM A SERVEIS TÈCNICS ON S'EMPLACEN UNA ACTIVITAT EXTRACTIVA, UN DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, UNA PLANTA DE RECICLATGE DE RUNES I UNA PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS NO PERILLOSOS A VILADAMAT (ALT EMPORDÀ) - DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC		*Plànol:* ORDENACIÓ DE LA PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÉNCIA.	*Escala:* 1/1000	*Data:* 06/2020
Situació: VILADAMAT (ALT EMPORDÀ)					*Nº Plànol:* 06

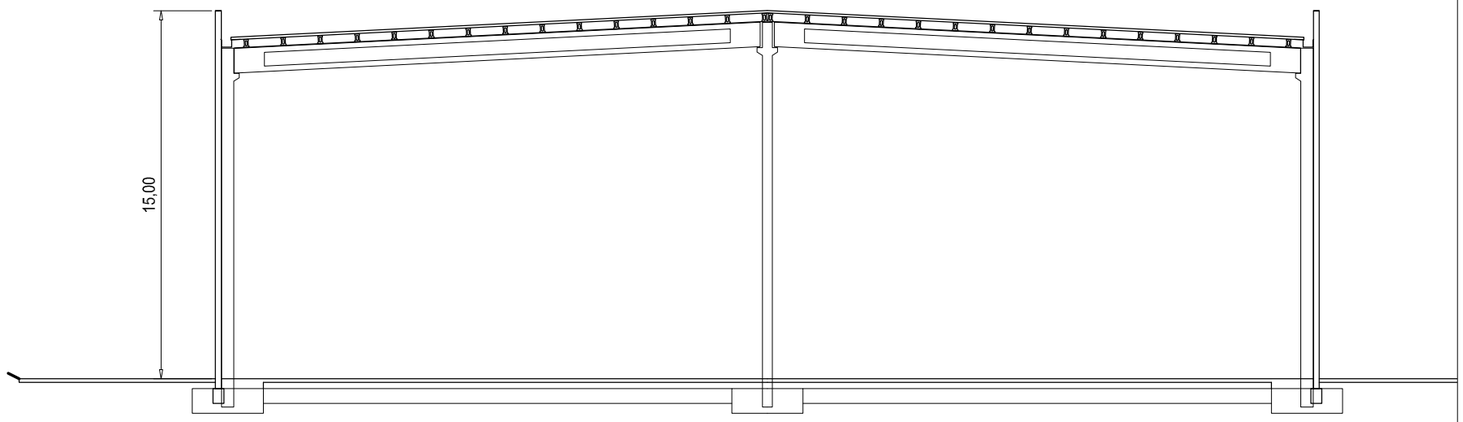


Titular: DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU	*Projecte:* AVANÇ DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A L'ORDENACIÓ D'UNES PARCEL·LES QUALIFICADES COM A SERVEIS TÈCNICS ON S'EMPLACEN UNA ACTIVITAT EXTRACTIVA, UN DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, UNA PLANTA DE RECICLATGE DE RUNES I UNA PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS NO PERILLOSOS A VILADAMAT (ALT EMPORDÀ) - DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC		*Plànol:* ZONES DE TREBALL PREVISTES. PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÈNCIA.	*Escala:* 1/300	*Data:* 06/2020
Situació: VILADAMAT (ALT EMPORDÀ)					*Nº Plànol:* 07

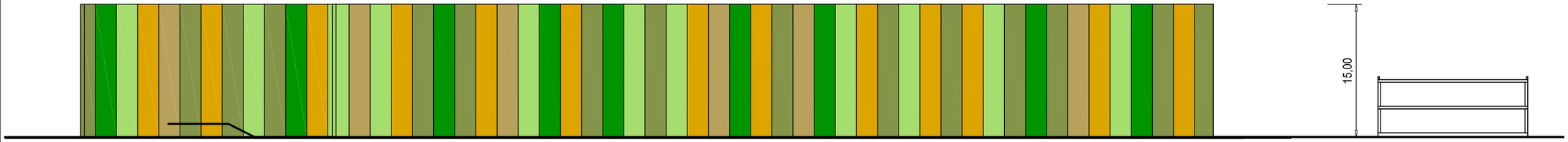
FAÇANA PRINCIPAL



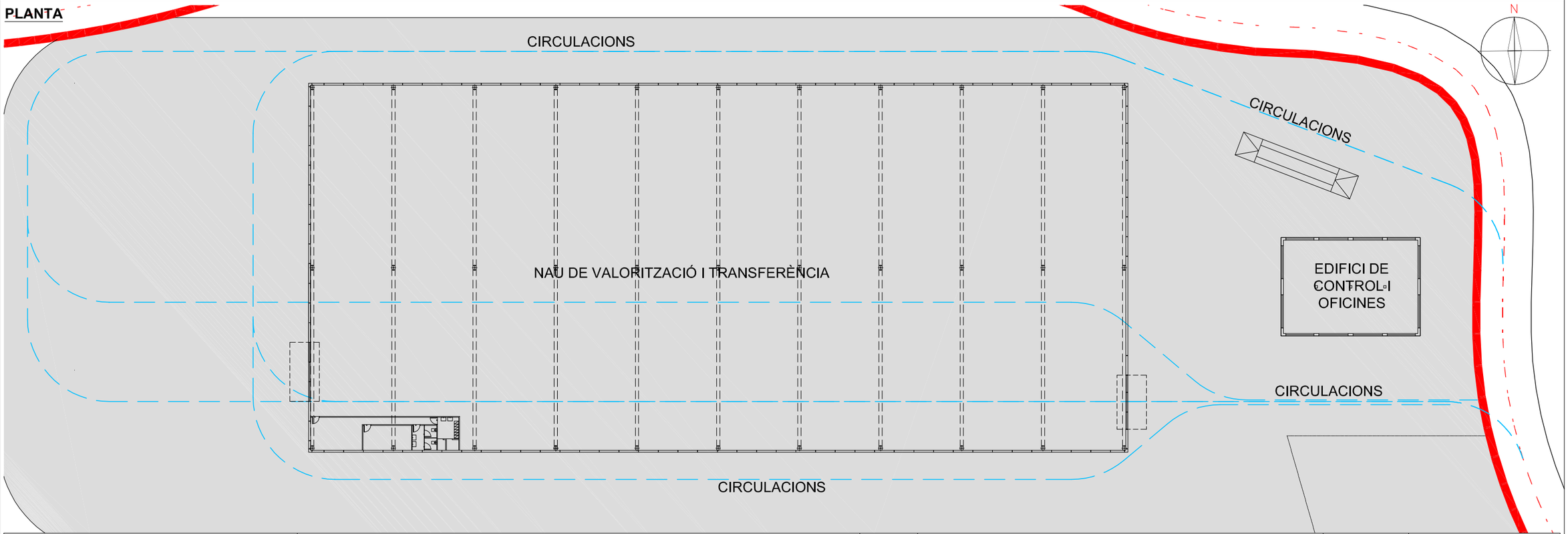
SECCIÓ



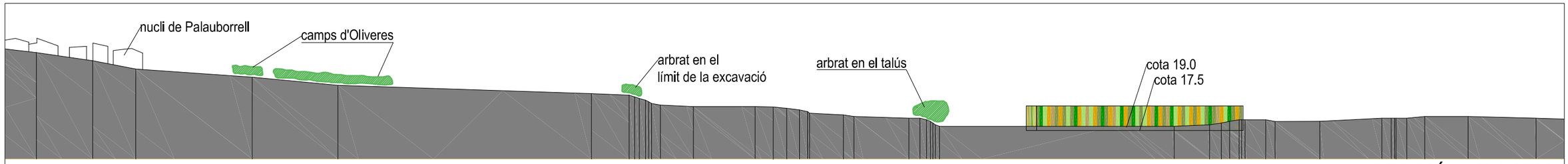
FAÇANA LATERAL DRETA



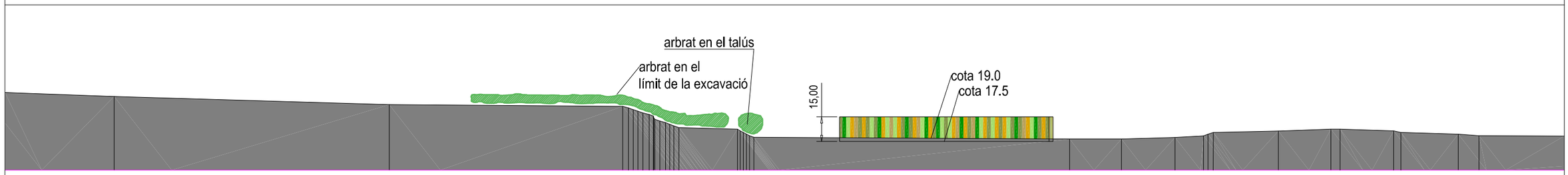
PLANTA



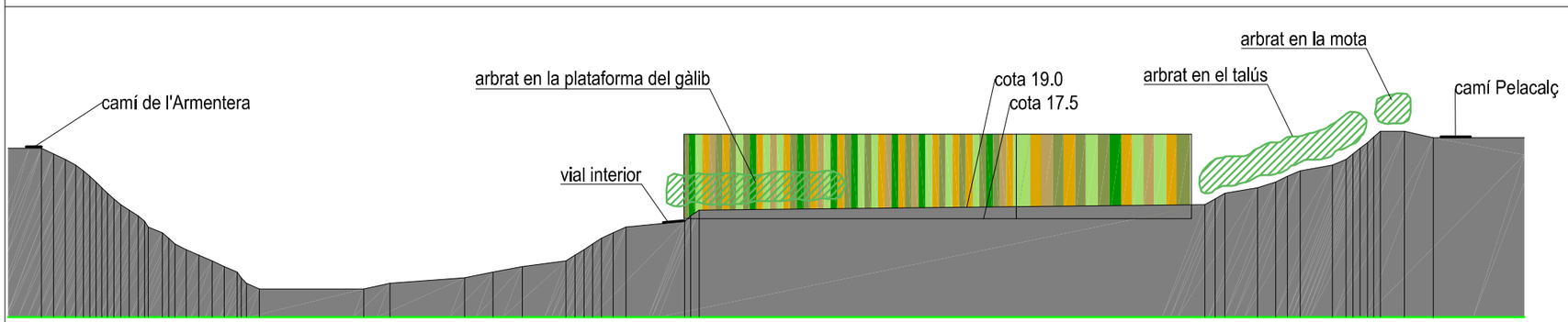
Titular: DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU	*Projecte:* AVANÇ DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A L'ORDENACIÓ D'UNES PARCEL·LES QUALIFICADES COM A SERVEIS TÈCNICS ON S'EMPLACEN UNA ACTIVITAT EXTRACTIVA, UN DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, UNA PLANTA DE RECICLATGE DE RUNES I UNA PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS NO PERILLOSOS A VILADAMAT (ALT EMPORDÀ) - DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC		*Plànol:* PLANTA I SECCIONS PLANTA DE VALORITZACIÓ.	*Escala:* 1/500 1/250	*Data:* 06/2020
Situació: VILADAMAT (ALT EMPORDÀ)					*Nº Plànol:* 08



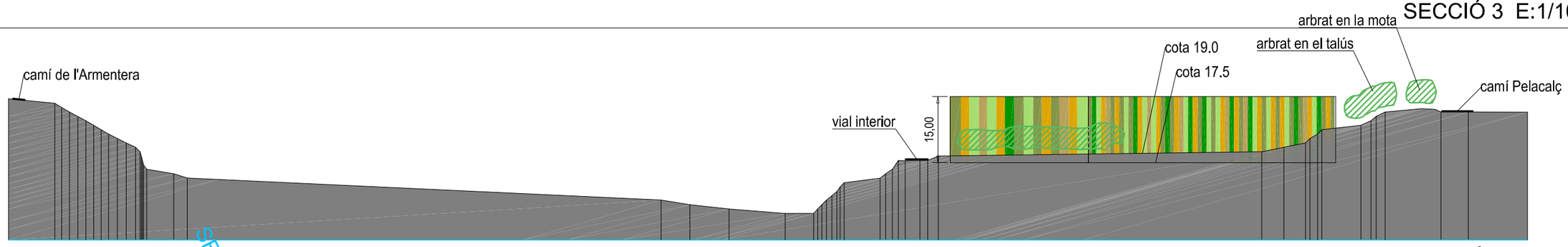
SECCIÓ 1 E:1/2500



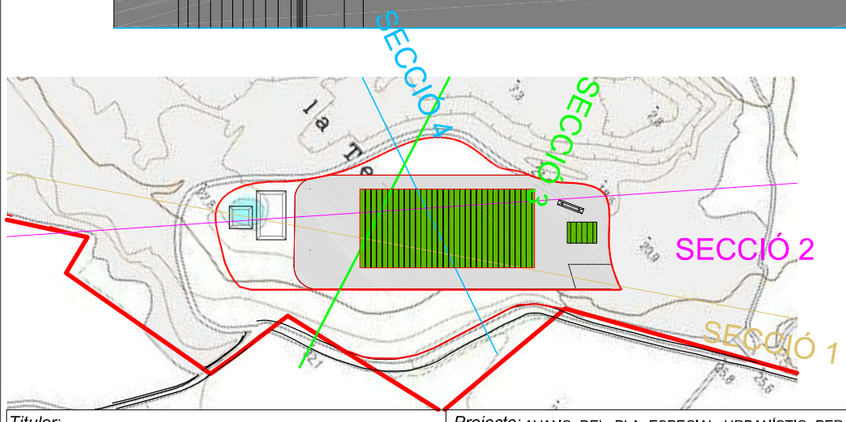
SECCIÓ 2 E:1/2500



SECCIÓ 3 E:1/1000



SECCIÓ 4 E:1/1000



Titular: DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU	*Projecte:* AVANÇ DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A L'ORDENACIÓ D'UNES PARCEL·LES QUALIFICADES COM A SERVEIS TÈCNICS ON S'EMPLACEN UNA ACTIVITAT EXTRACTIVA, UN DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, UNA PLANTA DE RECICLATGE DE RUNES I UNA PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS NO PERILLOSOS A VILADAMAT (ALT EMPORDÀ) - DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC		*Plànol:* SECCIONS D'IMPLANTACIÓ.	*Escala:* 1/1000 1/2500	*Data:* 06/2020
Situació: VILADAMAT (ALT EMPORDÀ)					*Nº Plànol:* 09

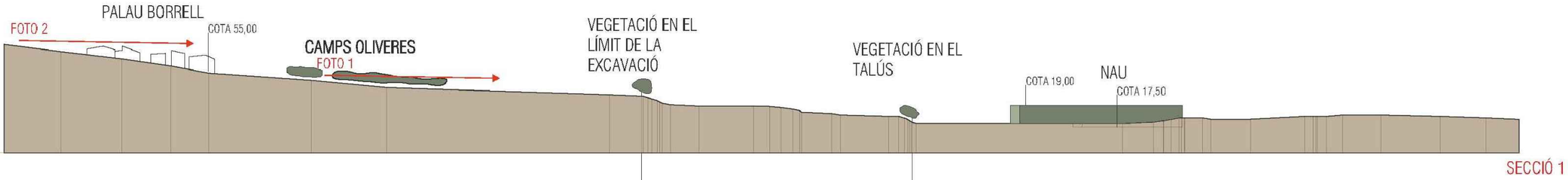


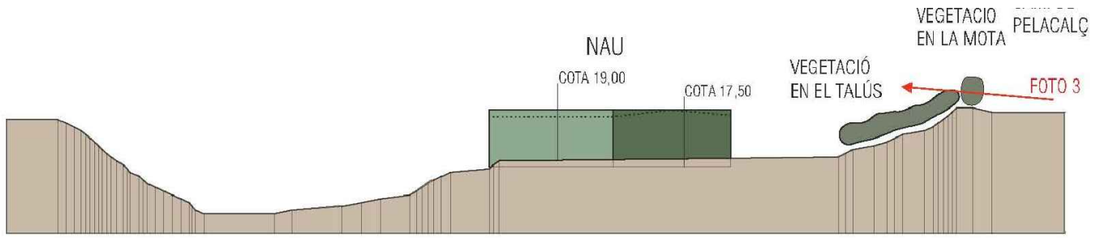
FOTO 1

FOTO 2

FOTO 2 AMPLIACIÓ

VISUALS DES DE PALAUBORRELL

Titular: DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU	*Projecte:* AVANÇ DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A L'ORDENACIÓ D'UNES PARCEL·LES QUALIFICADES COM A SERVEIS TÈCNICS ON S'EMPLACEN UNA ACTIVITAT EXTRACTIVA, UN DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, UNA PLANTA DE RECICLATGE DE RUNES I UNA PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS NO PERILLOSOS A VILADAMAT (ALT EMPORDÀ) - DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC		*Plànol:* VISUALS DES DEL NUCLI DE PALAUBORRELL.	*Escala:* S/E	*Data:* 06/2020
Situació: VILADAMAT (ALT EMPORDÀ)					*Nº Plànol:* 10



SECCIÓ 2

RENDER 1

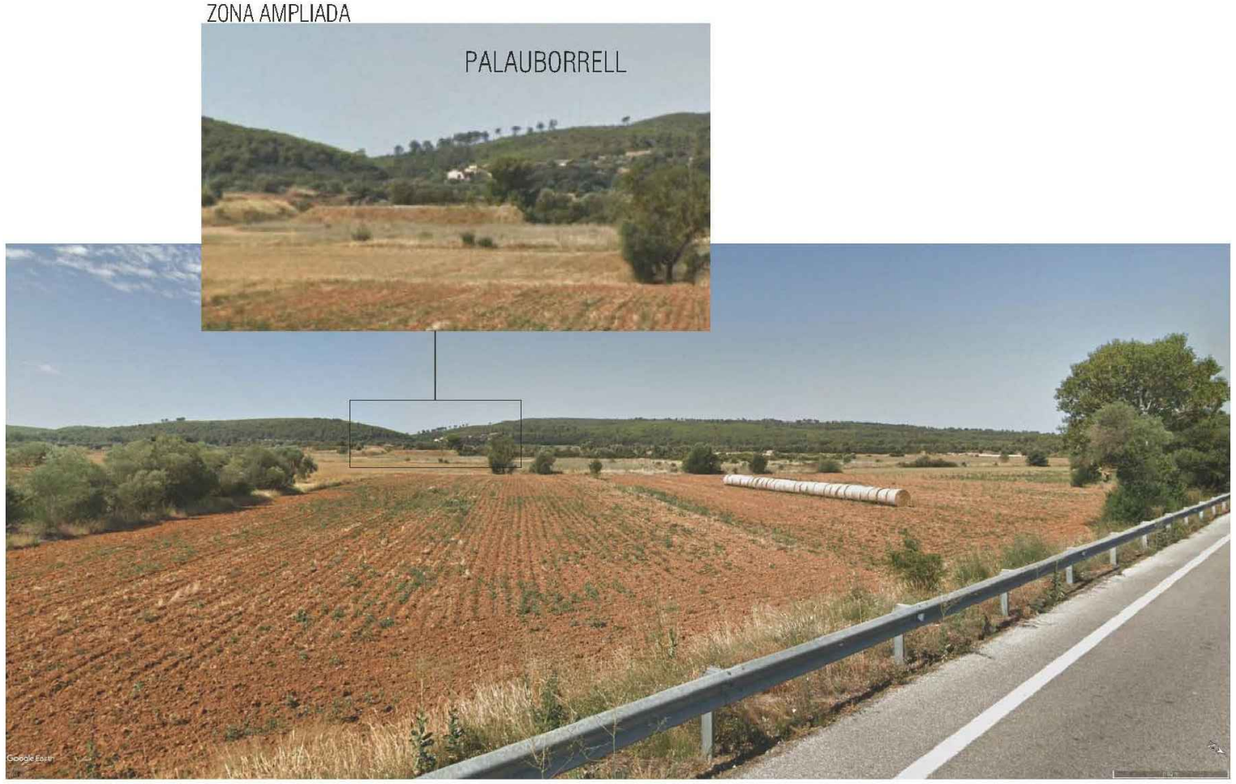
FOTO 3

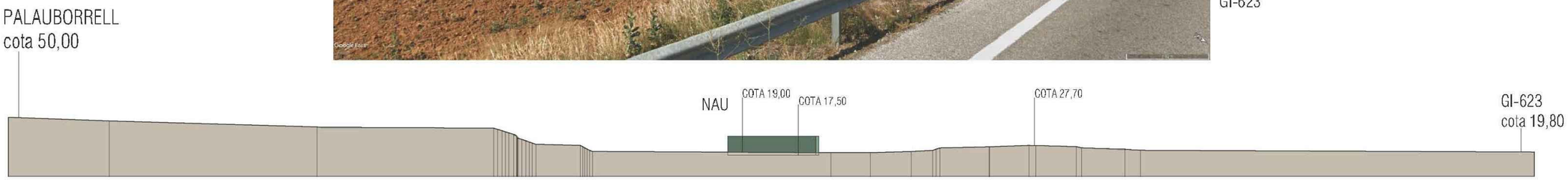
RENDER 3

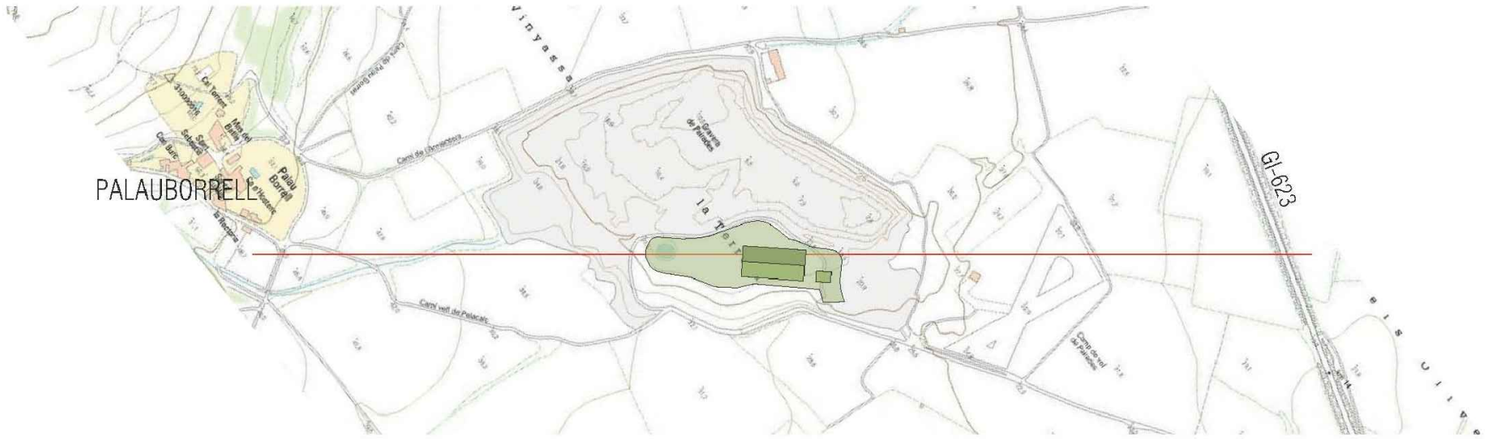
VISUALS DES DE LA PISTA

Titular: DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU	*Projecte:* AVANÇ DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A L'ORDENACIÓ D'UNES PARCEL·LES QUALIFICADES COM A SERVEIS TÈCNICS ON S'EMPLACEN UNA ACTIVITAT EXTRACTIVA, UN DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, UNA PLANTA DE RECICLATGE DE RUNES I UNA PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS NO PERILLOSOS A VILADAMAT (ALT EMPORDÀ) - DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC		*Plànol:* VISUALS DES DEL CAMÍ DE PELACALÇ.	*Escala:* S/E	*Data:* 06/2020
Situació: VILADAMAT (ALT EMPORDÀ)					*Nº Plànol:* 11

ZONA AMPLIADA







VISUALS DES DE GI-623

Titular: DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU	*Projecte:* AVANÇ DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A L'ORDENACIÓ D'UNES PARCEL·LES QUALIFICADES COM A SERVEIS TÈCNICS ON S'EMPLACEN UNA ACTIVITAT EXTRACTIVA, UN DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, UNA PLANTA DE RECICLATGE DE RUNES I UNA PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS NO PERILLOSOS A VILADAMAT (ALT EMPORDÀ) - DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC		*Plànol:* VISUALS DES DE LA CARRETERA GI - 623.	*Escala:* S/E	*Data:* 06/2020
Situació: VILADAMAT (ALT EMPORDÀ)					*Nº Plànol:* 12

Titular: DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU	*Projecte:* AVANÇ DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A L'ORDENACIÓ D'UNES PARCEL·LES QUALIFICADES COM A SERVEIS TÈCNICS ON S'EMPLACEN UNA ACTIVITAT EXTRACTIVA, UN DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, UNA PLANTA DE RECICLATGE DE RUNES I UNA PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS NO PERILLOSOS A VILADAMAT (ALT EMPORDÀ) - DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC		*Plànol:* FOTOMUNTATGE: VISTA DES DE PALAUBORRELL.	*Escala:* S/E	*Data:* 06/2020
Situació: VILADAMAT (ALT EMPORDÀ)					*Nº Plànol:* 13

Titular: DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU	*Projecte:* AVANÇ DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A L'ORDENACIÓ D'UNES PARCEL·LES QUALIFICADES COM A SERVEIS TÈCNICS ON S'EMPLACEN UNA ACTIVITAT EXTRACTIVA, UN DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, UNA PLANTA DE RECICLATGE DE RUNES I UNA PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS NO PERILLOSOS A VILADAMAT (ALT EMPORDÀ) - DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC		*Plànol:* FOTOMUNTATGE: RENDER 1	*Escala:* S/E	*Data:* 06/2020
Situació: VILADAMAT (ALT EMPORDÀ)					*Nº Plànol:* 14

Titular: DIPÒSIT DE RUNA TERRA NEGRA, SLU	*Projecte:* AVANÇ DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A L'ORDENACIÓ D'UNES PARCEL·LES QUALIFICADES COM A SERVEIS TÈCNICS ON S'EMPLACEN UNA ACTIVITAT EXTRACTIVA, UN DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, UNA PLANTA DE RECICLATGE DE RUNES I UNA PLANTA DE VALORITZACIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS NO PERILLOSOS A VILADAMAT (ALT EMPORDÀ) - DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC		*Plànol:* FOTOMUNTATGE: RENDER 2	*Escala:* S/E	*Data:* 06/2020
Situació: VILADAMAT (ALT EMPORDÀ)					*Nº Plànol:* 15